



Commissie bezwaarschriften

Zitting : 30 september 2025
Indiener : de heer [REDACTED]
Betreft : bezwaar tegen omgevingsvergunning
Datum primair besluit : 25 april 2025
Vakafdeling : VTH (Stadsbeheer)

Feiten

Op 18 februari 2025 is een aanvraag gedaan voor een omgevingsvergunning te weten het transformeren van 4 tennisbanen naar 6 overdekte en 3 niet overdekte padelbanen aan de Groenedijk 48 te Capelle aan den IJssel.
Op 25 april 2025 is de vergunning verleend en op 7 mei is dit gepubliceerd in de krant.

Ontvankelijkheid

Besluitbegrip: een besluit op grond van de Omgevingswet
Termijn: het bestreden besluit is op 25 april 2025 verzonden. Het bezwaarschrift is op 9 juni 2025 door de gemeente ontvangen. Het bezwaarschrift is niet tijdig ingediend. De reden hiervoor is verschoonbaar.
Belanghebbende wordt door het besluit rechtstreeks in zijn belang getroffen, zodat bezwaarde belanghebbende in de zin van artikel 1:2 Awb is.
Vereisten van artikel 6:5 Awb (naam en adres, bestreden besluit, gronden): het bezwaarschrift voldoet aan deze vereisten.

Bezwaren

De heer is het niet eens met het besluit omdat hij aangeeft dat er wordt afgeweken van het omgevingsplan.

Bijlagen:

1. Aanvraag vergunning
2. Besluit
3. Bekendmaking in het Kontakt
4. Bezwaar
5. Ontvangstbevestiging
6. Ontvangstbevestiging 3^e belanghebbende
7. Mail mbt reden te laat indienen bezwaar
8. Verweerschrift (wordt nagestuurd)

overkapping en uitbreiding publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Capelle aan den IJssel
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20250218 00620 000 (ingediend op 18-02-2025) 20250218 00620 001 (ingediend op 18-02-2025)

Project

Naam van dit project
overkapping en uitbreiding

Projectomschrijving
-

Locatie

Adres
Groenedijk 48, 2904LB Capelle aan den IJssel

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Document	Vertrouwelijk
mail ijsselzicht 9 banen.pdf	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?
Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?
geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?
geen openbare informatie



Verzoek

Geef uw verzoek een naam

overkapping en uitbreiding

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie



Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

82428328

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

het Oosterpark B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

862467470

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

■■■■■■■■■■

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

■

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

■■■■■■■■

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Bergambacht

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Vooraf ingevuld antwoord.



Postadres bedrijf initiatiefnemer

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

[REDACTED]

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

[REDACTED]

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

[REDACTED]

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Berkel en Rodenrijs

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Ja

Functie contactpersoon

-

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?



binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie



Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt.

het realiseren van 6 overdekte padel banen en 3 niet overdekte padelbanen

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Sport- of speeltoestel plaatsen

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

tennis banen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

padelbanen

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan per gebruiksdoeleinde aan wat het totale gebruiksoppervlakte is.

1720 m2

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders op het perceel

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Hoogte bouwwerk



Wat is de hoogte van het bouwwerk?

8,35

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee



Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
2024-064_BESTAAND_dd13-08-2024.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
PHOTO-2024-07-22-10-46-39.jpg	Nee
PHOTO-2024-08-13-16-13-48.jpg	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
2024-064_NIEUW_dd18-02-2025.pdf	Nee
Schermafbeelding 2025-02-18 om 10.39.30.png	Nee

Plattegronden

Document	Vertrouwelijk
2024-064_NIEUW_dd13-08-2024.pdf	Nee

Participatie

Geen documenten.

Gegevens over sanerende of andere beschermende maatregel

Geen documenten.

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Document	Vertrouwelijk
2024-064_BESTAAND_dd13-08-2024.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.



het Oosterpark B.V.
Zilvergracht 28
2652KE Berkel en Rodenrijs

datum	kenmerk	uw kenmerk/brief van	doorkiesnummer
25 april 2025	05021781055/20250029		06-39784201
onderwerp		behandeld door/e-mail	
Omgevingsvergunning		F.W.J. van der Waal f.van.der.waal@capelleaandenijssel.nl	

Geachte heer/mevrouw ,

Op 18 februari 2025 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het transformeren van 4 tennisbanen naar 9 padelbanen, waarvan 6 overkapt op het adres Groenedijk 48. Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer 05021781055/20250029. Uw dossier heeft in het landelijk portal nummer 2025021800620.

