



KERNPUNTEN

Week 17 • Woensdag 23 april 2025 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:
Raadhuisstraat 1,
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
of 0529 48 83 88
- E-mail:
gemeente@dalfsen.nl

Servicepunt Nieuwleusen

Bezoekadres:
Kulturhus de Spil,
Koningin Julianalaan 10,
Nieuwleusen

Openingstijden & afspraak maken

- Telefonische bereikbaarheid:
maandag t/m donderdag
van 8.30 tot 12.45 uur en van
13.15 tot 16.30 uur. Vrijdag
van 8.30 tot 12.30 uur.
- Bezoek: het gemeentehuis
Dalfsen en servicepunt
Nieuwleusen zijn voor
bezoek geopend op afspraak.
Op www.dalfsen.nl staan
de actuele openingstijden.
Via www.dalfsen.nl/
afspraak of door te bellen
plant u een afspraak.

gemeente Dalfsen

gem_dalfsen

gemeente Dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 11 april 2025:

- **Esdoornlaan**, het kappen van een kastanjeboom (Z/25/759165, capaciteits).

Ontvangen, d.d. 11 april 2025:

- **Hessenweg 18A**, het verbouwen van de woning (Z/25/759168, bouwactiviteit ruimtelijk, bouwactiviteit technisch).

Ontvangen, d.d. 9 april 2025:

- **Kampendarsweg 3, Kampendarsweg 3A**, het wijzigen van de bedrijfssituatie (Z/25/758966 veehouderij).

Ontvangen, d.d. 17 april 2025:

- **Hovenierslaan 18**, het plaatsen van een dakkapel op zolder (Z/25/759725, bouwactiviteit (omgevingsplan)).

LEMELERVELD

Ontvangen, d.d. 16 april 2025:

- **Heideparkweg 13**, het kappen van een boom voor uitbreiding van het woonhuis (Z/25/759635 boomkappen of houtopstand vellen).

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 11 april 2025:

- **Burg. Backxlaan 275**, het bouwen van een schuur in de achtertuin (Z/25/759166, bouwactiviteit, ruimtelijk).

Ontvangen, d.d. 14 april 2025:

- **De Stouwe 33**, het bouwen van een jongveestal en een melklokaal (Z/25/759401, bouwactiviteit ruimtelijk, bouwactiviteit technisch).

Ontvangen, d.d. 14 april 2025:

- **Pr. Bernhardlaan 3**, het isoleren van de buitenmuren en een stenen muur ervoor plaatsen (Z/25/759411, bouwactiviteit omgevingsplan).

Ontvangen, d.d. 15 april 2025:

- **Pr. Beatrixlaan 50**, het bouwen van een vrijstaande woning (Z/25/759420, bouwactiviteit omgevingsplan).

Ontvangen, d.d. 17 april 2025:

- **Rietgras kavel 15**, het bouwen van een vrijstaande woning (Z/25/759681, bouwactiviteit (omgevingsplan)).

Onderstaande bodemmeldingen zijn ingediend en afgehandeld:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 4 april 2025:

- **Hoevendarsweg**, het toepassen van grond of baggerspecie op of in de landbodem (Z/25/758411, bodem melding).

Ontvangen, d.d. 7 april 2025:

- **Vossersteeg 87**, het toepassen van grond of baggerspecie op of in de landbodem (Z/25/758641, bodem melding).

Ontvangen, d.d. 10 april 2025:

- **Hoevendarsweg**, het toepassen van grond of baggerspecie op of in de landbodem (Z/25/758967, bodem melding).

Van onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is besloten de beslistermijn te verlengen met 6 weken:

NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 16 april 2025:

- **Oosteinde 65**, het bouwen van een vrijstaand woonhuis en een geschakeld vrijstaand Woonhuis (Z/25/753119).

Van onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is besloten dat de werkzaamheden zonder vergunning kunnen worden uitgevoerd:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 15 april 2025:

- **Bruinleeuwstraat 15**, het vervangen van garagedeuren voor een vaste pui met deur.

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 14 april 2025:

- **Koelmansstraat 17**, het herbouwen van een bijgebouw (Z/25/758343).

