

Verslag Reisbijeenkomst Polhaar Aardgasvrij

Datum	23 november 2022	
Locatie	Zaal De Overkant	
Organisatie	Team Duurzaamheid, gemeente Dalfsen	Wergroep Bewust Wonen, Groen Gebogen

Beste bewoners van Polhaar,

De vierde geplande bijeenkomst heeft plaatsgevonden onder grote belangstelling, waarvoor dank. We hebben circa 60 mensen in de zaal en 155 mensen thuis kunnen voorzien van informatie.

Er zijn twee presentaties gehouden, die laten zien op welke manier de 'reis' van gasgestookte cv-ketel naar aardgasvrij verwarmen kan plaatsvinden. We hebben hierbij zowel de individuele reis (met een warmtepomp) als de collectieve reis (met collectieve warmtepomp/warmtenet) laten zien.

De collectieve warmte kan dus ook door bewoners zelf worden geregeld, als je dat zou willen.

Antwoorden op de vragen

Stel je maakt je woning helemaal klaar voor aardgasvrij (voldoende isolatie, hybride warmtepomp). Kun je in de toekomst nog gewoon gas geleverd krijgen?

Voor zover we kunnen overzien op dit moment is het uiterlijke moment dat aardgas niet meer wordt geleverd op 1 januari 2050. We merken op dat bij steeds minder gebruik van het aardgasnet (omdat mensen afkoppelen), de kosten mogelijk zullen stijgen voor het gebruik van het net. Dus ondanks dat gaslevering nog wel even blijft, kunnen de vastrecht tarieven mogelijk zo gaan stijgen, dat afkoppeling financieel steeds aantrekkelijker wordt.

Vergelijk het asbestdakenverbod, dat er in 2024 zou komen. Dat verbod komt er niet, omdat asbestdaken niet meer te verzekeren zijn. De markt zal naar verwachting ook een factor zijn in de omslag naar aardgasvrij.

Kan er meer tijd en aandacht komen voor de ontwikkelingen rondom de nieuwe warmtewet?

De warmtewet regelt de voorwaarden voor onder andere de aanleg van een warmtenet.

Eind januari hebben we een aanvullende technische bijeenkomst gepland, waarbij we op de details van de verschillende technieken zullen ingaan, dus ook de technische aspecten rondom een warmtenet. De definitieve datum en locatie communiceren we voor kerst 2022.

In de organisatie van de avond zal plaats zijn voor input van bewoners. Heeft u vragen of suggesties voor de bijeenkomsten? Mail ze naar polhaar@dalfsen.nl. Zo kunnen we uw vragen en suggesties voorbereiden en bespreken in de bijeenkomst.

Als iedereen een warmtepomp neemt, ontstaat er dan geluidsproblemen?

Die kans is aanwezig. Het geluid van een warmtepomp mag op de erfgrens niet hoger zijn dan 40dB. Daarop kan de gemeente handhaven.

Mogelijk moeten we hier aanvullende regels of beleid voor opstellen. Als overal individuele warmtepompen worden geplaatst, heeft dit impact op de omgeving. De impact bestaat uit

geluid, maar ook het aanzicht van buitenunits. Iedereen kan kiezen voor de warmtepomp, maar daar zitten net als bij een warmtenet voor- en nadelen aan voor de buurt.

Is er al onderzoek gedaan naar de invloed van warmtepompen op flora en fauna?

Niet voor zover we weten. We zetten deze vraag uit bij de provincie Overijssel. Zij gaan over de Wet Natuurbescherming. **Actie gemeenten Dalfsen (01/2022)**

Moet Dalfsen het braafste jongetje van de klas zijn? Kunnen we niet beter wachten tot de rest van Nederland dit heeft onderzocht?

We zijn niet de braafste van de klas; er zijn al veel wijken in Nederland om een proces voor aardgasvrij op te stellen. De conclusie is dat de aanpak per wijk verschilt.

We kunnen zeker leren van andere ervaringen. Die nemen we mee in onze aanpak. Omdat wijken verschillen is maatwerk nodig en onderzoeken we de mogelijkheden per buurt.

