



KERNPUNTEN

Week 43 • Dinsdag 20 oktober 2026 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres: Raadhuisstraat 1, 7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529 of 0529 48 83 88
- E-mail: gemeente@dalfsen.nl

Servicepunt Nieuwleusen

Bezoekadres:
Kulturhus De Spil,
Koningin Julianalaan 10,
Nieuwleusen

Openingstijden & afspraak maken

- Telefonische bereikbaarheid: maandag t/m donderdag van 8.30 tot 12.45 uur en van 13.15 tot 16.30 uur. Vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur.
- Bezoek: het gemeentehuis Dalfsen en het Servicepunt Nieuwleusen zijn geopend op afspraak. Kijk voor de actuele openingstijden op www.dalfsen.nl. Maak een afspraak via www.dalfsen.nl/afpraak of neem telefonisch contact met ons op.

 gemeente Dalfsen

 gem_dalfsen

 gemeente Dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 8 oktober 2026:
- **Winkelkamp 21**, het realiseren van een uitweg, (0148152243, Uitweg en inrit)
- Ontvangen, d.d. 12 oktober 2026:
- **De Hooislagen De Bese**, het maken van een uitweg ten behoeve van de werkzaamheden aan de uitbreiding van het hoogspanningsstation De Hooislagen en De Bese, (0148153487, Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen)
 - **De Vesting 26**, het uitbreiden van de bestaande berging bij een bedrijfspand, (0148154002, Bouwactiviteit (omgevingsplan))

LEMELERVELD

- Ontvangen, d.d. 12 oktober 2026:
- **Lemelerveldseweg 107**, het kappen van 2 beukenbomen, (0148153448, Boom kappen of houtopstand vellen)
- Ontvangen, d.d. 13 oktober 2026:
- **Grutto kavel 1**, het bouwen van een twee-onder-een-kapwoning (linkerhelft), (0148154660, Bouwactiviteit (omgevingsplan))
- Ontvangen, d.d. 15 oktober 2026:
- **Heideparkweg 4**, het realiseren van een pré-mantelzorgwoning binnen het bestaande bijgebouw, (0148155841, Afwijken van regels in het omgevingsplan)

NIEUWLEUSEN

- Ontvangen, d.d. 8 oktober 2026:
- **Burg.Backxlaan 35**, het wijzigen van 6 appartementen, (0148152226, Aanvraag Omgevingsvergunning, Bouwactiviteit technisch)
- Ontvangen, d.d. 15 oktober 2026:
- **Den Hulst 180**, het kappen van 7 lindenbomen, (0148155831, boom kappen of houtopstand vellen)

Van onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen is besloten de beslistermijn te verlengen:

DALFSEN

- Verzonden, d.d. 13 oktober 2026:
- **Welsommerweg 13**, het wijzigen van de bestaande entree en de bestaande kozijnstijlen in de gevel (0148121651), Aanvraag omgevingsvergunning, Bouwactiviteit ruimtelijk
- Verzonden, d.d. 13 oktober 2026:
- **Burg.van Haersoltestraat 41**, het realiseren van een flexibele tentcarport (014882687)

Onderstaande aanvraag is op verzoek van de initiatiefnemer ingetrokken:

NIEUWLEUSEN

- Ontvangen, d.d. 9 oktober 2026:
- **Ruitenveen 36**, het bouwen van een machineberging (0148123208)

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

- Verzonden, d.d. 12 oktober 2026:
- **Dalmsholterweg 5**, het bouwen van een bedrijfshal (0148142942)
- Verzonden, d.d. 13 oktober 2026:
- **Herfterweg 11**, het bouwen van een 2e bedrijfswoning (0148113517)
 - **Lage Mars 7 en 9**, het bouwen van een twee-onder-een-kapwoning (0148126594)
- Verzonden, d.d. 16 oktober 2026:
- **Nabij Brinkweg 32**, het organiseren van het Sallands Bakfeest op 31 oktober 2026 (0148125536)

NIEUWLEUSEN

- Verzonden, d.d. 12 oktober 2026:
- **Ruitenveen 15**, het kappen van 1 eikenboom (0148144196)
 - **Den Hulst 154**, het uitbreiden van de woning aan de achterzijde (Z26805011)
- Verzonden, d.d. 13 oktober 2026:
- **Oude Twentseweg 44**, het slopen van twee schuren en het bouwen van één grote schuur (Z26791120)

Bezwaar maken

Bent u ergens niet mee eens? U kunt bezwaar maken tegen verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben gevolgd en aanvragen waarvan de beslistermijn is verlengd.

