



KERNPUNTEN

Week 28 • Dinsdag 9 juli 2024 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres: Raadhuisstraat 1, 7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529 of 0529 48 83 88
- E-mail: gemeente@dalfsen.nl

Servicepunt Nieuwleusen

Bezoekadres:
Kulturhus de Spil,
Koningin Julianalaan 10,
Nieuwleusen

Openingstijden & afspraak maken

- Telefonische bereikbaarheid: maandag t/m donderdag van 8.30 tot 12.30 uur en van 13.00 tot 16.30 uur. Vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur.
- Bezoek: het gemeentehuis Dalfsen en servicepunt Nieuwleusen zijn voor bezoek geopend op afspraak. Op www.dalfsen.nl/ openingstijden staan de actuele openingstijden. Via www.dalfsen.nl/ afspraak of door te bellen plant u een afspraak.

 gemeente Dalfsen

 @gem_dalfsen

 gem_dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 28 juni 2024:
- **Baarslagweg 2**, het realiseren van drie bijgebouwen (Z/24/729211, bouwactiviteit technisch).

LEMELERVELD

- Ontvangen, d.d. 28 juni 2024:
- **Nieuwe Berkendijk 13**, het bouwen van een jongveestal (Z/24/729219, bouwactiviteit omgevingsplan).

Van onderstaande aanvraag omgevingsvergunningen is besloten de aanvraag buiten behandeling te stellen:

DALFSEN

- Verzonden, d.d. 4 juli 2024:
- **Engellandweg 13**, het aanleggen van een paardenpark (Z/24/718647).
 - **Gerner Slag 1**, het realiseren van een gastenverblijf (Z/24/712741).

LEMELERVELD

- Verzonden, d.d. 3 juli 2024:
- **Vilstersedijk 9**, een binnenplanse afwijking met betrekking tot wonen (Z/24/712775).

NIEUWLEUSEN

- Verzonden, d.d. 4 juli 2024:
- **Burg.Backxlaan 35**, het bouwen van 6 appartementen en 5 starterswoningen (Z/23/711778).

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

- Verzonden, d.d. 1 juli 2024:
- **Baarslagweg 2**, het realiseren van een kapconstructie op drie bijgebouwen (Bouwactiviteit technisch) (Z/24/729211).
 - **Vennenbergweg 3**, het kappen van een kersenboom (Z/24/728342).
 - **Middenweg 2A**, het oprichten van een werktuigenberging (Z/24/717906).
- Verzonden, d.d. 2 juli 2024:
- **Kampmansweg 13**, het uitbreiden van de woning met een kap op de garage (Bouwactiviteit 'omgevingsplan') (Z/24/723630).

LEMELERVELD

- **Transportweg 10**, het bouwen van een bedrijfspand (Z/23/712052).
- **Prinses Margrietstraat 6**,

het tijdelijk plaatsen van een bouwwerk (Z/24/724326).

RECTIFICATIE

Onderstaande verleende omgevingsvergunning is op verzoek van de vergunninghouder ingetrokken:

DALFSEN

- Verzonden, d.d. 13 juni 2024:
- **Welsommerweg 30**, het intrekken van de verleende omgevingsvergunning (Z25360 d.d. 13-05-2015) i.v.m. beëindiging boerderijkamers per 1 juli 2024.

RECTIFICATIE

Onderstaande omgevingsvergunning, die de reguliere procedure heeft gevolgd, is verleend:

DALFSEN

- Verzonden, d.d. 3 juli 2024:
- **Van waterwinlocatie Vechterweerd Koepelallee naar Heino**, het aanleggen van een drinkwatertransportleiding (Z/23/712065).

RECTIFICATIE

Onderstaande omgevingsvergunning, die de reguliere procedure heeft gevolgd, is verleend:

NIEUWLEUSEN

- Verzonden, d.d. 4 juli 2024:
- **Westeinde 90**, het plaatsen van een erker (Z/24/725280).

Tegen de aanvragen die buiten behandeling zijn gesteld, de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben gevolgd en de omgevingsvergunning die op verzoek van de vergunninghouder is ingetrokken, kunnen door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Tevens kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Voor informatie of vragen kunt u contact opnemen met het team Ruimtelijke Kwaliteit, telefoon 140529.

APV EN ALCOHOLWET

Onderstaande meldingen van een klein evenement zijn ontvangen:

DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 30 juni 2024:
- **Buurtvereniging Vriesenhof**, het organiseren van een straatfeest en barbecue op 13 juli 2024 op het pleintje tegenover Vriesenhof 10, 12 en 14.
- Ontvangen, d.d. 1 juli 2024:
- **Buurtvereniging Meesterserf**, het organiseren van een Buurtbarbecue op 13 juli 2024 op het grasveld ter hoogte van Meesterserf 36.
- Ontvangen, d.d. 2 juli 2024:

- **Vers Supermarkt Dirk Wennemars**, het organiseren van een 'Zomer Proeverij' op 8 augustus 2024 bij J. Schaapmanstraat 12.
- **CompuStore**, het organiseren van de 3e Dalfser Oldtimer Bromfietserit op 12 juli 2024 op het Kerkplein.
- **Stichting Vechtdal Fietsvierdaagse**, het organiseren van de Vechtdal Fietsvierdaagse op 3 september 2024, start is bij Haersolteweg 13-17.

NIEUWLEUSEN

- Ontvangen, d.d. 4 juli 2024:
- **Brandweer Nieuwleusen**, het organiseren van een Oefenavond op 18 juli 2024 op het Evenemententerrein aan de Bosmansweg.

Onderstaande aanvraag om een evenementenvergunning is ontvangen:

DALFSEN

- **Stichting Kachel FM**, het organiseren van 'Kachel FM' op 20, 21 en 22 september 2024 tegenover Tibbensteeg 3.

Onderstaande aanvraag voor een exploitatievergunning is ontvangen:

DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 3 juli 2024:
- **Eethuus Dalfsen**, het aanvragen van een exploitatievergunning.

Onderstaand verzoek om ontheffing voor het afwijken van de schenktijd is ontvangen:

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 26 juni 2024:

- **Motorclub Nieuwleusen en omstreken**, melding afwijking schenktijd in verband met Barbecuerit op 20 juli 2024 bij Bosmansweg 70.

Onderstaand verzoek om ontheffing artikel 35 van de Alcoholwet is ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 2 juli 2024:

- **Vers Supermarkt Dirk Wennemars**, verzoek ontheffing artikel 35 van de Alcoholwet in verband met de 'Zomer Proeverij' op 8 augustus 2024.

Onderstaand verzoek om ontheffing sluitingstijd is ontvangen:

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 2 juli 2024:

- **Het Erfdeel B.V.**, verzoek verruiming sluitingstijd in verband met Oud- en Nieuwfeest op 1 januari 2025.

Onderstaand verzoek voor het opzeggen van een standplaatsvergunning is ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 19 juni 2024:

- **Proefkaas**, verzoek voor het opzeggen van een standplaatsvergunning op de dinsdagochtend in Hoonhorst.

Onderstaand besluit voor het opzeggen van een standplaatsvergunning is verleend:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 3 juli 2024:

- **Proefkaas**, besluit opzeggen van de standplaatsvergunning op de dinsdagochtend in Hoonhorst.

Onderstaande aanvraag om een evenementenvergunning is verleend:

DALFSEN

Verzonden d.d. 4 juli 2024:

- **De Trefkoele**, het organiseren van The Eagles Legacy op 23 november 2024 aan de Ruigedoomstraat 108.