Het salderen wordt afgebouwd, waardoor energieopslag ook een belangrijk onderwerp wordt.

Dat klopt; we zien allerlei ontwikkelingen. Dat varieert van wijkbatterijen, ondergrondse waterbakken tot in huis batterijen in samenhang met elektrische auto's.

We houden de ontwikkelingen in de gaten. Op dit moment zijn kant-en-klaar energieopslag oplossing niet beschikbaar.

Zijn we al bezig met de infrastructuur van kabels voor elektriciteit?

Ja, gesprekken met Enexis lopen. We hebben de aanpassingen voor de woningen in beeld (als Polhaar helemaal kiest voor individueel elektrisch verwarmen, moeten er twee extra trafostations van 15 m² worden geplaatst in de wijk).

Laadpalen hebben mogelijk nog een grotere impact hebben op het elektriciteitsnet (als iedereen in Polhaar een 11kW laadpaal wil, zijn alleen in Polhaar 30 extra trafostations nodig).

Kortom de druk op het elektriciteitsnet neemt overal toe. Ook in andere buurten is vernieuwing. Het heeft voortdurende aandacht van de gemeente.

Beperkt een geluiddempende kast om de warmtepomp de werking van de warmtepomp?

Nee, de kast heeft geen invloed op het functioneren van de pomp.

Hoe werkt een sociocratie?

De uitleg kun je vinden op: <https://www.sociocratie.nl/>.

Hoever is 50 Tinten Groene met het proces van collectieve warmte?

Alle bewoners staan achter het idee, aldus Olaf Heinen. Ze gaan nu de businesscase maken (ofwel wat zij de kosten en baten van een warmtenet voor 50 Tinten Groen). Het doorrekenen gebeurt ook met marktpartijen. Daarmee maken we het wijkuitvoeringsplan (in dit plan staat hoe Assendorp van aardgas naar aardgasvrij gaat). Als ze met oplossingen komen en zeggen dat willen we, dan gaat het er ook komen (afsprake met gemeente Zwolle).

'Onze' bijeenkomsten met de buurt Polhaar leiden dus ook naar de vraag of we een businesscase gaan uitrekenen voor een collectieve warmteopwekking. Dat is de vraag die we eind februari door bewoners laten beantwoorden. En op basis van het antwoord kiezen we een vervolg.

Wat zijn de kosten van de collectieve warmte (zoals een collectieve warmtepomp of een warmtenet) per woning?

Dat zal blijken uit de businesscase berekening.

Voor 'onze' bijeenkomsten met de buurt Polhaar; als de kosten van een warmtenet veel te hoog worden, komt er geen warmtenet. En "veel te hoog" definiëren we samen.

Woningen in Assendorp staan dicht bij elkaar dan in Polhaar, maakt dat uit?

Mogelijk wel, maar woningen in Assendorp zijn weer 70 tot 80 jaar ouder dan woningen in Polhaar. Dus het is ook appels en peren vergelijken.

Hoe zit het met risico's, als er iets stuk gaat in het warmtenet?

Dat is een van de vragen die wordt beantwoord bij het uitrekenen van de businesscase.

Kan Assendorp nog besluiten om het niet te doen?

Ja. Net als dat 'nee, er komt geen warmtenet' een optie is als we de businesscase hebben uitgerekend voor de buurt Polhaar.

Stel dat iedereen het wil, en die ene sociocraat zegt 'nee'. Gaat het warmtenet dan niet door?

Dan gaat het warmtenet wel door. Als genoeg mensen het warmtenet willen, gaat het door. Meedoen is niet verplicht; je mag ook kiezen voor een individuele oplossing.

Kunnen we de opties op een rij krijgen qua installaties?

Dat doen we met de installatiemenukaarten, die iedereen in de mail heeft gehad. Dit was een eerste opzet, dus ze worden nog verbeterd (planning half januari 2023 nieuwe versie).

