



# KERNPUNTEN

Week 12 • Dinsdag 17 maart 2026 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

## CONTACTINFORMATIE

### Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:  
Raadhuisstraat 1,  
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529  
of 0529 48 83 88
- E-mail:  
gemeente@dalfsen.nl

### Servicepunt Nieuwleusen

Bezoekadres:  
Kulturhus de Spil,  
Koningin Julianalaan 10,  
Nieuwleusen

### Openingstijden & afspraak maken

- Telefonische bereikbaarheid:  
maandag t/m donderdag  
van 8.30 tot 12.45 uur en van  
13.15 tot 16.30 uur. Vrijdag  
van 8.30 tot 12.30 uur.
- Bezoek: het gemeentehuis  
Dalfsen en Servicepunt  
Nieuwleusen zijn voor bezoek  
geopend op afspraak. Op  
www.dalfsen.nl staan de  
actuele openingstijden. Via  
www.dalfsen.nl/afpraak  
of door te bellen plant  
u een afspraak.

 gemeente Dalfsen

 gem\_dalfsen

 gemeente Dalfsen

**WWW.DALFSEN.NL**

**Je mag  
stemmen!**

Voor een nieuwe  
gemeenteraad

**18 maart**

Zet deze  
datum in je  
agenda!



## OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

### Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend: DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 6 maart 2026:
- **Koninginnenplein 4**, het plaatsen van een uitgiftepunt aan de kade bij Moetje aan de Vecht (Z/26/797567, Afwijken van regels Omgevingsplan, Bouwactiviteit ruimtelijk)
- Ontvangen, d.d. 10 maart 2026:
- **Van Tydencampstraat 2**, het kappen van 5 bomen (Z/26/797838, Kapactiviteit)
  - **Westerstraat 21**, het plaatsen van een dakopbouw aan de achterzijde van de woning (Z/26/797967, Bouwactiviteit ruimtelijk, Bouwactiviteit technisch)
- Ontvangen, d.d. 12 maart 2026:
- **Peezeweg 1**, het bouwen van een mestkelder (Z/26/798332, Bouwactiviteit ruimtelijk, Bouwactiviteit technisch)
- Ontvangen, d.d. 12 maart 2026:
- **Om de Landskroon 2A**, het voortzetten van de tijdelijke geplaatste batterij opslag (Z/25/781068), (Z/26/798333, Afwijken van regels Omgevingsplan, Bouwactiviteit ruimtelijk)

### NIEUWLEUSEN

- Ontvangen, d.d. 6 maart 2026:
- **Den Hulst 156**, het uitbreiden van het hoofdgebouw, (Z/26/797558, Afwijken van regels Omgevingsplan, Bouwactiviteit ruimtelijk, Bouwactiviteit technisch)
- Ontvangen, d.d. 9 maart 2026:
- **Goudenregenstraat 23**, het plaatsen van een dakkapel (Z/26/797698, Bouwactiviteit ruimtelijk)
- Ontvangen, d.d. 9 maart 2026:
- **Oosterveen 79**, het slopen van de huidige- en bouwen van een nieuw bijgebouw (Z/26/797739, Bouwactiviteit ruimtelijk, Bouwactiviteit technisch)

### Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn door de initiatiefnemer ingetrokken: DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 5 maart 2026:
- **Vriesenhof 24**, het inpandige balkon betrekken bij de bovenverdieping (Z/26/789609)
- NIEUWLEUSEN
- Ontvangen, d.d. 10 maart 2026:
- **Haagwinde 22**, het bouwen van een carport (Z/26/789929)

### Van onderstaande omgevingsvergunning is besloten deze buiten behandeling te stellen: DALFSEN

- Verzonden, d.d. 10 maart 2026:
- **Westerveldweg**, het bouwen van twee pluimveestallen (Z/25/770317)

### Onderstaande omgevingsvergunningen, die de

### reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend: DALFSEN

- Verzonden, d.d. 10 maart 2026:
- **Voetsteeg 6 & 6A**, het wijzigen van de agrarische functie naar functie 'Wonen' (Z/25/773808)
- Verzonden, d.d. 10 maart 2026:
- **Dommelerdijk 38**, het vervangen en verhogen van het dak van een woonboerderij (Z/25/785686)
- Verzonden, d.d. 12 maart 2026:
- **Hogenkampwegje 2**, het vervangen van de bedrijfswoning en vervangen van de werktuigenberging (Z/25/784428)
- NIEUWLEUSEN
- Verzonden, d.d. 9 maart 2026:
- **Meeleweg 84**, het isoleren van het dak en het herplaatsen van de dakramen van het gemeentelijk monument ('Bouwactiviteit: ruimtelijk', 'Bouwactiviteit: technisch' en 'Monumentenactiviteit') (Z/26/790833)

