



KERNPUNTEN

Week 12 • Dinsdag 18 maart 2025 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres: Raadhuisstraat 1, 7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529 of 0529 48 83 88
- E-mail: gemeente@dalfsen.nl

Servicepunt Nieuwleusen

Bezoekadres:
Kulturhus de Spil,
Koningin Julianalaan 10,
Nieuwleusen

Openingstijden & afspraak maken

- Telefonische bereikbaarheid: maandag t/m donderdag van 8.30 tot 12.45 uur en van 13.15 tot 16.30 uur. Vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur.
- Bezoek: het gemeentehuis Dalfsen en servicepunt Nieuwleusen zijn voor bezoek geopend op afspraak. Op www.dalfsen.nl staan de actuele openingstijden. Via www.dalfsen.nl/ afspraak of door te bellen plant u een afspraak.

 gemeente Dalfsen

 gem_dalfsen

 gemeente Dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 6 maart 2025:

- **Haersolteweg 19**, het wijzigen van brandcompartimenten (Z/25/755388, Bouwactiviteit Technisch).

Ontvangen, d.d. 8 maart 2025:

- **Poppenallee 1**, het isoleren van het dak (Z/25/755628, Bouwactiviteit Omgevingsplan).

Ontvangen, d.d. 10 maart 2025:

- **Dommelerdijk 18**, het bouwen van een tweede woning (Z/25/755726, Bouwactiviteit Omgevingsplan).

Ontvangen, d.d. 11 maart 2025:

- **Middeldijk**, het kappen van een boom (Z/25/755909, Boom kappen of houtopstand vellen).

- **Welsommerweg 30**, het verbouwen van de woning en het nieuw bouwen van een bijgebouw (Z/25/755907, Bouwactiviteit Omgevingsplan en Bouwactiviteit Technisch).

Ontvangen, d.d. 12 maart 2025:

- **Maneweg 16**, het nieuw bouwen van bedrijfsgebouwen (Z/25/756031, Bouwactiviteit Omgevingsplan).

Ontvangen, d.d. 12 maart 2025:

- **Maneweg 16**, het nieuw bouwen van bedrijfsgebouwen (Z/25/756031, Bouwactiviteit Omgevingsplan).

LEMELERVELD

Ontvangen, d.d. 6 maart 2025:

- **Transportweg**, het plaatsen van een MS-station (Z/25/755391, Bouwactiviteit Omgevingsplan).

Ontvangen, d.d. 11 maart 2025:

- **Woeste Grond 25**, het bouwen van een carport (Z/25/755906, Bouwactiviteit Omgevingsplan).

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 6 maart 2025:

- **De Stouwe 33**, het kappen van drie bomen (Z/25/755464, Boom kappen of houtopstand vellen).

Ontvangen, d.d. 12 maart 2025:

- **Oosterveen 41**, het verbouwen van de woonboerderij (Z/25/755999, Bouwactiviteit Omgevingsplan en Bouwactiviteit Technisch).

Onderstaande melding is ingediend:

DALFSEN

Ontvangen d.d. 6 maart 2025:

- **De Vesting**, het toepassen van grond of baggerspecie (Z/25/755468 bodem melding).

Van onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is besloten deze niet verder te behandelen:

NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 13 maart 2025:

- **Ruitenveen 16A**, het aanleggen van een Wadi (Z/25/752646).

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 7 maart 2025:

- **Kampmansweg 30**, het verbouwen en uitbreiden van een bedrijfswoning en bedrijfsruimte (Z/24/745989).

Verzonden, d.d. 12 maart 2025:

- **Hoevenweg 6A**, het verbouwen van het achterhuis (Z/25/750890).

Verzonden, d.d. 13 maart 2025:

- **Dalmsholterweg 9A in Dalfsen**, het bouwen van een schuurwoning (Z/24/742400).

LEMELERVELD

Verzonden, d.d. 12 maart 2025:

- **Weerdhuisweg 36A**, het bouwen van een nieuwbouw woonhuis met bijgebouw (Z/23/712160).

NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 7 maart 2025:

- **Rietgras 18 & 20**, het bouwen van een twee-onder-een-kapwoning met aaneengebouwde bijbehorende bouwwerken (Z/25/752369).

Verzonden, d.d. 12 maart 2025:

- **De Grift 33**, het plaatsen van een overkapping bij de bedrijfshal (Z/25/750248).

Onderstaande verleende omgevingsvergunningen zijn ingetrokken:

LEMELERVELD

Verzonden, 10 maart 2025:

- **Blikman Kikkertweg 1A**, het (ver)bouwen van een bouwwerk, het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (Z/25/751378 intrekken verleende omgevingsvergunning).

DALFSEN

Verzonden, d.d. 12 maart 2025:

- **Westerhof 13**, het (ver)bouwen van een bouwwerk (Z/25/752091 intrekken

APV EN ALCOHOLWET

Onderstaande meldingen van een klein evenement zijn ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 5 maart 2025:

- **Mixed Hockeyclub Dalfsen**, het organiseren van een 50-jarig jubileumweekend van MHC op 24 en 25 mei 2025.

Ontvangen, d.d. 11 maart 2025:

- **V.O.F. Zalencentrum Mansier**, het organiseren van eiergooien op 21 april 2025 bij Parallelstraat-Oudleusen 2.

- **Volleybalvereniging 'Ouvol'**, het organiseren van een foodtruckfestijn op 12 april 2025 op het dorpsplein naast De Wiekelaar, G.W. Spiegelstraat 6.

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 11 maart 2025:

- **Project Roemenië**, het verkopen van hanging baskets op 3 mei 2025 op het terrein bij Burg.Backxlaan 306.

Onderstaande aanvraag om een evenementenvergunning is ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 11 maart 2025:

- **Project Roemenië**, het verkopen van hanging baskets op 3 mei 2025 op het terrein bij Burg.Backxlaan 306.

Onderstaande aanvraag om een evenementenvergunning is ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 11 maart 2025:

- **Project Roemenië**, het verkopen van hanging baskets op 3 mei 2025 op het terrein bij Burg.Backxlaan 306.

verleende omgevingsvergunning).

Verzonden, d.d. 12 maart 2025:

- **Winkelkamp 21**, het (ver)bouwen van een bouwwerk (Z/25/752112 intrekken verleende omgevingsvergunning).

Verzonden, d.d. 13 maart 2025:

- **Richtershof 2**, het (ver)bouwen van een bouwwerk (Z/25/752102 intrekken verleende omgevingsvergunning).

NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 13 maart 2025:

- **Evenboersweg 24A**, het bouwen van een bouwwerk, het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (Z/25/752106 intrekken verleende omgevingsvergunning).

Tegen de aanvraag waarvan is besloten deze niet te behandelen, die de reguliere procedure hebben gevolgd en de ingetrokken omgevingsvergunningen, kunnen door belanghebbenden binnen zes

- **Stichting Muziek in de tuin Dalfsen**, het organiseren van 'Muziek in de tuin' op 29 juni 2025 in 25 tuinen in de gemeente Dalfsen.

Onderstaande aanvraag ontheffing geluidhinder is ontvangen:

Ontvangen, d.d. 6 maart 2025:

- **In de achtertuin van Markeweg 22**, verzoek ontheffing geluidhinder voor een bruiloft op 14 juni 2025.

Onderstaande aanvraag om een horecavergunning is ontvangen:

Ontvangen, d.d. 5 maart 2025:

- **Bistro Hotel 'Het Roode Hert'**, het aanvragen van een horecavergunning.

Onderstaande evenementenvergunning is verleend:

LEMELERVELD

Verzonden, d.d. 13 maart 2025:

- **VV Lemelerveld**, het organiseren van 80-jarig jubileumfeest VV Lemelerveld op 10 mei 2025 bij Sportpark Heidepark aan de verbindingsweg 1c.

weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Tevens kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Onderstaande meldingen zijn geaccepteerd:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 10 maart 2025:

- **nabij Middeldijk 27**, realiseren van een in- en/of uitrit (Z/25/754907).

