



KERNPUNTEN

Week 36 • Dinsdag 3 september 2024 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:
Raadhuisstraat 1,
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
of 0529 48 83 88
- E-mail:
gemeente@dalfsen.nl

Servicepunt Nieuwleusen

Bezoekadres:
Kulturhus de Spil,
Koningin Julianalaan 10,
Nieuwleusen

Openingstijden & afspraak maken

- Telefonische bereikbaarheid:
maandag t/m donderdag
van 8.30 tot 12.30 uur
en van 13.00 tot 16.30 uur.
Vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur.
- Bezoek: het gemeentehuis
Dalfsen en servicepunt
Nieuwleusen zijn voor
bezoek geopend op afspraak.
Op www.dalfsen.nl/
openingstijden staan de
actuele openingstijden.
Via www.dalfsen.nl/
afspraak of door te bellen
plant u een afspraak.

 gemeente Dalfsen

 @gem_dalfsen

 gem_dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

RECTIFICATIE:

Op 27 augustus jl. is aangegeven dat voor de Heinoseweg 20 een omgevingsvergunning is ingediend voor het verplaatsen van een in- en uitrit (Z/24/733229). Dit betreft geen aanvraag omgevingsvergunning, het betreft een aanvraag melding.

Onderstaande aanvraag van een omgevingsvergunning is ingediend: DALFSEN

Ontvangen, d.d. 27 augustus 2024:
• **Prinsenstraat 3**, het verplaatsen en overkappen van een trapopgang aan de achterzijde van een bovenwoning (Z/24/733532).

Onderstaande melding is binnengekomen: DALFSEN

Ontvangen, d.d. 21 augustus 2024:
• **Heinoseweg 20**, het verplaatsen van de in- en/of uitrit (Z/24/733229).

Van onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is besloten de aanvraag buiten behandeling te stellen: DALFSEN

Verzonden, d.d. 23 augustus 2024:
• **J.Schaapmanstraat 12**, het uitbreiden van de slijterij (Z/24/723529).

Van onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is de beslistermijn verlengd. LEMELERVELD

Verzonden, d.d. 27 augustus 2024:
• **Transportweg 24**, het bouwen van Bedrijfsverzamelgebouwen (Z/24/725949).

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend: DALFSEN

Verzonden, d.d. 26 augustus 2024:
• **Goldkampstraat 11**, het uitbreiden van het bedrijfspand (Z/24/726163).

• **Maisland 2 en 4**, het bouwen van een twee-onder-een-kapwoning ('bouwactiviteit (omgevingsplan' en 'afwijken regels omgevingsplan') (Z/24/728588).

Verzonden, d.d. 27 augustus 2024:
• **Zuidelijke Vechtdijk 44**, het verbouwen van een recreatiewoning (Z/24/712810).

NIUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 30 augustus 2024:
• **Burg.Backxlaan 41**, het tijdelijk bewonen van een bijbehorend bouwwerk/ woonunit (Z/24/732681).

Tegen de aanvraag die buiten behandeling is gesteld, de aanvraag waarvan de beslistermijn is verlengd en de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben gevolgd, kunnen door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Tevens kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Voor informatie of vragen kunt u contact opnemen met het team Ruimtelijke Kwaliteit, telefoon 140529.

Gemeentehuis en servicepunt op vrijdag 13 september gesloten

In verband met een personeelsactiviteit zijn het gemeentehuis in Dalfsen en het servicepunt in Nieuwleusen op vrijdag 13 september gesloten. Maandag 16 september staan we weer voor u klaar. Kijk voor de actuele openingstijden op www.dalfsen.nl.

APV EN ALCOHOLWET

Onderstaande meldingen van een klein evenement zijn ontvangen: DALFSEN

Ontvangen, d.d. 21 augustus 2024:

• **Bij de Molen**, het organiseren van een Fair op 14 september 2024 op het grasveld achter de winkel/molen en op het plein voor de winkel/molen bij Molenstraat 16.

Ontvangen, d.d. 22 augustus 2024:

• **Stichting Anjerpunt Hoonhorst**, het organiseren van bingoavonden bij Kerkstraat 7 op:

- 16 oktober 2024
- 20 november 2024
- 18 december 2024
- 15 januari 2025
- 19 februari 2025
- 19 maart 2025

Ontvangen, d.d. 23 augustus 2024:

• **Stichting Natuurboerderij Dalfsen**, het organiseren van Rondje Groen Doen op 21 september 2024 op het terrein bij Koesteeg 4.

Ontvangen, d.d. 29 augustus 2024:

• **Bewoner Elskamp**, het plaatsen van een springkussen op 7 september 2024 in de speeltuin tussen Plaatskamp en Elskamp.