MELDING IN HET KADER VAN HET BESLUIT ACTIVITEIT LEEFOMGEVING (BAL)

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 10.20 van het Omgevingsbesluit en artikel 12 van de Bekendmakingswet maken burgemeester en wethouders van Dalfsen bekend dat zij de volgende melding hebben ontvangen in het kader van het Besluit activiteit leefomgeving:

LEMELERVELD

- **Ambachtsweg 20**, voor het vervangen van een opslagloods voor het opslaan van goederen (Z/24/728702).

- **Nieuwe Berkendijk 13**, voor het houden van jongvee in een nieuw te bouwen jongveestal, milieu (Z/24/728166).

Tegen een melding op grond van het Besluit activiteit leefomgeving kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. Nadere inlichtingen bij Omgevingsdienst IJsselland 088 5251050. Houd het zaaknummer bij de hand.



VOORNEMEN TOT VESTIGEN OPSTALRECHT

De gemeente Dalfsen heeft het voornemen om een perceel grond, bij Basisschool Spranke! in Lemelerveld, uit te geven in opstalrecht aan Stichting Catent, het schoolbestuur van Basisschool Spranke!.

Het betreft het perceel kadastraal bekend, gemeente Dalfsen, sectie F, nummer 6215, groot 265 m2, gelegen aan de Prinses Margrietstraat. Op het perceel worden door Stichting Catent, voor een periode van vijf jaar,

acht units geplaatst als uitbreiding van het huidige schoolgebouw.

De volledige publicatie vindt u op: www.dalfsen.nl/publicatie-voorgenomen-verkopen.

Terugblik op de raadsvergadering van 1 juli 2024

Gemeenteraad neemt afscheid van burgemeester Erica van Lente



Inge Haarman (links) neemt namens de gemeenteraad afscheid van burgemeester Erica van Lente (rechts). Foto door: Esther Hardon.

Tijdens een bijzondere raadsvergadering op maandag 1 juli nam de gemeenteraad officieel afscheid van Erica van Lente als burgemeester van Dalfsen. Met persoonlijke verhalen en mooie woorden werd teruggekeken op haar 5,5 jaar burgemeesterschap voor onze gemeente.

Inge Haarman mocht als plaatsvervangend voorzitter van de gemeenteraad deze bijzondere vergadering voorzitten. Namens alle raadsleden sprak zij Erica van Lente toe: "Burgemeester van Lente, Erica, u gaf kleur aan onze gemeente en was burgemeester van

alle mensen. U trok eropuit en sprak met mensen. Precies zoals wij en inwoners vooraf wensten. De lente maakt nu plaats voor de zomer. Het is altijd jammer om afscheid te nemen van de lente. Maar gelukkig brengt de zomer nieuwe schoonheid en nieuwe avonturen met zich mee.

Dat wensen we u toe Erica. En ook onszelf als gemeente Dalfsen. Wij gaan een nieuw avontuur aan met een nieuwe burgemeester. We zeggen dan: Goed gaan."

Ook waren er toespraken van Andries Heidema, Commissaris van de Koning in Provincie Overijssel. Peter Sniijders, burgemeester gemeente Zwolle, namens de burgemeesterskring Zwolle en omstreken. En André Schuurman, wethouder en locoburgemeester van Dalfsen.

Het laatste woord was voor Erica van Lente zelf. Zij bedankte alle raadsleden en andere betrokkenen voor de samenwerking en keek terug op haar tijd in Dalfsen: "De sfeer in de gemeenteraad was altijd goed. Wat was het fijn om jullie als gemeenteraad te hebben, wat was het fijn om jullie voorzitter te zijn. Constructief op zoek naar het beste voor de gemeente Dalfsen. Niet op man of vrouw spelend. Geen enkele keer ben ik met tegenzin hier naar deze raadzaal gekomen. Ook niet als er een pittig debat zou zijn. Dank voor jullie besluiten, steun en de dingen die ik van jullie geleerd heb."

Op www.gemeenteraaddalfsen.nl kunt u de hele vergadering terugkijken.

