



KERNPUNTEN

Week 40 • Dinsdag 1 oktober 2024 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:
Raadhuisstraat 1,
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
of 0529 48 83 88
- E-mail:
gemeente@dalfsen.nl

Servicepunt Nieuwleusen

Bezoekadres:
Kulturhus de Spil,
Koningin Julianalaan 10,
Nieuwleusen

Openingstijden & afspraak maken

- Telefonische bereikbaarheid:
maandag t/m donderdag
van 8.30 tot 12.30 uur
en van 13.00 tot 16.30 uur.
Vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur.
- Bezoek: het gemeentehuis
Dalfsen en servicepunt
Nieuwleusen zijn voor
bezoek geopend op afspraak.
Op www.dalfsen.nl/
openingstijden staan de
actuele openingstijden.
Via www.dalfsen.nl/
afspraak of door te bellen
plant u een afspraak.

 gemeente Dalfsen

 @gem_dalfsen

 gem_dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 20 september 2024:

- **Ankumerdijk 7**,
het verleggen van het zoekgebied
ten behoeve van een agrarische
verbouwing (Z/24/735360,
Bouwactiviteit Omgevingsplan).

Ontvangen, d.d. 22 september 2024:

- **Vennenbergweg 1**,
het tijdelijk plaatsen van een woonunit
(Z/24/735362, Bouwactiviteit afwijken
van regels in het Omgevingsplan).

Ontvangen, d.d. 23 september 2024:

- **Henri Dunantstraat 76**,
het realiseren van een carport
(Z/24/735517, Bouwactiviteit
Omgevingsplan).

Ontvangen, d.d. 24 september 2024:

- **Fietspad Dalfsen-Zwolle**,
het aanleggen van een tracé met
lichtmasten ten behoeve van sociale
veiligheid en verkeer (Z/24/735552,
Bouwactiviteit Omgevingsplan).

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 26 september 2024:

- **Ruitenveen 27**,
het uitbreiden van het hoofdgebouw
(Z/24/735726, Bouwactiviteit
Omgevingsplan, Bouwactiviteit
Technisch en Afwijken van regels
in het Omgevingsplan).

Onderstaande meldingen

zijn ingediend:

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 20 september 2024:

- **Merellaan 9**,
het verbreden van de oprit
(Z/24/735361).

Ontvangen, d.d. 24 september 2024:

- **Kringsloot-Oost 10**,
het realiseren van een inrit en duiker
(Z/24/735592).

Van onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is besloten de beslistermijn te verlengen:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 25 september 2024:

- **Welsommerweg 31**,

het realiseren van een tuinkamer
(Z/24/727353).

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 25 september 2024:

- **Slennebroekerweg 18**,
het verbouwen van de
vrijstaande woning
(Bouwactiviteit technisch)
(Z/24/731006).

- **Ruitenborghweg 1**,
het aanpassen van de kap
van de woning (Bouwactiviteit
Omgevingsplan en Afwijken
regels omgevingsplan)
(Z/24/728923).

NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 25 september 2024:

- **Stadhoek 2A**,
het bestaande woonhuis splitsen
naar twee wooneenheden
(Bouwactiviteit technisch)
(Z/24/731558).
- **Oosteinde 35c**,
het bouwen van een
vrijstaande woning
(Z/24/712802).

Tegen de aanvraag waarvan
de beslistermijn is verlengd, de
verleende omgevingsvergunningen
die de reguliere procedure
hebben gevolgd, kunnen door
belanghebbenden binnen zes
weken na de dag van verzending
van het besluit een bezwaarschrift
worden ingediend bij het college
van burgemeester en wethouders
van Dalfsen, Postbus 35, 7720
AA Dalfsen. Tevens kan, onder
voorwaarde dat een bezwaarschrift
wordt ingediend, een voorlopige
voorziening worden gevraagd bij
de Voorzieningenrechter, Postbus
10067, 8000 GB Zwolle.

Voor informatie of vragen kunt
u contact opnemen met het
team Ruimtelijke Kwaliteit,
telefoon 140529.

APV EN ALCOHOLWET

Onderstaande aanvraag om een standplaatsvergunning is verleend:

NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 23 september 2024:

- **Bevolkingsonderzoek Nederland**,
bevolkingsonderzoek borstkanker
op parkeerplaats bij De Spil van 1
december 2024 tot 31 januari 2025.

OPENBARE BIJEENKOMSTEN GEMEENTERAAD DALFSEN

Raadscommissie: **maandag 7, 14 en 21 oktober om 19.30 uur.**

De raadscommissie bereidt de besluiten van de gemeenteraad voor.