LEMELERVELD

• **Gemeente Dalfsen**, het organiseren van een Open Dag van de Asielopvang op 28 september 2024 bij Ambachtsweg 10.

Onderstaande aanvraag om een evenementenvergunning is ontvangen:

Ontvangen, d.d. 29 augustus 2024:

• **Motorclub Nieuwleusen E.O.**, het organiseren van een feest met band op 12 oktober 2024 bij Bosmansweg 70.

Onderstaande aanvraag om ontheffing geluidhinder is ontvangen: DALFSEN

Ontvangen, d.d. 20 augustus 2024:

• **Hotel en Restaurant De Barones**, verzoek ontheffing geluidhinder

in verband met avondfeest op 21 september 2024 bij Gerner Es 5A.

Onderstaande aanvraag om ontheffing geluidhinder is verleend: DALFSEN

Verzonden, d.d. 28 augustus 2024:

• **Hotel en Restaurant De Barones**, verzoek ontheffing geluidhinder in verband met avondfeest op 21 september 2024 bij Gerner Es 5A.

Onderstaande aanvraag om ontheffing op grond van artikel 35 van de Alcoholwet is ontvangen: DALFSEN

Ontvangen, d.d. 21 augustus 2024:

• **Stichting Ambachtelijke Vechtdal Brouwerij**, verzoek ontheffing om zwak alcoholische dranken te schenken tijdens Proef Dalfsen op 14 september 2024 bij Molendijk 11.

Ontvangen, d.d. 29 augustus 2024:

• **Stichting Ambachtelijke Vechtdal Brouwerij**, verzoek ontheffing om zwak alcoholische dranken te schenken tijdens De Vriendendag van de Brouwerij op 28 september 2024 bij Koesteeg 4.

Onderstaande ontheffing op grond van artikel 35 van de alcoholwet is verleend: DALFSEN

Verzonden, d.d. 28 augustus 2024:

• **Stichting Ambachtelijke Vechtdal Brouwerij**, ontheffing om zwak alcoholische dranken te schenken tijdens Proef Dalfsen op 14 september bij Molendijk 11.

Onderstaande aanvraag voor een standplaatsvergunning is ontvangen: LEMELERVELD

Ontvangen, d.d. 28 augustus 2024:

• **Loempiaboer Son Vu**, aanvraag standplaatsvergunning voor het verkopen van Vietnamese Snacks op het Kroonplein.



Toestellen vliegen wat lager dan normaal tijdens jaarlijkse oefening Het Air Mobility Command traint het droppen van vracht en parachutisten tijdens Falcon Leap

Van 9 tot en met 20 september vindt vanaf Vliegbasis Eindhoven de internationale militaire airborne oefening Falcon Leap plaats. De militaire toestellen vliegen deze periode ook over de gemeente Dalfsen en vliegen lager dan normaal. Ze zijn daardoor beter zichtbaar en hoorbaar. Voor de vliegers is het trainen van laagvliegen van groot belang en hiermee een essentieel onderdeel van de oefening.

Meer informatie over Falcon Leap leest u op de website: www.defensie.nl/onderwerpen/falcon-leap



17 september Bedrijvennetwerk Event voor bedrijven in gemeente Dalfsen

Bedrijvennetwerk Event 17 september 2024

Netwerken, kennis en inspiratie opdoen samen met andere bedrijven uit Dalfsen

Morrenhof-Jansen

De Vesting 34
7722 GA Dalfsen

Welkom vanaf 17.30 uur
Einde ongeveer 21.15 uur



Gemeente Dalfsen nodigt alle bedrijven in haar gemeente uit voor het Bedrijvennetwerk Event op 17 september bij de locatie van Morrenhof-Jansen installatiebedrijven in Dalfsen. Daarmee zoekt de gemeente verbinding met bedrijven, en zorgt zo ook voor verbinding tussen de bedrijven.

Het programma is breed en informeel, deelnemers kunnen diverse informatie of kennissessies volgen. Bijvoorbeeld over circulaire economie, cybersecurity, AI en ziekteverzuim.

Aanmelden

Bedrijven uit de gemeente Dalfsen kunnen zich uiterlijk dinsdag 10 september bij de gemeente Dalfsen aanmelden via de QR-code of per mail bij Marleen Kramer: m.kramer@dalfsen.nl

Meer info en volledige programma vindt u op: www.dalfsen.nl/ bedrijvennetwerkevent

Eenvoudig
aanmelden?



Richt uw camera op de QR-code en u wordt naar een aanmeldformulier geleid.

Aanmelden is mogelijk tot en met dinsdag 10 september 2024.

Vragen, aanmelden of opmerkingen?

