



KERNPUNTEN

Week 26 • Dinsdag 23 juni 2026 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:
Raadhuisstraat 1,
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
of 0529 48 83 88
- E-mail:
gemeente@dalfsen.nl

Servicepunt Nieuwleusen

Bezoekadres:
Kulturhus de Spil,
Koningin Julianalaan 10,
Nieuwleusen

Openingstijden & afspraak maken

- Telefonische bereikbaarheid:
maandag t/m donderdag
van 8.30 tot 12.45 uur en van
13.15 tot 16.30 uur. Vrijdag
van 8.30 tot 12.30 uur.
- Bezoek: het gemeentehuis
Dalfsen en Servicepunt
Nieuwleusen zijn voor bezoek
geopend op afspraak. Op
www.dalfsen.nl staan de
actuele openingstijden. Via
www.dalfsen.nl/afpraak
of door te bellen plant
u een afspraak.

 gemeente Dalfsen

 gem_dalfsen

 gemeente Dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 12 juni 2026:
- **Tolhuisweg 2**, het aanbrengen van geluidwerende voorzieningen (014882405, Bouwactiviteit ruimtelijk, Bouwactiviteit technisch)
 - Ontvangen, d.d. 12 juni 2026:
 - **Hessenweg 10**, het uitbreiden van het kantoor (014882423, Bouwactiviteit ruimtelijk, Bouwactiviteit technisch)
 - Ontvangen, d.d. 16 juni 2026:
 - **De Hooislagen**, het aanleggen van verhardingen voor een bouwkeet (014883082, Verrichten van werken en werkzaamhedenactiviteit)

NIEUWLEUSEN

- Ontvangen, d.d. 15 juni 2026:
- **Burg. van Haersoltestraat 41**, het realiseren van een flexibele tentcarport (014882687, Bouwactiviteit omgevingsplan, Bouwactiviteit ruimtelijk)
 - Ontvangen, d.d. 16 juni 2026:
 - **Westeinde 59**, het kappen van 4 bomen (014883419, Kapactiviteit)

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn op verzoek van de initiatiefnemer ingetrokken:

DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 4 juni 2026:
- **Ter Culenstraat**, het uitvoeren van werk (014873742)
 - Ontvangen, d.d. 12 juni 2026:
 - **Tolhuisweg 2**, het aanbrengen van geluidwerende voorzieningen (Bouwactiviteit ruimtelijk, Bouwactiviteit technisch) (014882405)

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

- Verzonden, d.d. 15 juni 2026:
- **Plangebied de Koele 2**, het bouwen van 10 woningen (5 rij- en 5 levensloopbestendige woningen) (Z26804752)
 - **Westerkampen 16**, het kappen van een boom (014869480)
 - Verzonden, d.d. 18 juni 2026:
 - **Nabij Hooislagen**, het aanleggen van verharding voor tijdelijke toegangsweg bouwkeet (aanleg -014883082)
 - Verzonden, d.d. 19 juni 2026:
 - **Gerner Es 16**, het realiseren van een tuinschuur met veranda (014871382)

LEMELERVELD

- Verzonden, d.d. 18 juni 2026:

- **Nabij Deventerweg**, het aanleggen van een middenspanningstrace (aanleg - 014879102)
 - **De Heide 1**, het aanvragen van een vergunning voor een deel van de (bestaande) schuur (Z26799358)
- #### NIEUWLEUSEN
- Verzonden, d.d. 16 juni 2026
- **Jan Heereweg 5**, het herbouwen van een schuur (Z26796815)
- Tegen de aanvraag waarvan de beslistermijn is verlengd en de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben gevolgd, kunnen door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Tevens kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Onderstaande ontwerpbeschuikking omgevingsvergunning (uitgebreide procedure) ligt ter inzage:

LEMELERVELD

- **Grensweg 17-23**, het gewijzigd uitvoeren van de verleende omgevingsvergunning nieuwbouw bedrijfsgebouw ('Bouwactiviteit: ruimtelijk' en 'Afwijken van regels in het omgevingsplan') (Z25778929)

Vanaf 24 juni 2026 ligt de ontwerp beschuikking met bijbehorende stukken gedurende 6 weken op afspraak ter inzage bij het loket van het team Ruimtelijke Kwaliteit in het gemeentehuis. U kunt een afspraak maken via <https://dalfsen.mijnafpraakmaken.nl> of bel naar 14 0529. U kunt het ontwerpbesluit en de bijbehorende documenten ook digitaal bekijken via <https://mijnpublicaties.nl>.