Projectomschrijving

Gezien uw aanvraag en de ingediende bescheiden is het uw bedoeling om 4 tennisbanen te transformeren naar 9 padelbanen, waarvan 6 overkapt, inclusief het aanbrengen van hekwerken en lichtmasten rondom de padelbanen.

Besluit

Gelet op artikel 5.1 lid 1 onder a van de Omgevingswet hebben wij besloten de omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit:

- Bouwactiviteit (omgevingsplan)

conform de beschreven bijlagen die na ondertekening van dit besluit staan vermeld, welke onderdeel uit maken van dit besluit. De genoemde bijlagen zijn al in uw bezit.

Wettelijk kader

Dit besluit is gebaseerd op:

- artikel 5.1 lid 1 onder a van de Omgevingswet;
- artikel 8.0a, 2 van het Besluit kwaliteit leefomgeving;
- het Omgevingsplan.

beantwoording het kenmerk vermelden.

Wilt u bij

Rivierweg 111
Postbus 70
2900 AB Capelle aan den IJssel

www.capelleaandenijssel.nl

gemeente@capelleaandenijssel.nl

Telefoon: 010 – 2848688
Telefax: 010 – 2848800
BTW nummer: 001877045B05
ING: 6691816
IBAN: NL13ING0006691816

BIC nummer: INGBNL2A

Procedure

Wij hebben dit besluit voorbereid conform de reguliere voorbereidingsprocedure in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet(hierna: Ow).

Leges

Het legestartief is gerelateerd aan de op het aanvraagformulier opgegeven kosten voor het bouwwerk. Voor deze aanvraag zal € 1.453,50 in rekening worden gebracht. Hiervoor ontvangt u een factuur.

Teruggaaf leges

Als u van dit besluit in het geheel geen gebruik maakt kan deze op uw verzoek worden ingetrokken. Als dit verzoek binnen een jaar na verzending van het besluit wordt gedaan, ontvangt u een teruggaaf van 50% van de activiteit 'bouwen' verschuldigde leges.

Bekendmaking en Inwerkingtreding

Wij informeren bewoners en belanghebbenden over dit besluit op www.officielebekendmakingen.nl en Het Kontakt IJssel en Lekstreek.

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking (verzending).

Houdt u er rekening mee dat er bezwaar gemaakt kan worden tot 6 weken na dit besluit. Maakt u niet binnen 1 jaar gebruik van deze vergunning? Dan kunnen wij de vergunning intrekken.

Omgevingsvergunning technisch bouwen

Met de uitvoering van de werkzaamheden mag niet eerder worden aangevangen dan nadat wij de omgevingsvergunning voor de activiteit technisch bouwen hebben verleend. U moet de omgevingsvergunning voor deze activiteit nog aanvragen.

Andere wetten

Er kunnen ook andere wetten van invloed zijn op uw werkzaamheden. Zoals bepalingen in een koopcontract, toestemming van de eigenaar of het "burenrecht". Hierop toetsen wij niet, u bent hiervoor zelf verantwoordelijk.

Uitvoering

De houder van de omgevingsvergunning moet ervoor zorgdragen dat de vergunning te allen tijde op het werk aanwezig is en op eerste aanvraag aan de unit Vergunningen, Toezicht en Handhaving ter inzage wordt gegeven.

Niet eens met het besluit?

Dan kunt u bezwaar maken. Stuur uw bezwaar binnen 6 weken na de datum die bovenaan deze brief staat. Dit kan via www.cappelleaandenijssel.nl/bezwaar. Of per post naar: Postbus 70, 2900 AB Capelle aan den IJssel.

In het bezwaar zet u: naam, adres, datum van uw bezwaar, tegen welk besluit u bezwaar maakt en waarom u het niet eens bent met het besluit. Maakt u per post bezwaar? Vergeet dan niet uw handtekening te zetten.

Als u bezwaar heeft gemaakt, blijft het besluit geldig. Komt u hierdoor in de problemen? Dan kunt u de rechtbank Rotterdam om een voorlopige voorziening vragen. Het adres is: rechtbank Rotterdam, Sector Bestuursrecht, Postbus 50950, 3007BL Rotterdam. Hiervoor betaalt u wel kosten. Lees meer op www.rechtspraak.nl/bestuursrecht.

Informatie en correspondentie

Voor informatie over dit besluit kunt u contact opnemen met dhr. F.W.J. van der Waal,

- telefoon: 06- [REDACTED]
- e-mailadres: f.van.der.waal@cappelleaandenijssel.nl

Vermeld altijd het registratienummer 05021781055/20250029

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders,
namens deze,

het hoofd van de unit Vergunningen, Toezicht en Handhaving

R.Turien

Deze brief is digitaal vervaardigd en daarom niet ondertekend.

