

Commissie bezwaarschriften

Zitting : 11 november 2025

Indiener : Rijkswaterstaat

Betreft : bezwaar tegen het verbouwen of renoveren van een reclamemast aan het Rivium Quadrant 0 te Capelle aan den IJssel

Datum primair besluit : 5 augustus 2025

Vakafdeling : Stadsontwikkeling

Feiten

Rijkswaterstaat is beheerder van de nabij de reclamemast gelegen rijksweg A16 en ziet toe op een vlotte en veilige doorstroming van het verkeer.

Rijkswaterstaat vindt het belangrijk dat het verkeer op de A16 op een veilige manier kan blijven doorstromen en dus niet wordt afgeleid/gehinderd door bijvoorbeeld bewegende, knipperende, snel wisselende, felle/verblindende, onduidelijke of aanstootgevende (reclame) boodschappen.

Ontvankelijkheid

Besluitbegrip: een besluit op grond van de ;

Termijn: het bestreden besluit is op 5 augustus gepubliceerd. Het bezwaarschrift is op 17 september 2025 door de gemeente ontvangen. Nu de bezwaartermijn van zes weken loopt tot 16 september 2025, is het bezwaarschrift tijdig ingediend.

Belanghebbende: Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat Rijkswaterstaat West-Nederland Zuid wordt door het besluit rechtstreeks in haar/zijn belang getroffen, zodat bezwaarde belanghebbende in de zin van artikel 1:2 Awb is.

Vereisten van artikel 6:5 Awb (naam en adres, bestreden besluit, gronden): het bezwaarschrift voldoet aan deze vereisten.

Bezwaren

Rijkswaterstaat maakt bezwaar tegen de omgevingsvergunning reclamemast Rivium.

Vergunningplicht

De locatie van de reclamemast valt binnen het beperkingengebied van de rijksweg A16. Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet (Ow) is er sprake van een meld- of vergunningplicht voor activiteiten binnen het beperkingengebied Rijkswegen. Het beperkingengebied Rijkswegen is in de plaats gekomen van het beheergebied (waarbinnen tot 1 januari 2024 sprake was van vergunningplicht op grond van de Wet beheer rijkswaterstaatswerken). Op de betreffende locatie is het beperkingengebied ruimer dan het voormalige beheergebied, zodat met de inwerkingtreding van de Ow voor de reclamemast in kwestie een vergunningplicht is ontstaan.

Bijlagen:

1. Besluit Omgevingsvergunning
2. Bezwaar 5 september 2025
3. Ontvangstbevestiging 17 september 2025
4. Omgevingsvergunning en stukken
5. Verweerschrift



verbouwen of renoveren van een reclamemast met LED schermen

Besluit Omgevingsvergunning

Locatie: Rivium Quadrant 0 , Capelle aan den IJssel

Omschrijving: verbouwen of renoveren van een reclamemast met LED schermen

Activiteiten: Bouwactiviteit (omgevingsplan), Bouwactiviteit (technisch), Handelsreclame maken of voeren

Registratienummer: 20250117

Publicatiedatum: 05-08-2025

Datum besluit: 2025-07-31

Postcode: 9999ZZ

Bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u een bezwaarschrift sturen naar: Het college van burgemeester en wethouders, Postbus 70, 2900 AB Capelle aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit ontvangen zijn. Na deze periode kunnen wij het niet meer in behandeling nemen. In het bezwaarschrift zet u: naam en adres, de datum van uw bezwaarschrift, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en waarom u het niet met ons besluit eens bent. Vergeet u niet het bezwaarschrift te ondertekenen! U kunt uw bezwaar ook indienen via internet. Ga hiervoor naar www.capelleaandenijssel.nl. In gevolge artikel 8.81 van de Algemene wet bestuursrecht is het voor belanghebbenden eveneens mogelijk, indien onverwijld spoed dit vereist, bij de Voorzieningenrechter bij de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM een voorlopige voorziening te vragen. Voor het instellen van beroep bent u kosten (griffierechten) verschuldigd aan de rechtbank. U ontvangt hiervoor een rekening van de rechtbank.



Rijkswaterstaat
Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat

2076675

Retouradres: Rijkswaterstaat | Postbus 2232 | 3500 GE Utrecht

RWS INFORMATIE

Gemeente Capelle aan den IJssel
t.a.v. Naomi van den Hooven
Postbus 70
2900 AB Capelle aan den IJssel

Rijkswaterstaat West-Nederland Zuid

Afdeling Netwerkontwikkeling
en Visie
Laan op Zuid 45
3072 DB Rotterdam

Contactpersoon

Mw E. van der Feijst
adviseur ruimtelijke ordening
rorwszh@rws.nl

Datum 5 september 2025
Onderwerp Bezwaar Rijkswaterstaat West-Nederland Zuid inzake
Omgevingsvergunning 20250117, reclamemast Rivium
Capelle aan den IJssel

Ons kenmerk

RWS-2025/24487

Uw kenmerk

20250117

Geachte mevrouw Van den Hooven,

Naar aanleiding van de publicatie van omgevingsvergunning 20250117, d.d. 5 augustus 2025, maak ik hierbij bezwaar tegen uw omgevingsvergunning 'reclamemast Rivium'.

Rijkswaterstaat is beheerder van de nabij de reclamemast gelegen rijksweg A16 en ziet toe op een vlotte en veilige doorstroming van het verkeer.

Rijkswaterstaat vindt het belangrijk dat het verkeer op de A16 op een veilige manier kan blijven doorstromen en dus niet wordt afgeleid/gehinderd door bijvoorbeeld bewegende, knipperende, snel wisselende, felle/verblindende, onduidelijke of aanstootgevende (reclame) boodschappen.

Vergunningplicht

De locatie van de reclamemast valt binnen het beperkingengebied van de rijksweg A16. Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet (Ow) is er sprake van een meld- of vergunningplicht voor activiteiten binnen het beperkingengebied Rijkswegen. Het beperkingengebied Rijkswegen is in de plaats gekomen van het beheergebied (waarbinnen tot 1 januari 2024 sprake was van vergunningplicht op grond van de Wet beheer rijkswaterstaatswerken). Op de betreffende locatie is het beperkingengebied ruimer dan het voormalige beheergebied, zodat met de inwerkingtreding van de Ow voor de reclamemast in kwestie een vergunningplicht is ontstaan.

Er geldt overgangsrecht voor gevallen waarin een activiteit vóór inwerkingtreding van de Ow niet vergunningplichtig was en daarna wel. Dit overgangsrecht komt erop neer dat er gedurende twee jaar een vergunning van rechtswege geldt. Dit is geregeld in artikel 4.14 van de Invoeringswet Ow. Op het moment dat in die twee jaar de aard en omvang van de activiteit wijzigt, dan houdt de vergunning van rechtswege direct op te bestaan. Ook kan gedurende de twee jaar de vergunning van rechtswege door het bevoegd gezag worden gewijzigd of worden ingetrokken.

Overigens streven wij ernaar deze termijn van twee jaar te wijzigen in vijf jaar, hierover verwachten wij begin 2026 duidelijkheid.

Omdat de reclamezuil binnen het beperkingengebied staat, is voor het vergroten van een scherm en het toevoegen van een scherm (mede) een vergunning ingevolge de Ow nodig van Rijkswaterstaat. Er geldt een verbod om zonder omgevingsvergunning activiteiten te verrichten binnen het beperkingengebied Rijkswegen, waaronder informatieborden (zoals reclameborden) te bouwen, aan te leggen, te plaatsen of in stand te houden en andere bouwwerken te bouwen of in stand te houden, andere werken die geen bouwwerken zijn aan te leggen, te plaatsen of in stand te houden en andere objecten te plaatsen of in stand te houden (artikel 5.1, tweede lid, Ow in samenhang met artikel 8.16, eerste lid, sub b, onder 2° en 4°, van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)). Een aanvraag hiertoe zal afgewezen moeten worden. Dit wordt hieronder verder toegelicht.

Het toetsingskader vanuit de Ow (als vastgelegd in artikel 8.2 Bal) luidt als volgt: "De regels (...) in dit hoofdstuk zijn gesteld met het oog op het behoeden van de staat en werking van een weg voor nadelige gevolgen van activiteiten op of rond die weg (...)". Hieronder valt ook de zorg voor de verkeersveiligheid.

Verkeersveiligheid

Rijkswaterstaat vult het verkeersveiligheidsbelang in met het kader 'Beoordeling van objecten langs autowegen en autosnelwegen'. In dit kader is in paragraaf 2.1 bepaald dat binnen het beheergebied van de weg geen vergunning wordt verleend voor het plaatsen van commerciële uitingen. Dit is een zogeheten slagboomcriterium, een criterium waaraan altijd moet worden voldaan. Strijd met een slagboomcriterium leidt tot weigering van een aanvraag van een vergunning. Reden hiervoor is dat commerciële uitingen kunnen afleiden van de rijtaak en daarmee een risico vormen voor de verkeersveiligheid.

Daarnaast wijs ik op het volgende.

Er is geconstateerd dat de huidige wisselfrequentie van de beelden hoger is (namelijk 1x per 9 seconden) dan het vigerend kader Beoordeling van objecten langs auto(snel-)wegen voorschrijft. De reclamemast staat binnen de turbulentieafstanden van de aansluiting Rotterdam-Centrum (25) en langs blokmarkering. Ook is sprake van verzwarende omstandigheden, doordat in de directe nabijheid een windturbine, beweegbare brug en bestaande LED-reclamemast ter hoogte van A16 Re km. 19.7b aanwezig zijn. Deze elementen zullen naar verwachting eerder de aandacht van de weggebruiker trekken dan het wegbeeld en de verkeerssituatie, zeker wanneer sprake is van het vergroten en digitaliseren van de overige 'meer analoge' elementen van de reclamemast.

Aangezien er zich meerdere ongevallencentraties aftekenen op de rijbanen van de A16 ter hoogte van de aansluiting Rotterdam-Centrum/Van Brienenoordbrug en er sprake is van een blackspot op de hoofdrijbaan in noordelijke richting, pleit dit voor een afwijzend standpunt op de beoogde verbouwing/renovatie van de bestaande reclamemast.

