



KERNPUNTEN

Week 37 • Dinsdag 10 september 2024 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:
Raadhuisstraat 1,
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
of 0529 48 83 88
- E-mail:
gemeente@dalfsen.nl

Servicepunt Nieuwleusen

Bezoekadres:
Kulturhus de Spil,
Koningin Julianalaan 10,
Nieuwleusen

Openingstijden & afspraak maken

- Telefonische bereikbaarheid:
maandag t/m donderdag
van 8.30 tot 12.30 uur
en van 13.00 tot 16.30 uur.
Vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur.
- Bezoek: het gemeentehuis
Dalfsen en servicepunt
Nieuwleusen zijn voor
bezoek geopend op afspraak.
Op www.dalfsen.nl/
openingstijden staan de
actuele openingstijden.
Via www.dalfsen.nl/
afspraak of door te bellen
plant u een afspraak.

 gemeente Dalfsen

 @gem_dalfsen

 gem_dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande melding is ingediend: DALFSEN

Ontvangen, d.d. 13 augustus 2024:
- **Hoevenweg 15**, het aanleggen
van een nieuwe toegang tot het
weiland van het erf (Z/24/732698).

Van onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is besloten de beslistermijn te verlengen: LEMELERVELD

Verzonden, d.d. 3 september 2024:
- **Achterkampweg 22**, het vergroten
van de woning (Z/24/730210).
- **Schoolstraat-Lemelerveld 33**,
het plaatsen van een
dakopbouw (Z/24/730214).

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend: DALFSEN

Verzonden, d.d. 4 september 2024:
- **Prinsenstraat 31/33**, het transformeren
van het gebouw in een winkel en studio's
(Z/24/712759).

- **Gentiaan 21**, het plaatsen van een
carport en overkapping (Z/24/728082).

LEMELERVELD

Verzonden, d.d. 2 september 2024:
- **Zennepweg 8**, het bouwen van een
werktuigenberging (Z/24/731575).

- **Ambachtsweg 20**, het bouwen van
een bedrijfspand (Z/23/712170).

NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 4 september 2024:
- **Den Hulst 70A**, het verbouwen van
een woonhuis naar 3 appartementen
(technisch Z/24/125285).

Verzonden, d.d. 6 september 2024:

- **Pr. Beatrixlaan 58**, het bouwen van
een vrijstaande woning (Z/24/728598).

Tegen de aanvragen waarvan de
beslistermijnen zijn verlengd en de
verleende omgevingsvergunningen die
de reguliere procedure hebben gevolgd,
kunnen door belanghebbenden binnen
zes weken na de dag van verzending
van het besluit een bezwaarschrift
worden ingediend bij het college van

burgemeester en wethouders van
Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen.
Tevens kan, onder voorwaarde dat
een bezwaarschrift wordt ingediend,
een voorlopige voorziening worden
gevraagd bij de Voorzieningenrechter,
Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Onderstaande beschikking omgevingsvergunning (uitgebreide procedure) ligt ter inzage: NIEUWLEUSEN

- **Meeleweg 35**, het bouwen
en verbouwen van een
bedrijfspand (Z/24/713198).

Vanaf **11 september 2024** ligt
de beschikking met bijbehorende
stukken gedurende zes weken op
afspraak ter inzage bij het loket van
het team Ruimtelijke Kwaliteit in het
gemeentehuis. U kunt een afspraak
maken via www.dalfsen.nl/afspraak of
bel naar 14 0529. U kunt het besluit
en de bijbehorende documenten ook
digitaal bekijken via mijnpublicaties.nl.

Belanghebbenden kunnen beroep
indienen bij de rechtbank Overijssel,
sector Bestuursrecht, Postbus 10067,
8000 GB Zwolle. Dit kan ook digitaal
ingediend worden bij de rechtbank met
het beroepschriftformulier. U heeft hier
een DigiD voor nodig. De termijn voor
het indienen van beroep bedraagt zes
weken en vangt aan met ingang van de
dag na publicatie van het besluit. Tevens
kan degene die beroep heeft ingesteld
een verzoek om voorlopige voorziening
indienen bij de Voorzieningenrechter
van voornoemde sector. De
omgevingsvergunning treedt in werking
met ingang van de dag na die waarop de
beroepstermijn afloopt. Indien binnen de
beroepstermijn een verzoek om voorlopige
voorziening bij de Voorzieningenrechter
is ingediend, treedt het besluit niet in
werking voordat op dat verzoek is beslist.
Voor informatie of vragen kunt u contact
opnemen met het team Ruimtelijke
Kwaliteit, telefoon 140529.