Marleen Kramer (economie)
m.kramer@dalfsen.nl

gemeente **Dalfsen**

14 tot en met 21 september 2024

Programma Week van ALLE Kunsten bekend

Het programma voor de Week van ALLE Kunsten (WAK) 2024 is bekend. Van 14 t/m 21 september laten allerlei verenigingen, muzikanten en kunstenaars in de gemeente Dalfsen zich weer zien en horen. Een mooie kans voor inwoners om kennis te maken met of mee te doen aan allerlei activiteiten. Op www.wakdalfsen.nl is het hele programma te vinden.

Op zaterdag 14 september start de week met Proef Dalfsen. Geniet van alles wat Dalfsen te bieden heeft! Neem een kijkje achter de schermen bij bedrijven, bezoek de Open Monumentendag of proef cultuur in Kulturhus Trefkoele+.

Bezoek een expositie, maak een wandeling bij Huize Den Berg en luister naar een mooi verhaal of doe mee aan workshops die die dag worden gehouden. Een muzikaal hoogtepunt wordt de uitvoering van het gezamenlijk orkest op het plein bij Theater De Stoomfabriek; een initiatief van de drie muziekverenigingen uit Nieuwleusen, Dalfsen en Lemelerveld, die op die dag samen een groot orkest vormen.

Workshops en trainingen

Gedurende de week kunnen bezoekers open repetities bijwonen, workshops volgen en zijn er optredens. Dit gebeurt allemaal in de Kulturhusen in de verschillende kernen en Theater de Stoomfabriek in Dalfsen. Ook zetten creatieve ondernemers hun deuren open om te laten

zien wat daar te maken valt.

Tijdens deze editie van de WAK wordt ook het cultuurbeleid 2025-2028 besproken. Op dinsdagavond 17 september is de brainstormavond voor cultuurpartners in Trefkoele+. Wethouder Jan Uitslag: "We willen op deze avond ophalen hoe betrokken organisaties het cultuurbeleid van de afgelopen vier jaar hebben ervaren. Daarnaast kan meegedacht worden over de invulling van cultuur voor de komende jaren. Wat willen zij behouden, wat zijn de wensen en waar liggen kansen om de komende jaren mee aan de slag te gaan?"

Inloopspreekuur

Op donderdag 19 september tussen 15.30 en 17.00 uur houden de initiatievencoach van provincie Overijssel en cultuurcoach van gemeente Dalfsen een inloopspreekuur voor alle inwoners, ook in de Trefkoele+. De cultuur- en initiatievencoach helpen dan graag bij de ontwikkeling van nieuwe plannen en kunnen helpen ideeën verder te brengen, bijvoorbeeld door subsidiekansen of hulp bij contacten.

Zaterdag 21 september wordt de WAK afgesloten met een open dag bij RTV Vechtdal in de studio in Nieuwleusen. In het centrum van Dalfsen is dan ook het blaaskappellenfestival.



STOP CO-VERGIFTIGING!

VENTILEER – CONTROLEER – ALARMEER



OPENBARE BIJENKOMSTEN GEMEENTERAAD DALFSEN

Raadscommissie: maandag 9 en 16 september om 19.30 uur. De raadscommissie bereidt de besluiten van de gemeenteraad voor. En adviseert de gemeenteraad hierover.

Raadsvergadering: maandag 23 september en maandag 30 september om 19.30 uur. De gemeenteraad neemt besluiten tijdens de raadsvergadering.

Op de agenda van de gemeenteraad

De komende periode praten de raadscommissie en gemeenteraad in ieder geval over de volgende onderwerpen:

Structurele asielopvang

De gemeenteraad heeft het college via een motie gevraagd om samen met betrokken partijen en inwoners te zoeken naar één of meer geschikte, structurele opvanglocaties voor vluchtelingen binnen de gemeente Dalfsen.

Het college heeft aan inwoners en professionele partners gevraagd aan welke voorwaarden deze locatie(s) moet(en) voldoen. De uitkomst van dit onderzoek wordt met de gemeenteraad gedeeld. Ook stelt het college voor hoe de voorkeurslocaties bepaald kunnen worden.

Het college vraagt de gemeenteraad naar zijn mening over de voorgestelde werkwijze en voorwaarden om tot de geschikte locatie(s) te komen. Daarna gaat het college onderzoeken welke locaties mogelijk passen bij deze voorwaarden.

Actualisatie Bestemmingsplan recreatiewoningen en -terreinen

De gemeente Dalfsen wil het bestemmingsplan voor recreatiewoningen en recreatiewoningen op enkele punten actualiseren. Het gaat hierbij vooral om het herstellen van enkele omissies of fouten in het bestemmingsplan. Er worden geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen of nieuw beleid in dit bestemmingsplan meegenomen.