Bijlagen bij deze vergunning:

Bestandsnaam Omgevingsloket	Omschrijving	Datum ingediend
2024-064_BESTAAND_dd13-08-2024.pdf	Parkeervoorzieningen	18-02-2025
2024-064_NIEUW_dd18-02-2025.pdf	Situatietekening nieuwe toestand	18-02-2025

Motivering van het besluit voor de omgevingsplanactiviteit

Aan ons besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning voor het transformeren van 4 tennisbanen naar 9 padelbanen, waarvan 6 overkapt op het adres Groenedijk 48 liggen de volgende overwegingen ten grondslag.

Overwegingen

In artikel 8.0a van het besluit kwaliteit leefomgeving is bepaald dat, voorzover de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 5.1 lid 1 onder a, een omgevingsvergunning wordt geweigerd indien de aanvraag in strijd is met de volgende bepalingen uit het Omgevingsplan:

- a. De regels van het Omgevingsplan;
- b. Redelijke eisen van welstand;
- c. De toelaatbare kwaliteit van de bodem.

Daarom zijn de door u ingediende gegevens getoetst aan deze bepalingen.

Ten aanzien van het gestelde onder a.

De activiteit en de uitvoering daarvan is in strijd met de regels die in het omgevingsplan zijn gesteld over het verlenen van de omgevingsvergunning.

Het plan is in strijd met artikel 13.2.2 van het omgevingsplan onderdeel Oostgaarde, omdat bijbehorende bouwwerken, geen gebouw zijnde niet hoger dan 3 meter mogen zijn. In het omgevingsplan is geen mogelijkheid opgenomen om met omgevingsvergunning af te mogen wijken van deze bepaling.

In dit geval geven wij toepassing aan artikel 8.0a, lid 2 van het Besluit kwaliteit leefomgeving waarin is opgenomen dat de omgevingsvergunning alleen wordt verleend met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Motivatie

Afwijken van het omgevingsplan

De locatie betreft Tennis- & Padelvereniging Oosterpark Capelle (T.O.C.). De afgelopen jaren is de locatie omgebouwd van 14 tennisbanen naar 10 tennisbanen en 10 padelbanen. De aanvrager wil 4 bestaande tennisbanen veranderen in 9 nieuwe deels overkapte padelbanen. De vereniging ligt in een parkachtige omgeving tussen de AWZI, de Groenedijk en de IJssel. Het gebiedstype waarbinnen de vereniging ligt is Groenstructuur, Sport en Recreatiegebied.

De bestaande padelbanen hebben een afscheiding uitgevoerd in een combinatie van glas- en hekwerk. De hoogte van de afscheiding langs de lange zijden is 3 meter en langs de korte zijden 4 meter hoog. Rondom de banen staan lichtmasten van 6 meter hoog. De nieuw te bouwen padelbanen (exclusief overkappingen) zijn in vorm, materiaal en kleurstelling gelijk aan de bestaande banen en daarmee passend.

Deels krijgen de nieuwe padelbanen een overkapping met een minimale hoogte van 7 meter en een nokhoogte van 8,2 meter. De sportbanen liggen verdiept (1,5 meter) ten opzichte van het hoofdgebouw. Het hoofdgebouw (clubhuis/brasserie) heeft een goothoogte van 4 meter en een nokhoogte van circa 7 meter. De overkappingen zijn in hoogte niet ondergeschikt aan het hoofdgebouw. De overkappingen belemmeren het vrije zicht naar het omliggende groen en de open lucht, wat ten koste gaat van de ervaring van de parkachtige omgeving en het groene en open karakter waarom de vereniging om bekend staat. De overkappingen zijn vanuit stedenbouw in principe niet gewenst.

Om tegemoet te komen aan de wensen van de initiatiefnemer kunnen toch een beperkt aantal geclusterde padelbanen van een overkapping worden voorzien. Deze te realiseren cluster van banen dient dan aan onderstaande voorwaarden te voldoen:

- Op het gehele tennis- en padelpark worden maximaal 6 overkapte banen toegestaan.
- De overkappingen worden geplaatst langs een hoog groen omheinde afscheiding waardoor de overkappingen vanuit de omgeving slechts beperkt zichtbaar zijn.
- De overkappingen worden geclusterd geplaatst langs een hoog groen omheinde afscheiding zodat de belemmering van het vrije zicht beperkt blijft.