En adviseert de gemeenteraad hierover.

Raadsvergadering: **maandag 21 oktober 21.00 uur.**

De gemeenteraad neemt besluiten tijdens de raadsvergadering.

Op de agenda van de gemeenteraad

De komende periode praten de raadscommissie en gemeenteraad
in ieder geval over de volgende onderwerpen:

Kind Educatie Cluster Nieuwleusen

Het college van burgemeester en wethouders heeft de mogelijkheden van
onderwijshuisvesting in Nieuwleusen verkend. Aan de gemeenteraad wordt
gevraagd in te stemmen met de gezamenlijke nieuwbouw voor basisscholen
De Zaaier, De Wegwijzer, De Planthof en De Tweemaster. Ook wordt
aan de raad gevraagd om hiervoor het middengebied in Nieuwleusen als
passende locatie aan te wijzen. Om de voorbereiding voor realisatie van
de schoolgebouwen te kunnen treffen, vraagt het college aan de raad om
een voorbereidingskrediet van €1,8 miljoen beschikbaar te stellen.

Ontwerpverklaring van geen bedenkingen Vossiersteeg 74

De eigenaar van het perceel Vossiersteeg 74 wil graag dertien tijdelijke
woonruimten in een voormalige varkensstal realiseren. In 2023 heeft het
college van burgemeester en wethouders naar aanleiding van het verzoek
van de ondernemer een principebesluit genomen. Hierbij heeft het college
voorwaarden verbonden aan de verdere uitwerking van de plannen.
Omdat aan deze voorwaarden zijn voldaan, vraagt het college nu aan de
raad om een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven.

En verder op de agenda:

- Beeldvormende presentatie begroting;
- Beeldvormende presentatie woonzorgvisie;
- Terugkoppeling uit de regionale werkgroep rondom de Regionale
Energie Strategie (RES) door de rapporteur uit de gemeenteraad;
- Centrumregeling beschermd wonen en maatschappelijke opvang
regio IJssel-Vecht;
- Benoeming commissieleden.

Inzage stukken

De definitieve agenda's en vergaderstukken vindt u op:
www.gemeenteraaddalfsen.nl.

Kijk en luister mee

U kunt de vergaderingen van de raadscommissie en gemeenteraad digitaal
(via www.gemeenteraaddalfsen.nl) of vanaf de publieke tribune in het
gemeentehuis volgen.

Spreekrecht tijdens Het Podium

Op donderdagavond 3 oktober en 10 oktober 2024 is Het Podium van de
gemeenteraad. Wilt u uw mening geven over een onderwerp op de agenda van
de gemeenteraad? Of is er een ander onderwerp waar u aandacht voor wilt in
de gemeenteraad? Presenteer uw mening of idee aan de gemeenteraad en ga
hierover in gesprek met de gemeenteraadsleden. Dit kan vanuit de raadzaal in
het gemeentehuis of online via Microsoft Teams.

Aanmelden voor Het Podium van donderdag 3 oktober kan tot dinsdag
1 oktober 12.00 uur. Voor Het Podium op donderdag 10 oktober kunt u zich tot
dinsdag 8 oktober 12.00 uur aanmelden. Aanmelden kan door een e-mail te
sturen naar griffie@dalfsen.nl. Geef in uw mail aan waar u het over wilt hebben
en wat u eventueel nodig heeft aan presentatiemiddelen. U krijgt een tijd tussen
19.00 uur en 20.00 uur toegewezen om uw onderwerp toe te lichten.





Oktober is de maand van de cybercriminaliteit

De impact van cybercriminaliteit blijft toenemen en kan iedereen treffen. Elk jaar wordt 1 op de 7 inwoners van Nederland slachtoffer van cybercriminaliteit. In Dalfsen is cybercriminaliteit zelfs de meest voorkomende vorm van criminaliteit, met een geschatte schade van meer dan een miljoen euro per jaar.

Cybercriminaliteit verandert razendsnel: van WhatsApp-fraude en fraude met online aankopen tot malware en het hacken van accounts. De kans dat u zelf slachtoffer wordt van cybercriminaliteit is dus groot. Voorkom dat u slachtoffer wordt en zorg dat u uw wachtwoord regelmatig verandert,

updates uitvoert wanneer dat gevraagd wordt en controleert of de verkopende partij betrouwbaar is.

Wilt u meer weten over cybercriminaliteit en hoe u kan voorkomen dat u hier slachtoffer van wordt? Kijk dan op www.dalfsen.nl/cybercriminaliteit.