Verzonden, d.d. 16 april 2025:

- **Koelmansstraat 10**, het aanbrengen van aanvullend draagvermogen d.m.v. het plaatsen van stalen schroefpalen onder de bestaande fundering (Z/25/758548).

Verzonden, d.d. 16 april 2025:

- **Dedemsweg 11**, het realiseren van drie nieuwe bijgebouwen (Z/25/753306).

LEMELERVELD

Verzonden, d.d. 16 april 2025:

- **Ds. C. Keersstraat 64**, het plaatsen van nieuwe kozijnen en het isoleren van de woning (Z/25/751882).

NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 11 april 2025:

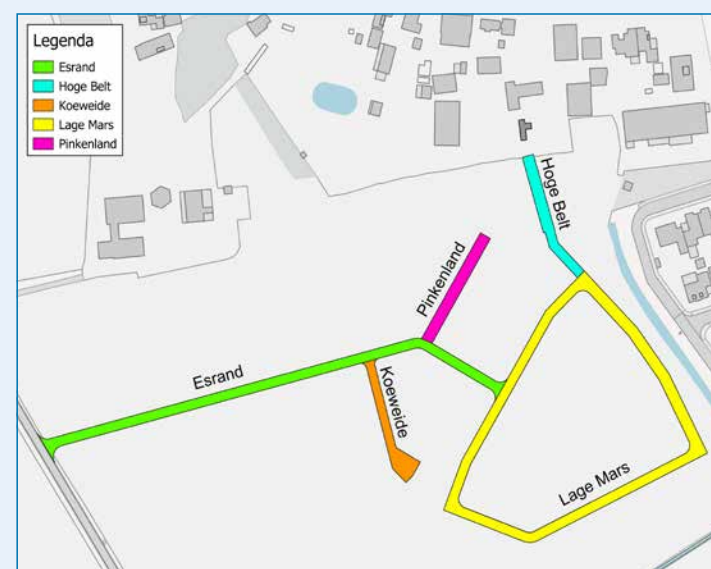
- **Pr. Beatrixlaan 54**, het bouwen van een woning met aangebouwd bijbehorend bouwwerk (Z/25/756622).

Tegen de aanvraag waarvan de beslistermijn is verlengd en de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben gevolgd, kunnen door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Tevens kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Voor informatie of vragen kunt u contact opnemen met het team Ruimtelijke Kwaliteit, telefoon 140529.

Straatnaambesluit De Koele II Hoonhorst

Besluitdatum 15 april 2025, ingangsdatum 23 april 2025



De adviseur geo-informatie heeft namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen de op de plattegrond aangegeven

openbare ruimten binnen het plangebied De Koele II benoemd als Esrand, Pinkenland, Koeweide, Lage Mars en Hoge Belt.

gemeente **Dalfsen**

Dialogsessies landelijk gebied

Hoe houden we ons platteland leefbaar, economisch sterk en mooi? Praat mee!



Dinsdag 6 mei 2025

Gebied: ten zuiden van de Vecht

19:00 tot 20.30 uur: vrije inloop
20.30 tot 21.30 uur: groepsgesprekken
📍 Grand Café Kappers in Hoonhorst



Donderdag 8 mei 2025

Gebied: ten noorden van de Vecht

19:00 tot 20.30 uur: vrije inloop
20.30 tot 21.30 uur: groepsgesprekken
📍 De Wiekelaar in Oudleusen

Iedereen is welkom, aanmelden is niet nodig.

Volledige programma dialogsessies:
dalfsen.nl/programma-landelijk-gebied



24 april tot en met 3 juni 2025

Expositie kinder- en tienerkunst in gemeentehuis Dalfsen



Van donderdag 24 april tot en met dinsdag 3 juni vindt in het gemeentehuis van Dalfsen een bijzondere expositie plaats. Leerlingen van Kunstkeuken Dalfsen tonen uiteenlopende creaties: van landschapsschilderijen tot draadfiguren en van gravures tot portretten. Deze kunstwerken, gemaakt door kinderen en tieners, zijn voor iedereen gratis te bekijken. Voor de openingstijden kunt u terecht op www.dalfsen.nl.