LEMELERVELD

Verzonden, d.d. 12 maart 2025:

- **Transportweg**, het aanleggen van een in- en/of uitrit (Z/25/755392).

Voor informatie of vragen kunt u contact opnemen met het team Ruimtelijke Kwaliteit, telefoon 140529.



Alcohol, drugs of zware medicijnen gaan niet samen met het verkeer.

Achter het stuur blijf je scherp. Op de fiets, scooter en in de auto.

HIEROVER PRAAT DE GEMEENTERAAD VAN DALFSSEN

Namens inwoners geeft de gemeenteraad aan wat er in de gemeente moet gebeuren. Het is voor raadsleden belangrijk om te horen wat er leeft in de dorpen. Heeft u een mening over een onderwerp op de agenda van de gemeenteraad of een goed idee voor uw dorp? Dan horen raadsleden dat graag van u.

Hieronder leest u waarover de gemeenteraad de komende tijd praat. En hoe u met de raad in contact kunt komen.

RAADSCOMMISSIE

De raadscommissie bereidt de besluiten van de gemeenteraad voor. En adviseert de gemeenteraad hierover.

Datum: maandag 24 maart 2025
Tijd: 19.30 uur
Locatie: raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen

AGENDA*

Beeldvormend (uitleg en vragen):
• *Detailhandelsstructuurvisie 2025 - 2030.*

Datum: maandag 31 maart 2025
Tijd: 19.30 uur
Locatie: raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen

AGENDA*

BEELDVORMEND (PRESENTATIE EN VRAGEN):
• *Begroting in balans.*

OORDEELSVORMEND (DEBAT):

• *Detailhandelsstructuurvisie 2025 - 2030;*
• *Extra geld voor ontwerp noordelijk deel Burgemeester Backxlaan.*

RAADSVERGADERING

De gemeenteraad neemt besluiten tijdens de raadsvergadering.

Datum: maandag 24 maart 2025
Tijd: 20.00 uur*
Locatie: raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen

AGENDA*

- *Beleidsplan gemeentelijke begraafplaatsen;*
- *Uitbreiding begraafplaats Nieuwleusen;*
- *Herinrichting Welsummerweg in Dalfsen;*
- *Circulariteit in onze gemeente;*
- *Subsidieregeling klimaatadaptieve maatregelen.*

Datum: maandag 7 april 2025
Tijd: 19.30 uur*
Locatie: raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen

AGENDA*

• *Detailhandelsstructuurvisie 2025 – 2030;*
• *Extra geld voor ontwerp noordelijk deel Burgemeester Backxlaan;*
• *Afscheid interim raadsgriffier Mara Zweers;*
• *Afscheid waarnemend burgemeester Rikus Jager met aansluitend een afscheidsreceptie.*

UITLEG OVER DE ONDERWERPEN OP DE AGENDA VAN DE RAAD

Begroting in balans

Uitleg over de onderwerpen op de agenda van de raad.

Begroting in balans

Het college van burgemeester en wethouders informeert de gemeenteraad over de aanpak om vanaf 2026 tot een structureel sluitende begroting te komen. Dit betekent dat de gemeente er elk jaar voor wil gaan zorgen dat er niet meer wordt uitgegeven dan er binnenkomt, zodat er geen schulden ontstaan.

Detailhandelsstructuurvisie 2025 - 2030

De gemeenteraad wordt gevraagd de detailhandelsstructuurvisie vast te stellen. Dit plan helpt de gemeente te beslissen hoe bestaande winkelcentra kunnen worden verbeterd. Het plan focust op de dagelijkse aankopen en het behoud van supermarkten in de dorpen. Dit zorgt ervoor dat er genoeg winkels zijn voor iedereen en dat de winkels op goede plekken staan. Zo blijft het fijn om te winkelen in de gemeente.

