



KERNPUNTEN

Week 30 • Dinsdag 21 juli 2026 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:
Raadhuisstraat 1,
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
of 0529 48 83 88
- E-mail:
gemeente@dalfsen.nl

Servicepunt Nieuwleusen

Bezoekadres:
Kulturhus de Spil,
Koningin Julianalaan 10,
Nieuwleusen
Servicepunt Nieuwleusen
is gesloten tot en met
14 augustus 2026.

Openingstijden & afspraak maken

- Telefonische bereikbaarheid:
maandag t/m donderdag
van 8.30 tot 12.45 uur en van
13.15 tot 16.30 uur. Vrijdag
van 8.30 tot 12.30 uur.
- Bezoek: het gemeentehuis
Dalfsen is voor bezoek
geopend op afspraak.
Op www.dalfsen.nl staan de
actuele openingstijden. Via
www.dalfsen.nl/afspraak
of door te bellen plant
u een afspraak.

 gemeente Dalfsen

 gem_dalfsen

 gemeente Dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend: DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 11 juli 2026:
- **Ruitenborghweg 7A**, het plaatsen van een unit voor het verlenen van mantelzorg, (0148101264, Bouwactiviteit ruimtelijk)
- Ontvangen, d.d. 14 juli 2026:
- **Van Oosterhofstraat 3**, het plaatsen van een erker aan de voorgevel van de woning, (0148102716, Bouwactiviteit ruimtelijk)
- Ontvangen, d.d. 14 juli 2026:
- **Lage Mars 17 (De Koele II)**, het bouwen van een vrijstaande woning, (0148102744, Bouwactiviteit ruimtelijk)

- Ontvangen, d.d. 14 juli 2026:
- **Lage Mars 13**, het bouwen van een twee-onder-een kap woning (rechterhelft), (0148103418, Bouwactiviteit ruimtelijk)
- Ontvangen, d.d. 15 juli 2026:
- **Lage Mars 15**, het bouwen van een twee-onder-een kap woning (linkerhelft), (0148103439, Afwijken van regels Omgevingsplan, Bouwactiviteit ruimtelijk)

- Ontvangen, d.d. 13 juli 2026:
- **Hessenweg 5**, het bedrijf wijzigen naar een eendenhouderij en paardenfokkerij, (0148102599, Milieubelastende activiteit)
- Ontvangen, d.d. 16 juli 2026:
- **Oosterdalfsen Noord**, het bouwen van 24 appartementen verdeeld over 2 woongebouwen blok C, (0148104796, Bouwactiviteit (omgevingsplan))

- Ontvangen, d.d. 16 juli 2026:
- **Oosterdalfsen Noord**, het bouwen van 26 woningen over 4 bouwvelden met 5 bouwblokken, (0148104786, Bouwactiviteit (omgevingsplan))

- Ontvangen, d.d. 16 juli 2026:
- **Oosterdalfsen Noord**, het bouwen van 24 appartementen verdeeld over 2 woongebouwen, (0148104869, Bouwactiviteit technisch)

LEMELERVELD

- Ontvangen, d.d. 16 juli 2026:
- **Zwembadlaantje 1**, het bouwen van een nieuw bijgebouw op de locatie van het huidige bijgebouw, (0148104817, Bouwactiviteit ruimtelijk)

NIEUWLEUSEN

- Ontvangen, d.d. 10 juli 2026:
- **Ruitenveen 15**, het plaatsen van tijdelijke units tijdens de bouw van de woning, (0148101080, Afwijken van regels Omgevingsplan)
- Ontvangen, d.d. 16 juli 2026:
- **Ruitenveen 36**, het uitbreiden van een machine berging, (0148104832, Bouwactiviteit technisch)

Onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is op verzoek van de initiatiefnemer ingetrokken: DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 10 juli 2026:
- **Bosweg 74**, het verwijderen van de recreatiewoning en het nieuw plaatsen van een recreatiewoning (Bouwactiviteit: omgevingsplan en 'Afwijken van regels in het omgevingsplan') (Z26800594)
- NIEUWLEUSEN**
- Ontvangen, d.d. 10 juli 2026:
- **Waterkers 18**, het bouwen van een vrijstaande woning (Bouwactiviteit: omgevingsplan) (014867461)

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend: DALFSEN

- Verzonden, d.d. 13 juli 2026:
- **De Stokte 2**, het uitvoeren van constructieve wijzigingen (014899648)

NIEUWLEUSEN

- Verzonden, d.d. 10 juli 2026:
- **Oosteinde 61**, het plaatsen van een EOS systeem (014899080)
- Verzonden, d.d. 13 juli 2026:
- **Westerveen 18**, het bouwen van een erker (Z26808374)

- Verzonden, d.d. 13 juli 2026:
- **Rekvelweg 6A**, het bouwen van een woning (014889972)

LEMELERVELD

- Verzonden, d.d. 13 juli 2026:
- **Kroonplein 58**, het wijzigen van de gevel (014885692)

Bezwaar maken

Bent u ergens niet mee eens?
U kunt bezwaar maken tegen een aanvraag waarvan de beslistermijn is verlengd en de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben gevolgd.