### Onderstaande omgevingsvergunningen zijn ingetrokken: DALFSEN

- Verzonden, d.d. 6 maart 2026:
- **Hoek Pleijendal/Wilhelminastraat 7721**, intrekken omgevingsvergunning het kappen van 13 platanen (Z/26/797645)

### Bezwaar maken

Bent u ergens niet mee eens? U kunt bezwaar maken tegen een verleende of ingetrokken omgevingsvergunning en tegen een aanvraag die buiten behandeling is gesteld.

### Zo maakt u bezwaar

U heeft hiervoor 6 weken de tijd. Die 6 weken beginnen op de dag nadat de gemeente de beslissing heeft verstuurd. Stuur uw bezwaar naar het college van burgemeester en wethouders. Het adres is: Gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen.

### Wilt u dat de vergunning niet doorgaat?

Dan kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Dit vraagt u aan bij de rechter. U doet dit alleen als u ook bezwaar maakt. Het adres is: Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

### Onderstaande ontwerpbesluit (uitgebreide procedure) ligt ter inzage: NIEUWLEUSEN

- **Ruitenveen 16A**, het realiseren van een tweede bedrijfswoning (Z/24/715392)

**Ontwerpbesluit bekijken**  
Vanaf 18 maart 2026 kunt u de ontwerpbesluit en de bijbehorende documenten zes weken lang

bekijken. Dit kan op afspraak bij het loket van het team Ruimtelijke Kwaliteit in het gemeentehuis. Een afspraak maakt u via [www.dalfsen.nl/afpraak](http://www.dalfsen.nl/afpraak) of door te bellen naar 14 0529. U kunt het ontwerpbesluit en de documenten ook digitaal bekijken op [mijnpublicaties.nl](http://mijnpublicaties.nl).

### Wilt u reageren?

Binnen deze periode van zes weken kunt u uw mening (zienswijze) doorgeven aan het college van

burgemeester en wethouders. Dit kan door een brief te sturen naar: Burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. U kunt ook bellen met team Ruimtelijke Kwaliteit via telefoonnummer 14 0529.

### Heeft u vragen?

Neem dan contact op met het team Ruimtelijke Kwaliteit. U kunt bellen naar 14 0529. Zij helpen u graag verder.

## APV EN ALCOHOLWET

### Onderstaande meldingen van een klein evenement zijn ontvangen: DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 9 maart 2026:
- **Blauwe Bogen Rally**, finishplek op het Kerkplein nabij Nikki's op 10 juni 2026.

### NIEUWLEUSEN

- Ontvangen, d.d. 9 maart 2026:
- **HHG Hasselt-Rouveen-Zwolle**, het organiseren van de autopuzzeltocht op 6 april 2026.

### Onderstaande kennisgevingen incidentele festiviteiten zijn ontvangen: NIEUWLEUSEN

- Ontvangen, d.d. 9 maart 2026:
- **MC de Zweef**, voor een clubavond met livemuziek op 20 maart 2026.
  - **MC de Zweef**, voor een clubavond met livemuziek op 18 april 2026.

### Onderstaande ontheffing geluidhinder is aangevraagd: NIEUWLEUSEN

- Ontvangen, d.d. 8 maart 2026:
- **Bouwhuisweg 33**, ten behoeve van een besloten feest op 28 augustus 2026.

### Onderstaande aanvragen voor een evenementenvergunning zijn ontvangen: DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 22 februari 2026:
- **Toerclub Dalfsen**, het organiseren van Erben's Vechtdal Toer (EVT) op 30 mei 2026.
- Ontvangen, d.d. 9 maart 2026:
- **Zalencentrum Mansier**, het organiseren van de inschrijfvond voor de autorodeo Oudleusen op 15 mei 2026.
  - **Zalencentrum Mansier**, het organiseren van eiergooien Mansier op 6 april 2026.