Als het kader op deze casus wordt toegepast, dient het maximaal aantal beeldwisseling te voldoen aan de hieronder opgegeven waarden van 1x per 12 uur in de spits en 1x per 12 uur buiten de spitsperioden, zoals terug te vinden in het kader:

Tabel 2 Maximaal aantal beeldwisselingen in relatie tot omstandigheden

Omstandigheden per type locatie	Buiten spitsperioden	Spitsperioden ¹
Geen rijtaakverzwarende omstandigheden	1 per 6 sec	1 per 6 sec
Binnen turbulentiezone ter hoogte van blokmarkering ²	1 per 5 min	1 per 12 uur
Binnen turbulentiezone maar niet ter hoogte van blokmarkering ²	1 per 10 sec	1 per 5 min
Ter hoogte van krappe horizontale boog in doorgaande rijbaan (krapper dan volgens ontwerprichtlijnen) of verbindingsboog van knooppunt of aansluiting	1 per 5 min	1 per 5 min
Meerdere verzwarende omstandigheden, bijvoorbeeld een reclamemast bij een aansluiting in een horizontale boog	1 per 12 uur	1 per 12 uur

¹ Van 7:00 uur tot 9:00 uur en 16:00 uur tot 18:00 uur of een ruimer tijdvak op filegevoelige trajecten

² Zie toelichting paragraaf 2.2 onder afwegingscriterium 1 en voorbeeld Figuur 1

Instemmingsvereiste

Ingevolge artikel 4.30 van het Omgevingsbesluit behoefde de door u verstrekte vergunning mijn instemming. Die instemming is niet verleend en zal ook niet worden verleend. Ik verzoek u dus de vergunning in te trekken.

Verder dient exploitant Ocean Outdoor Nederland B.V. de frequentie van de (huidige) beeldwisselingen aan te passen volgens bovenstaande toelichting.

Voor vragen over de vergunningplicht kunt u contact opnemen met onze afdeling vergunningverlening, via vergunningen.wnz@rws.nl.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

DE MINISTER VAN INFRASTRUCTUUR EN WATERSTAAT,
namens deze,
afdelingshoofd Netwerkontwikkeling en Visie Rijkswaterstaat West-Nederland Zuid

Signed by: Judith Anne Louise van der St

Signed at: 2025-09-05 14:35:26 +02:00

Reason:-



mevrouw J.A.L. van der Stel



Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat
Rijkswaterstaat West-Nederland Zuid
Afdeling Netwerkontwikkeling en Visie
T.a.v. mw E. van der Feijst
Laan op Zuid 45
3072 DB ROTTERDAM

Per mail: rorwszh@rws.nl

datum	kenmerk	Uw kenmerk/brief van	doorkiesnummer
17 september 2025	2076675 /2077767	RWS-2025/24487	+31102848896

onderwerp	Behandeld door/e-mail
Bezwaar tegen Omgevingsvergunning reclamemast Rivium	M. Suijker m.suijker@capelleaandenijssel.nl

Geachte mevrouw Van der Feijst,

U maakt bezwaar tegen ons besluit omgevingsvergunning van 05 augustus 2025. Hierin hebben wij besloten om tot het verbouwen of renoveren van een reclamemast met LED schermen aan het adres Rivium Quadrant 0 te Capelle aan den IJssel.

Gang van zaken

Voordat wij op uw bezwaarschrift beslissen, vragen wij advies aan een onafhankelijke bezwaarcommissie. Als u dat wenst, kunt u uw standpunt mondeling toelichten bij deze commissie.

Mondelinge behandeling

De mondelinge behandeling vindt naar verwachting plaats op 11 november of op 9 december in de middag op het gemeentehuis. U krijgt hiervoor nog een aparte uitnodiging. Wilt u van deze mogelijkheid geen gebruikmaken, neemt u dan contact op met mevrouw J. Visser, te bereiken op telefoonnummer 06-50055597 of mevrouw M. Suijker, te bereiken op telefoonnummer 06-50160305. Bent u op één van de hiervoor vermelde data verhinderd, wilt u dan binnen een week na datum van deze brief bellen? Er zal dan bekeken worden of behandeling op een andere datum mogelijk is. Als wij niets van u horen, behandelt de commissie uw bezwaar op één van de aangegeven data. Hiervan wijken wij alleen in heel bijzondere omstandigheden af.

Contact afdeling

Het is mogelijk dat de afdeling stadsontwikkeling binnenkort contact met u opneemt over uw bezwaarschrift. Zij kan u daarbij een nadere toelichting geven op het genomen besluit of zo nodig het besluit aanpassen. Is dit voor u aanleiding uw bezwaarschrift in te trekken, dan verzoeken wij u ons dit schriftelijk te laten weten.

Wilt u bij beantwoording het kenmerk vermelden.

Rivierweg 111	Telefoon: 14010
Postbus 70	Telefax: 010 - 2848800
2900 AB Capelle aan den IJssel	BTW nummer: 001877045B05
www.capelleaandenijssel.nl	IBAN: NL41INGB0006691797
gemeente@capelleaandenijssel.nl	BIC nummer: INGBNL2A

Termijn van afhandeling

Binnen de wettelijke termijn van 12 weken na afloop van de bezwaartermijn ontvangt u een beslissing op uw bezwaarschrift. Deze termijn kan met 6 weken verlengd worden. In dat geval krijgt u hierover bericht. Als wij niet op tijd beslissen, dan kunt u, onder bepaalde voorwaarden, een dwangsom vragen voor elke dag dat wij uw bezwaarschrift te laat afhandelen. U dient ons dan eerst een ingebrekestelling te sturen. Meer informatie hierover kunt u vinden op www.capelleaandenijssel.nl of vragen bij ons Klant Contact Centrum telefoonnummer 14010. Op onze website kunt u ook informatie vinden over verlenging en opschorting van de termijn en een formulier voor het indienen van een ingebrekestelling.

Informatie

Heeft u nog vragen over de bezwaarprocedure? Neemt u dan contact op met mevrouw M. Vroonland, secretaris van de commissie bezwaarschriften, telefoon (010) 284 8607.

Hoogachtend,
namens het college van burgemeester en wethouders,

P.L. van den Herik
unithoofd Juridische Zaken en Inkoop,



Ocean Outdoor Nederland B.V.
Locatellikade 1
1076AZ Amsterdam

datum	kenmerk	uw kenmerk/brief van	doorkiesnummer
31 juli 2025	05021920106/20250117		06-39784201
onderwerp		behandeld door/e-mail	
Omgevingsvergunning		F.W.J. van der Waal f.van.der.waal@capelleaandenijssel.nl	

Geachte heer/mevrouw,

Op 28 mei 2025 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het verbouwen of renoveren van een reclamemast met LED schermen op het adres Rivium Quadrant 0. Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer 05021920106/20250117. Uw dossier heeft in het landelijk portal nummer 2025052800424.

Projectomschrijving

Gezien uw aanvraag en de ingediende bescheiden is het uw bedoeling om een bestaande reclamemast te moderniseren. Er wordt groot onderhoud gepleegd. Dit betreft de volgende onderdelen:

- Facelift ontwerp mast
- Behoud / renovatie bestaand LEDscherm (Zuidzijde)
- Vervangen bord Noordwestzijde door LEDscherm
- Vervangen onderbord gemeente door LEDscherm gemeente (met beperkte beeldwisseling van 1/24u)
- Verwijderen alle leeskranten van de onderborden..

Activiteiten

Hierbij besluiten wij op uw aanvraag om omgevingsvergunning voor de volgende activiteiten:

- Bouwactiviteit (omgevingsplan)
- Handelsreclame maken of voeren
- Bouwactiviteit (technisch)

Wilt u bij beantwoording het kenmerk vermelden.

Rivierweg 111
Postbus 70
2900 AB Capelle aan den IJssel

www.capelleaandenijssel.nl

gemeente@capelleaandenijssel.nl

Telefoon: 010 – 2848688
Telefax: 010 – 2848800
BTW nummer: 001877045B05
ING: 6691816
IBAN: NL13ING0006691816

BIC nummer: INGBNL2A

Besluit

Gelet op artikel 5.1 lid 1 onder a en lid 2 onder a van de Omgevingswet en artikel 2:4 van de Verordening fysieke leefomgeving hebben wij besloten de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- Bouwactiviteit (omgevingsplan)
- Handelsreclame maken of voeren
- Bouwactiviteit (technisch)

conform de beschreven bijlagen die na ondertekening van dit besluit staan vermeld, welke onderdeel uit maken van dit besluit. De genoemde bijlagen zijn al in uw bezit.

Wettelijk kader

Dit besluit is gebaseerd op:

- artikel 5.1 lid 1 onder a van de Omgevingswet;
- artikel 8.0a, lid 1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving;
- artikel 2.4 van Verordening fysieke leefomgeving Capelle aan den IJssel 2024;
- artikel 8.3b van het Besluit kwaliteit leefomgeving en
- het Omgevingsplan.

Procedure

Wij hebben dit besluit voorbereid conform de reguliere voorbereidingsprocedure in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet (hierna: Ow).

Leges

Het legestartief is gerelateerd aan de op het aanvraagformulier opgegeven kosten voor het bouwwerk. Het tarief bedraagt:

Soort leges		Bedrag
art 2.6 Omgevingsplanactiviteit: bouw :	€	■■■■■
art 2.5 bouwactiviteit (technisch deel) :	€	■■■■■

Totaal: € ■■■■■

Voor deze aanvraag zal € ■■■■■ in rekening worden gebracht. Hiervoor ontvangt u een factuur.

Teruggaaf leges

Als u van dit besluit in het geheel geen gebruik maakt kan deze op uw verzoek worden ingetrokken.

Als dit verzoek binnen een jaar na verzending van het besluit wordt gedaan, ontvangt u een teruggaaf van 50% van de activiteit 'bouwen' verschuldigde leges.

Bekendmaking en Inwerkingtreding

Wij informeren bewoners en belanghebbenden over dit besluit op www.officielebekendmakingen.nl en Het Kontakt IJssel en Lekstreek.

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking (verzending).

Houdt u er rekening mee dat er bezwaar gemaakt kan worden tot 6 weken na dit besluit. Maakt u niet binnen 1 jaar gebruik van deze vergunning? Dan kunnen wij de vergunning intrekken.

Veiligheid en overlast

Minimaal 3 weken voor de werkzaamheden levert u het risico-matrix in. Hierin beschrijft u de veiligheidsrisico's van uw plannen. Hieruit kan blijken dat u een veiligheidscoördinator directe omgeving (artikel 7.5b Bbl) moet hebben en een bouw- of sloopveiligheidsplan. De naam van de coördinator en het plan levert u 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden aan.