Binnen deze termijn kan men schriftelijk zienswijzen over de ontwerpbeschuikkingen naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Ook kunt u mondeling uw zienswijze indienen.

Voor informatie of vragen kunt u contact opnemen met het team Ruimtelijke Kwaliteit, telefoon 140529.

APV EN ALCOHOLWET

Onderstaande melding van een klein evenement is ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen d.d. 14 juni 2026:

- **Buurt-BBQ Mantelspeld**, het organiseren van de buurtbarbecue aan de Mantelspeld op 22 augustus 2026.

Onderstaande aanvragen voor een evenementenvergunning zijn ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen d.d. 12 juni 2026:

- **Ondernemend Dalfsen**, het organiseren van de Blauwe Bogen Dagen in het centrum van Dalfsen op 18 en 25 juli, 1 en 8 augustus 2026.
- Ontvangen, d.d. 14 juni 2026:
- **Stichting Dalfser Bierfestival**, het organiseren van het Dalfser Bierfestival op het Kerkplein, 12 september 2026.
- Ontvangen, d.d. 15 juni 2026:
- **Stichting loopfestijn Dalfsen**, het organiseren van het Plinq

Loopfestijn Dalfsen. Start en finish op het Kerkplein in Dalfsen op zaterdag 5 september 2026.

Onderstaande evenementenvergunningen zijn verleend:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 15 juni 2026:

- **Sallands Bakfeest**, het organiseren van fysieke kaartverkoop voor optreden Normaal bij kantine SV Dalfsen, Haersolteweg 8.
- Verzonden, d.d. 19 juni 2026:
- **Excelsior Dalfsen**, het organiseren van Dweil'n an de Vechte op 19 september aan Kerkplein bij Nikki's, Prinsenstraat nabij 7 Deugden, Koninginneplein op terras De Fabriek en Wilhelminastraat voor de RK Kerk in Dalfsen.
- **Plaatselijk belang Ankum**, het organiseren van Volleybal en Kindermiddag op 22 augustus 2026 aan Eshofweg, hoek Ankummer Es - Eshofweg

Jeugdkampioenen gezocht!

Heeft jouw team of kind dit voorjaar een kampioenschap behaald? Dan zetten we deze topprestatie graag in het zonnetje!

De gemeente Dalfsen nodigt alle jeugdkampioenen (t/m 18 jaar) uit om zich aan te melden en een foto op te sturen. Zowel teams als individuele sporters uit de gemeente komen in aanmerking. Alle aangemelde kampioenen krijgen een plek op een paginagrote felicitatie-advertentie in de Dalfser Marskraker,

namens het college van burgemeester en wethouders.

Dus: ben jij, jouw teamgenoot of vereniging kampioen geworden? Meld dit succes (mét foto) dan uiterlijk 1 juli aan via:

www.dalfsen.nl/sporthuldgingen

Samen maken we er een pagina vol sportieve topprestaties van!



Jouw talent mag in de krant!

Jeugdkampioen?

Meld je bij de gemeente!

RIJ JIJ OOK
MONO?

Mo NO

ONGESTOORD ONDERWEG

Telefoon in verkeer is levensgevaarlijk



Meld uw woningbouwproject vóór 1 juli aan bij Enexis

In de gemeente Dalfsen is er weinig ruimte beschikbaar op het elektriciteitsnet. Dit noemen we netcongestie. Ook veranderen vanaf 1 juli 2026 de landelijke regels voor het aanvragen van stroom.

Projecten die ná 1 juli 2026 worden aangemeld bij de netbeheerder komen op een wachtlijst. Het is niet bekend hoe lang de wachttijd zal zijn.

Om woningbouwprojecten toch nog de kans te geven op tijd stroom aan te vragen, heeft Enexis een tijdelijke overgangsregeling ingevoerd. Met deze regeling kunnen sommige projecten zich nog vóór 1 juli aanmelden en capaciteit op het elektriciteitsnet reserveren. Hiervoor zijn een huisnummerbesluit en omgevingsvergunning nog niet nodig.

