

Besluitenlijst College

Datum	13-08-2024
Tijd	9:30 - 11:45
Locatie	B & W kamer
Voorzitter	H. Jager
Aanwezigen	H. Jager (burgemeester), A. Schuurman (wethouder), J. Uitslag (wethouder), R. van Leeuwen (wethouder), H.J. van der Woude (gemeentesecretaris), D. van Dijken (bestuurssecretaris).
Afwezig	B. Ramerman (wethouder)

1 Besluitenlijst vorige vergadering

Besluit:

Het college stelt de besluitenlijst vast.

2 College informatie

Het college stemt in met de zienswijze op het Nationaal Programma Ruimte voor Defensie en de notitie Reikwijdte en Detailniveau.

3.0 Voorstellen aan het college

3.1 Gedragscode Soortbescherming gemeenten 2023

Besluit:

1. De 'Gedragscode soortbescherming gemeenten 2023' van Stadswerk vast te stellen en te implementeren.
2. De gemeenteraad te informeren via de raadsmemo 'Vaststellen Gedragscode soortbescherming Gemeenten 2023'.

Ruimte / M.D.

3.2 Bestemmingsplan Oosterdalfsen Noord

Besluit:

1. Op grond van artikel 87 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1, tweede lid, onderdeel f, van de Wet open overheid, geheimhouding op te leggen ten aanzien van de toelichting op de Grondexploitatie Oosterdalfsen Noord;
2. De geheimhouding op te leggen totdat het aanbesteden van de werkzaamheden bouw-/woonrijp maken van het plangebied is afgerond

De raad voor te stellen:

3. Het vaststellingsbesluit 26 september 2022 inzake het stedenbouwkundig plan Oosterdalfsen Noord in te trekken en het stedenbouwkundig plan Oosterdalfsen Noord van juni 2024 vast te stellen;
4. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen zoals opgenomen in de Nota van zienswijzen en wijzigingen;
5. Het Chw bestemmingsplan Oosterdalfsen Noord gewijzigd vast te stellen;
6. De grondexploitatieopzet voor het plangebied Oosterdalfsen Noord vast te stellen en in te stemmen met de dekking van het tekort vanuit de Reserve Grondexploitaties;
7. Het beeldkwaliteitplan Oosterdalfsen Noord vast te stellen;
8. Het verkeersplan Oosterdalfsen Noord vast te stellen;
9. Voor de realisatie van de ruimtelijke ontwikkeling Oosterdalfsen Noord een uitvoeringskrediet van € 27,650 miljoen beschikbaar te stellen;
10. Voor de aanpassing van de omliggende wegenstructuur een krediet van € 1,6 miljoen beschikbaar te stellen en de structurele kapitaallasten ad € 56.000 te dekken uit de te vormen dekkingsreserve kapitaallasten Oosterdalfsen Noord.

Het benodigde bedrag ad € 1,6 miljoen te onttrekken aan de algemene reserve en te storten in de nieuw te vormen reserve kapitaallasten.

Ruimte / E.V.

3.3 Beslissing op bezwaren tegen de besluiten Omgevingsvergunning Beperkte Milieutoets en Milieu neutrale wijziging voor Vossiersteeg 14 Dalfsen

Besluit:

1. Het advies van de commissie van advies van de bezwaarschriften over te nemen;
2. De bezwaarschriften van bezwaarmakers 7 en 8 niet ontvankelijk te verklaren;
3. De bezwaarschriften voor zover gericht tegen de OBM ongegrond te verklaren;
4. De bezwaarschriften voor zover gericht tegen de Omgevingsvergunning milieuneutrale wijziging ongegrond te verklaren, onder aanvulling van de motivering voor wat betreft de wijziging in de afvalstromen en het geluidsaspect bij puinbreken.

Ruimte / E.B.

3.4 Eerste bestuursrapportage Veiligheidsregio IJsselland 2024

Besluit:

1. Kennis te nemen van de eerste Bestuursrapportage 2024 van de Veiligheidsregio
2. De raad voor te stellen om geen zienswijze in te dienen naar aanleiding van de bestuursrapportage

Dienstverlening / M.H.

3.5 Opzegging deelnemersovereenkomst Verpact

Besluit:

1. De deelnemersovereenkomst in het kader van de Ketenovereenkomst Verpakkingen 2020-2029 op te zeggen;
2. De deelnemersovereenkomst op te zeggen door de als bijlage 1 bijgevoegde brief te versturen naar de directie van Verpact.

Ruimte / R.U.

3.6 Vaststellen Bibob-onderzoek formulieren

Besluit:

Het college en de burgemeester besluiten, ieder voor zover hun bevoegdheid reikt, de bijgevoegde Bibob-onderzoek formulieren vast te stellen.

Dienstverlening / A-M.K.

3.7 Verkoop bouwkaavel F bedrijventerrein 't Febriek Zuid II

Besluit:

1. In te stemmen met de verkoop van bouwkaavel F op bedrijventerrein 't Febriek Zuid II in Lemelerveld aan Fibest Beheer B.V.
2. De koopsom van € 100.000,- exclusief BTW ten gunste te brengen van de grondexploitatie 't Febriek Zuid II.

Ruimte / A.v.d.N.

4

Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 11.45 uur.

Vastgesteld in de vergadering van 20 augustus 2024

H. Jager
Burgemeester

H.J. van der Woude
Gemeentesecretaris/algemeen directeur