- Er wordt behouden omgegaan met de bestaande groenstructuur op en om het terrein en waar het kan wordt groen toegevoegd.

- Afwatering van de overkappingen op het omliggende terrein moet zorgvuldig worden opgelost.

Aan deze bepalingen wordt voldaan.

Wij hebben het algemeen belang, uw belangen en ook de belangen van omwonenden en (eventuele) andere belanghebbenden gewogen. Wij vinden dat deze belangen niet onevenredig worden aangetast. Wij werken daarom mee aan een afwijking van het omgevingsplan.

Ten aanzien van het gestelde onder b.

De aanvraag is op door ons Q-team getoetst aan welstandeisen onderdeel van het omgevingsplan.

Van toepassing is het gebiedstype Groenstructuren, Sport- en Recreatiegebieden en het welstandsniveau is Regulier.

Het Q-team geeft advies op de algehele vormgeving (materialisering, detaillering en kleurstelling) van de padelkooien. Het Q-team ziet deze als passend. Ten aanzien van de toegestane aantallen, positie(s) op het terrein en eventuele randvoorwaarden, is het stedenbouwkundig advies leidend.

Conclusie

De aanvraag omgevingsvergunning voldoet op hoofdlijnen aan redelijke eisen van welstand.

Geadviseerd wordt om een passende oplossing in het maaiveld ten aanzien van afwatering in de planuitwerking mee te nemen

Wij nemen het advies over.

Het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Ten aanzien van het gestelde onder c.

Het bouwwerk betreft geen bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie en de toelaatbare kwaliteit van de bodem wordt niet overschreden.

Conclusie

Gelet op het bovenstaande hebben wij besloten de omgevingsvergunning voor de omgevingsplanactiviteit voor het transformeren van 4 tennisbanen naar 9 padelbanen, waarvan 6 overkapt op het adres Groenedijk 48 te verlenen.

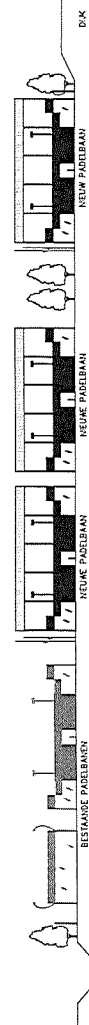
Aanwijzingen en voorwaarden verbonden aan de Omgevingsplanactiviteit

Werkterreinvergunning

Als u gemeenteground gaat gebruiken ten behoeven van de werkzaamheden, dan wijzen wij u erop dat een werkterreinvergunning is vereist. Hiervoor kunt u contact opnemen met het Team A.P.V./Bijzondere wetten, email: apvvergunningen@capelleaandenijssel.nl.

Omgevingsvergunning technisch bouwen

Met de uitvoering van de werkzaamheden mag niet eerder worden aangevangen dan nadat wij de omgevingsvergunning voor de activiteit technisch bouwen hebben verleend. U moet de omgevingsvergunning voor deze activiteit nog aanvragen.



AANZICHT VANAF PARKEERPLAATS

AANZICHT VANAF GROENEDIJK

AANZICHT VANAF GROENEDIJK

BESTAANDE PADDENBANDEN

BESTAANDE PADELBAANEN

BESTAANDE TENNISBANEN

PARKED PLATES

1

RESTAANDE PADELRANEN

BESTAANDE TENNISBANEN

BESTAANDE TENNISBANEN

01.56

AANZICHT VANAF PARKEERPLAATS

HOLLANDSCHE IJSSEL

Niet op: maatvoering in het werk te controleren!
Deze tekeningen zijn NIET voor de uitvoering.

[illegible]

BEKENDMAKINGEN

Woensdag 7 mei 2025

week 19

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Capelle aan den IJssel maakt het volgende bekend:

OMGEVINGSVERGUNNING REGULIERE PROCEDURE

aangevraagd

Datum ontvangst: 29 april 2025

Hermitage 0-9

Voor de activiteit: kappen van diverse bomen in verband met werkzaamheden aan warmteleidingen Schinkelsveen 30

Voor de activiteit: plaatsen van een beschoeiing aan de zijkant van de woning

Bermweg 408

Voor de activiteit: bouwen carport met dakopbouw

Let op: U kunt geen bezwaar maken tegen een vergunningaanvraag. U kunt pas bezwaar maken nadat een vergunning is verleend.

Informatie

Bel voor uw vragen over omgevingsvergunningen (kappen, reclame, inrit) met team 'Bijzondere wetten' telefoonnummer 14 010. Voor vragen over het kappen (als de vergunning al is afgegeven) of planten van bomen kunt u bellen met telefoonnummer 10101 2848721.

