



KERNPUNTEN

Week 51 • Dinsdag 16 december 2025 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:
Raadhuisstraat 1,
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
of 0529 48 83 88
- E-mail:
gemeente@dalfsen.nl

Servicepunt Nieuwleusen

Bezoekadres:
Kulturhus de Spil,
Koningin Julianalaan 10,
Nieuwleusen

Servicepunt Nieuwleusen is
gesloten van 20 december t/m
4 januari. Vanaf 5 januari is het
servicepunt weer geopend.

Openingstijden & afspraak maken

- Telefonische bereikbaarheid:
maandag t/m donderdag
van 8.30 tot 12.45 uur en van
13.15 tot 16.30 uur. Vrijdag
van 8.30 tot 12.30 uur.
- Bezoek: het gemeentehuis
Dalfsen en Servicepunt
Nieuwleusen zijn voor bezoek
geopend op afspraak. Op
www.dalfsen.nl staan de
actuele openingstijden. Via
www.dalfsen.nl/afspraak
of door te bellen plant
u een afspraak.

 gemeente Dalfsen

 gem_dalfsen

 gemeente Dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 5 december 2025:

- **Westerkampen 1**, het herbouwen
van de berging/schuur (Z/25/783074,
Bouwactiviteit ruimtelijk,
Bouwactiviteit technisch)

Ontvangen, d.d. 8 december 2025:

- **Middenweg 4**, het aanleggen
van voederhagen en houtsingels
(Z/25/783250, Verrichten van werken
en werkzaamhedenactiviteit)

Ontvangen, d.d. 9 december 2025:

- **Stationsweg**, het uitbreiden van de
bestaande fietsenstalling en plaatsen
van overkapte fietsenstallingen
bij station Dalfsen (Z/25/783301,
Bouwactiviteit ruimtelijk)

Ontvangen, d.d. 9 december 2025:

- **Emmerweg 10**, het kappen van een
dode boom (Z/25/783380, kap activiteit)

Ontvangen, d.d. 10 december 2025:

- **Gerner Es en Oosterdalfsersteeg**,
wijzigingsaanvraag kappen van
10 eikenbomen in OosterDalfsen
Noord (Z/25/783658, kapactiviteit)

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 9 december 2025:

- **Middeldijk ong**, het bouwen
van een hospice (Z/25/783416,
Bouwactiviteit technisch)

Ontvangen, d.d. 9 december 2025:

- **Kon. Julianalaan 71**, het verlengen
van de omgevingsvergunning
tijdelijke unit (Z/25/783493, Afwijken
van regels Omgevingsplan,
Bouwactiviteit ruimtelijk)

Ontvangen, d.d. 11 december 2025:

- **Middeldijk ong**, het bouwen
van een hospice, (Z/25/783785,
Afwijken van regels Omgevingsplan,
Bouwactiviteit ruimtelijk)

Onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is op verzoek van de initiatiefnemer ingetrokken:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 9 december 2025:

- **Kringsloot-oost 9**, het aanleggen van
een vijver en voedselbos (Z/25/766060)

Van onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is besloten deze niet verder te behandelen:

NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 8 december 2025:

- **Berkenlaan 60**, het aanpassen
van de in- en uitrit (Z/25/774586)

Van onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is de beslistermijn verlengd:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 5 december 2025:

- **Wilhelminastraat 70A**, het verbouwen
van de woning (Z/25/776048)/69

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 9 december 2025:

- **Koelmansstraat 87**, het verkleinen van
een bestaande schuur (bouwactiviteit:
omgevingsplan en bouwactiviteit:
technisch) (Z/25/779074)

Verzonden, d.d. 11 december 2025:

- **Vossersteeg 1**, het uitbouwen
van de woning (Z/25/ 780397)

NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 5 december 2025:

- **Westerveen 14**, het plaatsen
van een erker (Bouwactiviteit:
technisch) (Z/25/778631)

Verzonden, d.d. 8 december 2025:

- **Oosterhulst 2**, het kappen
van 5 eikenbomen (wegens
ziekte) (Z/25/779517)

Verzonden, d.d. 11 december 2025;

- **Den Hulst 114**, het plaatsen van een
overkapping (technisch) (Z/25/781072)

Bezwaar maken tegen een vergunning

Bent u het niet eens met een verleende
omgevingsvergunning? Dan kunt u
binnen zes weken na de verzenddatum
van het besluit bezwaar maken. Stuur
uw bezwaarschrift naar: College
van burgemeester en wethouders,
Postbus 35, 7720 AA Dalfsen.

