

KERNPUNTEN

gemeente Dalfsen

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres: Raadhuisstraat 1, 7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529 of 0529 48 83 88
- E-mail: gemeente@dalfsen.nl

Servicepunt Nieuwleusen

Bezoekadres:
Kulturhus De Spil,
Koningin Julianalaan 10,
Nieuwleusen

Openingstijden & afspraak maken

- Telefonische bereikbaarheid: maandag t/m donderdag van 8.30 tot 12.45 uur en van 13.15 tot 16.30 uur. Vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur.
- Bezoek: het gemeentehuis Dalfsen en het Servicepunt Nieuwleusen zijn geopend op afspraak. Kijk voor de actuele openingstijden op www.dalfsen.nl. Maak een afspraak via www.dalfsen.nl/afspraak of neem telefonisch contact met ons op.

gemeente Dalfsen
gem_dalfsen
gemeente Dalfsen

WWW.DALFSEN.NL



OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN
Ontvangen, d.d. 23 oktober 2026:
- **De Stuw 37,** het bouwen van een recreatiewoning, (0148162519, Afwijken van regels in het omgevingsplan, Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Ontvangen, d.d. 23 oktober 2026:
- **Marsweg 11A,** het organiseren van een schuurfeest van 15 tot 17 januari 2027, (0148162556, Afwijken van regels in het omgevingsplan)

Ontvangen, d.d. 26 oktober 2026:
- **Poppenallee 4,** het verduurzamen van de bestaande woning, (0148163842, Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Ontvangen, d.d. 29 oktober 2026:
- **Pastoriestraat 21,** het verbouwen van de woning, (0148165658, Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Ontvangen, d.d. 29 oktober 2026:
- **Rosengaardeweg 51,** het plaatsen van een dakkapel, (0148165736, Bouwactiviteit (omgevingsplan), Bouwactiviteit (technisch)

Ontvangen, d.d. 29 oktober 2026:
- **Dedemsweg 5,** het tijdelijk plaatsen van een woonunit tijdens de verbouwing van de woning, 0148166197, Afwijken van regels in het omgevingsplan, Bouwactiviteit (omgevingsplan)

NIEUWLEUSEN
Ontvangen, d.d. 26 oktober 2026:
- **Westerveen 21,** het verbouwen-uitbouwen van het woonhuis, (0148162721, Bouwactiviteit (technisch), Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Ontvangen, d.d. 27 oktober 2026:
- **Berkendijk 28,** het verlengen van de periode van de huidige tijdelijke woonunits, (0148163909 Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Ontvangen, d.d. 28 oktober 2026:
- **Burg. Backxlaan 306,** het vervangen van het kozijn aan de voorgevel, (0148165207, Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingetrokken:

DALFSEN
Verzonden, d.d. 29 oktober 2026:
- **Berkenlaan 3,** het verbouwen van de woning (014871913)
- **Winkelkamp 21,** het realiseren van een uitweg (0148152243)

NIEUWLEUSEN
Verzonden, d.d. 27 oktober 2026:
- **Westeinde 212,** het bouwen van een werktuigberging (0148136807)

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN
Verzonden, d.d. 27 oktober 2026:
- **Eschstraat 11,** het plaatsen van een dakkapel (0148120168)

Verzonden, d.d. 29 oktober 2026:
- **Marsweg 11,** plaatsen tijdelijke woonunit (0148121146) Bouwactiviteit (omgevingsplan), Afwijken van regels in het omgevingsplan.
- **Nabij Hessenweg,** het aanleggen van een tijdelijke bouwweg t.b.v. de werkzaamheden van het hoogspanningsstation (0148111149)

Verzonden, d.d. 29 oktober 2026:
- **Stappenbeltweg 1,** het bouwen van een veranda op het voorerf van de woning (0148127987)

Verzonden, d.d. 29 oktober 2026:
- **Vennenbergweg 1,** het plaatsen (verlengen) van een tijdelijke woonunit op het erf (0148132829)

LEMELERVELD
Verzonden, d.d. 27 oktober 2026:
- **Migaweg 2,** het intern verbouwen van de woning (0148150958)

NIEUWLEUSEN
Verzonden, d.d. 27 oktober 2026:
- **Zandspeur 81,** het verbouwen van de woning (Z26807712)
- **Arendnevenweg 2A,** het uitbreiden van het parkeerterrein (0148140145)

Bezwaar maken
Bent u ergens niet mee eens? U kunt bezwaar maken tegen verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben gevolgd en aanvragen waarvan de beslistermijn is verlengd.