Daarnaast maken we een routekaart naar aardgasvrij. Hierop zie je hoe je van de aardgasgestookte cv-ketel naar één van de drie alternatieve aardgasvrije warmtebronnen kunt gaan. We gaan die kaart gebruiken in de gesprekken in de straten/buurt van Polhaar, die in januari en februari 2023 plaatsvinden.

Is waterstof een oplossing?

Volgens het Nationaal Programma Waterstof is waterstof tot 2030 geen oplossing.

Er zijn recent publicaties van wijken, die met waterstof worden verwarmd. Daar is dan al een waterstofbron aanwezig, zoals in Lochem en in Wagenborg. Rondom Dalfsen is op dit moment geen waterstoffabriek.

Mocht waterstof op grote schaal een oplossing beiden, dan is de kans nog groot dat we na 2030 te horen krijgen dat waterstof uitsluitend gebruikt gaat worden voor de industrie of (vracht)verkeer.

Op dit moment is dat dus geen optie voor buurten in Dalfsen, maar we houden ontwikkelingen uiteraard in de gaten.

Kan de wijk Polhaar een subsidie krijgen als pilot?

Er zijn al vier rondes geweest waarin je als wijk/buurt subsidie kunt aanvragen voor je plan om aardgasvrij te worden. De pilotfase (het eerste begin) is dus al voorbij.

We kunnen, als er een nieuwe mogelijkheid voor subsidie komt, een aanvraag doen bij <https://aardgasvrijewijken.nl/proeftuinen+op+de+kaart/default.aspx>. Dat betekent ook dat er plan moet liggen hoe de buurt Polhaar zo snel mogelijk aardgasvrij wordt.

Als er bewoners zijn die met een plan aan de slag willen, kijken we graag als gemeente waar we kunnen helpen. Meld je aan op polhaar@dalfsen.nl.

Moet de focus niet liggen op isolatie?

Jazeker. Dat hebben we in vorige bijeenkomsten ook gezegd. Isolatie van je woning is altijd goed, omdat je het verbruik verlaagt en het comfort vergroot.

En is de isolatie goed genoeg, dan is de vervanging van de cv-ketel door een (hybride) warmtepomp weer een stap dichterbij.

Voor veel isolatie- (en installatie-) maatregelen kun je subsidie krijgen. De ISDE regeling is er om te helpen bij isoleren en duurzaam installeren. , eMeer informatie vindt u op <https://www.rvo.nl/subsidies-financiering/isde/wijzigingen-2022> en <https://www.rvo.nl/subsidies-financiering/isde>

Deze regeling loopt tot 2030. Daarna is het afwachten of er nog subsidie is. Dat is mogelijk een extra reden niet te wachten.

Waarom is er niet een oproep gedaan welke wijk zelf aan de slag wil?

Dalfsen Centrum en Polhaar hebben de mogelijkheid van een warmtenet. De huizen staan relatief dicht bij elkaar en de bron voor warmte (de Vecht en de waterzuivering) staan in de buurt.

Voor de overige 34 buurten in de gemeente Dalfsen geldt dat individueel elektrisch verwarmen op dit moment het enige alternatief is voor de huidige cv-ketel.

Omdat we dat als gemeente hebben opgenomen in onze visie, is het verstandig de beide buurten zo snel mogelijk te informeren wat de voor- en nadelen van een warmtenet zijn voor de buurten.

Aanmelden voor gesprek straat/buurt

De planning is om uiterlijk eind maart 2023 samen met een besluit te nemen of we de optie van collectieve warmte (collectieve warmtepomp of warmtenet) gaan onderzoeken.

Wilt u actief geïnformeerd worden over de mogelijkheden van aardgasvrij verwarmen, en wat dat voor u betekent? Meldt u dan aan door te mailen naar polhaar@dalfsen.nl.

We verzoeken u een afspraak te maken, waarbij zoveel mogelijk burens aanwezig zijn.

Samen weten we meer, en samen kunnen we het ook voor elkaar krijgen.

We ontmoeten u graag weer bij de technische bijeenkomsten in januari 2023 en/of tijdens een gesprek in uw straat/buurt.