APV EN ALCOHOLWET

Onderstaande meldingen van een klein evenement zijn ontvangen: DALFSEN

Ontvangen, d.d. 31 augustus 2024:

• **Buurtvereniging Waterfront**, het
organiseren van een buurtbarbecue
Waterfront op 28 september
2024 in de Kleine Veerstraat.

• **Buurtvereniging Luukmanserf**, het
organiseren van een buurtbarbecue
op 28 september 2024 in een
parkeerhaven aan het Luukmanserf.
Ontvangen, d.d. 3 september 2024:

• **Buurtvereniging Prins
Bernhardstraat**, het organiseren
van 'Burendag 2024 Prins
Bernhardstroate' op 28 september
2024 op het voetbalveldje in de
bocht van de Bruinleeuwstraat/
Prins Bernhardstraat.

LEMELERVELD

Ontvangen, d.d. 3 september 2024:

• **Stichting Natuurlijk Heidepark**,
het organiseren van '90-jarig bestaan
zwembad Heidepark' op 21 september
2024 bij Zwembadlaantje 8.

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 31 augustus 2024:

• **Veilig Verkeer Nederland**,
het organiseren van 'Streetwise'
op 14 september 2024 op de
parkeerplaats bij Kon.Julianalaan 71.

Onderstaande aanvraag om een evenementenvergunning is ontvangen:

Ontvangen, d.d. 3 september 2024:

• **Buurtvereniging Merovingen**,
het organiseren van een
buurtbarbecue op 28 september
2024 voor Merovingen 20 t/m 23.

Onderstaande evenementenvergunningen zijn verleend: DALFSEN

Verzonden, d.d. 5 september 2024:

• **Buurtvereniging Luukmanserf**, het
organiseren van een buurtbarbecue
op 28 september 2024 in een
parkeerhaven aan het Luukmanserf.

• **Buurtvereniging Waterfront**,
het organiseren van een
buurtbarbecue op 28 september
2024 in de Kleine Veerstraat.

Verkeersmaatregelen

• In verband met de buurtbarbecue is
het Luukmanserf op 28 september
tussen 17.00 en 21.00 uur afgesloten
voor het doorgaand verkeer.

• In verband met de buurtbarbecue
Waterfront is doorgaand verkeer in de
Kleine Veerstraat niet mogelijk op 28
september tussen 15.00 en 24.00 uur.

Start uitgifte woningbouwkavels Nieuwleusen

De voorbereidingen voor een nieuwe uitgifte van vrije
sector bouwkavels in Westerbouwlanden Noord zijn
gestart! Online inschrijven kan vanaf 24 september 2024.

Alle informatie over de kavels, woningtypen, oppervlakten,
prijzen etc. is vanaf de start van uitgifte te vinden op
www.dalfsen.nl/bouwkavels-nieuwleusen.

Heeft u vragen, stuurt u dan een mail naar wonen@dalfsen.nl
of vul het contactformulier op onze website in.

Toestellen vliegen wat lager dan normaal tijdens jaarlijkse oefening

Het Air Mobility Command traint het droppen van vracht en parachutisten tijdens Falcon Leap

Van 9 tot en met 20 september vindt vanaf
Vliegbasis Eindhoven de internationale militaire
airborne oefening Falcon Leap plaats. De
militaire toestellen vliegen deze periode ook
over de gemeente Dalfsen en vliegen lager
dan normaal. Ze zijn daardoor beter zichtbaar
en hoorbaar. Voor de vliegers is het trainen
van laagvliegen van groot belang en hiermee
een essentieel onderdeel van de oefening.