Zo maakt u bezwaar
U heeft hiervoor 6 weken de tijd. Die 6 weken beginnen op de dag nadat de gemeente de beslissing heeft verstuurd. Stuur uw bezwaar naar het college van burgemeester en wethouders. Het adres is: Gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen.

Wilt u dat de vergunning niet doorgaat?
Dan kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Dit vraagt u aan bij de rechter. U doet dit alleen als u ook bezwaar maakt. Het adres is: Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Heeft u vragen?
Neem dan contact op met het team Ruimtelijke Kwaliteit. U kunt bellen naar 14 0529. Zij helpen u graag verder.

APV EN ALCOHOLWET

Onderstaande meldingen van een klein evenement zijn ontvangen:

DALFSEN
Ontvangen, d.d. 23 oktober 2026
- **Stichting Molen van Fakkert,** voor het organiseren van de kerstmarkt molen van Fakkert rondom de molen op 13 december 2026.

Ontvangen, d.d. 26 oktober 2026
- **Wandelvereniging Green Shoes Dalfsen,** voor het organiseren van de midwinterhoornwandeltocht op 29 en 30 december 2026 start en finish bij Kerkstraat 7.

Ontvangen, d.d. 27 oktober 2026
- **Hotel en Restaurant De Barones,** voor het organiseren van kerstmarkt bij De Barones op 10 december 2026 bij Gerner Es 5A.

Ontvangen, d.d. 29 oktober 2026
- **Privé,** voor het organiseren van de solidariteitsloop tegen antisemitisme en jodenhaat op 9 november 2026 in het centrum van Dalfsen.

Onderstaande melding incidentele festiviteiten is ontvangen:

NIEUWLEUSEN
Ontvangen, d.d. 21 oktober 2026
- **M.C. de Zweef,** voor een Bandavond op 20 november 2026.

Onderstaande aanvraag van een ontheffing artikel 35 van de Alcoholwet is verleend:

DALFSEN
Ontvangen d.d. 29 oktober 2026
- **Stichting Ontmoetingcentrum Dalfsen,** ontheffing voor het schenken van alcohol tijdens het Bukkumtoernooi op 31 december 2026.

Onderstaande aanvragen voor een evenementenvergunning zijn ontvangen:

DALFSEN
Ontvangen, d.d. 7 oktober 2026
- **CBS De Vuursteen,** voor het organiseren van een ANWB Streetwise-project nabij de school aan de Nieuwe Uitleg 2 op 28 mei 2027.

Ontvangen, d.d. 23 oktober 2026
- **Stichting Schuurfeest Hoonhorst,** voor het organiseren van Club - een weekend vol muziek en gezelligheid - van 15 tot en met 17 januari 2027 bij Marsweg 11A.

Onderstaande evenementenvergunning is verleend:

DALFSEN
Verzonden, d.d. 29 oktober 2026:
- **Ondernemend Dalfsen,** het organiseren van sinterklaasintocht 2026 op 14 november in het centrum van Dalfsen

Onderstaande aanvraag voor een standplaatsvergunning is ontvangen:

LEMELERVELD
Ontvangen, d.d. 19 oktober 2026
- **Vis Aan De Beek,** voor de verkoop van vis op de woensdag, locatie Kroonplein per 1 januari 2027.

Onderstaande standplaatsvergunning is verleend:

LEMELERVELD
Verzonden, d.d. 29 oktober 2026
- **Vis Aan De Beek,** voor de verkoop van vis op de woensdag, locatie Kroonplein per 1 januari 2027.

MELDING BESLUIT ACTIVITEITEN LEEFOMGEVING (BAL)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen laten weten dat zij de volgende melding hebben ontvangen. Deze melding valt onder het Besluit activiteiten leefomgeving:

- **Waterkers 8, Nieuwleusen:** gesloten bodemenergiesysteem (zaaknummer 014815048).