Neem op tijd contact op met de toezichthouder van de unit Vergunningen, Toezicht en Handhaving, (naam toezichthouder en contactgegevens) over de maatregelen voor de veiligheid van de omgeving.

Houdt rekening met uw burens en omwonenden. Zij kunnen overlast ervaren van uw werkzaamheden. Voorkom vervelende situaties door vooraf te overleggen en goed te informeren.

Andere wetten

Er kunnen ook andere wetten van invloed zijn op uw werkzaamheden. Zoals bepalingen in een koopcontract, toestemming van de eigenaar of het "burenrecht". Hierop toetsen wij niet, u bent hiervoor zelf verantwoordelijk.

Uitvoering

De houder van de omgevingsvergunning moet ervoor zorgdragen dat de vergunning te allen tijde op het werk aanwezig is en op eerste aanvraag aan de unit Vergunningen, Toezicht en Handhaving ter inzage wordt gegeven.

Niet eens met het besluit?

Dan kunt u bezwaar maken. Stuur uw bezwaar binnen 6 weken na de datum die bovenaan deze brief staat. Dit kan via www.capelleaandenijssel.nl/bezwaar. Of per post naar: Postbus 70, 2900 AB Capelle aan den IJssel.

In het bezwaar zet u: naam, adres, datum van uw bezwaar, tegen welk besluit u bezwaar maakt en waarom u het niet eens bent met het besluit. Maakt u per post bezwaar? Vergeet dan niet uw handtekening te zetten.

Als u bezwaar heeft gemaakt, blijft het besluit geldig. Komt u hierdoor in de problemen? Dan kunt u de rechtbank Rotterdam om een voorlopige voorziening vragen. Het adres is: rechtbank Rotterdam, Sector Bestuursrecht, Postbus 50950, 3007BL Rotterdam. Hiervoor betaalt u wel kosten. Lees meer op www.rechtspraak.nl/bestuursrecht.

Informatie en correspondentie

Voor informatie over dit besluit kunt u contact opnemen met dhr. F.W.J. van der Waal, telefoon: 06-39784201

e-mailadres: f.van.der.waal@capelleaandenijssel.nl

Vermeld altijd het registratienummer 05021920106/20250117

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders,
namens deze,
het hoofd van de unit Vergunningen, Toezicht en Handhaving

R.Turien

Deze brief is digitaal vervaardigd en daarom niet ondertekend.

Bijlagen bij deze vergunning:

Bestandsnaam Omgevingsloket	Omschrijving	Datum ingediend
G501 - 3D totaal - RevA.pdf	Uiterlijk van het bouwwerk	28-05-2025
constructieopdracht-65.pdf	Constructieve berekening	28-05-2025
situatie met Pplek.pdf	Situatietekening nieuwe toestand	28-05-2025
G500 - Totaal overzicht - RevA.pdf	Plattegronden	28-05-2025
situatie Capelle bestaand.pdf	Situatietekening bestaande toestand	28-05-2025
ontwerp 2025 rm065V5.pdf	Uiterlijk van het bouwwerk	28-05-2025
Omschrijving verbouwing reclamemast Capelle ad IJssel.pdf	Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan	28-05-2025
foto ImpressieCapelle.pdf	Kleurenfoto's reclame	28-05-2025

Motivering van het besluit voor de omgevingsplanactiviteit

Aan ons besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning voor het verbouwen of renoveren van een reclamemast met LED schermen op het adres Rivium Quadrant 0 liggen de volgende overwegingen ten grondslag.

Overwegingen

In artikel 8.0a van het besluit kwaliteit leefomgeving is bepaald dat, voorzover de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 5.1 lid 1 onder a, een omgevingsvergunning wordt geweigerd indien de aanvraag in strijd is met de volgende bepalingen uit het Omgevingsplan:

- a. De regels van het Omgevingsplan;
- b. Redelijke eisen van welstand;
- c. De toelaatbare kwaliteit van de bodem.

Daarom zijn de door u ingediende gegevens getoetst aan deze bepalingen.

Ten aanzien van het gestelde onder a.

De activiteit en de uitvoering daarvan is niet in strijd is met de regels die in het omgevingsplan Capelle aan den IJssel zijn gesteld over het verlenen van de omgevingsvergunning.

Ten aanzien van het gestelde onder b.

De aanvraag is op door ons Q-team getoetst aan welstandeisen onderdeel van het omgevingsplan. Van toepassing is een regulier niveau van welstand, en de typologie Groenstructuren, Sport- en Recreatiegebieden.

Het Q-team vindt de nieuwe omkasting een verbetering ten opzichte van de bestaande.

Het Capelle logo wordt met kleine afstand aangebracht en van achteren verlicht op de mast.

De schermen krijgen een zwarte kokerrand.

De top van de mast is een glasvezel zendmast voor providers. De zendapparatuur is onzichtbaar van buitenaf.

Het Q-team is hier positief over.

Het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Ten aanzien van het gestelde onder c.

Het project heeft geen bodemroerende werkzaamheden waarmee wij er vanuit gaan dat de bodemkwaliteit in voldoende mate voldoet voor deze functie.

Conclusie

Gelet op het bovenstaande hebben wij besloten de omgevingsvergunning voor de omgevingsplanactiviteit voor het verbouwen of renoveren van een reclamemast met LED schermen op het adres Rivium Quadrant 0 te verlenen.

Motivering van het besluit voor de Bouwactiviteit - Technisch

Aan ons besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning voor de activiteit Technisch bouwen voor het verbouwen of renoveren van een reclamemast met LED schermen op het adres Rivium Quadrant 0 liggen de volgende overwegingen ten grondslag.

Overwegingen

In artikel 8.3b van het besluit kwaliteit leefomgeving is bepaald dat, voorzover de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 5.1 lid 2 onder a van de Omgevingswet, een omgevingsvergunning alleen wordt verleend als:

1. aannemelijk is dat wordt voldaan aan de regels van hoofdstuk 4 en afdeling 7.1 van het Besluit bouwwerken leefomgeving en de maatwerkregels die op grond van artikel 4.7 van dat besluit in het omgevingsplan zijn gesteld, voor het bouwen van een nieuw bouwwerk.
2. aannemelijk is dat wordt voldaan aan de regels van hoofdstuk 5 en afdeling 7.1 van het Besluit bouwwerken leefomgeving voor het verbouwen of verplaatsen van een nieuw bestaand bouwwerk.

Omdat het verbouw betreft zijn de door u ingediende gegevens getoetst aan de bepalingen onder 2.

Het is aannemelijk dat u project voldoet aan deze bepalingen.

Conclusie

Gelet op het bovenstaande hebben wij besloten de omgevingsvergunning voor de technische Bouwactiviteit het verbouwen of renoveren van een reclamemast met LED schermen op het adres Rivium Quadrant 0 te verlenen.

Aanwijzingen en voorwaarden verbonden aan de Bouwactiviteit - Technisch

Indienen risicomatrix

Uiterlijk drie weken voor de start van de (sloop)werkzaamheden dient u op het omgevingsloket de risicomatrix met een duiding van de risico's voor de veiligheid die zijn verbonden aan de beoogde bouw- of sloopwerkzaamheden. Een veiligheidscoördinator directe omgeving als bedoeld in artikel 7.5b Bbl wordt aangesteld en een bouw- of sloopveiligheidsplan wordt opgesteld als de ingevulde risicomatrix daartoe noodzaakt.

Wij verzoeken u tijdig in overleg te treden met de toezichthouder van de unit Vergunningen, Toezicht en Handhaving, (naam toezichthouder en contactgegevens) over de toe te passen maatregelen voor de veiligheid van de omgeving.

Mededelen aanvang en beëindiging werk

1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend door de houder van die vergunning van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld.
2. Het bevoegd gezag wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, door de houder van die vergunning van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld.
3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

Start- en gereedmelden van de bouwwerkzaamheden kan via het omgevingsloket <https://omgevingswet.overheid.nl/inloggen> en daar het formulier te uploaden bij uw aanvraag.

Aanwezigheid gegevens en bescheiden bouwwerkzaamheden (Artikel 7.8 Bbl)

Tijdens het verrichten van bouwwerkzaamheden zijn, voor zover deze documenten zijn opgesteld, de volgende gegevens en bescheiden of een afschrift daarvan op het bouwterrein aanwezig:

- a. de omgevingsvergunning voor de bouwactiviteit;
- b. de risicomatrix, het bouwveiligheidsplan en andere gegevens en bescheiden over de maatregelen om de veiligheid te waarborgen en de gezondheid te beschermen in de directe omgeving van de bouwwerkzaamheden;
- c. als een veiligheidscoördinator directe omgeving als bedoeld in artikel 7.5b Bbl moet worden aangesteld: de naam en contactgegevens van die coördinator;
- e. overige voor het bouwen van belang zijnde gegevens en bescheiden.

Werkterreinvergunning

Als u gemeentegrond gaat gebruiken ten behoeven van de werkzaamheden, dan wijzen wij u erop dat een werkterreinvergunning is vereist. Hiervoor kunt u contact opnemen met het Team A.P.V./Bijzondere wetten, email: apvvergunningen@capelleaandenijssel.nl.

Uitvoering (art. 7.8, lid a Bbl)

De houder van de omgevingsvergunning moet ervoor zorgdragen dat de vergunning te allen tijde op het werk aanwezig is en op eerste aanvraag aan de unit Vergunningen, Toezicht en Handhaving ter inzage wordt gegeven.

Houd bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening met uw burens

Zij kunnen bezwaar hebben tegen de werkzaamheden. Door vooraf te overleggen, kunt u vervelende situaties voorkomen.

Veiligheid in de directe omgeving (Artikel 7.15 Bbl)

1. Bij het verrichten van bouw- en sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:

- a. letsel aan personen in de directe omgeving van het bouw- en sloopterrein;
- b. letsel aan personen die het bouw- en sloopterrein onbevoegd betreden; en
- c. gevaar voor de veiligheid van belendingen.

2. Bij het bouwen of slopen van een gebouw wordt bij de bouw- en sloopplaats een

veiligheidsafstand vrijgehouden bepaald volgens paragraaf 6.2 van de Landelijke richtlijn Bouw- en sloopveiligheid.

Vrijkomend bouw- en sloopafval (Artikel 7.24 Bbl)

Bouw- en sloopwerkzaamheden worden zodanig verricht dat tijdens de uitvoering vrijkomend gevaarlijk en overig bouw- en sloopafval deugdelijk wordt gescheiden.