Extra geld voor ontwerp noordelijk deel Burgemeester Backxlaan

In maart 2024 is het plan voor de toekomst van de Burgemeester Backxlaan in Nieuwleusen goedgekeurd. Tegelijkertijd is er geld vrijgemaakt voor de eerste fase van het plan. Dit geld is genoeg om te beginnen, maar niet genoeg om het hele plan uit te werken. Daarom is er extra geld nodig. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om € 75.000 beschikbaar te stellen om een eerste ontwerp en plan te maken voor het noordelijke deel van de Burgemeester Backxlaan in Nieuwleusen.

Afscheid interim raadsgriffier Mara Zweers

Op dinsdag 1 oktober 2024 is Mara Zweers begonnen als interim (tijdelijk) raadsgriffier van de gemeenteraad van Dalfsen. Zij heeft vanuit die rol onder andere de zoektocht naar een nieuwe burgemeester begeleid. Met de aanstaande installatie van de nieuwe burgemeester loopt de opdracht van Mara per 1 mei af. Op maandag 7 april neemt zij daarom afscheid van de gemeenteraad van Dalfsen. De werving van een vaste raadsgriffier voor Dalfsen is in gang gezet.

Afscheid waarnemend burgemeester Rikus Jager

Op maandag 7 april neemt waarnemend burgemeester Rikus Jager afscheid van de gemeenteraad en inwoners van de gemeente Dalfsen. Rikus Jager is sinds juli 2024 waarnemend burgemeester van Dalfsen. Hij maakt plaats voor Michael Sijbom, die op maandag 14 april wordt benoemd als de nieuwe burgemeester. Na de raadsvergadering is er gelegenheid om Rikus Jager te bedanken voor zijn waardevolle inzet voor onze gemeente. **U bent van harte uitgenodigd voor de afscheidsreceptie van Rikus Jager op maandag 7 april 2025 van 20.30 uur tot 22.00 uur.** Aanmelden is niet nodig.

Informatie over de onderwerpen op de agenda van de raadsvergadering van maandag 24 maart vindt u op www.gemeenteraaddalfsen.nl (onder nieuws, Op de agenda | week 11-13).

HET GESPREK | PRAAT MEE TIJDENS DEZE INLOOPAVOND

Datum: donderdag 3 april van 19.00 tot 19.45 uur
Locatie: Lemelerveld (locatie wordt later bekend gemaakt op www.gemeenteraaddalfsen.nl)

Kom donderdag 3 april naar Het Gesprek van de gemeenteraad van Dalfsen. Praat tijdens deze inloopavond met gemeenteraadsleden en andere inwoners over verschillende onderwerpen. Deel uw mening of zorg over een onderwerp dat op de agenda van de gemeenteraad staat. Of vertel over de ideeën die u heeft voor het verbeteren van uw dorp.

Aanmelden: U bent van harte welkom. Aanmelden is niet nodig. Er staat koffie of thee voor u klaar.

*Meer informatie

De agenda en vergadertijd kan nog wijzigen. De definitieve agenda en documenten die daarbij horen, worden de dinsdag voor de vergadering geplaatst op: www.gemeenteraaddalfsen.nl.

Kijk en luister mee

U kunt de vergaderingen volgen vanaf de publieke tribune in het gemeentehuis of digitaal via www.gemeenteraaddalfsen.nl. De live-uitzending start bij aanvang van de vergadering. U kunt de vergadering ook op een later moment terugkijken.

Volg de gemeenteraad op social media Raad Dalfsen



OV-inloopspreekuur 27 maart

Ontdek hoe u kunt besparen op uw OV-reiskosten



Wist u dat veel OV-bedrijven speciaal voor ouderen verschillende kortingen en voordeelabonnementen bieden waarmee u voordeliger kunt reizen? Denk hierbij aan de leeftijdskorting, een Dal Voordeel abonnement of het Weekend Vrij abonnement. Daarnaast bieden regionale vervoersbedrijven hun eigen specifieke kortingen. Wilt u weten van welke kortingen u gebruik kunt maken? Ga dan naar het gratis OV-inloopspreekuur op:

Datum: donderdag 27 maart 2025
Tijd: 10.00 – 11.30 uur
Locatie: Zalencentrum De Overkant, Kerkplein 22, Dalfsen

Tijdens het OV-inloopspreekuur kunt u uw vragen stellen aan OV-ambassadeurs. Zij kunnen u meer vertellen over de verschillende kortingen en daarnaast ook over bijvoorbeeld de buurtbus en andere vervoersmogelijkheden in uw regio. Loop vrijblijvend binnen, de OV-ambassadeurs nemen rustig de tijd om uw vragen te beantwoorden.