Meer informatie over Falcon Leap
leest u op de website:
www.defensie.nl/onderwerpen/falcon-leap



3e Voorgenomen verkoop van bouw kavels op het bedrijventerrein 't Febriek Zuid II in Lemelerveld

Via deze weg informeren wij u over de volgende voorgenomen verkoop van de resterende bouw kavels. De volgende vier kavels worden hierbij opnieuw aangeboden:

Kavel	ca. oppervlakte	koopsom incl. btw	Locatie
D	1.250 m ²	€ 121.000,00	niet zicht
K	1.077 m ²	€ 104.253,60	niet zicht
L	4.493 m ²	€ 625.200,95	zicht
O	2.995 m ²	€ 289.916,00	niet zicht

De gemeente Dalfsen geeft deze percelen uit door een verkoopprocedure inhoudende verkoop bij inschrijving en loting. Alle geïnteresseerden kunnen hieraan meedoen. Indien u in aanmerking wenst te komen voor de aankoop van één van de bouw kavels, dan kunt u zich van **1 tot en met 15 oktober 2024** inschrijven via www.dalfsen.nl/kaveluitgifte-plannen-en-projecten. Op de website staat vanaf 12 september 2024 de uitgiftebrochure met informatie over de

procedure, de voorwaarden, de conceptovereenkomst, informatie over het bestemmingsplan en overige relevante informatie.

Het inschrijfformulier dient volledig ingevuld en met alle verplichte bijlagen te worden ingestuurd. Indien het formulier niet correct en volledig is ingevuld of de bijlagen niet correct en volledig zijn, dan wordt uw inschrijving als niet ingezonden beschouwd. Uw inschrijving dient uiterlijk op 15 oktober 2024 door ons te zijn

ontvangen. Alle inzendingen die later door ons zijn ontvangen, zijn uitgesloten van de uitgifteprocedure. De loting vindt op 24 oktober 2024 plaats.

Uw bouwplan dient te voldoen aan de voorwaarden zoals opgenomen in het bestemmingsplan en het Addendum op de welstand.

Voor de kavels die na deze uitgifteronde nog resteren, wordt op een nader te bepalen datum een nieuwe uitgifte georganiseerd.

De gemeente Dalfsen geeft met deze publicatie van het voornemen uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778), meer in het bijzonder het bepaalde in rechtsoverweging 3.1.6.

Voor vragen neemt u contact op met de heer U. Lautenbach via 0529-488 309 of u.lautenbach@dalfsen.nl.

Lela Schrijft!

De kinderburgemeester van de gemeente Dalfsen aan het woord

Hey! Lela hier, ik ben de nieuwe kinderburgemeester van de gemeente Dalfsen. Alles wat ik meemaak als kinderburgemeester vertel ik jullie via mijn column 'Lela Schrijft!'. Dit is mijn eerste keer 'Lela Schrijft!'

Ik had op maandag 2 september mijn beëdiging op het gemeentehuis in Dalfsen. Thuis was ik al een beetje zenuwachtig, maar toen ik de rode looper zag, werd ik helemaal zenuwachtig. Langzaam kwam iedereen binnen. Familie, vrienden en een aantal meiden van de hockey. Ik moest spreken, oowww dat was spannend! Maar ik deed het toch en het viel best mee. Ik had ook allemaal leuke cadeautjes gekregen, zoals een tas van de 'collega's' van de gemeente, een mooi schriftje en een pen om notities te kunnen maken van de gemeenteraad. Hierna werd ik door de raad gefeliciteerd en gingen we met iedereen een gebakje eten waar mijn foto op stond. Bijna heel mijn klas was er (en mijn meester). Ik kan nu al niet wachten tot ik iets mag doen! Ik heb mijn keten al thuis, leuk hé!

Owja vergeten te typen, ik had burgemeester Rikus Jager al gesproken én Laure de vorige kinderburgemeester. Bij de burgemeester hebben we al een beetje gesproken over mijn ideetjes. Heb je zelf ook ideeën of vragen aan mij? Laat het mij dan weten via kinderburgemeester@dalfsen.nl. Ik vind het leuk als je mailt!

In de volgende 'Laure Schrijft' lees je weer over mijn belevenissen als kinderburgemeester. Tot de volgende keer! Doeggl!

Groetjes,
Lela



Oud-kinderburgemeester Laure Veldman en kinderburgemeester Lela Dijsselhof.

Cursus 'Reizen met het openbaar vervoer'



Heeft u moeite met reizen met het openbaar vervoer of vindt u het allemaal een beetje overweldigend? Doe dan mee met de cursus 'Reizen met het openbaar vervoer'. De cursus bestaat uit 3 bijeenkomsten in Dalfsen.