Scheiden gevaarlijk bouw- en sloopafval (Artikel 7.25 Bbl)

1. Ongeacht de hoeveelheid wordt gevaarlijk bouw- en sloopafval in ieder geval gescheiden in de volgende fracties:

- a. als gevaarlijk aangeduide afvalstoffen als bedoeld in hoofdstuk 17 van de afvalstoffenlijst van de Regeling Europese afvalstoffenlijst, voor zover deze stoffen niet onder b tot en met d van dit lid zijn opgenomen;
- b. teerhoudende dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
- c. teerhoudend asfalt; en
- d. gasontladingslampen.

2. Een gevaarlijke stof wordt niet gemengd of gescheiden.

3. De fracties worden op het bouw- en sloofterrein gescheiden gehouden en gescheiden afgevoerd.

Scheiden overig bouw- en sloopafval (Artikel 7.26 Bbl)

1. Overig bouw- en sloopafval wordt in ieder geval gescheiden in de volgende fracties:

- a. bitumineuze dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
- b. niet-teerhoudend asfalt;
- c. vlakglas, al dan niet met kozijn;
- d. gipsblokken en gipsplaatmateriaal;
- e. dakgrind; en
- f. armaturen.

2. De fracties worden op het bouw- of sloofterrein gescheiden gehouden en gescheiden afgevoerd.

3. Het eerste en tweede lid zijn niet van toepassing voor zover de hoeveelheid afval van die fractie minder dan 1 m³ bedraagt.

Motivering van het besluit voor de activiteit Handelsreclame maken of voeren

Aan ons besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning voor de activiteit Handelsreclame maken of voeren voor het verbouwen of renoveren van een reclamemast met LED schermen op het adres Rivium Quadrant 0 liggen de volgende overwegingen ten grondslag.

Overwegingen

In de Verordening fysieke leefomgeving Capelle aan den IJssel 2024 (hierna: VfI) zijn bepalingen opgenomen over het plaatsen van reclame. Artikel 2.4, vierde lid, van de VfI bepaalt dat een vergunning kan worden geweigerd:

- a. indien de handelsreclame, hetzij op zichzelf, hetzij in verband met de omgeving niet voldoet aan redelijke eisen van welstand;
- b. in het belang van de verkeersveiligheid;
- c. in het belang van de voorkoming of beperking van overlast voor gebruikers van een in de nabijheid gelegen onroerende zaak.

Ten aanzien onder a.

De aanvraag is getoetst aan de Nota Buitenreclame Capelle aan den IJssel 2015, opgenomen in het omgevingsplan en kan daaraan voldoen.

De aanvraag is op door ons Q-team getoetst aan welstandeisen als onderdeel van het omgevingsplan.

Het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Ten aanzien onder b.

De handelsreclame heeft geen nadelige gevolgen voor de verkeersveiligheid.

Ten aanzien onder c.

De handelsreclame veroorzaakt geen hinder voor gebruikers van een in de nabijheid gelegen onroerende zaak.

Conclusie

Gelet op het bovenstaande hebben wij besloten de omgevingsvergunning voor de activiteit Handelsreclame maken of voeren voor het verbouwen of renoveren van een reclamemast met LED schermen op het adres Rivium Quadrant 0 te verlenen.



15-5-2025

OMSCHRIJVING CONSTRUCTIEOPDRACHT

CONTROLEBEREKENING RECLAMEMAST EN CONSTRUCTIEVE UITWERKING
OPHANGCONSTRUCTIE VAN EEN LEDSCHEM VOOR OP EEN RECLAMEMAST

De bestaande draagconstructie van de borden bestaat uit een soort ruimtelijk vakwerk.

Aan de A-zijde (noord) wordt, net als aan de B-zijde (zuid) al in 2013 reeds is uitgevoerd, het bestaande aluminium bord verwijderd en vervangen door een LED-schermbord.

Om dat het windoppervlak en het aangrijpingspunt van de resultante van deze kracht niet wijzigt laat staan groter wordt is het niet nodig om de bestaande hoofdconstructie van de mast daarop te beschouwen. Wel dient de aan te brengen constructie aan zich en het extra eigen gewicht daarmee gemoeid wel in de constructie te worden behandeld.

Indien noodzakelijk dienen in de bestaande constructie ten gevolge van de gewichtstoename van de "gevel" extra verstevigingen te worden toegepast. Wel zijn de esthetische aanpassingen aan de gevel nieuw en wordt het onderste bord van de gemeente aangepast en aan een (zuid) zijde van een LED-schermbord voorzien. Ook deze detail zullen nog nader worden beschouwd nadat de bestelling van het LED-schermbord in gang is gezet en deze details vanuit de fabriek zijn toegezonden. De bestelling van het scherm worden gedaan nadat de vergunning is verstrekt. De definitieve beschouwing van de constructie wordt uiterlijk 4 weken voor aanvang van de werkzaamheden toegezonden.

Randvoorwaarden en uitgangspunten

- Randvoorwaarden

In het onderstaande overzicht zijn de relevante voorschriften uit de Eurocodes voor de toetsing van de mast opgenomen:

NEN-EN 1990 + NB, NEN-EN 1991-1-1 + NB, Eurocode, NEN-EN 1991-1-4 + NB,
Eurocode 1, NEN-EN 1993-1-1 + NB, Eurocode 3, NEN-EN 1993-1-8 + NB, Eurocode 3

- Uitgangspunten

In de statische berekening worden de belastingen op de constructie in de nieuwe situatie bepaald, zoals voorgeschreven in de Eurocode. Daarbij zal in de berekening van de bestaande bordconstructie, mastconstructie en fundering worden uitgegaan van de voor de standaardmasten gangbare gewichtsbelastingen.

Het gewicht van het LED-schermbord, inclusief LED-frames, wordt door de leverancier aangegeven. Voor de roostervloeren wordt een gewicht van 0,5 kN/m² aangehouden.

Het advies zal worden uitgebracht door:

Adviesbureau Hageman BV

Laan van Zuid Hoorn 70

2289 DE Rijswijk (ZH)

Telefoon: 070 - 399 03 03. mail@adviesbureau-hageman.nl



Adviesbureau **Hageman**

Hageman heeft de mast eind 2013 al een beoordeling geschreven voor het ophangen van 1 LED-schermbord.