### Onderstaande meldingen om af te wijken van de schenktijd zijn ontvangen: DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 6 maart 2026:

- **Union SV**, i.v.m. de jaarlijkse paasbingo op 4 april 2026.
- **Union SV**, i.v.m. het combitoernooi op 13 juni 2026.

### NIEUWLEUSEN

- **MC de Zweef**, voor een clubavond met livemuziek op 18 april 2026.

### Onderstaande aanvraag om ontheffing van de schenktijd is ontvangen: DALFSEN

- Ontvangen d.d. 9 maart 2026:
- **DLTC Gerner**, voor de vrijdagavondcompetitie in het voor- en najaar en voor het tennistoernooi in juni 2026.

### Onderstaande ontheffing van de schenktijd is verleend: DALFSEN

- Ontvangen d.d. 12 maart 2026:
- **DLTC Gerner**, voor de vrijdagavondcompetitie in het voor- en najaar en voor het tennistoernooi in juni 2026.

### Onderstaande evenementenvergunningen zijn verleend: DALFSEN

- Verzonden, d.d. 9 maart 2026:
- **Het Oude Station**, eiergooien bij Stationsweg 4 op 5 april 2026.
- Verzonden, d.d. 12 maart 2026:
- **Stichting Paasvuur Hoonhorst**, het organiseren van paasvuur Hoonhorst op 5 april 2026 bij Koelmanstraat 69 in Hoonhorst
- NIEUWLEUSEN
- Verzonden, d.d. 12 maart 2026:
- **De Ruiters van het Witte Peerd bv**, het organiseren van eiergooien op 5 april 2026 bij Westeinde 5.
- Verzonden, d.d. 13 maart 2026:
- **Mega Mensink bv**, het organiseren van Tukker FM Tentparty op 9 mei 2026 bij Westeinde 1.

### Onderstaande ontheffing geluidhinder is verleend: NIEUWLEUSEN

- Verzonden, d.d. 11 maart 2026:
- **Bouwhuisweg 33**, ten behoeve van een besloten feest op 28 augustus 2026.

## Gemeente Dalfsen nodigt inwoners uit voor feestelijke uitslagenavond gemeenteraadsverkiezingen

De gemeente Dalfsen nodigt alle inwoners van harte uit om samen de uitslagen van de gemeenteraadsverkiezingen te volgen.

Op 18 maart wordt vanaf 22.00 uur het gemeentehuis in Dalfsen omgetoverd tot dé plek waar spanning en gezelligheid samenkomen. Iedereen is welkom om live mee te kijken naar de binnenkomende resultaten, met volop ruimte om elkaar te ontmoeten en in gesprek te gaan.

Tijdens de avond worden de uitslagen op partijniveau op drie momenten bekendgemaakt:

- ± 22.15 uur - eerste tussenuitslag;
- ± 22.45 uur - tweede tussenuitslag;
- ± 23.30 uur - voorlopige einduitslag.

Kunt u er niet bij zijn? Geen probleem! De uitslagenavond

wordt live uitgezonden via [www.rtv4.nl](http://www.rtv4.nl), Vechtdal FM en Vechtdal TV, zodat iedereen – waar ook – het verloop van de verkiezingen kan volgen. *RTV4 is de nieuwe streekomroep, waar Vechtdal FM en Vechtdal TV onder vallen.*

Kom erbij, kijk mee, en beleef dit belangrijke moment voor onze democratie en gemeente!

**Vervolg na de voorlopige uitslagen**  
Op donderdag 19 maart om 17.00 uur maakt de gemeente de voorlopige uitslag per kandidaat bekend. Dit gebeurt in de raadzaal van het gemeentehuis. U bent van harte welkom om hierbij aanwezig te zijn.

Op donderdag 26 maart om 10.00 uur wordt de definitieve uitslag vastgesteld. In de week

vóór deze datum controleert het centraal stembureau alle stemmen en documenten. Ook is er tijd om eventuele bezwaren te behandelen. Daarom volgt de definitieve uitslag een week na de voorlopige uitslag. De vaststelling van de definitieve uitslag gebeurt tijdens een openbare bijeenkomst van het centraal stembureau in de vergaderruimte Instructiekamer van het gemeentehuis.

Alle uitslagen kunt u na afloop van de bijeenkomsten terugvinden op [www.dalfsen.nl/verkiezingen](http://www.dalfsen.nl/verkiezingen).

