

 GEMEENTE Cranendonck		B&W-ADVIES 1283100 / 1283103	
		Toelichting:	
Datum B&W vergadering 8 september 2020		Portefeuillehouder: M. Lemmen	
Afgestemd met:		Poho, Afdelingshoofd, senior klantmanager inburgering, senior communicatieadviseur	
In raadsvergadering op:			
In commissievergadering op:			
Onderwerp: Toezichtoordeel huisvesting vergunninghouders 1e helft 2020			
Voorstel: 1. De raad informeren over het toezichtoordeel huisvesting vergunninghouders 1e helft 2020. 2. Instemmen met de daartoe opgestelde raadsinformatiebrief.			
	Conform	Bespreken	
Secretaris			
Burgemeester			
F. Kuppens			
M. Lemmen			
F. van der Wiel			
Besluit d.d. 08-09-2020:	Conform		
Aanvulling op besluit door secretaris:			

1) Voorstel:

1. De raad informeren over het toezichtoordeel huisvesting vergunninghouders 1e helft 2020.
2. Instemmen met de daartoe opgestelde raadsinformatiebrief.

2) Inleiding:

De Huisvestingswet bepaalt dat gemeenten zorg moeten dragen voor de voorziening in de huisvesting van vergunninghouders. Elke gemeente moet voldoen aan deze huisvestingstaakstelling. Het niet realiseren van de taakstelling kan consequenties hebben voor de gemeente (zie onder risico's). De gemeenteraad wordt daarom altijd geïnformeerd over de realisatie van de huisvestingstaakstelling. Halfjaarlijks wordt er vanuit het rijk bepaald hoeveel vergunninghouders een gemeente moet huisvesten. De wettelijke huisvestingstaakstelling voor het eerste halfjaar van 2020 voor de gemeente Cranendonck bedroeg 7 te huisvesten vergunninghouders. Cranendonck had al een voorsprong van 2 vergunninghouders. Deze periode moesten er in totaal 5 vergunninghouders gehuisvest worden. Het uitvoeringsproces start met het ontvangen van koppelingen vanuit het COA. Het realiseren van de huisvestingstaakstelling is alleen mogelijk als de gemeente voldoende koppelingen vanuit het COA ontvangt.

Oordeel provincie

Op grond van de realisatiecijfers van het COA per 1 juli 2020 (peildatum) is geconstateerd dat we in het eerste halfjaar van 2020 9 vergunninghouders hebben gehuisvest. Daarmee is de volledige taakstelling op het wettelijk peilmoment gerealiseerd. Hiermee hebben we als gemeente "voldaan" aan de taakstelling voor het eerste halfjaar 2020 en krijgen we de kleur "groen". In de bijlage vindt u de brief van de provincie.

3) Eerdere besluitvorming:

In eerdere besluitvormingen rondom het toezichtoordeel van de provincie is de raad ook, met een raadsinformatiebrief, geïnformeerd.

4) Argumenten:

In verband met de rol van de gemeenteraad in de horizontale verantwoording (verantwoording vanuit het college aan de gemeenteraad over geleverde diensten en bereikte resultaten) is het goed om de raad te informeren over de inhoud van deze brief.

Het realiseren van de taakstelling is een lastig proces waarbij veel afhankelijk is van het aantal koppelingen vanuit het COA en het woningaanbod. Het huisvesten van vergunninghouders is een verantwoordelijkheid van de gemeente en wordt gerealiseerd door WoCom (vastgelegd in de prestatieafspraken), Wonen Limburg (1 woning) en particulieren. De start van het proces is alleen mogelijk als de gemeente voldoende koppelingen krijgt vanuit het COA en de beschikbaarheid van woningen. Daarnaast wordt er ook gekeken naar de geschiktheid van de woning. Hierbij is het van belang rekening te houden met verschillende aspecten zoals leefbaarheid en mogelijke druk op de sociale wijken. Spreiding over de kernen en wijken is een aandachtspunt dat zoveel als mogelijk wordt toegepast. Kortom het succesvol huisvesten van een vergunninghouder is maatwerk waarbij rekening gehouden moet worden met verschillende facetten. Alle uitvoerende en betrokken organisaties, de medewerkers en de vrijwilligers zetten alles op alles om ook deze taakstelling te realiseren maar zijn met name afhankelijk van de koppelingen vanuit het COA en het woningaanbod. Door de gezamenlijke betrokkenheid en samen te kijken naar slimme mogelijkheden hopen we ook de komende huisvestingstaakstelling te kunnen realiseren.

5) Risico's:

Als de taakstelling niet wordt gerealiseerd ontstaat er een achterstand en wordt gemeente onder toezicht geplaatst. Uiteindelijk kan dit leiden tot een boete.

6) Vervolgproces:

Voor het tweede helft van 2020 is de taakstelling vastgesteld op 8 vergunninghouders. Als vanzelfsprekend zal de gemeente ook een toezichtoordeel over de 2e helft van 2020 ontvangen van de provincie. Ook dan zal het college worden voorgesteld de gemeenteraad hierover te informeren.

7) Bedrijfsvoering:

Communicatie consequenties: Eventueel opnemen in de agenda van het persgesprek.

8) Burgerparticipatie:

Niet van toepassing.

9) Duurzaamheid:

Niet van toepassing.

10) Bijlagen:

nr	omschrijving	Zaaknr.	Documentnr.
1.	Toezichtoordeel huisvesting vergunninghouders 1 ^e helft 2020	1278893	1279004
2	Raadsinformatiebrief	1283100	1283139
3			
4			