

## Verzoek om tegemoetkoming in planschade

U wilt in aanmerking komen voor zogeheten planschade. In artikel 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening is opgenomen dat u daar onder bepaalde voorwaarden recht op kunt hebben. Deze voorwaarden vindt u via bijgaande link: [afdeling 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening](#)

Planschade is financiële schade (inkomensderving of vermindering van de waarde van uw woning of pand) die u als persoon of bedrijf lijdt of zal lijden als gevolg van een planologische maatregel. Een dergelijke maatregel is in de meeste gevallen een wijziging van het bestemmingsplan of een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan.

Om een aanvraag voor planschade in te dienen vult u onderstaand formulier in. Dit formulier stuurt u, samen met eventuele bijlagen, naar:  
Het college van burgemeester en wethouders  
Postbus 702900 AB Capelle aan den IJssel ovv Planschade en naam van het project.

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag betaald u € 300,-. U ontvangt hiervoor een factuur. Na betaling vragen wij een onafhankelijke instantie om planschadeadvies uit te brengen. U hoeft dus zelf geen planschade- of taxatierapport op te laten stellen. Op basis van het advies neemt het college van burgemeester en wethouders een besluit op uw verzoek.

### 1 Gegevens aanvrager

Naam en voorletters:

Adres (of correspondentieadres):

Postcode en woonplaats:

Telefoon overdag:

Telefoon mobiel:

E-mailadres:

Geboortedatum:

Bent u eigenaar/huurder/pachter: *(doorhalen wat niet van toepassing is)*  
*Indien eigenaar dan graag een bewijs van eigendom meesturen*

**2. Eventuele mede-eigenaar**

Naam en voorletters:

Adres:

Postcode en woonplaats:

Telefoon overdag:

Telefoon mobiel:

**3. Eventuele gemachtigde**

Naam en voorletters:

Adres:

Postcode en woonplaats:

Telefoon (overdag):

Telefoon mobiel:

**4. Op welke locatie (welk gebied/bestemmingsplan) heeft deze maatregel betrekking en kunt u het (bouw)plan waarop de maatregel betrekking heeft beschrijven?**

**5. In welk jaar is de maatregel genomen?**

**6. Waaruit bestaat de schade volgens u (waardevermindering van uw eigendom of inkomensderving)?**

**7. Bij gestelde waardevermindering van eigendom: omschrijving van de woning/het pand waarvan u eigenaar bent**

**8. Bij gestelde waardevermindering van uw eigendom: sinds wanneer bent u eigenaar van de woning/het pand?**

**9. Bij gestelde inkomensderving: graag meer informatie en onderbouwing, denk daarbij aan cijfers over dezelfde periode van voorgaande jaren**

**10. Als u geen vergoeding in geld wenst, hoe wilt u dan in uw schade tegemoet worden gekomen door de gemeente?**

## 11. Ruimte voor aanvullingen en toelichting

### 12. Ondertekening

Hierbij verklaar ik dat ik het formulier naar waarheid heb ingevuld en bekend ben met het feit dat ik op grond van artikel 6.4, derde lid Wro en [de Procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade gemeente Capelle aan den IJssel 2008](#) voor het in behandeling nemen van dit verzoek € 300,- verschuldigd ben.

Ik ben ermee akkoord dat u mijn gegevens bewaard volgens onze [Privacyregels](#)

Plaats:

Datum:

Handtekening van de aanvrager:

Handtekening van eventuele mede-eigenaar:

Handtekening van eventuele gemachtigde:

Toegevoegde bijlagen: