



KERNPUNTEN

Week 44 • Dinsdag 27 oktober 2026 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:
Raadhuisstraat 1,
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
of 0529 48 83 88
- E-mail:
gemeente@dalfsen.nl

Servicepunt Nieuwleusen

Bezoekadres:
Kulturhus De Spil,
Koningin Julianalaan 10,
Nieuwleusen

Openingstijden & afspraak maken

- Telefonische bereikbaarheid:
maandag t/m donderdag
van 8.30 tot 12.45 uur en van
13.15 tot 16.30 uur. Vrijdag
van 8.30 tot 12.30 uur.
- Bezoek: het gemeentehuis
Dalfsen en het Servicepunt
Nieuwleusen zijn geopend
op afspraak. Kijk voor de
actuele openingstijden
op www.dalfsen.nl.
Maak een afspraak via
www.dalfsen.nl/afpraak
of neem telefonisch
contact met ons op.

 gemeente Dalfsen

 gem_dalfsen

 gemeente Dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 17 oktober 2026:

- **Kemminckhorstweg 1**,
het legaliseren van een gastenverblijf,
(0148158641, Afwijken van
regels in het omgevingsplan)
- Ontvangen, d.d. 19 oktober 2026:
- **Oosterdalfsen Noord**, het aanleggen
van een nieuwe waterleiding in
Oosterdalfsen Noord, (0148157209,
Werk, niet zijnde bouwwerk, of
werkzaamheid uitvoeren)

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 17 oktober 2026:

- **Plaggenslag 31**, het verbreden
van de inrit, (0148156871, Uitweg
maken, hebben of veranderen of
het gebruik daarvan veranderen)
- Ontvangen, d.d. 19 oktober 2026:
- **Burg. Backxlaan 341**,
het verduurzamen van de bestaande
woning en het verbouwen van
het bijgebouw, (0148157438,
Bouwactiviteit (omgevingsplan))
- Ontvangen, d.d. 22 oktober 2026:
- **Gele Lis**, het bouwen van een
woning, (0148159883, Bouwactiviteit
(omgevingsplan)) Uitweg maken,
hebben of veranderen of het
gebruik daarvan veranderen)

Rectificatie van publicatie 13 oktober 2026:

Ontvangen, d.d. 6 oktober 2026:

- **Ommerweg 4C**, het bouwen van een
woning met bijgebouw, (0148150937,
Bouwactiviteit (omgevingsplan))

Onderstaande aanvraag omgevings- vergunning is ingetrokken:

NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 20 oktober 2026:

- **Kolkland 20**, het plaatsen
van kunststof kozijnen en
wijzigen van de indeling van
de kozijnen (0148147880)

Van onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is besloten de beslistermijn te verlengen:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 20 oktober 2026:

- **Blikman Kikkerweg 1**,
het plaatsen van een lift aan
de achterzijde van Hospice- en
Logeershuis Sam (0148127274)

Onderstaande omgevings- vergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 20 oktober 2026:

- **Richtershof 7**, het vervangen
van de houten kozijnen voor
kunststof kozijnen (014892937)
Verzonden, d.d. 21 oktober 2026:

- **Heinoseweg 6**,
het restaureren en uitvoeren van
onderhoudswerkzaamheden aan
de druivenkas van Landgoed Den
Berg ('Bouwactiviteit: omgevingsplan'
en 'Rijksmonumentenactiviteit')
(0148133714)

Verzonden, d.d. 22 oktober 2026:

- **Blauwedijk 2**, het verbouwen
van de stal naar een (tijdelijk)
wooneenheid (Z25768013)

Verzonden, d.d. 22 oktober 2026:

- **De Uithoek 4**, constructieve
wijzigingen ('Bouwactiviteit:
technisch') (0148145695)

LEMELERVELD

Verzonden, d.d. 21 oktober 2026:

- **Haarweg 35**, nieuwbouw
veestal/garage ('Bouwactiviteit:
technisch') (0148135457)

NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 20 oktober 2026:

- **Gele Lis 18**, 18A t/m 18C en Gele
Lis 20, 20A t/m 20D, het bouwen
van twee woonblokken met in totaal
negen woningen (bouwactiviteit:
technisch) (0148136710)

Bezwaar maken

Bent u ergens niet mee
eens? U kunt bezwaar
maken tegen verleende
omgevingsvergunningen die
de reguliere procedure hebben
gevolgd en aanvragen waarvan
de beslistermijn is verlengd.

Zo maakt u bezwaar

U heeft hiervoor 6 weken de
tijd. Die 6 weken beginnen op
de dag nadat de gemeente de
beslissing heeft verstuurd. Stuur
uw bezwaar naar het college van
burgemeester en wethouders.
Het adres is: Gemeente Dalfsen,
Postbus 35, 7720 AA Dalfsen.

Wilt u dat de vergunning niet doorgaat?

Dan kunt u een voorlopige
voorziening aanvragen. Dit
vraagt u aan bij de rechter.
U doet dit alleen als u ook
bezwaar maakt. Het adres is:
Voorzieningenrechter, Postbus
10067, 8000 GB Zwolle.

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met het
team Ruimtelijke Kwaliteit.
U kunt bellen naar 14 0529.
Zij helpen u graag verder.

APV EN ALCOHOLWET

Onderstaande melding van een klein evenement is ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 20 oktober 2026:

- **Ondernemersvereniging
Oudleusen**,
voor het organiseren van
intocht Sinterklaas Oudleusen
op 28 november 2026.

Onderstaande aanvraag van een ontheffing artikel 35 van de Alcoholwet is ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen d.d. 6 oktober 2026:
- **Stichting Ontmoetingscentrum
Dalfsen**, aanvraag voor
het Bukkumtoernooi op
31 december 2026.

Onderstaande melding van afwijken schenktijd is ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 15 oktober 2026:
- **FC Dalfsen**,
i.v.m. Sint op 28 november 2026.

MELDINGEN BESLUIT ACTIVITEITEN LEEFOMGEVING (BAL)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen laten
weten dat zij de volgende meldingen hebben ontvangen.

Deze meldingen vallen onder het
Besluit activiteiten leefomgeving:

Tegen deze meldingen kunt u geen
bezwaar indienen of beroep instellen.

- **Hoevenweg 6a, Dalfsen**:
gesloten bodemenergiesysteem
(zaaknummer 0148144421).
- **Hessenweg 15a, Dalfsen**:
dierenverblijven
(zaaknummer 0148101747).

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met
Omgevingsdienst IJsselland via
telefoonnummer 088 525 1050 of
via omgevingsloket@odijsselland.nl.
Vermeld hierbij het zaaknummer.

VERKOOP WONING ENGELLANDWEG 8 IN DALFSEN

De gemeente Dalfsen verkoopt een vrijstaande woning met bijgebouwen
aan de Engellandweg 8 in Dalfsen. Het perceel is 5.063 m² groot en
kadastraal bekend als gemeente Dalfsen, sectie Q, nummer 1066.

De verkoop verloopt via makelaars-
kantoor Gjaltema in Dalfsen. Heeft
u interesse in de woning? Neem
dan contact op met dit makelaars-
kantoor. Zij kunnen u informatie
geven over de voorwaarden en de
technische staat van de woning.

Met deze bekendmaking voldoet
de gemeente Dalfsen aan de

regels uit het Didam-arrest: arrest
van de Hoge Raad 26 november
2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778)
en d.d. 15 november 2024
(ECLI:NL:HR:2024:1661). Hiermee
krijgen geïnteresseerden op
een open en duidelijke manier
de kans om hun belangstelling
voor de aankoop van de
woning kenbaar te maken.



**Telefoon in verkeer
is levensgevaarlijk**



Tweedehands e-bike of e-scooter?
Voorkom schade, laad je accu veilig op.



Praktische cursus maakt wegwijs in reizen met het openbaar vervoer

Veilig en gemakkelijk reizen met het openbaar vervoer moet voor iedereen mogelijk zijn. Voor wie al lange tijd niet meer met de trein, bus of tram heeft gereisd en zich daar wat onzeker over voelt, is de praktische cursus 'Reizen met het openbaar vervoer' een goede kennismaking.

Wanneer: woensdag 11, 18 en 25 november 2026
Tijd: 10.00 – 12.00 uur
Waar: Bibliotheek Dalfsen, Ruigedoorstraat 108, 7721 BR Dalfsen

Aanmelden
 Aanmelden voor deze cursus kan door een e-mail te sturen naar ov-ambassadeur@ervaarhetov.nl of te bellen met 038 – 45 40 130.