Data: maandag 23 september, 7 oktober en 14 oktober 2024
Tijd: 14.00 - 16.00 uur
Locatie: Bibliotheek Dalfsen, Ruigedoornstraat 108, Dalfsen

In drie bijeenkomsten wordt u wegwijs gemaakt in het reizen met het openbaar vervoer. Van het aanschaffen van een vervoersbewijs tot

het plannen van een reis. In de laatste bijeenkomst gaat u het geleerde in de praktijk brengen door een stukje met de bus en trein te reizen. U

ervaart hoe gemakkelijk het reizen met bus en trein is.

Aanmelden

Wilt u meedoen aan deze cursus? Aanmelden is noodzakelijk. Stuur een e-mail naar ov-ambassadeur@ervaarhetov.nl of bel 038 - 45 40 130. Deelname aan deze cursus is gratis. De reiskosten van het proefreisje zijn voor eigen rekening. De cursus is bedoeld voor 55-plussers.

Kijk op www.ervaarhetov.nl/ov-ambassadeur voor meer informatie en een overzicht van alle activiteiten die georganiseerd worden om het reizen met het openbaar vervoer makkelijker te maken.



Dalfsen vraagt aandacht voor preventie suïcide

Van 9 tot en met 15 september is het Wereld Suïcide Preventie Week en vraagt de gemeente Dalfsen extra aandacht voor suïcidepreventie (het voorkomen van zelfdoding). Dat doen we via nieuwsberichten op onze eigen website, in lokale media en via social media. Daarnaast installeert de buitendienst op 40 openbare bankjes in onze gemeente de hieronder zichtbare plaquettes. Wethouder Jan Uitslag installeerde dinsdag het eerste exemplaar in Nieuwleusen. Deze bankjes zijn een belangrijke stap om suïcidepreventie meer onder de aandacht te brengen. Het maakt mensen ervan bewust hoe belangrijk het is om een ander echt te zien en een goed gesprek te voeren.

Een voorbeeld van de plaquette:



Dat doen we niet zomaar: in 2023 maakten in Nederland 1885 mensen een einde aan hun leven, gemiddeld 5 per dag. Gemiddeld 14 mensen per dag deden een

serieuze poging. Elke zelfdoding raakt ongeveer 135 mensen.

Suïcide raakt ons allemaal. Je kunt zelf te maken krijgen met suïcidale gedachten of iemand tegenkomen in je omgeving die hiermee worstelt. Door aandacht te hebben voor elkaar én suïcide bespreekbaar te maken, kunnen we suïcide helpen voorkomen. In het hele land worden activiteiten georganiseerd door ons en onze partners. Maar ook jij kunt laten zien dat we meer moeten doen

om suïcide te voorkomen, door anderen te vertellen dat suïcide ons echt allemaal raakt. Alleen samen kunnen we suïcide helpen voorkomen. Help ook mee: upload je foto op samenmindersuicide.nl/wspw, deel ook je foto in het kader op je socials en laat zien dat ook jij suïcide wil helpen voorkomen.

Op 113.nl is directe hulp beschikbaar. Ook is er een online training over preventie van suïcide te vinden op vraagbaar.113.nl

Najaarsronde coronaprik van start met uitnodigen risicogroepen

De najaarsronde voor de coronaprik start op 16 september en loopt tot en met 6 december 2024. Mensen van 60 jaar en ouder ontvangen van het RIVM een uitnodiging voor de coronaprik bij de GGD. Mensen die nog geen 60 zijn, maar wel in aanmerking komen voor een coronaprik, krijgen geen brief van het RIVM. Zij kunnen via planjeprik.nl een afspraak maken.



Extra bescherming

Het coronavirus is er nog steeds en kan weer opleven. De coronaprik geeft mensen die een hoger risico lopen om ernstig ziek te worden door corona extra bescherming tegen ziekenhuisopname of overlijden door corona.

Veel priklocaties in regio IJsselland; ook in Dalfsen

Dit jaar zijn er meer priklocaties beschikbaar, waardoor de prik dichter bij huis gezet kan worden. In de regio IJsselland zijn er 14 priklocaties, waaronder een in de gereformeerde kerk 'Het Kruispunt' in Dalfsen. Bewoners van zorginstellingen worden

in hun instelling gevaccineerd. Mensen die door hun gezondheid niet zelfstandig of met hulp van anderen naar een priklocatie kunnen komen, kunnen eventueel thuis de coronaprik krijgen.

Meer informatie vindt u op www.ggdijssel.nl of bel GGD IJsselland via 038 - 428 14 28.

VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING BOUWEN VAN ZEVEN CHALETS/ KLEINE WONINGEN HAERSOLTEWEG 25 – 37 IN DALFSEN

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen maken bekend dat in afwijking van het bestemmingsplan een omgevingsvergunning is verleend met toepassing van artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De omgevingsvergunning heeft betrekking op het bouwen van zeven chalets/kleine woningen op het perceel Haersolteweg 25 – 37 in Dalfsen.

De omgevingsvergunning is verleend voor de volgende activiteiten:

- het (ver)bouwen van bouwwerken;
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan.

Verklaring van geen bedenkingen

De gemeenteraad heeft op 24 juni 2024 een (ontwerp-)verklaring van geen bedenkingen afgegeven voor het realiseren van 7 chalets/kleine woningen op het perceel Haersolteweg 23 in Dalfsen, naast het gebouw van Kontrast. Deze ontwikkeling past niet in het bestemmingsplan. Uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat het plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. Met een verklaring van geen bedenkingen en een ruimtelijke onderbouwing is op basis van artikel 2.12 lid 1 sub a, onder 3, Wabo afgeweken van het bestemmingsplan.

Zienswijzen

Vanaf 3 juli tot en met 13 augustus 2024 hebben de ontwerp omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken (waaronder de ontwerpverklaring van geen

bedenkingen) ter inzage gelegen. Gedurende deze periode hebben wij geen zienswijzen ontvangen. Het college heeft daarop een besluit genomen de omgevingsvergunning en bijbehorende stukken (waaronder de verklaring van geen bedenkingen) te verlenen.

Inzage

U kunt de verleende omgevingsvergunning en verklaring van geen bedenkingen met bijbehorende stukken van **11 september 2024 en met 22 oktober 2024** inzien bij het loket van het team Ruimtelijke Kwaliteit. Ook kunt u de verleende omgevingsvergunning met bijbehorende stukken inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0148.RHaersoltew2537-vs01. De bestanden zijn beschikbaar op digitaleplannen.nl/0148. Voor informatie, vragen of voor het maken van een afspraak voor het inzien van de omgevingsvergunning en/of verklaring van geen bedenkingen kunt u contact opnemen met het team Ruimtelijke Kwaliteit, telefoonnummer 14 0529. Ook kunt u een afspraak maken via www.dalfsen.nl/afpraak.

Instellen beroep

Tijdens de genoemde termijn kan iedereen beroep instellen bij de Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle, Sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Ook kunt u digitaal beroep instellen via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Het besluit blijft gelden in de tijd dat uw beroepschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, vanwege een spoedeisend belang of omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningsrechter van de Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Kosten

Voor zowel de behandeling van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening moet griffierecht worden betaald.

Dalfsen, 10 september 2024
Burgemeester en wethouders
gemeente Dalfsen

OPENBARE BIJENKOMSTEN GEMEENTERAAD DALFSEN

Raadscommissie: maandag 9 en 16 september om 19.30 uur. De raadscommissie bereidt de besluiten van de gemeenteraad voor. En adviseert de gemeenteraad hierover.

Raadsvergadering: maandag 23 september en maandag 30 september om 19.30 uur. De gemeenteraad neemt besluiten tijdens de raadsvergadering.

Op de agenda van de gemeenteraad

De komende periode praten de raadscommissie en gemeenteraad in ieder geval over de volgende onderwerpen:

Structurele asielopvang

De gemeenteraad heeft het college via een motie gevraagd om samen met betrokken partijen en inwoners te zoeken naar één of meer geschikte, structurele opvanglocaties voor vluchtelingen binnen de gemeente Dalfsen.

Het college heeft aan inwoners en professionele partners gevraagd aan welke voorwaarden deze locatie(s) moet(en) voldoen. De uitkomst van dit onderzoek wordt met de gemeenteraad gedeeld. Ook stelt het college voor hoe de voorkeurslocaties bepaald kunnen worden.

Het college vraagt de gemeenteraad naar zijn mening over de voorgestelde werkwijze en voorwaarden om tot de geschikte locatie(s) te komen. Daarna gaat het college onderzoeken welke locaties mogelijk passen bij deze voorwaarden.

Actualisatie Bestemmingsplan recreatiewoningen en -terreinen

De gemeente Dalfsen wil het bestemmingsplan voor recreatieterreinen en recreatiewoningen op enkele punten actualiseren. Het gaat hierbij vooral om het herstellen van enkele omissies of fouten in het bestemmingsplan. Er worden geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen of nieuw beleid in dit bestemmingsplan meegenomen.