## Wat betekent de verkiezingsuitslag voor Dalfsen? Ontdek het op 19 maart!

Op donderdag 19 maart om 20.00 uur organiseert de gemeente Dalfsen een duidingsdebat in de raadzaal van het gemeentehuis. Tijdens dit openbare debat kijken de zeven lijsttrekkers terug op de gemeenteraadsverkiezingen en vertellen zij wat de uitslag voor hun partij betekent.

Daarnaast geven de lijsttrekkers hun visie op de komende jaren. Zij delen hun plannen en ambities voor de toekomst van de gemeente Dalfsen en gaan in op mogelijke vervolgstappen richting de

vorming van een nieuwe coalitie. Het duidingsdebat is voor inwoners, pers en andere belangstellenden een moment om meer inzicht te krijgen in de politieke keuzes en het

vervolgproces na de verkiezingen.

**U bent van harte welkom om het debat bij te wonen.**

Locatie: Raadzaal gemeentehuis Dalfsen  
Datum en tijd: Donderdag 19 maart, 20.00 uur  
Of volg het debat via [www.gemeenteraaddalfsen.nl](http://www.gemeenteraaddalfsen.nl).

## Stationsgebied Dalfsen wordt groener en overzichtelijker



De werkzaamheden rond station Dalfsen zijn gestart. De gemeente maakt van het stationsgebied een groenere, prettigere en overzichtelijkere plek waar reizigers makkelijker kunnen overstappen tussen trein, fiets en auto. Het plein krijgt een nieuwe inrichting met meer groen, duidelijke looproutes en extra ruimte voor fietsers en voetgangers.

Eerder vernieuwde ProRail al wachthokjes en bankjes, breidde het aantal ov-fietsen uit en voegde

een deelauto toe. De fietsenstalling wordt de komende maanden verder uitgebreid met 248 extra

plekken. De werkzaamheden worden uitgevoerd door aannemer Schagen Infra. Ondernemers in de buurt zijn positief en verwachten een aantrekkelijker stationsgebied.

Wethouder Betsy Ramerman: *"Station Dalfsen is voor veel inwoners en bezoekers de toegangspoort tot onze gemeente. Door het stationsgebied groener en overzichtelijker te maken, zorgen we ervoor dat mensen hier prettig kunnen aankomen, overstappen en verblijven. Zo versterken we de bereikbaarheid van Dalfsen én de kwaliteit van de omgeving voor inwoners, reizigers en ondernemers."*

## Echtpaar Pot 60 jaar getrouwd



De heer en mevrouw Pot uit Dalfsen waren op zaterdag 7 maart 60 jaar getrouwd. Burgemeester Michael Sibom bracht vorige week een bezoek. Namens de gemeente feliciteerde hij het paar met hun diamanten huwelijksdag. Via deze weg nogmaals van harte gefeliciteerd!

## Milou Schrijft!

### De nieuwste blog van onze kinderburgemeester

Hallo allemaal, hier ben ik weer :-)

Ik heb weer enorm leuke dingen gedaan. In deze "Milou Schrijft!" deel ik deze momenten weer met jullie :-)



Ik mocht de cadeaubon uitdelen aan degene die de beste naam had bedacht voor de nieuwe "After's Cool". Dit was superleuk, de nieuwe naam was goed bedacht: "CHILL & SKILL". Wauw! Samen met wethouder Jan Uitslag hebben we de bon gegeven aan Dorus Dieker, degene die gewonnen heeft. Gefeliciteerd en supergoed bedacht!

Ook heb ik samen met wethouder André Schuurman een filmpje opgenomen voor de "Landelijke Opschoondag". Dit was ook zo ontzettend leuk en we hadden erg mooi weer. Deze opschoondag vindt plaats op 21 maart. Ook ik ben hierbij aanwezig om te helpen. Ik vind het namelijk heel belangrijk dat de natuur schoon blijft en opgeruimd, zodat iedereen kan genieten van het buiten zijn. Checken jullie het filmpje en geven jullie je ook op om te helpen? Samen staan we sterk!



Vorige week heb ik een filmpje opgenomen voor de verkiezingen met een vraag. De vraag ging over jongeren/ kinderraad: wat vinden jullie daarvan, als de gemeente Dalfsen dit ook zou hebben? Ik vind het een mooie vraag en ook een mooi idee, en ik zou me direct opgeven!