Deelname is gratis, de reiskosten van het proefreisje zijn voor rekening van de deelnemer. Kijk voor meer informatie op www.ervaarhetov.nl/ov-ambassadeur

De cursus bestaat uit drie bijeenkomsten waarin OV-ambassadeurs uitgebreid uitleg geven. In de eerste twee bijeenkomsten wordt er verteld over de reismogelijkheden, het aanschaffen van een geldig vervoersbewijs en hoe een reis te plannen. In de laatste bijeenkomst wordt het geleerde in de praktijk gebracht door een proefreisje; een stukje met de bus en de trein. Er is ruim de tijd om vragen te stellen.



Heeft u het bewonersonderzoek van ROVA al ingevuld?

U kunt nog steeds uw mening geven over de afvalinzameling in de gemeente Dalfsen.

grondstoffen en doe mee met het onderzoek van ROVA. Scan de QR-code of ga naar: www.markteffectresearch.nl/rova

Hoe vindt u bijvoorbeeld dat de afvalinzameling in onze gemeente geregeld is? Is het duidelijk waar u uw afval kwijt kan? En in hoeverre scheidt u uw afval en grondstoffen? Geef uw mening over afval en



Sectorochtend brengt werkzoekenden en werkgevers in bouw en techniek samen

Op 24 november 2026 organiseert het Werkcafé Dalfsen in samenwerking met werkcentrum Zwolle de allereerste sectorochtend in de gemeente Dalfsen. Deze eerste sectorochtend staat in het teken van de bouw & techniek branche. Voor werkzoekenden is dit een mooie kans om kennis te maken met werkgevers uit de regio uit deze branche.

Tijdens de sectorochtend maken werkzoekenden kennis met verschillende bedrijven, krijgen ze meer informatie over vacatures en ontdekken zo welke mogelijkheden er zijn binnen de sector. Werkgevers krijgen op hun beurt de kans om potentiële kandidaten persoonlijk te ontmoeten. Zo ontstaat een completer beeld dan wanneer alleen een cv wordt bekeken.

Alle werkzoekenden welkom
 De bijeenkomst is bedoeld voor alle werkzoekenden, waaronder ook niet-uitkeringsgerechtigde werkzoekenden, die geïnteresseerd zijn in werk binnen de bouw en techniek sector. Bezoekers kunnen op 24 november kennis maken met de volgende bedrijven: BAM, Refugee Work, Eshuis, Vestinggroep, Faber Personeel,

Cottus en het Regionaal techniek Centrum. Ook na de bijeenkomst blijft het Werkcafé de deelnemende werkgevers en werknemers ondersteunen bij de vervolgstappen.

Betere aansluiting
 Wethouder Betsy Ramerman is blij met deze nieuwe vorm van arbeidsbemiddeling in Dalfsen: "Bij eerdere banenmarkten zagen we al mooie ontmoetingen ontstaan tussen werkgevers en werkzoekenden. Met deze sectorochtend zetten we een volgende stap door mensen gericht met elkaar in contact te brengen. Hiermee verwachten we nog beter aan te sluiten op wat beide partijen zoeken."

Programma
 Tijdens de sectorochtend is er plek voor 30 werkzoekenden.

Het programma start met een korte introductie over wat er op dit moment speelt in de sector. Vervolgens presenteren de werkgevers zichzelf, hun organisatie en de vacatures die zij beschikbaar hebben. Daarna is het tijd voor persoonlijke ontmoetingen tijdens een speeddate-sessie. Werkzoekenden en werkgevers gaan met elkaar in gesprek om kennis te maken, vragen te stellen en te ontdekken of er een passende match is.

Praktische informatie
 Wanneer: dinsdag 24 november 2026
 Tijd: 10.30 tot 12.00 uur
 Waar: Kulturhus de Spil Nieuwleusen

Aanmelden:
www.dalfsen.nl/werkcafe
teamwerk@dalfsen.nl



Geef je CV een upgrade: kom naar de CV-training!

Dinsdag 3 november 2026
Kulturhus Trefkoele+ in Dalfsen
van 10.00 tot 11.30 uur



Meer weten?
 Kijk op: www.dalfsen.nl/werkcafe

Meld je gratis aan via
teamwerk@dalfsen.nl

gemeente **Dalfsen**

Geef hulpdiensten de ruimte