Meer informatie over deze regeling staat op de website van Enexis.

Voorwaarden van de overgangsregeling

Uw project komt in aanmerking als:

- het project vóór 1 april 2026 bekend was bij Enexis;
- u vóór die datum actief en concreet contact had met Enexis over het project;
- de bouw start vóór 1 april 2029;
- het project voldoende is uitgewerkt en deze informatie met Enexis is gedeeld.

Heeft u een woningbouwproject?

Heeft u een woningbouwproject dat aan deze voorwaarden voldoet én heeft u een e-mail van Enexis ontvangen over de overgangsregeling? Volg dan de instructies in de e-mail en meld uw project vóór 1 juli aan bij Enexis.

Heeft u geen e-mail van Enexis ontvangen? Dan kunnen er verschillende redenen zijn. Mogelijk heeft de gemeente de e-mail ontvangen en de

vooraanmelding al gedaan voor de hele woonwijk. Neem in dat geval contact op met uw contactpersoon bij de gemeente.

Loopt uw project niet via de gemeente, voldoet het wel aan de voorwaarden en heeft u geen e-mail ontvangen? Meld uw project dan zo snel mogelijk, vóór 1 juli 2026, aan via concrete.woningbouw@enexis.nl.

Let op

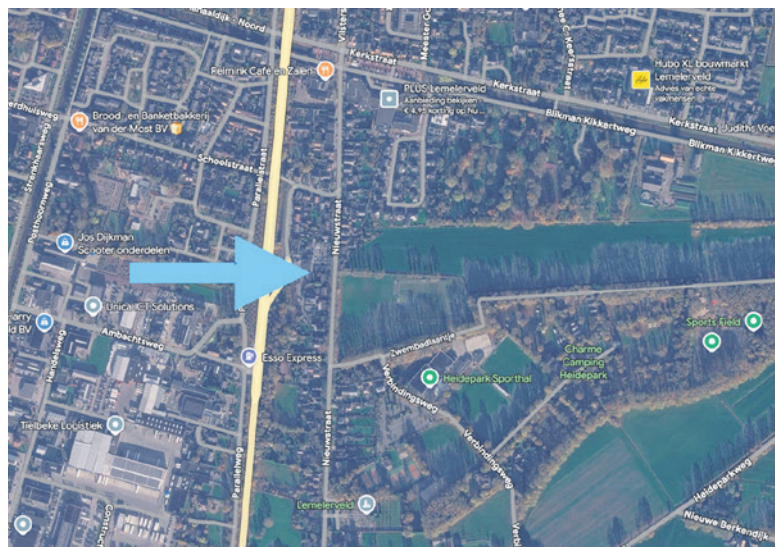
De gemeente informeert u met dit bericht over het aanvragen van stroom tijdens netcongestie. U bent zelf verantwoordelijk voor het aanvragen van een stroomaansluiting bij Enexis. De gemeente kan dit niet voor u doen. Heeft u vragen aan de gemeente Dalfsen over netcongestie? Stuur een e-mail naar netinfra@dalfsen.nl

Nieuwstraat aangewezen als voorkeurslocatie nieuw Kind Educatie Cluster Lemelerveld

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen kiest voor een terrein aan de Nieuwstraat als voorkeurslocatie voor een nieuw Kind Educatie Cluster (KEC) in Lemelerveld.

Met de komst van een KEC geeft de gemeente invulling aan het Integraal Huisvestingsplan, dat in 2021 door de gemeenteraad werd vastgesteld. Voor Lemelerveld betekent dit de ambitie van gemeente en schoolbesturen om één centrale

plek te creëren waar onderwijs en kinderopvang samenkomen. Het gaat om een voorziening voor ongeveer 450 leerlingen, die de schoolgebouwen van kindcentrum Sprankel!, De Regenboog en KC Heidepark op termijn zal vervangen.



De voorkeurslocatie ligt tussen de Nieuwstraat, Blikman Kikkertweg en het Zwembadlaantje.

Onderzoek naar geschikte locaties

Samen met inwoners is gezocht naar mogelijke locaties voor een KEC. Deze zijn in overleg met schoolbesturen onderzocht op geschiktheid. Daarbij is gekeken naar onder meer ruimte, ligging en toekomstbestendigheid. Een aantal locaties viel af vanwege bijvoorbeeld een te kleine oppervlakte of een minder centrale ligging. Uiteindelijk bleef het terrein aan de Nieuwstraat over.

