

Grondprijzen voor kaveluitgifte woningbouw in 2025 in de gemeente Dalfsen per m²											
Kern	Sociale huur		Rijenwoningen				Twee-onder-een-kap	Vrijstaand	Appartement		
	Grondgebonden	Meergezinswoning	Sociale koop	Betaalbare koop		Vrije sector			Grondoppervlakte per appartement		
	per m² kavel	prijs per woning	per m² kavel	< € 355.000	< € 405.000	per m² kavel	per m² kavel	per m² kavel	< 70m²	> 70m²	
Dalfsen	€ 181,50	€ 15.972,00	€ 314,60	€ 350,90	€ 370,26	€ 375,10	€ 399,30	€ 411,40	€ 502,15	€ 617,10	
Nieuwleusen	€ 181,50	€ 15.972,00	€ 302,50	€ 338,80	€ 350,90	€ 363,00	€ 375,10	€ 393,25	€ 465,85	€ 586,85	
Lemelerveld	€ 181,50	€ 15.972,00	€ 284,35	€ 320,65	€ 344,85	€ 344,85	€ 350,90	€ 363,00	€ 429,55	€ 538,45	
Hoonhorst	€ 181,50	€ 15.972,00	€ 272,25	€ 308,55	€ 453,75	€ 332,75	€ 338,80	€ 350,90	€ 332,75	€ 429,55	
Oudleusen	€ 181,50	€ 15.972,00	€ 272,25	€ 308,55	€ 320,65	€ 332,75	€ 338,80	€ 350,90	€ 332,75	€ 429,55	
Alle prijzen voor deze woningbouw kavels zijn inclusief BTW											

Grondprijzen voor kaveluitgifte bedrijventerrein in 2025 in de gemeente Dalfsen per m².					
Kern	Regulier		Zichtlocatie		
	incl BTW	excl BTW	incl BTW	excl BTW	
Dalfsen en Nieuwleusen	€ 106,48	€ 88,00	€ 153,67	€ 127,00	
Lemelerveld	€ 101,64	€ 84,00	€ 146,41	€ 121,00	

Verkoopprijzen Snippergroen	
Voor voorgevelrooilijn	Achter voorgevelrooilijn
€ 60,00	€ 100,00