Heeft u bezwaar gemaakt en wilt u dat
het besluit tijdelijk niet wordt uitgevoerd?
Dan kunt u een voorlopige voorziening
aanvragen bij: Voorzieningenrechter,
Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Vragen? Neem contact op met
het team Ruimtelijke Kwaliteit via
telefoonnummer 14 0529.

Onderstaande melding is ontvangen en afgehandeld:

NIEUWLEUSEN

Verzonden d.d. 5 december 2025:

- **Den Hulst 134**, het aanleggen van
een gesloten bodemenergiesysteem
(Z/25/778113, Gesloten
bodemenergiesysteem melding)

APV EN ALCOHOLWET

Onderstaande melding van een klein evenement is ontvangen:

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 5 december 2025:

- **St K.C. t'Meulenpad**, het
organiseren van klootschiettoernooi
K,C t'Meulenpad op 2 mei 2026.

Onderstaande melding voor een exploitatievergunning is ontvangen:

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 8 december 2025:

- **Smink Culinaire**, het aanvragen
van een exploitatievergunning voor
een ijsalon door Smink Culinaire.

Onderstaande aanvraag voor ontheffing sluitingstijd is ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 2 december 2025:

- **V.O.F. Zalencentrum Mansier**,
het aanvragen van een ontheffing
sluitingstijd voor Oud en Nieuw
op 31 december 2025.

Onderstaande aanvraag voor ontheffing sluitingstijd is verleend:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 10 december 2025:

- **V.O.F. Zalencentrum Mansier**,

het aanvragen van een ontheffing
sluitingstijd voor Oud en Nieuw
op 31 december 2025.

Onderstaande evenementen- vergunning is verleend:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 5 december 2025:

- **Sportvereniging Dalfsen Voetbal**,
het organiseren van dropping SVD
op 10 januari 2026.

Onderstaande ontheffing voor het schenken van zwak alcoholische dranken is ontvangen:

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 5 december 2025:

- **St K.C. t'Meulenpad**,
het aanvragen van een
ontheffing artikel 35 alcoholwet
voor klootschiettoernooi
KC t'Meulenpad op 2 mei 2026.

Onderstaande ontheffing voor het schenken van zwak alcoholische dranken is verleend:

DALFSEN

Verzonden, 10 december 2025:

- **Supermarkt Dirk Wennemars**,
ontheffing voor de Winterproeverij
op 21 december 2025.

MELDING ONTVANGEN: OOSTEINDE 65, NIEUWLEUSEN

Om te voldoen aan artikel 10.20 van
het Omgevingsbesluit en artikel 12
van de Bekendmakingswet laten wij
u weten dat de gemeente Dalfsen de
volgende melding heeft ontvangen:

- Toepassen van grond of
baggerspecie op of in de bodem
bij Oosteinde 65 in Nieuwleusen.

Dit is een melding volgens het

Besluit activiteit leefomgeving
(Bal). U kunt tegen deze melding
geen bezwaar maken en geen
beroep indienen bij de rechter.

Heeft u vragen? Bel Omgevingsdienst
IJsselland via 088 525 1050 of mail naar
omgevingsloket@odijsselland.nl.

Zet in uw e-mail het
zaaknummer: Z/25/780926.

BEKENDMAKING VOORNEMEN TOT VERKOOP VIA EEN BOUWCLAIMOVEREENKOMST

De gemeente Dalfsen (gemeente) heeft het voornemen om een
bouwclaimovereenkomst (BCO) aan te gaan met een ontwikkelaar
voor de bouw van projectmatig te bouwen woningen. Deze woningen
zullen uit hoofde van de BCO door de ontwikkelaar, na gronduitgifte
door de gemeente aan de ontwikkelaar, gerealiseerd worden in de
uitbreidingswijken Oosterdalfsen Noord en Waterinkweg.

