



KERNPUNTEN

Week 27 • Dinsdag 30 juni 2026 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:
Raadhuisstraat 1,
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
of 0529 48 83 88
- E-mail:
gemeente@dalfsen.nl

Servicepunt Nieuwleusen

Bezoekadres:
Kulturhus de Spil,
Koningin Julianalaan 10,
Nieuwleusen

Servicepunt Nieuwleusen
is gesloten van 6 juli tot en
met 14 augustus 2026.

Openingstijden & afspraak maken

- Telefonische bereikbaarheid:
maandag t/m donderdag
van 8.30 tot 12.45 uur en van
13.15 tot 16.30 uur. Vrijdag
van 8.30 tot 12.30 uur.
- Bezoek: het gemeentehuis
Dalfsen en Servicepunt
Nieuwleusen zijn voor bezoek
geopend op afspraak. Op
www.dalfsen.nl staan de
actuele openingstijden. Via
www.dalfsen.nl/afspraak
of door te bellen plant
u een afspraak.

 gemeente Dalfsen

 gem_dalfsen

 gemeente Dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 17 juni 2026:

- Zwarteweg 13,

het plaatsen van een tijdelijke
woonunit (014885715, Afwijken
van regels Omgevingsplan,
Bouwactiviteit omgevingsplan)

Ontvangen, d.d. 19 juni 2026:

- Kringsloot-west 15,

het uitbreiden van de bestaande
ligboxenstal voor het plaatsen
van melkrobots (014886094,
Bouwactiviteit technisch)

Ontvangen, d.d. 19 juni 2026:

- Kerkstraat 7,

het plaatsen van een uitgiftepunt
(014886268, Monumentenactiviteit)

Ontvangen, d.d. 19 juni 2026:

- Kerkstraat 11,

het realiseren van een
2e slaapruiimte in het
kindcentrum (014886296,
Bouwactiviteit technisch)

Ontvangen, d.d. 20 juni 2026:

- Oosterdalfsersteeg 1,

het kappen van 5 bomen voor
het plaatsen van een schuur
(014887208, Kapactiviteit)

Ontvangen, d.d. 22 juni 2026:

- Zuidelijke Vechtdijk 11,

het plaatsen van een tijdelijke
woonunit in verband met het bouwen
van een woning (0148887366,
Afwijken van regels Omgevingsplan,
Bouwactiviteit ruimtelijk)

Ontvangen, d.d. 23 juni 2026:

- Poppenallee 39,

het kappen van 91 bomen en
herplanten van 38 eikenbomen
en 82 lindes voor de restauratie
van Buitenplaats De Horte
(014887760, Kapactiviteit)

Ontvangen, d.d. 25 juni 2026:

- Hofmanssteeg 5A,

het bouwen van een schuur van
20 m² en het legaliseren van de
bestaande carport (014889860,
Bouwactiviteit ruimtelijk)

Ontvangen, d.d. 26 juni 2026:

- Rekvelddweg 6A (Dalfsen E 4349),

het bouwen van een woning
(014889972, Bouwactiviteit
ruimtelijk)

LEMELERVELD

Ontvangen, d.d. 17 juni 2026:

- Kroonplein 58,

het aanpassen van
de gevel (014885692,
Bouwactiviteit ruimtelijk)

Ontvangen, d.d. 22 juni 2026:

- Schoolstraat-Lemelerveld 41,

het verlengen van de
dakkapel (0148887343,
Bouwactiviteit ruimtelijk)

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 19 juni 2026:

- Waterkers 15,

het bouwen van een vrijstaande
woning met bijgebouw
(014886116, Bouwactiviteit ruimtelijk)

Ontvangen, d.d. 19 juni 2026:

- Waterkers 13,

het bouwen van een vrijstaande
woning. (014886563,
Bouwactiviteit technisch)

Ontvangen, d.d. 25 juni 2026:

- Gele Lis 72, het bouwen van een

vrijstaande woning (014889877,
Afwijken van regels Omgevingsplan,
Bouwactiviteit ruimtelijk)

Ontvangen, d.d. 24 juni 2026:

- Waterkers 12, het bouwen van

een vrijstaande woningen met
bijgebouw (014888836, Afwijken
van regels Omgevingsplan,
Bouwactiviteit ruimtelijk)

Onderstaande omgevings- vergunningen, zijn op verzoek van de aanvrager ingetrokken.