Mail als u een omgevingsvergunning voor een bouwplan wilt inzien naar omgevingsvergunning@capelleaandenijssel.nl. Wij maken dan een afspraak met u voor een gesprek.

OMGEVINGSVERGUNNING REGULIERE PROCEDURE

verleend

Verzenddatum: 25 april 2025

Poortmolen 88

Voor de activiteit: splitsen van een woning in twee appartementen

Groenedijk 48

Voor de activiteit: van vier tennisbanen negen padelbanen maken

Verzenddatum: 1 mei 2025

1e Articuslaan 21

Voor de activiteit: plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde

Essebaan 11

Voor de activiteit: nieuwbouw van bedrijfsunits

Niet mee eens?

Maak binnen zes weken online bezwaar. Of stuur uw bezwaarschrift binnen zes weken naar de gemeente Capelle aan den IJssel. Het adres is: Postbus 70, 2900 AB Capelle aan den IJssel.

In het bezwaarschrift zet u: naam, adres, datum van uw bezwaarschrift, tegen welk besluit u bezwaar maakt en waarom u het niet eens bent met het besluit. Vergeet niet uw handtekening te zetten.

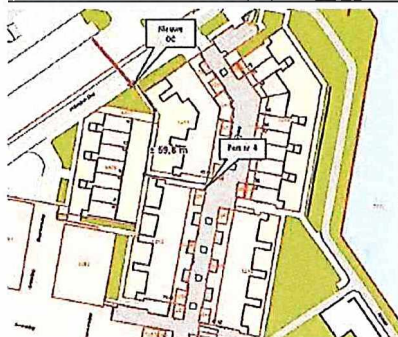
Het besluit blijft geldig, ook als u bezwaar heeft ingediend. Komt u hierdoor in de problemen? Dan kunt u de rechtbank Rotterdam om een voorlopige voorziening vragen. Het adres is: rechtbank Rotterdam, Sector Bestuursrecht, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam. Hiervoor betaalt u wel een bijdrage. Informatie over een voorlopige voorziening en de kosten hiervan vindt u op: www.rechtspraak.nl/bestuursrecht.

Informatie

Bel voor uw vragen over omgevingsvergunningen (kappen, reclame, inrit) met team 'Bijzondere wetten' telefoonnummer 14 010. Voor vragen over het kappen (als de vergunning al is afgegeven) of planten van bomen kunt u bellen met telefoonnummer 10101 2848721.

Mail als u een omgevingsvergunning voor een bouwplan wilt inzien naar omgevingsvergunning@capelleaandenijssel.nl. Wij maken dan een afspraak met u voor een gesprek.

AANWIJZINGSBESLUIT ONDERGRONDSE CONTAINER HOLLANDSCH DIEP TER HOOGTE VAN NUMMER 10 (ACHTERZIJDE)



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Capelle aan den IJssel, Gelet op;

1. Artikel 4 lid 2 van de afvalstoffenverordening Capelle aan den IJssel;
2. Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Capelle aan den IJssel;

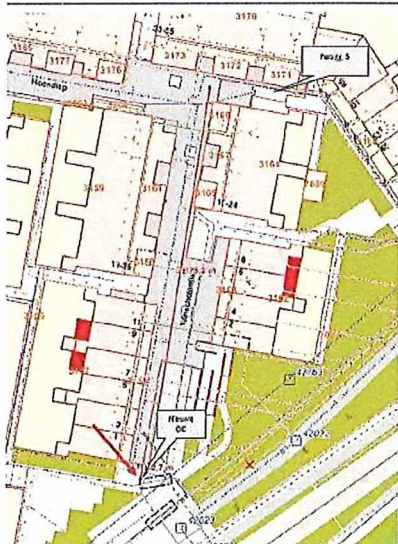
Overwegende dat;

1. De Wet milieubeheer (10.21 Wm en verder) de gemeente verplicht tot het inzamelen van huishoudelijk afval. De Wet milieubeheer stelt regels voor de wijze waarop de gemeente deze verplichting moet uitvoeren. De inzameling van huishoudelijk afval via ondergrondse containers valt onder deze regels;
2. Het college van burgemeester en wethouders kan op grond van artikel 4, lid 2 van de Afvalstoffenverordening bepalen welk inzamelingsmiddel of welke voorziening wordt gebruikt voor een bepaalde categorie huishoudelijk afvalstoffen, voor de gebruikers van één of meerdere percelen;
3. Deze aanwijzing is vastgelegd in het Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Capelle aan den IJssel;

Besluit:

Er komt één ondergrondse container op het Hollandsch Diep ter hoogte van nummer 10. Het huidige inzamelingsmiddel (perscontainer nummer 5) is afgeschreven en is niet meer bedrijfszeker. Dit besluit treedt in werking de dag na bekendmaking. Dit besluit wordt aangehaald als: Aanwijzingsbesluit ondergrondse containers.