Ocean Outdoor Nederland BV

Ronald S. Vink, *Technical Manager*





Aanpassen reclamemast-Capelle aan den IJssel

Bestaande situatie



Aanpassen reclamemast-Capelle aan den IJssel

Groot onderhoud scherm & aanpassen gevelbekleding- nieuw infoscherm gemeente



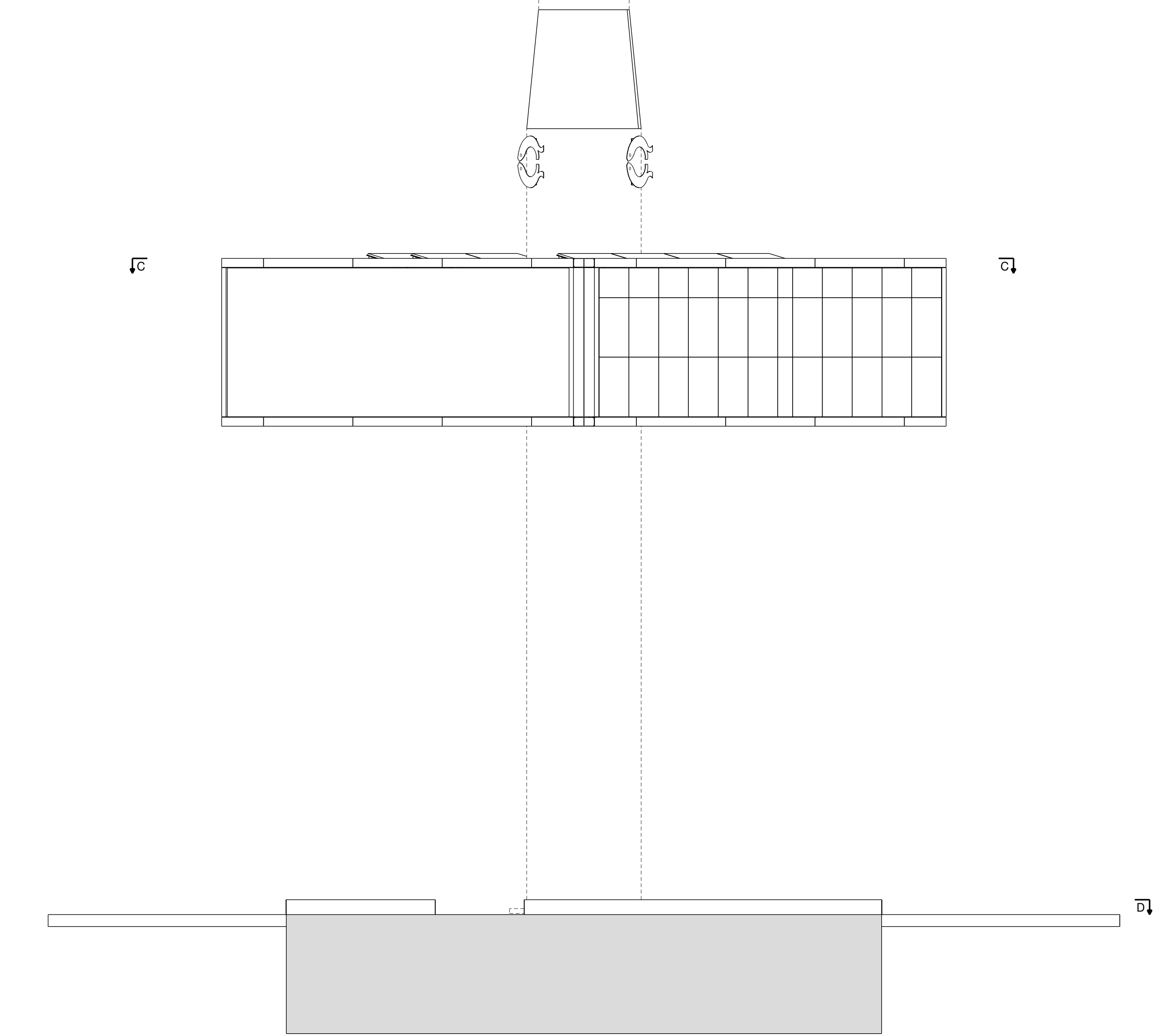
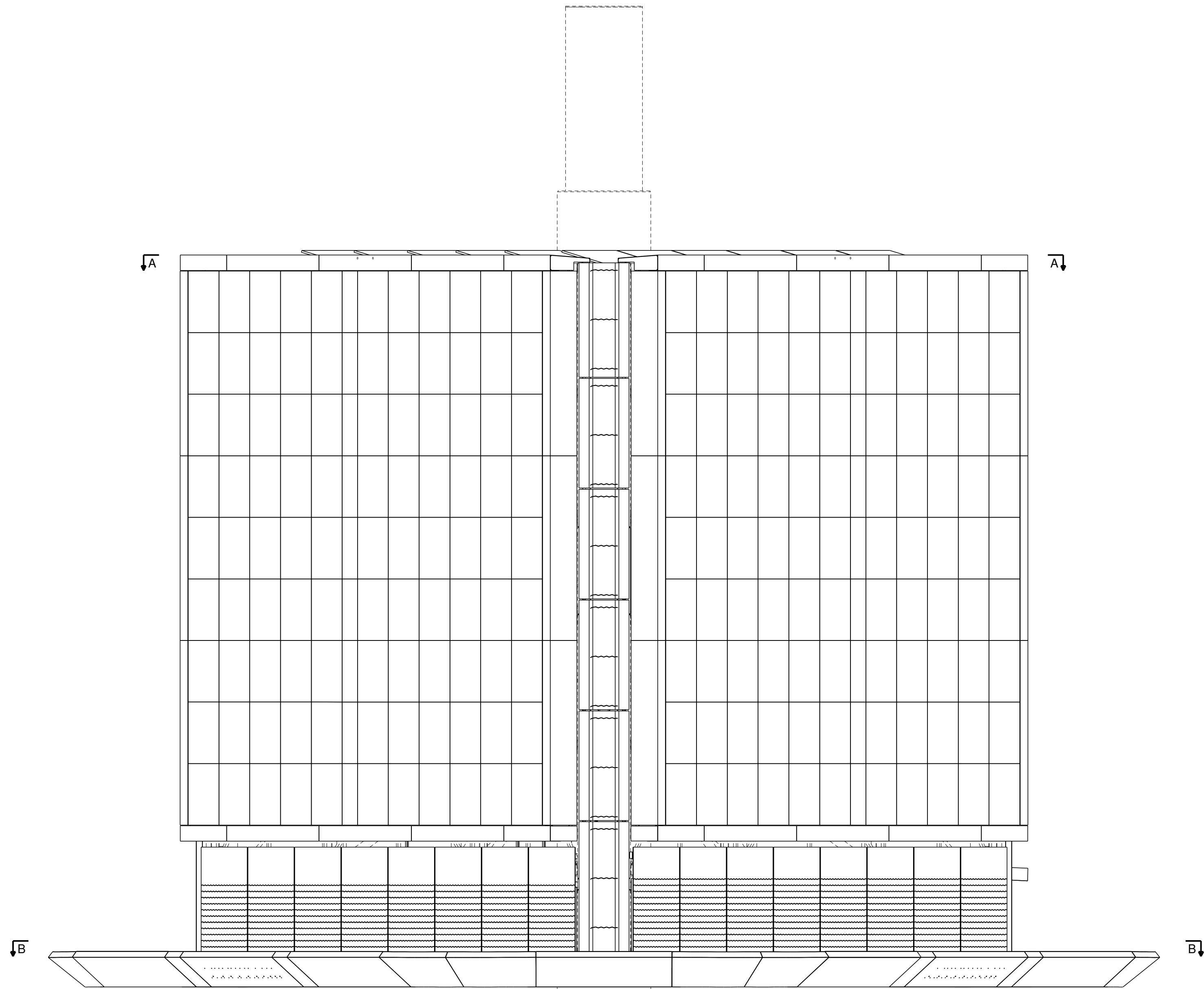
Aanpassen reclamemast-Capelle aan den IJssel

Bestaande situatie

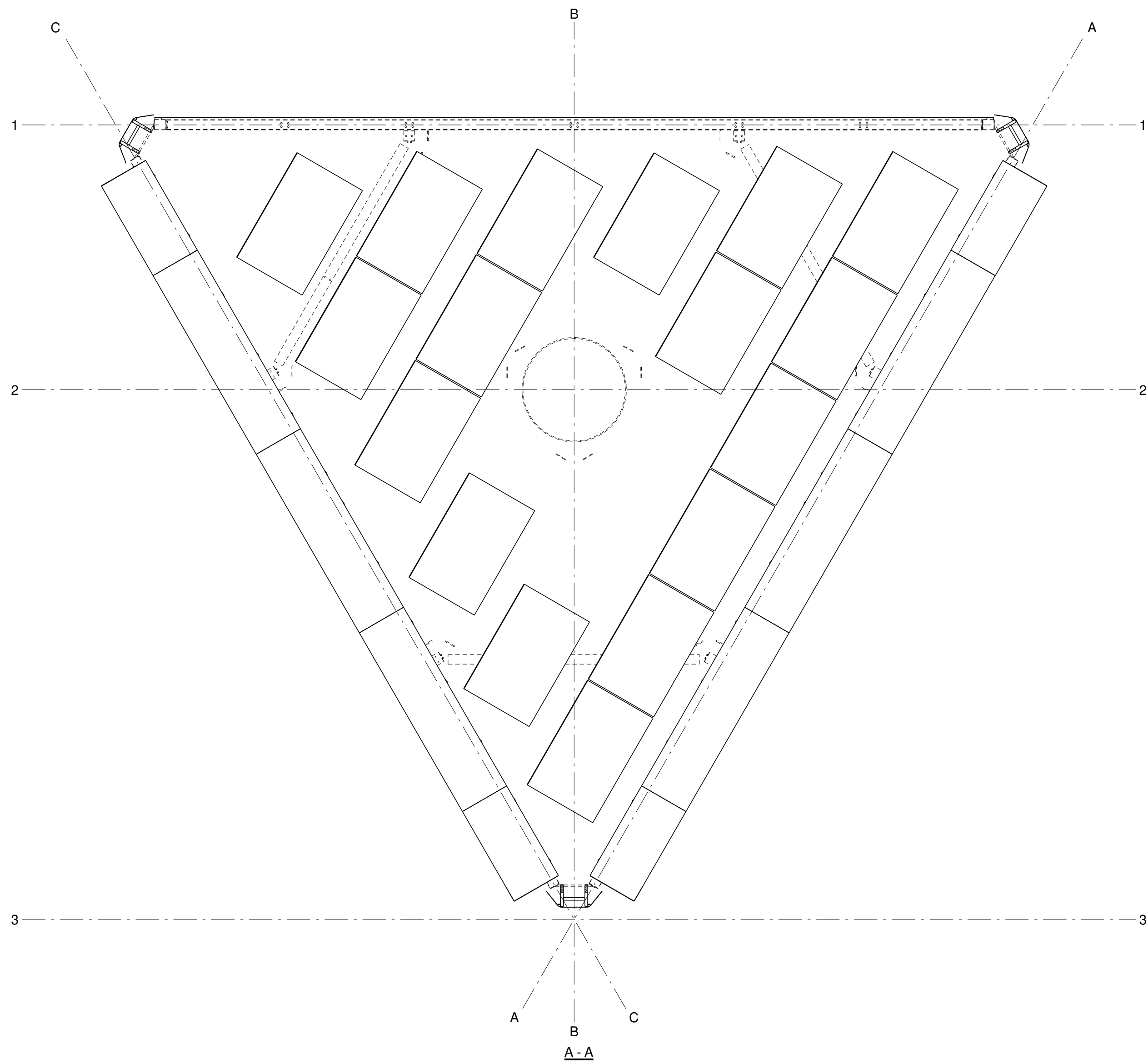


Aanpassen reclamemast-Capelle aan den IJssel

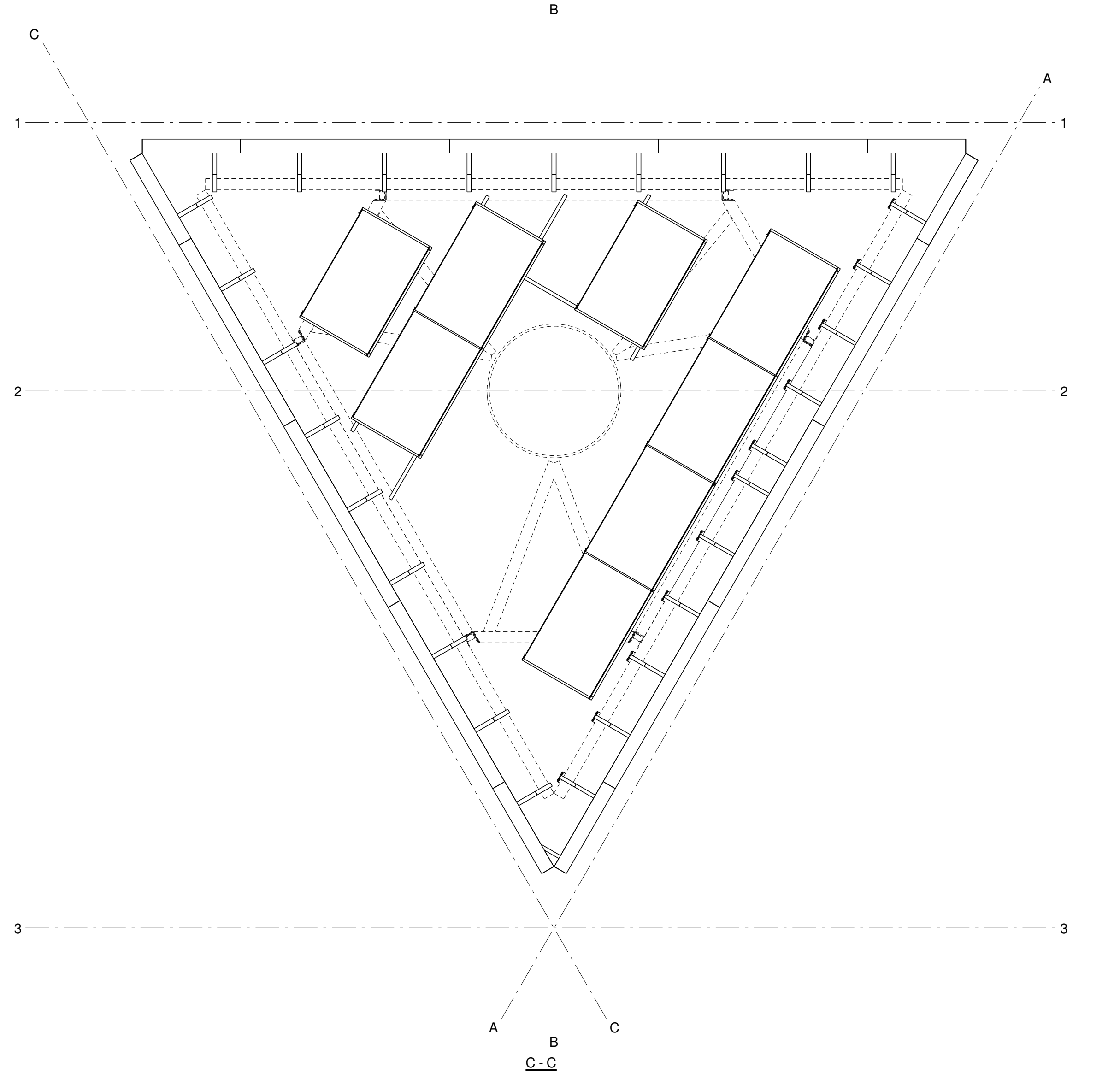
Nieuw te plaatsen scherm - vast infobord gemeente