DALFSEN

- Westerveldweg (ong), het
oprichten van 2 vleeskuikenstallen
en een loods (Z23703433)

Voor het voorgenoemd project
een vervangende aanvraag
onder de Omgevingswet is
ingediend op 13 maart 2026

- Vossiersteeg 74, het

gedeeltelijk intrekken van
de omgevingsvergunning
(intrekken vergunning voor de
ippc-installatie), (Z26797622,
Milieubelastende activiteit)

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 19 juni 2026:

- Ruigedoornstraat 19,

het legaliseren van een reeds
bestaande carport (014870161)

Verzonden, d.d. 23 juni 2026:

- Westerstraat 21, het plaatsen van
een dakopbouw aan de achterzijde
van de woning (Z26797967)

- Emmerweg 1, het legaliseren van
een reeds gebouwde schuur en
het verschuiven van het functieveld
'Wonen' ('Bouwactiviteit: ruimtelijk'
en 'Afwijken van regels in het
omgevingsplan') (Z25781052)

Verzonden, d.d. 24 juni 2026:

- Zwarteweg 13, het plaatsen
van een unit voor een periode
van een jaar (014885715)

- nabij Tibbensteeg 7,

het tijdelijk afwijken van regels van het
omgevingsplan ten behoeve van het
organiseren van een autorodeo op 26
juli 2026 (kadastraal bekend, Dalfsen,
sectie Y, nummer 1241) (Z26806494)

Verzonden, d.d. 25 juni 2026:

- Gerner es 26, het vergroten van
de dakkapel (014879109)

- Kerkstraat 7,

het plaatsen van een
seizoensgebonden uitgiftepunt op
het terras van 1 mei tot 1 september
bij het gemeentelijk monument
(Bouwactiviteit: ruimtelijk, 'Afwijken
van regels in het omgevingsplan' en
'Monumentenactiviteit') (Z26805723)

Verzonden, d.d. 9 juni 2026:

- Tolhuisweg 11,

het veranderen of uitbreiden
van een activiteit (Z25769875,
Milieubelastende activiteit)

Verzonden, d.d. 9 juni 2026:

- Middenweg 2A, het plaatsen van

een propaantank (Z25769219,
Milieubelastende activiteit)

LEMELERVELD

Verzonden, d.d. 19 juni 2026:

- Ambachtsweg 18, het vervangen

van handelsreclame (014869991)

Verzonden, d.d. 24 juni 2026:

- Grensweg 15, het plaatsen

van een Energie Opslag
Systeem (EOS) (Z26796471)

NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 22 juni 2026:

- Meeleweg 94, het kappen

van 2 bomen (014869405)

Verzonden, d.d. 23 juni 2026:

- Weth. Nijboerstraat 81,

het uitbreiden van het bijgebouw
(Z26805915)

Bezwaar maken

Bent u ergens niet mee eens? U kunt

bezwaar maken tegen de verleende
omgevingsvergunningen die de
reguliere procedure hebben gevolgd.

Zo maakt u bezwaar

U heeft hiervoor 6 weken de tijd. Die
6 weken beginnen op de dag nadat
de gemeente de beslissing heeft
verstuurd. Stuur uw bezwaar naar
het college van burgemeester en
wethouders. Het adres is: Gemeente
Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen.

Wilt u dat de vergunning niet doorgaat?

Dan kunt u een voorlopige
voorziening aanvragen. Dit vraagt
u aan bij de rechter. U doet dit
alleen als u ook bezwaar maakt.
Het adres is: Voorzieningenrechter,
Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met het
team Ruimtelijke Kwaliteit.
U kunt bellen naar 14 0529.
Zij helpen u graag verder.

APV EN ALCOHOLWET

Onderstaande meldingen van een klein evenement zijn ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen d.d. 16 juni 2026

- Bissinghrun, het organiseren

van de Bissinghrun deels
door de gemeente Dalfsen
op 12 september 2026.

Ontvangen, d.d. 22 juli 2026

- De Ruimte Dalfsen B.V., het

organiseren van een openingsfeest
van sociale huurwoningen,
Vossiersteeg 74 op 2 juli 2026.

- Landjuweel de Hoeven, het

organiseren van een zomerfestival/
open dag bij Landjuweel de Hoeven,
Middenweg 4 op 4 juli 2026.