De BCO wordt aangegaan
als gevolg van gemeentelijke
verwerving van een drietal
percelen in Dalfsen Noord, welke
verwerving via tussenkomst van de
ontwikkelaar mogelijk is geworden
voor de gemeente. Gelet hierop
kwalificeert de ontwikkelaar als
de enige serieuze gegadigde voor
bovengenoemde gronduitgifte.

Meent u ondanks het vorenstaande
ook een serieuze gegadigde te zijn,
dan kunt u tegen het voornemen
(op verval van recht) komen:

(i) binnen 20 kalenderdagen
na de bekendmaking, en (ii)

door het aanhangig maken
van een kort geding.
Na voornoemde termijn en indien
geen kort geding aanhangig is
gemaakt, zal de gemeente uitvoering
geven aan haar voornemen en de
BCO met de ontwikkelaar aangaan.

Als u vragen of opmerkingen
heeft over het voornemen van de
gemeente om de BCO aan te gaan,
kunt u contact opnemen met de
heer H. Polman van onze gemeente.
Hij is per mail bereikbaar via
gemeente@dalfsen.nl en telefonisch
via telefoonnummer 14 0529.

Dalfsen, 11 december 2025

Kom veilig  Thuis

Gewijzigde afvalinzameling met de feestdagen

Op beide kerstdagen wordt door ROVA geen afval en grondstoffen ingezameld in de gemeente Dalfsen. De containers worden op een andere dag geleegd:

- De afvalinzameling van donderdag 25 december vindt plaats op **zaterdag 20 december**. Let op, dit is de zaterdag **vóór** de kerstdagen.
- De afvalinzameling van vrijdag 26 december vindt plaats op **zaterdag 27 december**.

Is de gewijzigde afvalinzameling voor uw adres van toepassing?

Dan kan het voorkomen dat op een ander tijdstip wordt ingezameld dan u gewend bent. Wij vragen u daarom de container op de dag van inzameling vóór 7.00 uur aan de straat neer te zetten.

Gewijzigde openingstijden ROVA

Het ROVA-Klantcontactcentrum is op woensdag 24 december en woensdag 31 december tot 16.00 uur bereikbaar. Op donderdag 25 december, vrijdag 26 december en donderdag 1 januari is het ROVA-Klantcontactcentrum gesloten. Het milieubrengstation aan de

Rijnlandstraat 2 in Zwolle is ook gesloten op donderdag 25 december, vrijdag 26 december en donderdag 1 januari.

Inzamelkalender 2026

De inzamelkalender van ROVA voor 2026 is online beschikbaar. Bekijk via de ROVA-app of via www.rova.nl/inzamelkalender wanneer wij in 2026 in uw straat langskomen om afval en grondstoffen in te zamelen. Als u vragen heeft, kunt u contact opnemen met het ROVA-Klantcontactcentrum, via (038) 427 37 77 of kijk op www.rova.nl/contact.



Gemeenteraadsverkiezingen 2026 Registratie politieke partijen

Op 18 maart 2026 zijn de gemeenteraadsverkiezingen. Partijen die mee willen doen, moeten zich op tijd aanmelden bij het centraal stembureau.

Nieuwe partijen

Nieuwe partijen of partijen die hun naam willen veranderen, moeten zich voor 22 december 2025 registreren. Hiervoor is nodig:

- een ingevuld registratieformulier;
- een notariële akte van de statuten;
- een bewijs van inschrijving bij de Kamer van Koophandel;
- een waarborgsom van €112,50.

Bestaande partijen

Partijen die al geregistreerd zijn,

hoeven zich niet opnieuw aan te melden. Alleen bij een naamswijziging is registratie nodig.

Kandidatenlijsten

Alle partijen moeten op 2 februari 2026 tussen 09.00 en 17.00 uur hun kandidatenlijst inleveren bij het centraal stembureau op het gemeentehuis in Dalfsen (afdeling Burgerzaken). Nieuwe partijen die nog niet in de gemeenteraad zitten, moeten 20

ondersteuningsverklaringen hebben. Deze kunnen worden ondertekend bij de afdeling Burgerzaken van 19 januari tot en met 2 februari 2026. De ondertekenaars moeten in de gemeente wonen en bevoegd zijn om te stemmen. Ook moeten de nieuwe partijen een waarborgsom van € 225,- betalen om een kandidatenlijst in te dienen.