AANWIJZINGSBESLUIT ONDERGRONDSE CONTAINER WINSCHOTERDIEP NAAST HUISNUMMER 1



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Capelle aan den IJssel, Gelet op;

1. Artikel 4 lid 2 van de afvalstoffenverordening Capelle aan den IJssel;
2. Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Capelle aan den IJssel;

Overwegende dat;

1. De Wet milieubeheer (10.21 Wm en verder) de gemeente verplicht tot het inzamelen van huishoudelijk afval. De Wet milieubeheer stelt regels voor de wijze waarop de gemeente deze verplichting moet uitvoeren. De inzameling van huishoudelijk afval via ondergrondse containers valt onder deze regels;
2. Het college van burgemeester en wethouders kan op grond van artikel 4, lid 2 van de Afvalstoffenverordening bepalen welk inzamelingsmiddel of welke voorziening wordt gebruikt voor een bepaalde categorie huishoudelijk afvalstoffen, voor de gebruikers van één of meerdere percelen;
3. Deze aanwijzing is vastgelegd in het Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Capelle aan den IJssel;

Besluit:

Er komt één ondergrondse container op het Winschoterdiep naast nummer 1. Het huidige inzamelingsmiddel (perscontainer nummer 5) is afgeschreven en is niet meer bedrijfszeker. Dit besluit treedt in werking de dag na bekendmaking. Dit besluit wordt aangehaald als: Aanwijzingsbesluit ondergrondse containers.

AANWIJZINGSBESLUIT ONDERGRONDSE CONTAINERS Tsjakovski STRAAT TER HOOGTE VAN NUMMER 12



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Capelle aan den IJssel, Gelet op;

1. Artikel 4 lid 2 van de afvalstoffenverordening Capelle aan den IJssel;
2. Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Capelle aan den IJssel;

Overwegende dat;

1. De Wet milieubeheer (10.21 Wm en verder) de gemeente verplicht tot het inzamelen van huishoudelijk afval. De Wet milieubeheer stelt regels voor de wijze waarop de gemeente deze verplichting moet uitvoeren. De inzameling van huishoudelijk afval via ondergrondse containers valt onder deze regels;
2. Het college van burgemeester en wethouders kan op grond van artikel 4, lid 2 van de Afvalstoffenverordening bepalen welk inzamelingsmiddel of welke voorziening wordt gebruikt voor een bepaalde categorie huishoudelijk afvalstoffen, voor de gebruikers van één of meerdere percelen;

Lees verder op de volgende pagina



Samenvatting - Bezwaar maken

Verstuurd aan gemeente Capelle aan den IJssel op 9 juni 2025 om 21:14 uur.
Zaaknummer: 1934652

Door u ingevulde gegevens

Ingelogd met

DigiD

Uw gegevens

Voornamen

[REDACTED]

Tussenvoegsel

[REDACTED]

Achternaam

[REDACTED]

Geboortedatum

[REDACTED]

Adres

[REDACTED]

Capelle aan den IJssel

Telefoonnummer

[REDACTED]

E-mailadres

[REDACTED]

Op dit e-mailadres krijgt u bericht. Dit is uw bewijs dat wij het formulier hebben ontvangen.

Gegevens besluit

Registratienummer besluit

05021781055/20250029

Datum van het besluit

7-5-2025

Waarom bent u het niet eens met het besluit? Beste gemeente Capelle aan den IJssel,

Ik ben het niet eens met het besluit omdat wordt afgeweken van het omgevingsplan. Er wordt afgeweken van het omgevingsplan zonder dat mogelijke toename van het geluidsoverlast (door een andere geluidsprojectie door overkapping) wordt getoetst aan de regels van het huidige omgevingsplan.

Achtergrond:

Wij hebben nu al geluidsoverlast van het padelpark en willen niet dat door deze afwijking van het omgevingsplan meer geluidsoverlast ontstaat.

Bijlagen toevoegen

Wilt u een bijlage toevoegen?

Nee

Akkoord

Ja, alle gegevens kloppen.