- Buurt barbecue Vriesenhof, het

organiseren van de buurt barbecue
Vriesenhof op 22 augustus 2026.
Ontvangen, d.d. 24 juli 2026

- Buurt barbecue Fabiushof, het

organiseren van de buurt barbecue
Fabiushof op 26 september 2026.

- Bij de Molen Dalfsen, het orga-

niseren van Molenfair bij Molen-
straat 16 op 12 september 2026.

Ontvangen, d.d. 25 juli 2026

- Geerdinkserf Noord, het

organiseren van buurtfeest
Geerdinkserf op 15 augustus 2026.

Onderstaande aanvragen voor een evenementenvergunning zijn ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen d.d. 24 juni 2026

- FC Dalfsen, het organiseren

van seizoensopening FC Dalfsen
aan de Haersolteweg 10
op 29 augustus 2026.

Ontvangen d.d. 25 juni 2026

- Kachel FM, het organiseren
van Kachel FM in het weiland
tegenover Tibbensteeg 3 op
18, 19 en 20 september.

Onderstaande evenementen- vergunning is verleend:

LEMELERVELD

Verzonden, d.d. 26 juni 2026:

- Stichting Feesttent

Lemelerveld, het organiseren van
Sukerbietenfeest van 21 tot en met
26 juli op het evenemententerrein
aan Vilstersdijk 1.

Onderstaande aanvraag voor een loterijvergunning is ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen d.d. 15 juni 2026

- VV Hoonhorst (bazarcommissie),
het aanvragen van een loterij-
vergunning met trekking in Kulturhus
De Potstal op 10 oktober 2026.

Onderstaande aanvraag voor een loterijvergunning is verleend:

DALFSEN

Verzonden d.d. 25 juni 2026

- VV Hoonhorst (bazarcommissie),
loterijvergunning met trekking
in Kulturhus De Potstal
op 10 oktober 2026.

Onderstaande aanvraag voor een standplaatsvergunning is ontvangen:

LEMELERVELD

Ontvangen d.d. 19 juni 2026

- Kaashandel Van Zijl,
voor de verkoop van kaas
op de woensdagmiddag
op het Kroonplein.

RIJ JIJ OOK
MONO?



ONGESTOORD ONDERWEG

Terugblik op de raadsvergadering van 16 juni 2026

Hier leest u wat er is besproken en besloten tijdens de vergadering van de gemeenteraad van Dalfsen op dinsdag 16 juni.

Meerjarenprognose

grondexploitatie 2026
De gemeenteraad heeft de meerjarenprognose grondexploitatie 2026 vastgesteld. In dit document staat hoe de gemeente omgaat met het kopen en verkopen van grond en welke financiële risico's daarbij horen. Met dit besluit gaat € 2 miljoen van de reserve voor grondzaken naar de algemene reserve. Ook verhoogt de raad het budget voor het kopen van grond van € 2 miljoen naar € 4 miljoen euro.

Jaarstukken 2025

De gemeenteraad heeft de jaarstukken 2025 vastgesteld. Hierin legt het college verantwoording af over wat er het afgelopen jaar is gedaan en wat dat heeft gekost. De gemeente heeft ruim € 11 miljoen euro overgehouden. De raad heeft besloten hoe dit geld wordt verdeeld. Een deel gaat naar verschillende reserves en een deel naar de algemene reserve. Tijdens de vergadering stemde

één partij tegen: Stand Organisatie Dalfsen. Deze partij maakt zich zorgen over het steeds doorschuiven van geld. De andere partijen stemden vóór. Het voorstel is daarom met een ruime meerderheid aangenomen.

Kadernota huisvesting arbeidsmigranten

De gemeenteraad heeft een plan vastgesteld voor de huisvesting van arbeidsmigranten. In dit plan staan kaders voor waar en onder welke voorwaarden arbeidsmigranten kunnen wonen. De raad vindt het belangrijk dat dit duidelijk is. Dit plan is de eerste stap naar beleid voor goede en veilige huisvesting van arbeidsmigranten in de gemeente Dalfsen.

Water- en bodemkwaliteitskaarten Veilige Vecht

De gemeenteraad heeft ingestemd met het erkennen van kaarten over de kwaliteit van water en bodem. Deze kaarten zijn belangrijk om te bepalen of de grond geschikt is voor werkzaamheden. De gemeente kan deze kaarten nu gebruiken bij plannen en projecten in en rond het water. Ook is een wijziging van regels over taken

en bevoegdheden vastgesteld. Het voorstel is aangenomen met 19 stemmen vóór en 1 tegen (Stand Organisatie Dalfsen).