Meer informatie staat op www.kiesraad.nl en www.gemeenteraaddalfsen.nl. Vragen? Bel 14 0529 of mail naar verkiezingen@dalfsen.nl.

Bedenk een nieuwe naam voor de toffe kids-activiteiten en win!

~~AFTERSCHOOL~~

Naschools aanbod in de gemeente Dalfsen

Bedenk een nieuwe naam en win!

Mail jouw idee voor 5 januari naar gemeente@dalfsen.nl

soom welzijn **KERNGEZOND** GEMEENTELIJKE GEZONDHEIDSDIENST

Lijkt het je leuk om een door jou bedachte naam terug te zien op posters en op een website? En wil je een prijs winnen? Doe dan mee met deze prijsvraag! Misschien ken je wel de kids-activiteiten die je na schooltijd kunt uitproberen. Zoals voetbal, toneel, schilderen, volleybal, muziek en nog veel meer.

Maar... er is één probleem: we zoeken een nieuwe naam!

Daarbij vragen we jouw hulp. Hoe zou jij deze kids-activiteiten noemen? Iets vrolijks, iets stoers, iets grappigs of iets creatiefs? Jij mag het bedenken!

Hoe werkt het?

- Ben je jonger dan 18? Dan kun je meedoen aan deze prijsvraag.

- Bedenk een nieuwe naam voor de kids-activiteiten die je na schooltijd kunt proberen.
- Stuur jouw idee voor maandag 5 januari naar gemeente@dalfsen.nl. Noem ook je naam, leeftijd en telefoonnummer erbij.
- De winnaar krijgt een cadeaubon van €25! Je hoort op 15 januari of je de winnaar bent.

Doe mee en laat zien hoe creatief jij bent!

Gemeente Dalfsen nodigt u uit voor de nieuwjaarsreceptie

Woensdag 7 januari 2026

We vieren graag samen met onze inwoners, organisaties en verenigingen de start van het nieuwe jaar! U bent van harte uitgenodigd voor de nieuwjaarsreceptie van de gemeente Dalfsen op woensdag 7 januari 2026 in Ontmoetingscentrum de Wiekelaar in Oudleusen, G.W. Spiegelstraat 6. De inloop is vanaf 19.00 uur, en we starten om 19.30 uur.

Burgemeester Michael Sijbom opent de avond met zijn nieuwjaarstoespraak. Daarna wordt onder leiding van Chantal Everaardt, presentator bij RTV Oost én inwoner van Nieuwleusen, door burgemeester, wethouders en diverse betrokken inwoners teruggeblikt op de bijzondere

momenten van 2025. We kijken ook vooruit naar 2026, een jaar met een feestelijk randje: de gemeente Dalfsen bestaat in haar huidige vorm 25 jaar.

We zien u graag op woensdag 7 januari. Om een beeld te krijgen van het aantal aanwezigen vinden

we het fijn als u zich aanmeldt via aanmelden@dalfsen.nl. Bent u mindervalide? Geef het door bij uw aanmelding, dan reserveren we een geschikte plek voor u.

Meer informatie vindt u op www.dalfsen.nl/nieuwjaarsreceptie

We wensen u een fijne feestdagen en een goed en gezond 2026 toe.

Het college van burgemeester en wethouders

Uitnodiging

Woensdag 7 januari

Nieuwjaarsreceptie 2026

Met presentator Chantal Everaardt

gemeente **Dalfsen**

MELD MISDAAD ANONIEM

0800-7000 | meldmisdaadanoniem.nl

Carbidschieten, we mogen bijna weer!

Op Oudejaarsdag mag u in de gemeente Dalfsen tussen 10:00 uur 's ochtends en 02:00 uur 's nachts carbidschieten. Een mooie traditie tijdens de jaarwisseling, die voor veel plezier en gezelligheid zorgt.