Privacy

Wij behandelen uw informatie vertrouwelijk. Wij gebruiken uw informatie alleen voor het doel waarvoor we deze hebben ontvangen.

Wij delen uw gegevens alleen met andere partijen als dit:

- volgens de wet verplicht is;
- nodig is om onze taken te doen.

Wij bewaren uw gegevens niet langer dan nodig. Het bewaren kan nodig zijn om:

- aan de wet te voldoen;
- onze taken goed te kunnen doen.

Wij willen onze taken goed doen. Om te weten wat beter kan, gebruiken we informatie van inwoners voor onderzoek. Wij zorgen ervoor dat onderzoeksresultaten niet te herleiden zijn tot individuele personen.

Wilt u meer weten over dit onderwerp? Bijvoorbeeld hoe u uw gegevens kunt bekijken. Kijk dan op onze website: www.capelleaandenijssel.nl/Privacy



De heer A. van [REDACTED]

[REDACTED] CAPELLE AAN DEN IJSSEL

per mail: [REDACTED]

datum
4 september 2025

kenmerk
1934652 /2061027

Uw kenmerk/brief van

doorkiesnummer
+31102848228

onderwerp
Bezwaar maken

Behandeld door/e-mail
J. Visser
j.visser@capelleaandenijssel.nl

Geachte heer Van [REDACTED],

U maakt bezwaar tegen ons besluit van 25 april 2025. (dit is de verzenddatum die vermeld staat bij de bekendmakingen in de krant van 7 mei 2025. Deze datum is de besluitdatum).

Gang van zaken

Voordat wij over uw bezwaarschrift beslissen, vragen wij advies aan een onafhankelijke commissie bezwaarschriften.

Bezwaartermijn

Wij hebben uw bezwaarschrift op 09-06-2025 ontvangen. Daarmee heeft u niet binnen de wettelijke termijn van zes weken bezwaar gemaakt. Deze termijn liep namelijk af op 07 juni 2025. U loopt nu het risico dat wij uw bezwaarschrift niet-ontvankelijk verklaren. Dit betekent dat wij niet inhoudelijk op uw bezwaarschrift ingaan.

Wij verzoeken u ons **vóór 16 september 2025** te laten weten wat de reden is dat u het bezwaarschrift te laat heeft ingediend. U kunt dit doen aan de hand van een brief, maar u kunt ook telefonisch contact opnemen met mevrouw M. Vroonland, secretaris van de commissie bezwaarschriften, telefoon (010) 284 8607. Alleen in uitzonderlijke gevallen kunnen wij mogelijk voorbij gaan aan de termijnoverschrijding. Hierover zal de commissie ons adviseren.

Informatie

Heeft u nog vragen over de bezwaarprocedure? Neemt u dan contact op met M. Vroonland-Kruisheer, secretaris van de commissie bezwaarschriften, telefoon 06-50194132.

Hoogachtend,
namens het college van burgemeester en wethouders,

P.L. van den Herik
teammanager Juridische zaken en Inkoop

Wilt u bij beantwoording het kenmerk vermelden.

Rivierweg 111
Postbus 70
2900 AB Capelle aan den IJssel
www.capelleaandenijssel.nl
gemeente@capelleaandenijssel.nl

Telefoon: 14010
Telefax: 010 - 2848800
BTW nummer: 001877045B05
IBAN: NL41INGB0006691797
BIC nummer: INGBNL2A

Behorende bij documentnummer 2061027.

Deze brief is digitaal vervaardigd en daarom niet ondertekend.



6

het Oosterpark B.V.

Berkel en Rodenrijs

datum
24 juni 2025

kenmerk
1934652 /1955869

Uw kenmerk/brief van

doorkiesnummer
+31102848228

onderwerp
Bezwaar maken

Behandeld door/e-mail
J. Visser
j.visser@capelleaandenijssel.nl

Geachte heer, mevrouw,

Er is bezwaar gemaakt tegen ons besluit van 7 mei 2025. Hierin hebben wij besloten om een omgevingsvergunning te verlenen voor een bouwactiviteit aan de Groenedijk 48 te Capelle aan den IJssel. U heeft ook een belang bij dit besluit.

Gang van zaken

Voordat wij op het bezwaarschrift beslissen, vragen wij advies aan een onafhankelijke bezwaarcommissie. Als u dat wenst, kunt u uw standpunt mondeling toelichten bij deze commissie. Wij proberen om binnen de wettelijke termijn van 12 weken na afloop van de bezwaartermijn uw bezwaar af te handelen. Dit lukt niet altijd. Daarom verdagen wij nu al direct deze termijn met 6 weken. Dit betekent dat u in ieder geval binnen een termijn van 18 weken de beslissing op uw bezwaarschrift ontvangt.