Kunst door kinderen – het Kinderatelier (8-12 jaar)

In het Kinderatelier werkten kinderen tussen de 8 en 12 jaar wekelijks aan verschillende opdrachten voor deze expositie. Het thema is 'De Hand van de Meester'. Dit leidde tot verrassende en inspirerende resultaten, waaronder:

- Handtekeningen met behulp van een tekenraam en afdruktechniek
- Draadfiguren geïnspireerd op de één-lijn-tekeningen van Picasso
- Landschapsschilderijen in de buitenlucht, geschilderd aan een veldezel
- Gravures en etsen in de stijl van Rembrandt



Vrije expressie – het 12+ Atelier

De tieners van het 12+ Atelier kwamen om de week samen en kozen zelf de inhoud en materialen van hun werk. Bijna letterlijk hebben ze alles uit de kast gehaald en de resultaten mogen er zijn! Hun werk varieert van abstracte composities tot fantasierijke portretten, met gebruik van uiteenlopende materialen zoals potlood, houtskool, acrylverf, collage en mixed media.

De ateliers van Kunstkeuken Dalfsen worden begeleid door Ellen Brouwer. Meer informatie staat op: kunstkeukendalfsen.nl

Voorkom woninginbraak

Vorige week hebben er twee inbraken plaatsgevonden binnen de gemeente Dalfsen. Inbrekers kijken niet alleen naar welke buit te halen valt, maar ook hoe makkelijk ze binnen kunnen komen.

Tips om woninginbraak te voorkomen:

- Doe alsof u thuis bent: laat licht aanstaan of gebruik tijdschakelaars om licht op bepaalde tijdstippen aan- en uit te schakelen. Dit geeft de indruk dat er iemand thuis is.
- Sluit ramen en deuren: ook als u maar even weg bent. Draai de deur ook altijd op slot.
- Heeft u een achterom? Doe ook deze op slot.
- Berg waardevolle spullen en dure apparatuur goed op en houd ze uit het zicht. Het is beter om waardevolle spullen in een kluis of bij een kennis te bewaren als u voor langere tijd weggaat.
- Wees voorzichtig op sociale media: plaats geen vakantiefoto's op sociale media terwijl u nog op reis bent. Vertel alleen vertrouwde contacten over uw vakantiedata.
- Bewaar geen sleutels buiten: verstop uw huissleutels nooit onder de mat of bloempot, omdat

- dit de meest voorkomende verstopplaatsen zijn. Laat uw sleutels liever achter bij iemand die u vertrouwt.
- Heeft u struiken rondom het huis? Zorg ervoor dat deze kort zijn, zodat het huis voor burens en voorbijgangers goed te zien is.
- Zorg dat er geen ladders, containers of andere hulpmiddelen bij uw woning staan die het makkelijk maken om naar binnen te klimmen.
- Een schuifpui is inbraakgevoelig. Breng hiervoor een speciaal geschikt slot aan.
- Hang geen adreslabel aan uw sleutel(bos).

Bel altijd 112 bij een verdachte situatie of als u denkt dat er bij u is ingebroken. U kent uw eigen buurt het beste, dus als u het niet vertrouwt, is dat niet voor niets.

Meer tips? Bezoek www.maakzethetniettemakkelijk.nl

APV EN ALCOHOLWET

Onderstaande meldingen van een klein evenement zijn ontvangen: DALFSEN

Ontvangen, d.d. 14 april 2025:
- Stichting Natuurboerderij Dalfsen, het organiseren van 'Rondje Groen Doen' op 10 mei 2025 bij Koesteege 4.

Ontvangen, d.d. 15 april 2025:
- CompuStore, het organiseren van 'Oldtimer Bromfietsrit Dalfsen 2025' op 11 juli 2025, vertrek vanaf het Kerkplein richting Lemelerveld.

Ontvangen, d.d. 16 april 2025:
- Buurtvereniging Agnietenhof en Geert Grotestraat, het organiseren

van een buurtbarbecue op 14 juni 2025 op de parkeerplaats bij de Agnietenhof.

- Mobiel Medisch Team van het UMCG, het organiseren van 'Estafette-loop Mobiel Medisch Team' (MMT) op 2 oktober 2025 op wegen in de gemeente Dalfsen.

aanrijding?
altijd **m** mobiel schade melden.nl

Download de app