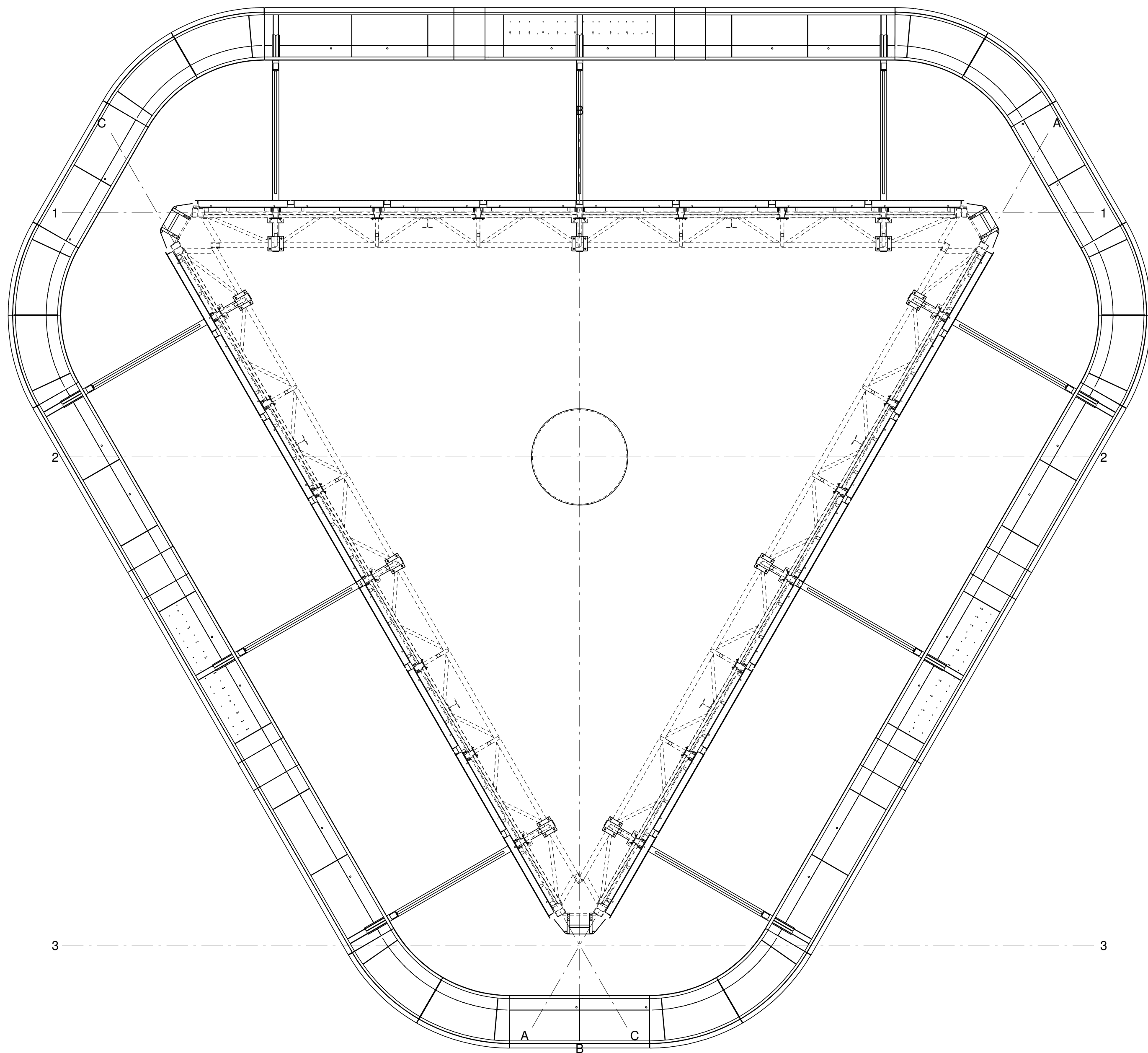
Aanzicht as 3
1:50



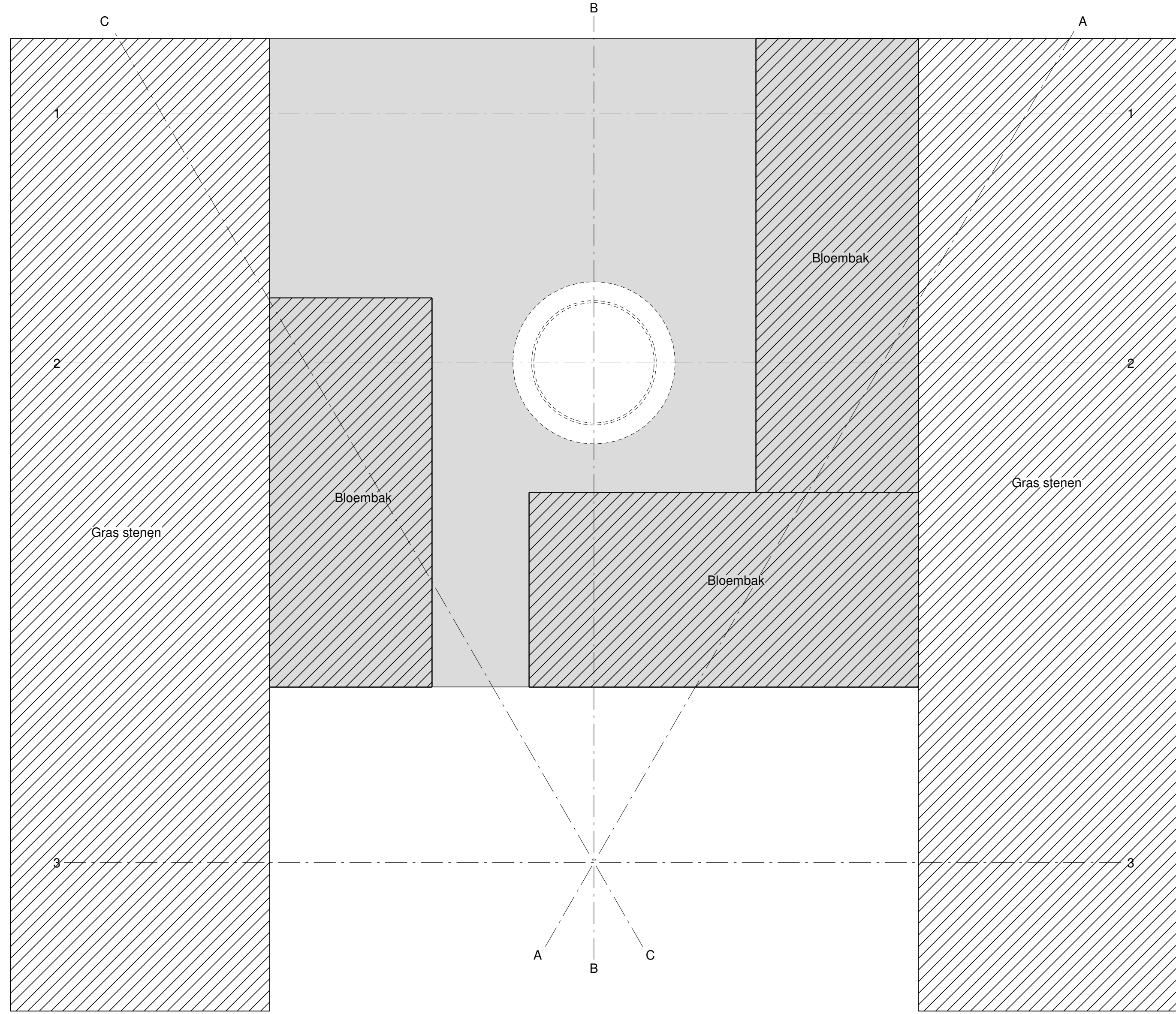
A-A



C-C

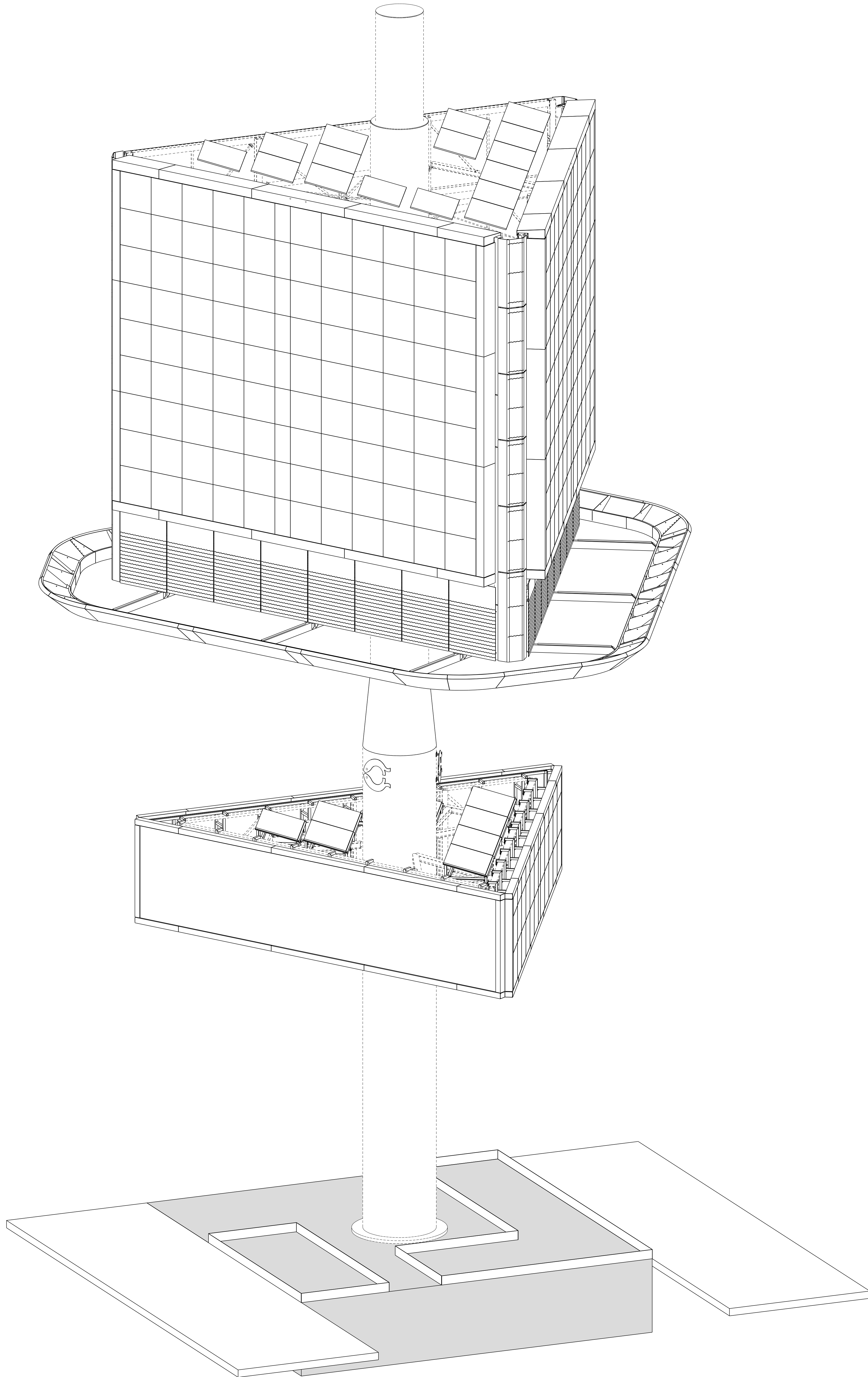


B-B



D-D

A	Ter controle	J. Koerhuis	09.05.2025
0	Ter controle	J. Koerhuis	30.04.2025
REVISIE	REVISIE OMSCHRIJVING	GET.	REV. DATUM
MATERIAALKWALITEIT: S235JR KOKERS: S235JR TENZU ANDERS VERMELD			
LASSEN: minimaal 2+4mm BOUTKWALITEIT: 8.8 TENZU ANDERS VERMELD			
WERK: RM005 - Capelle ad IJssel		Get.: J. Koerhuis	
ONDERWERP: Totaal overzicht		Formaat: A0	
OPDRACHTGEVER: OCEAN		Excutie/Klasse:	
BOUWAADRES:		WERKNUMMER:	PROJECTIE:
Locatie Almelo Dorps 13, 7603 RL Almelo Tel: 0546-230525 Locatie Brouwerij Van Dorpsstraat 42, 8107 AG Brouwerij Tel: 0575-201010 Website: www.buitingbouw.nl E-mail: info@buitingbouw.nl		72261	PROJECTIE
Buiting STAALBOUW		TEKENING NO.: G500	REVISIE A



3d
1:50

A	Ter controle	J.Koerhuis	09.05.2025
0	Ter controle	J.Koerhuis	30.04.2025
REVISIE	REVISIE OMSCHRIJVING	GET.	REV. DATUM
MATERIAALKWALITEIT: S235JR KOKERS: S235JR TENZU ANDERS VERMELD			
LASSEN: minimaal 2+4mm BOUTKWALITEIT: 8.8 TENZU ANDERS VERMELD			
WERK: RM005 - Capelle ad IJssel		Get.:	J. Koerhuis
ONDERWERP: 3D totaal		Formaat:	A0
OPDRACHTGEVER: OCEAN		ExclusieKlasse:	
BOUWAADRES:		WERKNUMMER:	PROJECTIE:
Locatie Aimelo Ligging 13, 1010 NL, Aimelo Locatie Broekland Van Dorpsstraat 42, 8107 AG Broekland Tel: 0375 351010 Website: www.buitingstaalbouw.nl E-mail: info@buitingstaalbouw.nl		72261	PROEKTIE
STAAALBOUW		TEKENING NO.: G501	REVISIE: A

Geplot op: 09.05.2025 Model: RM005 - Capelle ad IJssel

Behorend bij aanvraag reclamemast Capelle a/d IJssel – Rivium

Reclamemast blijft op dezelfde plaats op de bestaande fundering staan en wordt verbouwd/gerenoveerd. De mast blijft bestaan en de reclame borden krijgen een facelift.



De eerste (onderste bord) etage, gebruikt door de gemeente Capelle aan den IJssel, wordt verbouwd en verbreed van 10 naar 12 meter. Aan de B zijde krijgt deze etage een LEDscherm van ca. 2,5 x 12 meter. De A en de C-zijde blijven analoog (geprinte doek) en onverlicht.

Het bovenste bord krijgt aan de A-zijde -net zoals nu al aan de B-zijde het geval is- een LEDscherm. Daarnaast wordt het gehele ontwerp aangevuld met strakke gevelbekleding (waaronder een deel strekmetaal). De losse (lamp-) steunen verdwijnen en worden rondom vervangen door de "OCEANBASE"

De C-zijde van het bovenbord blijft analoog (geprinte doek) maar kan indien dit is gewenst door de gemeente vanuit de OceanBase worden aangelicht.