Mondelinge behandeling

De mondelinge behandeling vindt naar verwachting plaats op 19 augustus of op 30 september 2025 in de middag op het gemeentehuis. U krijgt hiervoor nog een aparte uitnodiging. Wilt u van deze mogelijkheid geen gebruikmaken, neemt u dan contact op met mevrouw J. Visser, telefoonnummer 06 50055597.

Informatie

Heeft u nog vragen over de bezwaarprocedure? Neemt u dan contact op met mevrouw M. Vroonland-Kruisheer, secretaris van de commissie bezwaarschriften, telefoon 06-50194132.

Hoogachtend,
namens het college van burgemeester en wethouders,

P.L. van den Herik
unithoofd Juridische zaken en Inkoop

Wilt u bij beantwoording het kenmerk vermelden.

Rivierweg 111
Postbus 70
2900 AB Capelle aan den IJssel
www.capelleaandenijssel.nl
gemeente@capelleaandenijssel.nl

Telefoon: 14010
Telefax: 010 - 2848800
BTW nummer: 001877045B05
IBAN: NL41INGB0006691797
BIC nummer: INGBNL2A

Behorende bij documentnummer 1955869.

Deze brief is digitaal vervaardigd en daarom niet ondertekend.

Jolanda Visser

Van: Marjon Vroonland-Kruisheer
Verzonden: maandag 15 september 2025 14:06
Aan: Madelon Schoots-Vroegindeweyj; Jolanda Visser; Monique Suijker
Onderwerp: bezwaar padelbanen / hr. v. Ommen

Goedemiddag,

Zojuist met meneer gesproken. Ik vind dat we het bezwaar wel moeten behandelen op hoorzitting. Dit is kort zijn verhaal:

- Meneer heeft al vanaf het moment dat de aanvraag omgevingsvergunning is gepubliceerd geprobeerd om informatie in te winnen. Er werd toen gezegd dat hij maar moest reageren als de vergunning was gepubliceerd.
- Na de publicatie op 7 mei heeft hij weer geprobeerd om informatie in te winnen. Dit is niet gelukt.
- Hij is duidelijk uitgegaan van de publicatiedatum voor aanvang bezwaartermijn. Hij stelt terecht dat dit het eerste moment was dat hij kennis van de vergunning kon nemen. Voor omgevingsvergunningen moet je echter uitgaan van de 'verzenddatum'. Maar dit is niet duidelijk in de publicatie aangegeven.

Wat mij betreft behandelen we dit bezwaar dus ook op 30 september. Is SB ook van dit bezwaar op de hoogte?

Met vriendelijke groet,

Marjon Vroonland
Secretaris commissie bezwaarschriften
Juridische zaken en Inkoop
Aanwezig maandag t/m donderdag
Telefoon: 06-501 941 32



Verweerschrift

■■■■■■■■■■ heeft bezwaar ingediend tegen de verleende omgevingsvergunning voor het .
uitbreiden van een aantal padelbanen op het adres Groenedijk 48, met ons kenmerk:
05021781055/20250029 en gedateerd op 25-04-2025.

Hoofdpijnen bezwaar

1. Er wordt afgeweken van het omgevingsplan zonder dat mogelijke toename van het geluidsoverlast (door een andere geluidsprojectie door overkapping) wordt getoetst aan de regels van het huidige omgevingsplan.

Verweer

1. Het bouwplan zorgt niet voor extra geluidsproductie. Een overkapping maakt immers geen lawaai. De afwijking betreft slechts het overschrijden van de maximale bouwhoogte. De functie is bij recht toegestaan vanuit het omgevingsplan. Zou de functie veranderen dan moeten we de nieuwe functie en haar geluidsproductie in overweging nemen.

Conclusie

Het bezwaar is ongegrond.

Nadere uitleg

Ondanks dat dit bezwaar in juridische zin ongegrond is, begrijpen wij de zorgen wel. De geluidsproductie wordt veroorzaakt door menselijk handelen en is daardoor alleen via handhaving te controleren én te handhaven. Bij een overlast ervaring dient bezwaarde een melding te doen bij onze afdeling Handhaving of de politie te contacteren.

Informatie en correspondentie

Voor informatie over dit verweerschrift kunt u contact opnemen met dhr. F.W.J. van der Waal,

- telefoon: 06-■■■■■■■■■■
- e-mailadres: f.van.der.waal@capelleaandenijssel.nl