Wethouder Jan Uitslag van Maatschappelijke Ontwikkeling: "De locatie aan de Nieuwstraat heeft meerdere voordelen. Het terrein biedt voldoende ruimte voor een toekomstbestendig schoolgebouw en een fijne leeromgeving. Daarnaast ligt het gunstig ten opzichte van sport- en andere voorzieningen. Ook zien wij hier kansen voor duurzame oplossingen, zoals de ontwikkeling van een energiehub, een gezamenlijke energievoorziening."

Vervolgstappen

De aanwijzing van het college is nog niet definitief. Eerst volgt een nader locatieonderzoek. Daarbij wordt onder andere gekeken naar de exacte inrichting van het terrein, de bereikbaarheid, de verkeersveiligheid en de aansluiting op de omgeving.

Ook wordt in deze fase actief afgestemd met betrokkenen, zoals omwonenden, lokale (sport) verenigingen en de betrokken schoolbesturen. De uitkomsten van het verdere onderzoek en de gesprekken met belanghebbenden worden meegenomen in de definitieve besluitvorming.



VERKEERSBESLUITEN: PARKEERPLEKKEN VOOR ELEKTRISCHE AUTO'S

Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten om op vier locaties twee parkeerplaatsen aan te wijzen voor het opladen van elektrische auto's.

Het gaat om parkeerplaatsen ter hoogte van:

- Bronstijd 1 in Dalfsen;
- Burg. van der Grondenstraat 32 in Nieuwleusen;
- Pastoriestraat 10 in Dalfsen;
- Stickerstraat 29 in Dalfsen.

Bij de parkeerplaatsen wordt een verkeersbord geplaatst dat aangeeft dat de plekken alleen bedoeld zijn voor het opladen van elektrische voertuigen.

Inzien van het besluit

U kunt de verkeersbesluiten vanaf dinsdag 2 juni 2026 gedurende zes weken bekijken:

- bij de receptie van het gemeentehuis in Dalfsen
- online via het Gemeenteblad op www.officielebekendmakingen.nl

Op deze website kunt u zich ook aanmelden voor een e-mailservice. Dan krijgt u automatisch bericht bij nieuwe verkeersbesluiten in uw buurt.

Bezwaar maken

Bent u het niet eens met een besluit en heeft u er belang bij? Dan kunt u bezwaar maken.

U dient uw bezwaar binnen zes weken na de datum van bekendmaking in te dienen. Dit doet u met een bezwaarschrift. Dit stuurt u naar: College van burgemeester en wethouders van gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- uw telefoonnummer en/of e-mailadres;
- de datum;
- tegen welk besluit u bezwaar maakt;
- waarom u bezwaar maakt;
- het zaaknummer van het besluit;
- uw handtekening.

Spoed?

Deze besluiten blijven gelden zolang uw bezwaar wordt behandeld. Heeft u spoed of heeft het besluit voor u grote of onherstelbare gevolgen? Dan kunt u de rechter vragen om het besluit tijdelijk tegen te houden. Dit heet een verzoek om voorlopige voorziening. U dient dit verzoek in bij: Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Twee diamanten huwelijksjubilea in de gemeente Dalfsen

Op 15 juni vierde het echtpaar Bovenhoff uit Nieuwleusen hun diamanten huwelijksjubileum: zij waren maar liefst 60 jaar getrouwd. Burgemeester Michael Sibjom bracht namens de gemeente Dalfsen een felicitatiebezoek aan het echtpaar.

Op 17 juni was het de beurt aan het echtpaar Holster uit Dalfsen, dat eveneens 60 jaar getrouwd was. Locoburgemeester André Schuurman bezocht het echtpaar om hen namens de

gemeente te feliciteren met deze bijzondere mijlpaal.

Wij wensen beide echtparen nog vele jaren samen, in goede gezondheid en geluk.



Echtpaar Bovenhoff



Echtpaar Holster

Fixi

Gat in de weg?

Meld het met Fixi!

Download de Fixi-app of ga naar:

www.fixi.nl/dalfsen