Telefonisch spreekuur

Wilt u liever telefonisch advies? U kunt dagelijks bellen met één van de OV-ambassadeurs tijdens het telefonisch

spreekuur via 038 – 303 70 10. Bellen kan op de volgende momenten:
• Maandag- t/m vrijdagochtend van 10.00 tot 12.00 uur
• Dinsdag- en donderdagmiddag van 13.30 tot 15.00 uur
• Maandag- en woensdagavond van 18.30 tot 20.00 uur

Kijk voor meer informatie op www.ervaarhetov.nl/ov-ambassadeur



Gemeente Dalfsen zet in op digitale communicatie: gemeentemagazine stopt

De manier waarop inwoners informatie zoeken en ontvangen verandert. Steeds meer inwoners geven de voorkeur aan digitale informatie. Daarom stopt de gemeente Dalfsen haar medewerking aan een gemeentemagazine. De laatste editie verscheen in 2024.

De gemeente wil voorkomen dat wijzigingen in gegevens na het uitkomen van de gids u niet bereiken. Of dat gedrukte exemplaren ongelezen bij het oud papier belanden.

Blijf op de hoogte van gemeentenieuws!

Via verschillende kanalen blijft u op de hoogte van

actueel nieuws en up-to-date gemeentelijke informatie:

- Website: www.dalfsen.nl
- KernPunten: wekelijkse gemeentepagina's in huis-aan-huiskrant De Dalfser Marskramer.
- Sociale media: volg de gemeente op Facebook, Instagram en/of LinkedIn voor nieuws en aankondigingen.
- Infopunt: De Infopunten bevinden

zich in de Trefkoele (Dalfsen), De Spil (Nieuwleusen), De Mozaïek (Lemelerveld), het Anjerpunt (Hoonhorst) en De Wiekelaar (Oudleusen). Bellen met het Infopunt kan ook: 0529 – 793 013. Hier kunt u informatie krijgen over wonen, werk, zorg, welzijn en nog veel meer. Ook als u het lastig vindt om zaken digitaal te regelen, helpt het Infopunt u verder.

- Bellen: voor informatie kunt u de gemeente altijd bellen via 14 0529 (14+ netnummer) of 0529 48 83 88.

Voor ondernemers: wordt u benaderd voor een advertentie in een gemeentegids?

Wordt u als ondernemer door een bedrijf benaderd met de vraag of u wilt adverteren in 'de' gemeentegids of informatiegids van de gemeente, of ontvangt u een factuur voor een dergelijke advertentie? Let dan goed op! De gemeente Dalfsen heeft voor 2025 bij geen enkel bedrijf een opdracht uitgezet voor het maken van een gids, website of ander communicatiemiddel waar advertenties in komen.



Echtpaar Prins viert 60-jarig huwelijksjubileum



Op dinsdag 11 maart vierden de heer en mevrouw Prins uit Nieuwleusen hun 60-jarig huwelijksjubileum.

Ter ere van deze bijzondere mijlpaal bracht locoburgemeester Jan Uitslag hen op woensdag 12 maart een bezoek. Namens de gemeente feliciteerde hij het echtpaar met hun jubileum. Via deze weg nogmaals van harte gefeliciteerd en nog veel gelukkige en gezonde jaren toegewenst!



Discriminatie.nl

Vóór gelijke behandeling tegen discriminatie

Ervaar je discriminatie of ben je getuige hiervan?

Meld het wél!

Ga naar:

www.discriminatie.nl

of bel:

0800 0880



Bezoek de website



Volg ons op sociale media