Het ontwerp van dit bestemmingsplan heeft voor iedereen ter inzage gelegen van 20 december 2023 tot en met 30 januari 2024. Hierop heeft de gemeente vier zienswijzen ontvangen. Deze zienswijzen zijn verwerkt in een Nota van zienswijzen en wijzigingen. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om in te stemmen met de beantwoording van deze zienswijzen. En om het bestemmingsplan recreatiewoningen en recreatiewoningen vast te stellen.

Bestemmingsplan Oosterdalfsen Noord

Op 26 september 2022 heeft de raad een stedenbouwkundig plan vastgesteld voor het woonuitbreidingsgebied Oosterdalfsen Noord. Tijdens deze raadsvergadering nam de raad een motie aan die oproep om de verdeling tussen sociale en vrijesectorwoningen in het woningbouwprogramma te heroverwegen. Het college vraagt de raad nu om het Bestemmingsplan Oosterdalfsen Noord gewijzigd vast te stellen. Daarnaast vraagt het college om het stedenbouwkundig plan Oosterdalfsen Noord 2024, de grondexploitatieopzet, het beeldkwaliteitsplan en het verkeersplan vast te stellen. Verder vraagt het college om €1,6 miljoen beschikbaar te stellen voor aanpassing van de wegen.

Voorkeursrecht bedrijventerrein in Dalfsen

De gemeente Dalfsen wil een nieuw bedrijventerrein maken in Dalfsen. Zo wil de gemeente ruimte bieden voor ondernemerschap en werkgelegenheid in de kern Dalfsen. Uit onderzoek blijkt dat de locatie ten noorden van de N340 en aan de Dedemsweg in Dalfsen hier het meest geschikt voor is. Deze grond bestaat nu vooral uit weilanden en agrarische bebouwing.

Het college vraagt de gemeenteraad het voorkeursrecht voor dit gebied vast te stellen. Dit betekent dat als een eigenaar in dit gebied zijn grond of gebouwen wil verkopen, de gemeente het recht van eerste koop heeft.

En verder op de agenda:

- Bestemmingsplan Oosteinde 65 en Westerveen 54 Nieuwleusen
- Bestemmingsplan Rekveldweg 6, Hessenweg 58 en 83
- 1e bestuursrapportage Veiligheidsregio IJsselland
- Bestuursrapportage 2024
- Wijziging delegatiebesluit

Inzage stukken

De definitieve agenda's en vergaderstukken vindt u op: www.gemeenteraadaldalfsen.nl.

Kijk en luister mee

U kunt de vergaderingen van de raadscommissie en gemeenteraad digitaal (via www.gemeenteraadaldalfsen.nl) of vanaf de publieke tribune in het gemeentehuis volgen.

Praat mee!

Wilt u uw mening geven over een onderwerp op de agenda? Of is er een ander onderwerp waar u aandacht voor wilt in de gemeenteraad? Dat kan. U bent van harte welkom tijdens:

Het Podium op donderdag 5 en 12 september tussen 19.00 uur en 20.00 uur. Presenteer in 15 minuten uw mening of idee aan de gemeenteraad en ga hierover in gesprek met de gemeenteraadsleden. Dit kan vanuit de raadzaal in het gemeentehuis of online via Microsoft Teams. Aanmelden kan tot de dinsdag voor het podium 12.00 uur door een mail te sturen naar griffie@dalfsen.nl. Geef in uw mail aan waar u het over wilt hebben en wat u eventueel nodig heeft aan presentatiemiddelen.

Wilt u liever niet voor een grote groep staan praten? Deel uw mening, idee, vraag of zorg tijdens een persoonlijk gesprek met raadsleden en andere inwoners tijdens: **Het Gesprek** op donderdag 19 september, inloop van 19.00 uur tot 20.00 uur in Het Witte Peerd in Nieuwleusen. U bent van harte welkom, aanmelden is niet nodig. Er staat koffie of thee voor u klaar.

Jaarlijkse Indië herdenking op zaterdag 7 september 2024



Op zaterdag 7 september 2024 herdenken we de gesneuvelde militairen uit Dalfsen en Nieuwleusen die in de periode 1945 – 1950 in het voormalig Nederlands Indië tijdens het vervullen van hun militaire plicht het leven hebben verloren.

De herdenkingsplechtigheid vindt plaats om 14.00 uur op de Algemene Begraafplaats aan de Ruitenborghstraat in Dalfsen. Het wordt georganiseerd door het Veteranencontact Dalfsen. Naast een moment van stilte worden er kransen gelegd en wordt er

een toespraak gehouden door waarnemend burgemeester Rikus Jager namens de gemeente Dalfsen. De plechtigheid wordt afgesloten met een defilé langs het Indiëmonument. U bent van harte uitgenodigd bij de herdenking aanwezig te zijn.