Zo maakt u bezwaar

U heeft hiervoor 6 weken de tijd. Die 6 weken beginnen op de dag nadat de gemeente de beslissing heeft verstuurd. Stuur uw bezwaar naar het college van burgemeester en wethouders. Het adres is: Gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen.

Wilt u dat de vergunning niet doorgaat?

Dan kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Dit vraagt u aan bij de rechter. U doet dit alleen als u ook bezwaar maakt. Het adres is: Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met het team Ruimtelijke Kwaliteit. U kunt bellen naar 14 0529. Zij helpen u graag verder.

APV EN ALCOHOLWET

Onderstaande meldingen van een klein evenement zijn ontvangen:

DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 8 oktober 2026:
- **ALS-team Dalfsen**, voor het organiseren van de nieuwjaarsduik in Dalfsen op 1 januari 2027.
- Ontvangen, d.d. 9 oktober 2026:
- **Kulturhus Trefkoele+**, voor het organiseren van de spirituele beurs op 7 november 2026.
 - **Zorgcentrum Rosengaerde**, voor het organiseren van de bazaar op 27 november 2026.
- Verzonden, d.d. 12 oktober 2026:
- **Opruim Evenement Dalfsen Schoon**, voor het organiseren van opruimevenement Dalfsen Schoon op 8 en 22 november en 6 december 2026.

Onderstaande meldingen van een collecte zijn ontvangen:

- Ontvangen, d.d. 5 oktober 2026:
- **Hersenstichting**, in de week van 25 tot en met 30 januari 2027.
- Ontvangen, d.d. 13 oktober 2026:
- **Jantje Beton**, in de week van 28 februari tot en met 6 maart 2027.

Onderstaande melding van afwijken schenktijd is ontvangen:

NIEUWLEUSEN

- Ontvangen, d.d. 30 september 2026:
- **SV Nieuwleusen**, i.v.m. feestavond voor vrijwilligers op 28 november 2026.

Onderstaande aanvragen voor een evenementenvergunning zijn ontvangen:

DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 7 oktober 2026:
- **Ondernemend Dalfsen**, het organiseren van de sinterklaasintocht 2026 in Dalfsen op 14 november 2026.
- Verzonden, d.d. 7 oktober 2026:
- **Motorclub Nieuwleusen e.o.**, het organiseren van carbidschieten MC

Nieuwleusen, Bosmansweg 70 op 31 december 2026.

LEMELERVELD

- Ontvangen, d.d. 13 oktober 2026:
- **St. ZGR**, locatie Brugstede, het organiseren van kerstmarkt Brugstede t.h.v. Mr. Gorisstraat 3 op 11 december 2026.

Onderstaande aanvraag voor een exploitatievergunning is ontvangen:

DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 22 september 2026:
- **Luwi's**, het aanvragen van een exploitatievergunning voor Luwi's (Italiaans afhaalrestaurant), Wilhelminastraat 19.

Onderstaande aanvraag voor een loterijvergunning is verleend:

DALFSEN

- Verzonden, d.d. 12 oktober 2026:
- **Stichting Ontmoetingscentrum De Wiekelaar**, tijdens de bazaar op 21 november 2026, G.W. Spiegelstraat 6.

Onderstaande aanvraag incidentele standplaatsvergunning is verleend:

LEMELERVELD

- Verzonden, d.d. 12 oktober 2026:
- **Zangvereniging 'Con Amore'**, voor de verkoop van eigengemaakte producten op 29 en 30 oktober 2026 op het Kroonplein.

Onderstaande evenementenvergunningen zijn verleend:

NIEUWLEUSEN

- Verzonden, d.d. 15 oktober 2026:
- **Ondernemersvereniging Nieuwleusen**, het organiseren van kerstmarkt Nieuwleusen op 12 december 2026 bij Westeinde 5.
- Verzonden, d.d. 19 oktober 2026:
- **Ondernemersvereniging Nieuwleusen**, het organiseren van Sinterklaasintocht op 21 november 2026 aan Westeinde 5

MELDING IN HET KADER VAN HET BESLUIT ACTIVITEIT LEEFOMGEVING (BAL)

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 10.20 van het Omgevingsbesluit en artikel 12 van de Bekendmakingswet maken Burgemeester en wethouders van Dalfsen bekend dat zij de volgende melding hebben ontvangen in het kader van het Besluit activiteiten leefomgeving:

- **Het actualiseren van de dierenverblijven**, (Bosrandweg 41 Z26800394).
 - **Het opslaan van vaste mest**, champost of dikke fractie, (Bosrandweg 41 Dalfsen Z26800397).
- Tegen een melding op grond van het Besluit activiteiten

leefomgeving kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen.