Het ontwerp van dit bestemmingsplan heeft voor iedereen ter inzage gelegen van 20 december 2023 tot en met 30 januari 2024. Hierop heeft de gemeente vier zienswijzen ontvangen. Deze zienswijzen zijn verwerkt in een Nota van zienswijzen en wijzigingen. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om in te stemmen met de beantwoording van deze zienswijzen. En om het bestemmingsplan recreatieterreinen en recreatiewoningen vast te stellen.

Bestemmingsplan Oosterdalfsen Noord

Op 26 september 2022 heeft de raad een stedenbouwkundig plan vastgesteld voor het woonuitbreidingsgebied Oosterdalfsen Noord. Tijdens deze raadsvergadering nam de raad een motie aan die oproep om de verdeling tussen sociale en vrijesectorwoningen in het woningbouwprogramma te heroverwegen. Het college vraagt de raad nu om het Bestemmingsplan Oosterdalfsen Noord gewijzigd vast te stellen. Daarnaast vraagt het college om het stedenbouwkundig plan Oosterdalfsen Noord 2024, de grondexploitatieopzet, het beeldkwaliteitsplan en het verkeersplan vast te stellen. Verder vraagt het college om €1,6 miljoen beschikbaar te stellen voor aanpassing van de wegen.

Voorkeursrecht bedrijventerrein in Dalfsen

De gemeente Dalfsen wil een nieuw bedrijventerrein maken in Dalfsen. Zo wil de gemeente ruimte bieden voor ondernemerschap en werkgelegenheid in de kern Dalfsen. Uit onderzoek blijkt dat de locatie ten noorden van de N340 en aan de Dedemsweg in Dalfsen hier het meest geschikt voor is. Deze grond bestaat nu vooral uit weilanden en agrarische bebouwing.

Het college vraagt de gemeenteraad het voorkeursrecht voor dit gebied vast te stellen. Dit betekent dat als een eigenaar in dit gebied zijn grond of gebouwen wil verkopen, de gemeente het recht van eerste koop heeft.

En verder op de agenda:

- Bestemmingsplan Oosteinde 65 en Westerveen 54 Nieuwleusen
- Bestemmingsplan Rekveldweg 6, Hessenweg 58 en 83
- 1e bestuursrapportage Veiligheidsregio IJsselland
- Bestuursrapportage 2024
- Wijziging delegatiebesluit

Inzage stukken

De definitieve agenda's en vergaderstukken vindt u op: www.gemeenteraaddalfsen.nl.

Kijk en luister mee

U kunt de vergaderingen van de raadscommissie en gemeenteraad digitaal (via www.gemeenteraaddalfsen.nl) of vanaf de publieke tribune in het gemeentehuis volgen.

Praat mee!

Wilt u uw mening geven over een onderwerp op de agenda? Of is er een ander onderwerp waar u aandacht voor wilt in de gemeenteraad? Dat kan.

U bent van harte welkom tijdens:

Het Podium op donderdag 5 en 12 september tussen 19.00 uur en 20.00 uur. Presenteer in 15 minuten uw mening of idee aan de gemeenteraad en ga hierover in gesprek met de gemeenteraadsleden. Dit kan vanuit de raadzaal in het gemeentehuis of online via Microsoft Teams. Aanmelden kan tot de dinsdag voor het podium 12.00 uur door een mail te sturen naar griffie@dalfsen.nl. Geef in uw mail aan waar u het over wilt hebben en wat u eventueel nodig heeft aan presentatiemiddelen.

Wilt u liever niet voor een grote groep staan praten? Deel uw mening, idee, vraag of zorg tijdens een persoonlijk gesprek met raadsleden en andere inwoners tijdens: **Het Gesprek** op donderdag 19 september, inloop van 19.00 uur tot 20.00 uur in Het Witte Peerd (onder voorbehoud) in Nieuwleusen. U bent van harte welkom, aanmelden is niet nodig. Er staat koffie of thee voor u klaar.

Alcohol, drugs of zware medicijnen gaan niet samen met het verkeer

Achter het stuur blijf je scherp. Op de fiets, scooter en in de auto.