Begrotingen van samenwerkingsorganisaties

De gemeenteraad nam besluiten over begrotingen van organisaties waarmee de gemeente samenwerkt, zoals de Omgevingsdienst, de Veiligheidsregio, GBLT en het Shared Service Centrum. De raad heeft besloten geen reactie (zienswijze) te geven. Dat betekent dat de gemeente akkoord is met de plannen van deze organisaties.

Benoemingen

De gemeenteraad heeft twee personen benoemd:

- De heer Meijer is benoemd als bestuurslid van Cultuurhuis De Spil.
- De heer Dijkstra is benoemd als lid van de Raad van Toezicht van Openbaar Onderwijs Zwolle en regio.

Vergadering terugkijken en meer informatie

Op www.gemeenteraaddalfsen.nl kunt u de vergadering terugkijken of meer lezen over de gemeenteraad.

Mevrouw Van Steeg-De Vos 100 jaar!

Mevrouw Van Steeg-De Vos uit Nieuwleusen vierde op zaterdag 27 juni haar 100e verjaardag. Ter gelegenheid van deze bijzondere mijlpaal bracht burgemeester Michael Sijbom haar op deze feestelijke dag een bezoek om haar te feliciteren namens de gemeente. Wij wensen mevrouw Van Steeg-De Vos nog vele mooie jaren in goede gezondheid.



Ondernemers opgelet: misleidende advertentieverkoop

De gemeente Dalfsen ontvangt regelmatig meldingen van bedrijven die worden benaderd voor betaalde advertenties of vermeldingen in een zogenaamde gemeentegids, gemeentemagazine, bedrijvenwijzer of informatiegids. Daarbij wordt soms de indruk gewekt dat deze uitgave wordt gemaakt in samenwerking met de gemeente.

Wij wijzen u erop dat de gemeente Dalfsen geen gemeentegids of gemeentemagazine uitgeeft en niet samenwerkt aan commerciële uitgaven waarin bedrijven kunnen adverteren.

Wees daarom alert wanneer u telefonisch, per e-mail of schriftelijk wordt benaderd met het verzoek een advertentie of bedrijfsvermelding te

controleren, akkoord te geven of een factuur te betalen. Controleer altijd zorgvuldig met welke organisatie u zakendoet, voordat u toezegt of betaalt.

Twijfelt u over een benadering waarbij de naam van de gemeente Dalfsen wordt gebruikt? Neem dan contact met ons op via gemeente@dalfsen.nl of bel ons via 0529 48 83 88.

Zorgeloos weg? Voorkom woninginbraak

In de zomer zijn veel mensen een dagje weg of op vakantie. Dit weten inbrekers ook. Inbrekers kijken vooral naar hoe makkelijk ze binnen kunnen komen. Sluit daarom uw ramen en deuren goed af, ook als u maar even weg bent.

Waarom is dit zo belangrijk?

Een woninginbraak is niet alleen vervelend omdat er spullen worden gestolen. Als iemand in uw veilige plek zomaar binnenkomt, kan dat u een onveilig gevoel geven. Door goed op te letten en uw huis goed af te sluiten, verkleint u de kans op inbraak.

Tips:

- Zorg dat uw huis er niet té netjes en opgeruimd uitziet,

maar laat het lijken of u gewoon thuis bent.

- Vraag uw burens om een oogje in het zeil te houden. Laat hen de post regelmatig opruimen en af en toe de gordijnen/zonwering openen of sluiten.
- Zet een auto op de oprit, zo wekt u de indruk dat iemand thuis is.
- Leg kostbaarheden uit het zicht.
- Deel uw vakantie pas achteraf op sociale media.

• Pak uw caravan of camper niet opvallend in. Doe dit niet dagen van tevoren. Zo voorkomt u dat u ongewenste aandacht trekt.

Meer tips? Kijk op www.maakhetzeniettemakkelijk.nl

U kent uw eigen buurt het beste, dus als u het niet vertrouwt is dat niet voor niets. Bel altijd 112 als u het niet vertrouwt.

De gemeente Dalfsen wenst u een fijne en veilige vakantie toe!