Voorkom schade aan je e-bike of e-scooter
Laad je accu veilig op

Kijk voor tips op iklaadaccu.nl

Tweedehands e-bike of e-scooter?
Voorkom schade, laad je accu veilig op.

Gratis webinar over de warmtepomp

Op 7 oktober kunt u het gratis webinar 'verwarmen met een warmtepomp' volgen. Energieadviseur Jan Nieuwveld vertelt u hoe verwarmen met een warmtepomp werkt, welke soorten warmtepompen er zijn en wat de kosten en opbrengsten zijn.

Hoe kunt u meedoen?

Het webinar is op maandagavond 7 oktober van 20:00 tot 21:00 uur. Kunt u op dit moment niet? Meld u dan toch aan, u ontvangt

een e-mail om het webinar later te bekijken.

Meld u aan voor dit webinar door de QR-code te scannen met de camera van uw telefoon.

Of ga naar: www.tinyurl.com/webinarwarmtepomp. Meedoen aan dit webinar is gratis en vrijblijvend en u kunt makkelijk uw vragen stellen via de chat.



Project Energiezuinig & comfortabel wonen
Dit webinar is onderdeel van het project Energiezuinig & comfortabel wonen. Energiezuinig & comfortabel wonen is opgezet door de gemeenten Dalfsen, Hardenberg, Raalte, Staphorst, Steenwijkerland en Zwartewaterland. Kijk voor meer informatie op www.eencw.nl.



Werkzaamheden N758 Westeinde Nieuwleusen

Afsluiting maandag 7 tot en met vrijdag 11 oktober

In de week van maandag 7 tot en met vrijdag 11 oktober 2024 worden er in opdracht van de Provincie Overijssel werkzaamheden uitgevoerd aan de N758 Westeinde in Nieuwleusen. Tussen rotonde Jagtclusterlaan en de komgrens van Nieuwleusen wordt de deklaag van de rijbaan vervangen door nieuw asfalt.

Bereikbaarheid

Tijdens de werkzaamheden wordt de hoofdrijbaan **volledig afgesloten** voor **al het verkeer**. Het doorgaande verkeer wordt omgeleid. De omleiding wordt met borden aangegeven en is ook te zien

op www.bereikbaar.overijssel.nl. Aanliggende percelen blijven met ernstige hinder bereikbaar, om dit verkeer te begeleiden worden verkeersregelaars ingezet. Aanwonenden kunnen tijdens de werkzaamheden wel hun

woning bereiken. Alleen tijdens het asfalteren op donderdag 10 oktober is het ook voor aanwonenden niet mogelijk om gebruik te maken van de rijbaan.

Hulpdiensten

Hulpdiensten zijn op de hoogte van de afsluiting en kunnen via de Westerveenweg rijden. Moeten ze in het werkgebied zijn, dan kunnen zij altijd het naastliggende fietspad gebruiken.

Inspiratiecafé 8 oktober 2024

Mijn Toegankelijke Werkplek

Bent u als ondernemer actief in de horeca, cultuur, retail of vrijetijdseconomie in de regio Zwolle? En klaar om uw onderneming toekomstbestendig te maken én een inclusieve werkplek te creëren? Kom dan naar het Inspiratiecafé Mijn Toegankelijke Werkplek op 8 oktober in Ommen.

Ontdek hoe inclusie niet alleen een betere samenleving creëert, maar uw bedrijf ook helpt om talent aan te trekken en te behouden. Tijdens deze avond krijgt u praktische inzichten door inspirerende verhalen, diverse vormen van interactie en volop netwerk mogelijkheden. De avond wordt georganiseerd

door onder andere Vechtdal Marketing en Werkgevers Servicepunt Regio Zwolle.

Wanneer: 8 oktober 2024, 19:30 – 21:30 uur en borrel vanaf 21.30 uur
Waar: Camping de Koeksebelt, Ommen

Meer info & aanmelden:
www.dalfsen.nl/inspiratiecafe



De Herfst:
Het favoriete seizoen om te planten

#plantjemee

Kijk voor alle planttips, activiteiten en hoe je meedoet op plantmee.nl

Een bloeiende lente... plant je in de herfst

Nationale Duurzame Huizen Route

Help anderen op weg met energiezuinig wonen!

Heb jij energie besparende maatregelen genomen in huis? Deel jouw kennis en verhalen over bijvoorbeeld zolderdakisolatie of vloerverwarming. Open je huis voor bezoekers tijdens de open dagen van de Nationale Duurzame Huizen Route op **zaterdag 2 en 9 november**. Zo kun je anderen op weg helpen om ook energiezuinig te wonen.

Meer informatie: www.duurzamehuizenroute.nl/aanmelden