RIJDEN ZONDER INVLOED

VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING KLEINE WONING STREKHAARSWEG 12A IN LEMELERVELD

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen maken bekend dat in afwijking van het bestemmingsplan een omgevingsvergunning is verleend met toepassing van artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

De omgevingsvergunning heeft betrekking op het bouwen van een kleine woning op het adres Strenkhaarsweg 12A in Lemelerveld, volgens de Beleidsregels Ontwikkelen met Kwaliteit in het Buitengebied van de Gemeente Dalfsen 2022, onderdeel Sloop voor Kansen van de gemeente Dalfsen.

Inzien stukken

U kunt de verleende omgevingsvergunning met bijbehorende stukken van **11 september 2024 tot en met 23 oktober 2024** inzien bij het loket van de eenheid Publieksdienstverlening in het

gemeentehuis van Dalfsen. Ook kunt u de verleende omgevingsvergunning inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0148.OmStrenkhaarswg12A-vs01. De bestanden zijn beschikbaar op digitaleplannen.nl/0148.

Instellen beroep

Tijdens de genoemde termijn kan iedereen beroep instellen bij de Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle, Sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Ook kunt u digitaal beroep instellen via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht

(alleen met een DigiD).

Het besluit blijft gelden in de tijd dat uw beroepschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, vanwege een spoedeisend belang of omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen.

Dalfsen, 10 september 2024
Burgemeester en wethouders
gemeente Dalfsen

VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING KLEINE WONING RUITENBORGHWEG 11A IN DALFSEN

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen maken bekend dat in afwijking van het bestemmingsplan een omgevingsvergunning is verleend met toepassing van artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

De omgevingsvergunning heeft betrekking op het bouwen van een kleine woning op het adres Ruitenborghweg 11A in Dalfsen, volgens de Beleidsregels Ontwikkelen met Kwaliteit in het Buitengebied van de Gemeente Dalfsen 2022, onderdeel Sloop voor Kansen.

Inzien stukken

U kunt de verleende omgevingsvergunning met bijbehorende stukken van **11 september 2024 tot en met 23 oktober 2024** inzien bij het loket van de eenheid Publieksdienstverlening in het gemeentehuis van Dalfsen. Ook kunt

u de verleende omgevingsvergunning inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl met als identificatienummer NL.IMRO.0148.OmBRuitenborghweg11A-vs01. De bestanden zijn beschikbaar op digitaleplannen.nl/0148.

Instellen beroep

Tijdens de genoemde termijn kan iedereen beroep instellen bij de Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle, Sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Ook kunt u digitaal beroep instellen via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht

(alleen met een DigiD).

Het besluit blijft gelden in de tijd dat uw beroepschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, vanwege een spoedeisend belang of omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen.

Dalfsen, 10 september 2024
Burgemeester en wethouders
gemeente Dalfsen

Uitschrijving Basisregistratie Personen (BRP)

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen heeft besloten om onderstaande persoon uit te schrijven uit de Basisregistratie Personen (BRP):

A. Marsman – uitschrijfdatum 13 augustus 2024

Volgens artikel 2.22, eerste lid, van de Wet basisregistratie personen (Wet BRP), heeft het college bovenvermeld besluit genomen en zijn de gegevens met betrekking tot de verblijfplaats gewijzigd in: vertrokken naar 'Onbekend' en ingeschreven in de registers van de RNI (Registratie Niet-Ingezetenen).

Bezwaar?

Als u het niet eens bent met het besluit, dan kunt u hiertegen een bezwaarschrift indienen. U stuurt uw bezwaarschrift aan: Het college van burgemeester en wethouders, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen

In uw bezwaarschrift zet u in ieder geval:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats
 - de datum waarop uw bezwaarschrift is geschreven
 - het kenmerk en een omschrijving van het besluit waartegen uw bezwaarschrift is gericht
 - de argumenten van uw bezwaar
- Vergeet niet uw bezwaarschrift te ondertekenen!

Zorgt u ervoor dat u het bezwaarschrift binnen 6 weken na deze publicatie verstuurt? Anders kunnen wij besluiten uw bezwaarschrift niet meer in behandeling te nemen.

Gemeentehuis en servicepunt op vrijdag 13 september gesloten

In verband met een personeelsactiviteit zijn het gemeentehuis in Dalfsen en het servicepunt in Nieuwleusen op vrijdag 13 september gesloten. Maandag 16 september staan we weer voor u klaar.

Telefoon in verkeer is levensgevaarlijk