De omkasting wordt geheel vernieuwd (het binnenwerk blijft staan). Hiermee wordt het uiterlijk strakker en rustiger.

Op de 2 "dakvlakken" worden zonnepanelen aangebracht mede hierdoor wordt het mogelijk om een tweede LEDscherm en zelfs ook het LEDinfobord voor de gemeente met dezelfde netvoeding van elektriciteit te voorzien. Alle zonnestroom wordt direct aangewend als vermogen voor de LEDschermen en niet teruggeleverd aan het elektriciteitsnet. Door de licht verdiepte ligging van de panelen zullen deze niet of nauwelijks vanuit de weg te zien zijn.

Hiermee worden de energiebehoefte, primair fossiel energiegebruik teruggedrongen, in ruil voor het aandeel hernieuwbare energie. Om oververhitting in de zomer te bestrijden wordt de constructie overgeschilderd in lichtgrijze kleuren.



Het Capelle logo wordt met kleine afstand aangebracht en van achteren verlicht op de mast. Voor het bord aan de achterzijde (richting het Rivium) ligt de optie om het scherm aan te lichten in plaats van een ledscherm in verband met de toekomstige woon- en werkgebouwen in het Rivium.

Van de onderste reclame is alleen het LEDscherm (B-zijde) verlicht. De doeken op de onderste reclame aan de noord en achterzijde hebben geen verlichting.

Alle verlichting is in de nachtelijke uren tussen 01:00 en 05:00u uitgeschakeld.

De schermen krijgen een zwarte kokerrand. De zwarte omkadering wordt alle reclame-uitingen gelijk gemaakt (tekeningen).

De top van de mast is een glasvezel zendmast voor providers. De zendapparatuur is onzichtbaar van buitenaf. De zonnepanelen zijn geïntegreerd worden in de driehoeken. Het dak wordt hiervoor verlaagd om de hellingshoek van de zonnepanelen zo veel mogelijk uit het zicht te onttrekken.

Na afronding van de bouwactiviteiten worden links en recht van de locatie 2 parkeerplaatsen verhard met gras stenen voor onderhoudsvoertuigen (zoals bijv. ook een hoogwerker) aangelegd. Het terrein daarbuiten (ca. 200m² dat tijdens de verbouwing als bouwterrein heeft gediend) wordt ingezaaid met een inheems kruidenmengsel. Ten noorden van de mast wordt ook een bijenburcht gevormd.



Omgevingsvergunning aanvraag per activiteit:

- Omgevingsplanactiviteit (bouwwerk) - Aanvraag vergunning (Gemeente);
- (Technische) Bouwactiviteit - Aanvraag vergunning (Rijk);
- Omgevingsplanactiviteit, handelsreclame - Aanvraag vergunning (Gemeente);
- Terreinverharding aanbrengen - Aanvraag vergunning (Waterschap).

Opsteller:

Ronald Vink

Technisch manager

Ocean Outdoor Nederland BV

datum:

15-mei-2025

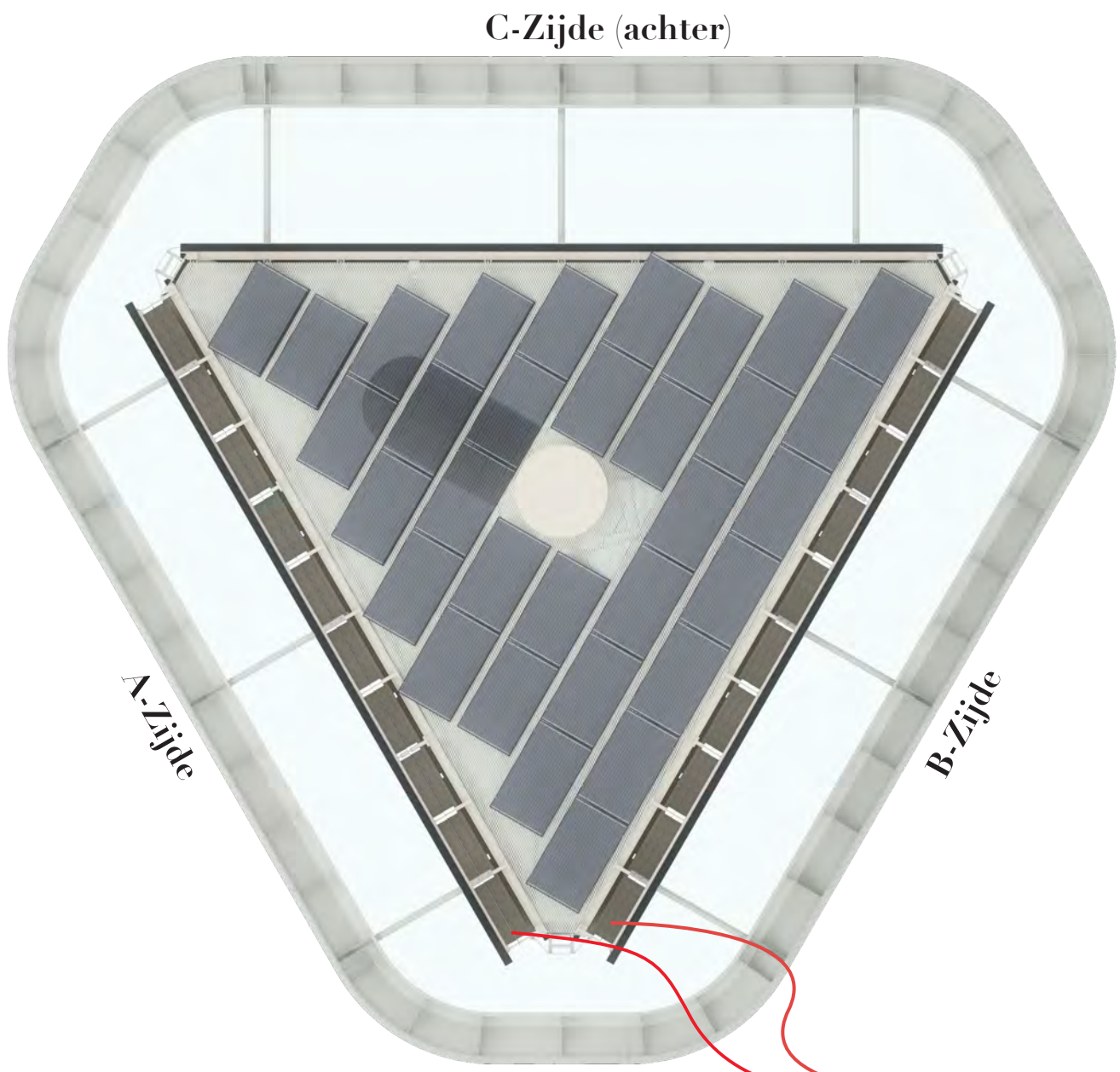


Bestaande reclamemast Aanzicht

Ontwerp 2025 Aanzicht snelwegzijde



3D impressie



Ontwerp 2025 Bovenaanzicht

- Ocean Base = De basis voor sensoren, camera's maar ook verlichting voor de (analoge) C-zijde.
- A-zijde nieuw LEDscherm
- B-zijde bestaand LEDscherm ; groot onderhoud (nieuwe servicruimte identiek aan A-zijde aanbrengen d=450mm.)
- Onderbord Infobord gemeente aan de B-zijde nieuw LED-scherm van 2,5x12 meter.



Reclamemast Capelle a/d IJssel

ONDERWERP: Ontwerp 2025

GET: 1-8-2024
GEW: 18-12-2024; 7-4-2025
SCHAAL: 1:100



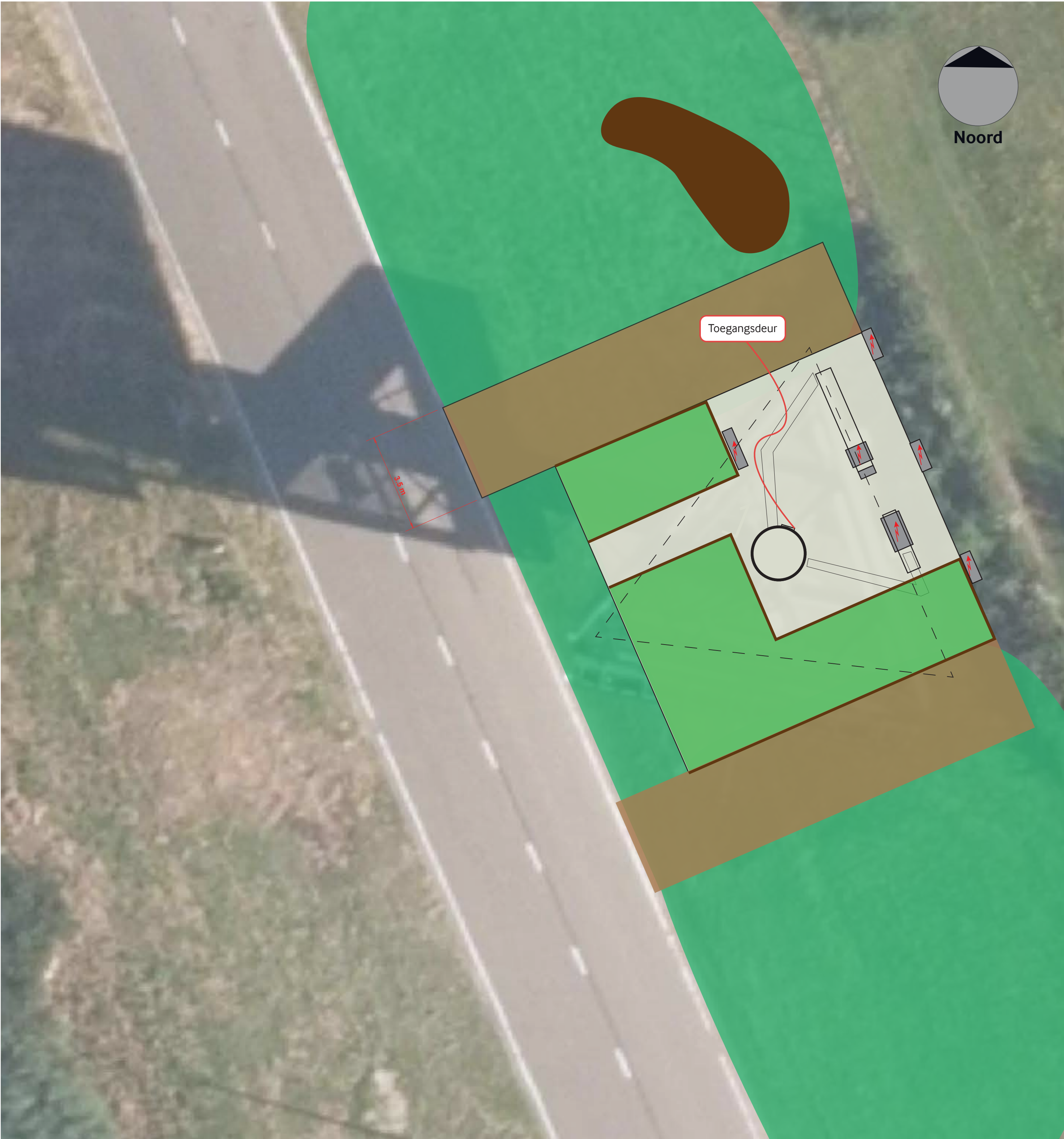
Locatiedata 1 Pharus Tower 11016 A2 Amsterdam 1000 310 010
info@oceanbouw.nl



Reclamemast Capelle aan den IJssel

ONDERWERP:	Situatietekening
GET:	05-12-2024
GEW.:	30-04-2025
SCHAAL:	--





Toegangsdeur

3.5m



Bestaande situatie

-  parkeervak onderhoudsvoertuig - grasbetonstenen
-  Fundering afgedekt met opgebrachte grond uit parkeervak (10-40cm hoog) - inzaaien met inheems kruidenmengsel
-  Werkterrein na verbouwing inzaaien met inheems kruidenmengsel
-  Apparatuur/ elektrakast
-  Bijenburcht
-  Corten stalen bloembakrand variërend in hoogte van 10-40cm van voor naar achter.

Reclamemast Capelle a/d IJssel

ONDERWERP: Ontwerptekening parkeervak & beplanting

GET: 24-4-2025
GEW: --
SCHAAL: 1:100





Verweerschrift

Rijkswaterstaat heeft bezwaar ingediend tegen de verleende omgevingsvergunning voor het verbouwen of renoveren van een reclamemast met LED schermen op het adres Rivium Quadrant 0. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 05021920106/20250117 en is gedateerd 31 juli 2025. Het dossier heeft in het landelijk portal nummer 2025052800424.

Hoofdlijnen van bezwaar

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet (Ow) is er sprake van een meld- of vergunningplicht voor activiteiten binnen het beperkingengebied Rijkswegen. Het beperkingengebied Rijkswegen is in de plaats gekomen van het beheergebied (waarbinnen tot 1 januari 2024 sprake was van vergunningplicht op grond van de Wet beheer rijkswaterstaatswerken). Omdat de reclamezuil binnen het beperkingengebied staat, is voor het vergroten van een scherm en het toevoegen van een scherm (mede) een vergunning ingevolge de Ow nodig van Rijkswaterstaat.

Verweer

Zoals terecht wordt gesteld is er een 2^e vergunning (schijnbaar) noodzakelijk van het bevoegd gezag van het beperkingengebied, zijnde Rijkswaterstaat. Wij, als gemeente, zijn niet het bevoegd gezag voor het beperkingengebied. Ook zijn er in het voormalig bestemmingsplan Rivium en nu van rechtswege opgenomen in het huidige Omgevingsplan, geen regels opgenomen voor een eventueel beperkingengebied. Hierdoor is er dus ook geen advisering nodig van een ander bevoegd gezag. Het renoveren van de reclamemast betreft geen nieuwe situatie, maar een verbouwsituatie. Hierdoor is er dus ook geen verplichte advisering noodzakelijk van 3^e partijen. Het bouwplan voldoet aan de regelgeving van het Omgevingsplan en hierdoor is dit een gebonden beschikking.

Het feit dat Rijkswaterstaat ook een vergunningsplicht kent, maakt het dat een vergunning van gemeentewege ook noodzakelijk is en dat de aanvrager genooddaakt is om in het bezit te zijn van beide vergunningen om het bouwplan te kunnen uitvoeren.

Gelet op bovenstaand is het verzoek aan de commissie om het bezwaar van Rijkswaterstaat niet ontvankelijk te verklaren, aangezien Rijkswaterstaat zelf het bevoegd gezag is om handhavend op te treden.

Informatie en correspondentie

Voor informatie over dit verweerschrift kunt u contact opnemen met F.W.J. van der Waal, telefoon: 06-39784201, e-mailadres: f.van.der.waal@capelleaandenijssel.nl.