Afgelopen dinsdag hadden burgemeester Michael, gemeentemedewerker Germa en ik een bijklets-momentje bij ons thuis. Ik zou een taart maken, maar dit heeft mijn moeder uiteindelijk gedaan, haha. Want burgemeester Michael was jarig geweest! Dus dat betekent taart! Hij was erg lekker, een aardbeienkwarktaart. We hebben gezellig gekletst over de toekomstige dingen die we nog gaan doen en over de dingen die ik heb gedaan. Het was weer erg gezellig. Scoob, onze hond, vond het ook superleuk dat burgemeester Michael er was :-)

We hebben nog veel leuke dingen op de planning. Dit lezen jullie in mijn volgende "Milou Schrijft!". Misschien zie ik jullie 18 maart tijdens de verkiezingen:-) En wel stemmen hè...

Groetjes en liefs,  
**Milou**

En tot de volgende schrijfs!



Tweedehands e-bike of e-scooter?  
Voorkom schade, laad je accu veilig op.



BRANDWEER

## Werkzaamheden Mölnhoek – Parallelstraat in Lemelerveld afgerond

De werkzaamheden aan het kruispunt Mölnhoek – Parallelstraat in Lemelerveld zijn afgerond. Dat is zelfs iets eerder gelukt dan gepland. De nieuwe verkeerssituatie is inmiddels in gebruik. Hiermee zetten we een belangrijke stap om de verkeersveiligheid te verbeteren, vooral voor fietsers.

### Wat is er veranderd?

De voorrangsregeling op de Parallelstraat is aangepast.

- De voorrangsborden en haaiantanden van de kruising zijn verwijderd.
- Bestuurders op de Parallelstraat moeten nu altijd stoppen voordat zij het kruispunt oprijden.
- Hiervoor zijn stopborden en een stopstreep op het wegdek aangebracht.

De werkzaamheden vonden bewust buiten de spits plaats en er zijn

verkeersregelaars ingezet, zodat de overlast voor omwonenden en weggebruikers zoveel mogelijk beperkt bleef.

### Nog één laatste aanpassing

Bij het verplaatsen van de zuidelijke drempel is schade ontstaan. Er is meteen een nieuwe drempel besteld. Deze wordt binnen twee weken geplaatst. Tot die tijd kan het verkeer gewoon gebruik blijven maken van de vernieuwde situatie.

Bedankt voor uw begrip tijdens de werkzaamheden!



## Gemeente waarschuwt voor oplichting: iedereen welkom bij voorlichting op 2 april



Alle inwoners van 70 jaar en ouder in de gemeente Dalfsen hebben deze week een persoonlijke brief ontvangen van burgemeester Michael Sibjom. Daarin waarschuwt hij voor babbeltrucs, oplichting en nepagenten, omdat vooral oudere inwoners steeds vaker slachtoffer worden. Door samen alert te zijn en erover te praten, kunnen we voorkomen dat oplichters in onze gemeente succes hebben.

### Oplichting kan iedereen overkomen

Daarom nodigen we alle inwoners uit om goed voorbereid te zijn. U bent van harte welkom bij de voorlichtingsbijeenkomst op **donderdag 2 april van 14.00 tot 15.00 uur in Trefkoele+ Dalfsen**. Tijdens deze bijeenkomst geeft de politie praktische tips en laten ze zien waar u op moet letten.

Aanmelden kan via de bibliotheek in Trefkoele+, telefonisch via **14 0529** of via de QR-code.



Dalfsen geeft starters een zetje op de woningmarkt

## Starters (CPO) Ronald, Gertrude en Sarina delen hun verhaal

Al ruim twee jaar wonen Ronald Schoemaker en Gertrude Meijer met hun drie kinderen in Nieuwleusen. Ze zochten lang naar een koopwoning maar werden steeds overboden, totdat de makelaar hen wees op het CPO-project (Collectief Particulier Opdrachtgeverschap) waarvoor ze werden ingeloot. Op [www.dalfsen.nl/starters](http://www.dalfsen.nl/starters) lees je hun verhaal én dat van Sarina Massier, die na haar relatiebreuk zonder inschrijfpunten nauwelijks kans had op een huurwoning, maar nu wel is ingeloot voor een CPO-project.



Meer informatie kun je vinden op: [www.dalfsen.nl/starters](http://www.dalfsen.nl/starters) of scan de Qr-code



Gertrude Meijer en Ronald Schoemaker uit Nieuwleusen