Heeft u vragen? Neem dan contact op met ons via telefoonnummer 088 5251050 of via omgevingsloket@odijsselland.nl. Wilt u hierbij het Z26800394 noemen?



Tien starterswoningen voor Hoonhorstenaren



In Hoonhorst is maandag 12 oktober de bouw van tien starterswoningen gestart. De woningen komen aan de Hoge Belt in nieuwbouwplan De Koele II. Daarmee krijgen jonge inwoners meer kansen om in hun eigen dorp te blijven wonen.

Het initiatief kwam van een groep jongeren uit Hoonhorst die op zoek was naar een betaalbare woning. Samen met betrokken inwoners en Plaatselijk Belang Hoonhorst werkten zij de plannen

uit in een collectief particulier opdrachtgeverschap (CPO). De gemeente ondersteunde het initiatief en maakte ruimte voor de ontwikkeling van de starterswoningen.

Bouwbedrijf Bongers verzorgde samen met de toekomstige bewoners, familie, vrienden en betrokken organisaties de symbolische start van de bouw tijdens een feestelijk moment op de bouwplaats.

De tien woningen worden naar verwachting rond de bouwvak van 2027 opgeleverd.

Maandag 16 november

Bedrijvenavond voor ondernemers in Dalfsen

Bent u ondernemer in de gemeente Dalfsen? Dan bent u van harte welkom op de bedrijvenavond op maandag 16 november.

Tijdens deze avond gaan we in gesprek over de warmteplannen voor 2050. Hierin beschrijven we de stappen naar een toekomst met duurzame warmte en minder afhankelijkheid van aardgas. Ook geeft de provincie een toelichting op

het programma Overijssel Onderweg, dat zich richt op slim, schoon en toekomstbestendig vervoer.

We horen graag welke kansen, uitdagingen en ondersteuningsbehoeften u ziet

op het gebied van verduurzaming. Uiteraard is er ook volop gelegenheid om ervaringen uit te wisselen en te netwerken met andere bedrijven.

Ga naar de website www.dalfsen.nl/bedrijvenavond voor meer informatie en aanmelden. We ontmoeten u graag op 16 november.

Lever gratis uw takken of stammetjes in op 24 oktober

Heeft u snoeiwerk in de tuin? Doe het deze week en kom uw takken en stammetjes zaterdag gratis inleveren. Wij maken er houtsnippers van voor schone houtkachels.

Wat mag u brengen?

Takken en stammetjes (géén blad, gras, klimop, coniferen of ander tuinafval).

Wanneer?

Zaterdag 24 oktober 2026: 08.00 – 12.00 uur
Komt dat niet uit? Op zaterdag 21 november, 23 januari en 20 februari zijn er ook takkendagen

Waar?

- HO Roozeboom Nieuwleusen – Korenweg 1
- Groenrecycling Rouveen – Uithofsweg 2
- Van Lenthe Dalfsen – Koelmansstraat 73
- Roelofs Lemelerveld – Statumweg 4-A

Tip: ander tuinafval kunt u gratis kwijt in de gft-container.
Lees er meer over op: www.dalfsen.nl/takkendagen



26 oktober: Webinar warmtepomp



Gratis webinar

Informatie over de warmtepomp

Maandag 26 oktober
20.00 tot 21.00 uur
Online

Meld je aan via eencw.nl

gemeente **Dalfsen**

Een warmtepomp kan een goede optie zijn om uw woning te verwarmen. Maar hoe werkt een warmtepomp precies, wanneer is een woning ervoor geschikt en wat zijn de kosten? Tijdens ons gratis webinar geeft een onafhankelijke energieadviseur antwoord op deze en andere veelgestelde vragen.

Tijdens het webinar komen onder andere de volgende onderwerpen aan bod:

- Hoe een warmtepomp werkt.
- Wanneer een woning geschikt is voor een warmtepomp.
- Welke soorten warmtepompen er zijn.
- Welke subsidies beschikbaar zijn en wat u kunt verwachten qua kosten.

U krijgt praktische informatie waarmee u kunt bepalen of een warmtepomp past bij uw woning en situatie. Het webinar is gratis, online te volgen en geheel vrijblijvend. Ook is er gelegenheid om vragen te stellen.

Wanneer: Maandag 26 oktober 2026 van 20.00 – 21.00 uur.

Aanmelden kan op: www.eencw.nl.

Fixi

Gat in de weg?

Meld het met Fixi!