INZAMELING OUD PAPIER JULI 2026

DALFSEN

- **Algemene Bond Senioren Dalfsen:** donderdag 2 vrijdag 3 en zaterdag 4 juli 2026. Brengmogelijkheid container parkeerplaats Ned. Geref. Kerk aan de Polhaarweg: vrijdag 14:00 tot 16:30 uur en op zaterdag 9:00 tot 12:00 uur.
- **C.B.S. Sjaloom Dalfsen:** vrijdag 24 juli vanaf 16:00 uur en zaterdag 25 juli 2026 tot 16:00 uur brengmogelijkheid container school Hoevenweg.
- **C.B.S. De Spiegel:** brengmogelijkheid naar de container bij de Welkoop aan De Vesting 15, maandag t/m donderdag tussen 9:00 en 18:00 uur, vrijdag tussen 9:00 en 21:00 uur en zaterdag van 9:00 tot 17:00 uur.
- **Geref. Kerk Dalfsen (vrijgemaakt) t.b.v. basisschool De Vuursteen:** vrijdag 10 juli (19:00-20:00 uur) en zaterdag 11 juli 2026 (10:00 tot 12:00 uur) brengmogelijkheid container parkeerplaats bij Geref. Kerk (vrijgemaakt) Brethouwerstraat 19.
- **Kringloopbedrijf Noggus&Noggus:** brengmogelijkheid naar De Singel 19-23. Maandag (13:00-17:00 uur),

dinsdag t/m vrijdag (09:00 tot 17:00 uur), zaterdag (9:00-16:00 uur).

HOONHORST

- **Baron van Dedemschool Dalfsen:** het hele jaar door brengmogelijkheid container bij de fam. Weideman, Diezerstraat 7 (tegenover kasteel Rechteren over het spoor en dan de eerste weg rechts).

LEMELERVELD

- **Basisschool Sprankel!, P.C. basisschool De Regenboog en Kindcentrum Heidepark:** Volgende brengmogelijkheid is zaterdag 4 juli 2026 van 8:30 tot 12:00 uur naar de containers op het evenemententerrein te Lemelerveld.

NIEUWLEUSEN

- **Muziekvereniging Crescendo Excelsior:** het hele jaar door brengmogelijkheid container bij het clubgebouw De Bombardon aan de Burg. Backlaan 181. Iedere zaterdag is er tussen 11:00 en 12:00 uur hulp aanwezig bij de inzameling. Er is geen huis-aan-huisinzameling meer.

- C.D.S. Het Kompas:

brengmogelijkheid zaterdag 11 juli 2026 naar de container bij de school, Petersweg 2. Op de betreffende zaterdagen zijn er twee ouders aanwezig van 9:00 tot 12:00 uur.

- C.N.S. De Meele:

elke eerste vrijdag van de maand brengmogelijkheid bij de school, Meeleweg 120, eerstvolgende vrijdag 3 en zaterdag 4 juli 2026.

- Kringloopwinkel Deuroe Veuroe:

brengmogelijkheid naar De Griff 17. Woensdag en vrijdag (13.00-17.00 uur) en zaterdag (13.00-16.00 uur).

OUDEUSEN

- **Cazemierschool:** zaterdag 11 juli 2026 (09:00 tot 12:00 uur) brengmogelijkheid container op het evenemententerrein aan het Haverland.

Informatie over oudpapierinzameling plaatsen we elke maand in Kernpunten. Neem voor meer informatie contact op via www.dalfsen.nl/contactformulier of telefoonnummer 14 0529.

Zorgeloos weg?

Maak het inbrekers niet te makkelijk!
Kijk op: www.maakhetzeniettemakkelijk.nl

Meldingen Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen laten weten dat zij de twee meldingen hebben ontvangen. Deze meldingen vallen onder het Besluit activiteiten leefomgeving:

• **De Stokte 2, Dalfsen:**
het aanleggen van een gesloten

bodemenergiesysteem, zaaknummer 014868492.

• **Venneweg, Dalfsen:**
het realiseren van een extra kuilvoeropslag, zaaknummer Z26803913.

Tegen deze meldingen kunt u geen bezwaar indienen

of beroep instellen.

Heeft u vragen?
Neem dan contact op met Omgevingsdienst IJsselland via telefoonnummer 088 525 1050 of via omgevingsloket@odijsselland.nl. Vermeld hierbij het zaaknummer.

Fixi

Stoeptegels los?

Meld het met Fixi!

Download de Fixi-app of ga naar:

www.fixi.nl/dalfsen

