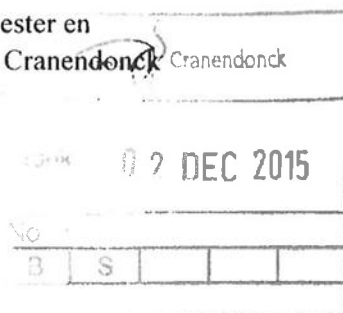




Centraal Orgaan opvang asielzoekers

postbus 3002, 2280 ME RIJSWIJK

Aan het college van burgemeester en
wethouders van de gemeente Cranendonck
Capucijnerplein 1
6021 CA BUDEL



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Sir Winston Churchillaan 366a

2285 SJ RIJSWIJK

telefoon 088-7157000

postadres postbus 3002

2280 ME RIJSWIJK

Datum	30 november 2015	inlichtingen bij	██████████
Onderwerp	Toekomstige aanwending vrml. Nassau Dietzkazerne	Telefoon	
ons kenmerk uw brief	██████████ / 15u.002492	e-mail	██████████@coa.nl
		bijlage(n)	

Geacht college,

Op 14 oktober jl. is overleg gevoerd tussen uw burgemeester mw. Vermue en ons lid van bestuur ██████████. In dit overleg werd onder andere gesproken over de voormalige Nassau Dietzkazerne. Desgevraagd over de inzet van het COA, heeft het COA geantwoord dat zij gaarne in goed overleg met de gemeente de kazerne meerjarig zou willen gebruiken en de locatie zou willen verwerven. Deze brief is een formele bevestiging van dit voornemen.

Herontwikkelingsvisie Nassau Dietzkazerne i.r.t. permanent azc

Zoals u bekend heeft het COA opdracht hiervoor gegeven. Het gaat hierbij om de gehele of gedeeltelijke verwerving in eigendom. Op dit moment wordt intern overleg gevoerd over de uitkomst van dit rapport en de verschillende varianten. Nadat hier een keuze is gemaakt wordt een startnotitie aan het bestuur van het COA voorgelegd, voorzien van een businesscase ter besluitvorming. Naar verwachting kan hier naar de gemeente Cranendonck in december a.s. meer duidelijkheid in gegeven worden.

Huidige situatie azc's gemeente Cranendonck

Met de gemeente zijn hiervoor bestuursovereenkomsten gesloten voor bepaalde/onbepaalde tijd. Met de verhuurder van de locatie Budel/Dorplein is een huurovereenkomst gesloten voor 5 jaar, vanaf op 7 april 2014. Het contract biedt de mogelijkheid deze huurovereenkomst te beëindigen na 3 jaar (eerste beëindigingmogelijkheid per 7 april 2017). Totaal aantal capaciteitsplaatsen bedraagt op dit moment 239, met de mogelijkheid deze na en interne verbouwing uit te breiden naar 285 capaciteitsplaatsen. Met het RVB is een huurovereenkomst gesloten en is het COA in gesprek over de mogelijke verwerving van de voormalige kazerne.

Correspondentie uitsluitend
aan het postadres met
vermelding van de datum en
het kenmerk van deze brief



Op dit moment is er bestuurlijk overeenstemming over de opvang van maximaal 1.500 bewoners in de vrml. Nassau Dietzkazerne, met een tijdelijke toevoeging van 200 noodopvangplekken. Inclusief de opvangplekken in Budel-Dorplein bedraagt het totaal aantal opvangplekken circa 2.000.

Visie/wens COA

Het COA ziet de vrml. Kazerne als een toekomstige kernlocatie, d.w.z.:

- In samenwerking met de gemeente de insteek en verwachting is dat deze locatie meerjarig (met een minimale termijn van 15 en bij voorkeur voor onbepaalde tijd) als opvanglocatie voor vreemdelingen in gebruik blijft. Op grond daarvan kan het COA duurzame investeringen doen en kan een goede kwaliteit in de bebouwing en invulling van het buitenterrein worden geboden;
- Het COA overweegt hierbij ter plaatse een aanmeldstraat in te richten;
- Daarnaast is het COA bereid voor de locatie Budel/Dorplein bij expiratie van de huurtermijn niet tot verlenging van de huurovereenkomst over te gaan, zulks in overleg met de gemeente en (onderwijs)partijen, en deze 285 capaciteitsplaatsen indien wenselijk en noodzakelijk toe te voegen aan de capaciteitsplaatsen op de te ontwikkelen kernlocatie;
- Voor het COA is het daarnaast bespreekbaar dat derden medegebruik gaan maken van delen van het terrein dat het COA niet gebruikt. Te denken valt aan functies als bijvoorbeeld sport, onderwijs en recreatie. Op deze wijze wordt de locatie beter maatschappelijk ingebed en kunnen ruimte, voorzieningen en kosten gedeeld worden. De kaders die de gemeente en COA hiervoor stellen kunnen onderdeel zijn van de af te sluiten bestuursovereenkomst;
- De locatie mee kan ademen bij krimp en groei. Bij een evt. krimp zullen kernlocaties mee krimpen in de bezetting maar in de totale vastgoedportefeuille als laatste sluiten. Bij een evt. groei is ons concept dat kernlocaties mee kunnen groeien, en ook een piek op kunnen vangen via tijdelijke noodopvang.

Voorstel COA

Gelet op de hiervoor genoemde visie en wens van het COA ben ik voornemens een voorstel aan het bestuur van het COA voor te leggen. In dit voorstel komt de vraag aan de gemeente Cranendonck om in te stemmen met het vestigen van een AZC voor meerdere jaren met een capaciteit van 1500 opvangplekken. Daarnaast ligt er een verzoek om, wanneer dit noodzakelijk is, 250 extra opvangplekken in te richten voor noodopvang. Ook ga ik het bestuur voorstellen om de capaciteit (250 plaatsen) die onttrokken wordt wanneer Budel/Dorplein op termijn gesloten wordt op dat moment toe te voegen aan de reguliere capaciteit van het azc Cranendonck. De totale opvangcapaciteit en de werkgelegenheid (incl. school) blijft daarmee geborgd.



Het spreekt van zelf dat wij zo snel mogelijk na de interne besluitvorming in december a.s. met de gemeente Cranendonck in overleg zullen treden om aanvullende (bestuurlijke) afspraken te maken over de wensen van het COA, van de gemeente en de eigenaar van het vml. kazerneterrein, om zodoende een passende totaalinvulling van het geheel te bewerkstelligen. Wij zullen er naar streven om met de gemeente zo spoedig mogelijk doch uiterlijk voor 1 april 2016 te komen tot een nieuwe bestuursovereenkomst.

Ik verneem graag wat de visie van het gemeentebestuur van Cranendonck is op de inhoud van deze brief.

Hoogachtend,
Centraal Orgaan opvang asielzoekers



Unitmanager Huisvesting