Om deze traditie veilig te houden, is het belangrijk om bewust en verantwoord met carbid te schieten. Houdt u aan de regels en wijs een Bewust Oplettende Carbid-Knaller (BOCK) aan. Dit voorkomt ongelukken en is veiliger, zowel voor uzelf als voor anderen.

Als u carbid gaat schieten binnen de bebouwde kom moet u dit melden bij de gemeente. Gaat u

carbidschieten buiten bebouwde kom? Dan hoeft u dit niet te melden.

Regels voor carbidschieten buiten de bebouwde kom:

- **Wanneer:** 31 december 2025 van 10:00 uur tot 1 januari 2026 02:00 uur.
- **Vaten:**
 - Maximaal 100 liter inhoud.
 - Afsluiten met zacht materiaal (bijv. een bal, geen deksel).

• Veiligheid:

- Vrij schootsveld (open ruimte waar geen woningen, wegen of fiets-/voetpaden zijn) van minimaal 75 meter, zonder openbare wegen of paden.
- Schiet altijd **van de woonbebouwing af**.
- **Afstanden tot locaties:**
 - Minimaal 75 meter van woningen.
 - Minimaal 300 meter

van zorginstellingen en dierenverblijven.
- Minimaal 500 meter van vogelbeschermingsgebieden.

- **Terrein:** Afzetten met linten of vergelijkbaar materiaal.

Binnen bebouwde kom:

Alleen met vergunning, deze vraagt u aan bij de gemeente. U kunt bellen naar 14 0529.

Meer weten?

Kijk op dalfsen.nl/carbid of wiesdebock.nl.



Samen zorgen we voor een veilige en feestelijke jaarwisseling!

Uitnodiging Informatieavond Nieuwleusen

- 📅 **Woensdag 14 januari 2026**
- 📍 **De Spil, Nieuwleusen**
- 🕒 **Start: 19:30 uur**

De gemeente Dalfsen organiseert een informatieavond voor inwoners van Nieuwleusen

Kom langs en hoor meer over:

- Herinrichting Backxlaan
- Uitbreidingswijk Palthelanden
- Huisvesting scholen (KEC Nieuwleusen)

We starten met een presentatie voor alle bezoekers. Daarna kunt u vrij rondlopen en vragen stellen bij verschillende tafels met kaartmateriaal van de bovenstaande projecten.

Aanmelden niet nodig.

Meer info:

E-mail: communicatie@dalfsen.nl
Telefoon: 14 0529

Aangepaste openingstijden tijdens de feestdagen

Tijdens de feestdagen gelden er aangepaste openingstijden voor het gemeentehuis en het servicepunt in Nieuwleusen:

Servicepunt Nieuwleusen

Gesloten van 20 december t/m 4 januari.
Vanaf 5 januari is het servicepunt weer geopend.

Gemeentehuis in Dalfsen

- 24 december: geopend tot 15.00 uur
- 25 en 26 december (kerst): gesloten
- 31 december: geopend tot 15.00 uur
- 1 januari (nieuwjaarsdag): gesloten
- 2 januari: gesloten

**Wij wensen u alvast
fijne feestdagen!**

Warmtescan-actie van start: ontdek waar uw huis warmte verliest

Inwoners van de gemeente Dalfsen kunnen zich vanaf nu aanmelden voor de actie 'Check je warmtelek' van Dorpen van Morgen.

Vrijwilligers trekken begin volgend jaar opnieuw met warmtebeeldcamera's door de gemeente om huizen te scannen op warmtelekken. Deelnemers krijgen duidelijke warmtefoto's, uitleg van een vrijwilliger en advies over mogelijke isolatiemaatregelen en subsidies. Ook een bezoek van een energiecoach is mogelijk. Een warmtescan laat in één oogopslag zien waar warmte onnodig uit de woning ontsnapt, wat helpt om gericht te isoleren en energie te besparen. De gratis scans worden uitgevoerd van januari tot begin maart 2026, meestal aan de buitenzijde van de woning. Aanmelden kan tot en met 16 januari 2026.

Kijk voor alle informatie, voorwaarden en aanmelden: www.dorpenvanmorgen.nl/warmtescanactie