Beste inwoners van de gemeente Dalfsen,

Dat was het dan! Nadat ik de laatste week van juni een informele afscheidsronde maakte door de gemeente, nam ik op 1 juli echt afscheid als burgemeester van de gemeente Dalfsen. Dat gebeurde in een officiële raadsvergadering met mooie toespraken en met een gezellige receptie achteraf. Hartelijk dank voor alle lieve kaartjes, de cadeautjes en vooral de gesprekken die ik rond mijn afscheid heb gevoerd!

Intussen ben ik ook verhuisd en heeft mijn huis een nieuwe bewoner. De gemeente Dalfsen ligt nu echt achter me... Ik laat de gemeente in vertrouwen achter in de handen van de gemeenteraad en het college van B&W en van waarnemend burgemeester Rikus Jager, die dinsdag 9 juli begint.

Ik neem heel veel mooie herinneringen aan de gemeente Dalfsen mee. Aan alles wat er de afgelopen 5,5 jaar gebeurd is, maar zeker ook aan alle mooie ontmoetingen en fijne gesprekken die ik met jullie mocht hebben. Op 9 juli word ik geïnstalleerd als burgemeester van de gemeente Midden-Groningen. Een nieuw hoofdstuk begint.

Hartelijk dank dat ik jullie burgemeester mocht zijn!

Vriendelijke groet,
Erica van Lente

Oud-burgemeester gemeente Dalfsen



Structurele opvang in Dalfsen: hier staan we nu

De gemeente Dalfsen vindt het belangrijk om een veilig en warm thuis te bieden aan mensen die huis en haard hebben achtergelaten, omdat het onveilig voor hen is in eigen land. De gemeenteraad heeft via een motie het college gevraagd om samen met betrokken partijen en inwoners te zoeken naar geschikte, structurele opvanglocatie(s) binnen de gemeente Dalfsen. Daarnaast hebben we op dit moment vanuit de Spreidingswet een taakstelling voor het opvangen van ongeveer 190 asielzoekers.

Hoe het hoofdlijnenakkoord van het nieuwe kabinet uitgewerkt gaat worden is onduidelijk, de Spreidingswet is op dit moment van kracht. Daarmee wordt beoogd toe te werken naar een stabiel, duurzaam en evenwichtige opvang voor asielzoekers, in samenhang met de opvang van Oekraïense vluchtelingen. Daarom zijn we op zoek naar structurele locatie(s).

Waar staan we nu

- De wensen en eisen voor een opvanglocatie zijn opgehaald bij samenwerkingspartners, bewoners van een tijdelijke locatie en bij u als inwoner.
- Vanuit de opgehaalde wensen en eisen is een visie opgesteld.
- Het college van burgemeester

en wethouders stemde eind juni in met deze visie, waarin een wegingskader is aangegeven waaraan potentiële opvanglocaties worden getoetst.

Opbrengst van de participatie

De resultaten van de gesprekken met inwoners tijdens inloopavonden/inloopmomenten, de enquête, de gesprekken met beleidsmedewerkers, de professionele partners en op de tijdelijke locatie in Lemelerveld tonen vergelijkbare bevindingen. Hoewel er enkele nuances zijn op bepaalde onderwerpen, is er een duidelijke rode draad te herkennen. De opvang zou zoveel mogelijk over de grotere kernen van de gemeente verspreid moeten worden. Relevante

voorzieningen moeten goed bereikbaar zijn. Voor het meedoen in de samenleving is het van belang de gemeenschap te betrekken bij activiteiten voor asielzoekers. Het versterken van het veiligheidsgevoel is essentieel door betrokkenheid, communicatie en respect.

De volgende stappen die we na de zomer zetten

- Na de zomer bespreken we dit overzicht met de gemeenteraad.
- In oktober komen we bij u terug en gaan we in gesprek over geschikte locaties.

Informatie over het opvangen van vluchtelingen binnen de gemeente Dalfsen vindt u op: www.dalfsen.nl/opvangvluchtelingen



Foto's: Esther Hardon