Download de Fixi-app of ga naar:

www.fixi.nl/dalfsen

STOP WEG, STAP OP!

JE MOBIEL WEGGESTOPT? STAP DAN PAS OP JE FIETS!

www.eencw.nl

Door een stroomstoring GEEN NETWERK

Heb je afgesproken hoe je in contact blijft?



Denk vooruit.nl

Herfstblad? Wij ruimen het op!

Vanaf maandag 26 oktober gaan we weer aan de slag met het opruimen van herfstbladeren in de gemeente Dalfsen. Zo houden we straten en paden veilig en schoon.

Wanneer komt de veeg-/zuigwagen?

Vanaf 26 oktober 2026 (week 44 tot 48) rijdt onze veeg-/zuigwagen regelmatig door de dorpen. We proberen ons zoveel mogelijk aan het onderstaande schema te houden:

- **Dalfsen:**
elke maandag en dinsdag
 - **Nieuwleusen:**
elke donderdag en vrijdag
 - Even weken:
noord- en oostkant van de Burg. Backxlaan
 - Oneven weken:
Nieuwleusen-zuid
 - **Lemelerveld:**
woensdag in de even weken
 - **Hoonhorst:**
woensdag in de oneven weken
 - **Oudleusen:**
woensdag in de oneven weken
- Heeft u in uw straat veel blad liggen?

Meld het eenvoudig via www.dalfsen.nl/ik-wil-iets-melden of bel ons via 14 0529.

Bladbakken: alleen voor blad!

Ook dit jaar zetten we in oktober bladbakken neer op de vertrouwde plekken. Er komen geen extra bakken bij. Zijn de bomen op een locatie kaal? Dan verplaatsen we de bak naar een plek waar nog veel blad valt. Let op:

- In de bladbak mag alleen blad. Zit er ander afval in, dan halen we de bak weg.
- Zelf geplaatste bakken worden niet door de gemeente geleegd.

Tip: gebruik uw groene container

Voor het blad dat wij ophalen, betalen we storkosten. U kunt uw groene container gratis aan de weg zetten, elke twee weken. Heeft u nog ruimte over in de container? Gooi het blad daar gerust in en zet hem op de ophaaldag aan de weg.



Op zoek naar werk? Kom 24 november naar de sectorochtend!

Bouw & Techniek

Faber.



Refugee Work



eshuis



bam

VESTING GROEP



HOEKMAN
Roestvaststaal



cottus
omdat techniek een vak is



Kom in contact met werkgevers uit de bouw en techniek uit onze regio!



Werkcentrum
Regio Zwolle

gemeente **Dalfsen**

Samen veilig op weg deze winter

Strooiroutes 2026/2027

De koude wintermaanden komen er weer aan. Het gladheidsbestrijdingsteam van gemeente Dalfsen is klaar voor de winter en zorgt er ook dit jaar voor dat de wegen zo veel mogelijk vrij blijven van sneeuw en ijs. Zo kunt u ook in de winter veilig de weg op.

Wanneer strooien wij?