Zo maakt u bezwaar

U heeft hiervoor 6 weken de tijd. Die 6 weken beginnen op de dag nadat de gemeente de beslissing heeft verstuurd. Stuur uw bezwaar naar het college van burgemeester en wethouders. Het adres is: Gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen.

Wilt u dat de vergunning niet doorgaat?

Dan kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Dit vraagt u aan bij de rechter. U doet dit alleen als u ook bezwaar maakt. Het adres is: Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met het team Ruimtelijke Kwaliteit. U kunt bellen naar 14 0529. Zij helpen u graag verder.

APV EN ALCOHOLWET

Onderstaande meldingen van een klein evenement zijn ontvangen: DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 8 juli 2026
- **Agnietenhof**, voor het organiseren van de buurt barbecue Agnietenhof op het parkeerterrein bij nummers 1, 2, 3 en 4.

Onderstaande aanvragen voor een evenementenvergunning zijn ontvangen: DALFSEN

- Ontvangen d.d. 3 juli 2026
- **Grand Café Het Oude Station**, voor het organiseren van de afsluiting van de Tour de France met live muziek op 26 juli 2026.
- Ontvangen d.d. 10 juli 2026
- **Vesting Groep Facilitair**, voor het organiseren van Open Bedrijven Dag Dalfsen op 12 september 2026 bij De Vesting 36.

Onderstaande aanvraag horeca- inrichting exploitatievergunning is ontvangen: DALFSEN

- Ontvangen d.d. 3 juli 2026

- **Optisport Health Club Dalfsen**, het wijzigen van de ruimtes op de alcoholvergunning.

Onderstaande melding om af te wijken van de schenktijd is ontvangen: LEMELERVELD

- Ontvangen, d.d. 9 juli 2026
- **Tennisvereniging Lemelerveld**, t.b.v. het Jubileumfeest TV Lemelerveld op 5 september 2026, Verbindingsweg 2B.

Onderstaande aanvraag Alcoholwet is ontvangen: DALFSEN

- Ontvangen d.d. 7 juli 2026
- **Mitra Dalfsen**, aanvraag slijterijvergunning alcoholwet

Onderstaande evenementen- vergunningen zijn verleend: DALFSEN

- Verzonden, d.d. 15 juli 2026
- **Grand Café Het Oude Station**, voor het organiseren van de afsluiting van de Tour de France met live muziek op 26 juli 2026.

Werkzaamheden Welsummerweg gestart

De werkzaamheden aan de Welsummerweg zijn gestart. De gemeente Dalfsen gaat het deel van de Welsummerweg vanaf de Singel tot aan de Mennistensteeg inrichten als fietsstraat. Daarbij krijgen fietsers meer ruimte en is gemotoriseerd verkeer te gast.

Bij de voorbereiding van het ontwerp zijn gesprekken gevoerd met bewoners, ondernemers en agrariërs en zijn verschillende aandachtspunten ingebracht. Het ontwerp is vastgesteld en de uitvoering van de werkzaamheden is gestart. Wethouder Betsy Ramerman: "Met de start van de werkzaamheden zetten we een belangrijke stap. We werken aan een veilige en toekomstbestendige Welsummerweg, waarin fietsers een belangrijke plek krijgen. Tijdens de uitvoering houden we aandacht voor de bereikbaarheid en de omgeving."

Werkzaamheden in fases

De werkzaamheden worden

gefaseerd uitgevoerd. De eerste fase bestaat uit de aanleg van het nieuwe voetpad. Na de bouwvak start de volgende fase vanaf de rotonde bij de Rondweg. Naar verwachting is de Welsummerweg eind 2026 gereed.

Bekijk de film

Wethouder Betsy Ramerman en projectleider Han van der Haar geven in een korte film meer uitleg over de werkzaamheden, de planning en wat inwoners de komende periode kunnen verwachten.

De film en actuele informatie over de werkzaamheden zijn te vinden op:
www.dalfsen.nl/welsummerweg

**Geef
hulpdiensten
de ruimte**



RIJ JIJ OOK
MONO?



ONGESTOORD ONDERWEG

Echtpaar Vroegh: diamanten huwelijk



Afgelopen week vierde het bruidspaar Vroegh uit Nieuwleusen hun diamanten huwelijksjubileum: zij waren maar liefst 60 jaar getrouwd. Burgemeester Michael Sijbom bracht namens de gemeente Dalfsen een felicitatiebezoek aan het echtpaar.

Wij wensen echtpaar Vroegh nog vele jaren samen, in goede gezondheid en geluk.

MELDINGEN BESLUIT ACTIVITEITEN LEEFOMGEVING (BAL)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen laten weten dat zij de volgende meldingen hebben ontvangen. Deze meldingen vallen onder het Besluit activiteiten leefomgeving:

- **Maisland 5** (Dalfsen zaaknummer 014875003) het aanleggen van een gesloten bodemenergiesysteem

Tegen deze meldingen kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen.

Heeft u vragen? Neem dan contact op met Omgevingsdienst IJsselland via telefoonnummer 088 525 1050 of via omgevingsloket@odijsselland.nl. Vermeld hierbij het zaaknummer.