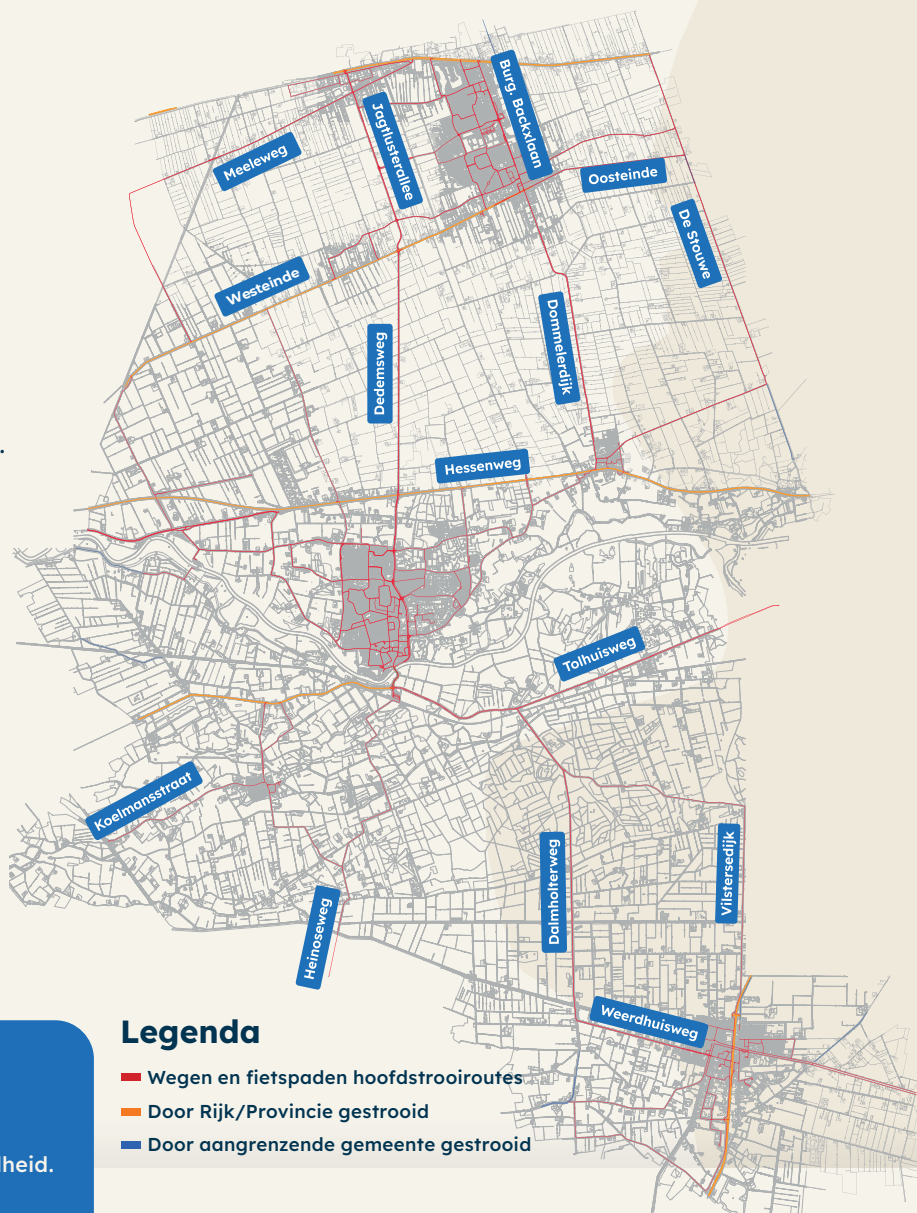
Van 1 november tot en met 15 april 2027 staan de strooiploegen 24 uur per dag klaar om aan de slag te gaan. Met altijd actuele weersinformatie en metingen van temperatuur, vochtigheid en toestand van het wegdek bepalen zij wanneer en hoeveel er gestrooid moet worden. Om gladheid te voorkomen, strooien we ook preventief.

Waar strooien wij?

De hoofdroutes worden eerst gestrooid, als de weersituatie en de situatie op de weg aanleiding zijn om te strooien. Deze routes ziet u op de kaart. Bij extreem weer, zoals ijzel of sneeuwval, of als de hoofdroutes onder controle zijn, strooien we ook de overige routes. Deze worden vanaf 8 uur in de ochtend gestrooid. Alle andere wegen worden niet gestrooid.

Wat kunt u zelf doen?

Help mee door in de omgeving van uw eigen huis te strooien en uw burens hierbij te helpen. Pas bij verwachte gladheid ook uw rijgedrag aan. Zo zorgen we samen voor veilige wegen in de winter.



Legenda

- Wegen en fietspaden hoofdstrooiroutes
- Door Rijk/Provincie gestrooid
- Door aangrenzende gemeente gestrooid

Feitjes op een rij

- Het Dalfser gladheidsbestrijdingsteam bestaat uit 21 medewerkers van de buitendienst.
- De 'winterdienst' is van 1 november 2026 tot en met 15 april 2027.
- Elke week zijn 7 medewerkers 24 uur per dag oproepbaar voor de winterdienst.
- De 7 hoofdroutes zijn binnen 3 uur na oproep gestrooid.
- Per uitruk wordt 329 km gestrooid, dit zijn wegen en fietspaden.
- Fietspaden worden gesproeid met zoutwater.
- Zout heeft een dooiende werking als het nat wordt.
- Bij temperaturen kouder dan -10 graden werkt zout niet als dooimiddel.

In het seizoen 2025-2026:

- Zijn er 62 strooiacties geweest, 28 meer dan het seizoen 2024-2025.
- Was de eerste strooiactie op 20 november 2025 en de laatste strooiactie op 27 maart 2026.
- Was het een vrij zachte winter met een gemiddelde van 4,8 graden.
- Is er 797 ton zout gestrooid, 514 ton meer dan in het seizoen 2024-2025.

Meer informatie

Kijk voor meer informatie over het strooien en de meest actuele strooiroutes op www.dalfsen.nl/gladheid. Ook kunt u bellen met 14 0529.