Tegen deze meldingen kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. Heeft u vragen? Neem dan contact op met Omgevingsdienst IJsselland via telefoonnummer 088 525 1050 of via omgevingsloket@odijsselland.nl. Vermeld hierbij het zaaknummer.

Stoptober zit erop, hoe ging het bij u?



De eerste stap is gezet met Stoptober. Voor veel deelnemers betekent dat bijna vier weken zonder roken of vapen. Een prestatie om trots op te zijn!

Misschien was het makkelijker dan verwacht. Misschien juist moeilijker. Hoe het ook is gegaan: iedere dag waarop niet is gerookt of gevapet, is winst.

Gestopt blijven?
Wilt u na Stoptober doorzetten met niet roken of vapen? Op www.ikstopnu.nl staan praktische tips. Ook kunt u informatie vinden over begeleiding en ondersteuning die past bij uw situatie. Heel veel succes gewenst!

GEMEENTERAAD VAN DALFSEN VERGADERT OVER BEGROTING, WONEN, VEILIGHEID EN PARTICIPATIE

KIJK, LUISTER EN PRAAT MEE!

De gemeenteraad van Dalfsen bespreekt in november verschillende onderwerpen die belangrijk zijn voor inwoners. Naast onder meer nieuwe seniorenwoningen aan de Pastoriestraat, veiligheid en inwonersparticipatie staan ook de begroting 2027 en meerjarenraming op de agenda. Daarin staan de plannen voor de komende jaren en de keuzes die daarbij horen. Hieronder leest u welke vergaderingen eraan komen, waar de onderwerpen over gaan en hoe u mee kunt praten.

RAADSCOMMISSIE

In de raadscommissie krijgen commissieleden informatie, stellen zij vragen en bespreken zij onderwerpen. Daarna geven zij advies aan de gemeenteraad.

Datum: **dinsdag 3 november 2026**
Tijd: **19.30 uur**

AGENDA*
Beeldvormend (commissieleden krijgen informatie en kunnen vragen stellen):
- *Transformatie Pastoriestraat 1*
- *Rekenkameronderzoek veiligheidsbeleid*
- *Programmabegroting 2027 & meerjarenraming 2028-2030*

Datum: **dinsdag 17 november 2026**
Tijd: **19.30 uur**

AGENDA*
Oordeelsvormend (commissieleden bespreken het onderwerp en geven hun mening):
- *Transformatie Pastoriestraat 1*
- *Rekenkameronderzoek veiligheidsbeleid*

RAADSVERGADERING

Tijdens de raadsvergadering nemen de raadsleden een besluit. Zij stemmen over de onderwerpen die in de raadscommissies zijn besproken.

Datum: **dinsdag 10 november 2026**
Tijd: **17.30 uur**

Programmabegroting 2027 & meerjarenraming 2028-2030
De gemeenteraad besluit over de begroting 2027 en meerjarenraming 2028-2030. In de begroting staat welke plannen de gemeente volgend jaar wil uitvoeren en hoeveel geld daarvoor beschikbaar wordt gesteld. De raad maakt daarbij keuzes over investeringen in onder meer wonen, voorzieningen en de leefomgeving.

Datum: **dinsdag 24 november 2026**
Tijd: **19.30 uur***

- ***Transformatie Pastoriestraat 1 in Dalfsen***
  De raad geeft een bindend advies over een plan om het voormalige woonzorgcentrum Rosengaerde te verbouwen tot 39 zorggeschikte seniorenappartementen. Voor dit plan is een speciale vergunning nodig, omdat het niet volledig binnen de huidige regels van het omgevingsplan past.

- ***Rekenkameronderzoek veiligheidsbeleid***
  De Rekenkamer deed onderzoek naar het veiligheidsbeleid van de gemeente. De raad bespreekt de conclusies en aanbevelingen uit dit onderzoek.

- ***Wijziging verordening commissie bezwaarschriften***
  De raad besluit over gewijzigde regels voor de behandeling van bezwaren tegen besluiten van de gemeente, zoals een vergunning of subsidie. De wijzigingen moeten zorgen voor een duidelijke en snelle afhandeling.

- ***Wijziging verordening inspraak en participatie***
  De raad besluit over aangepaste regels voor inspraak en participatie. Door nieuwe wetgeving wordt onder meer het uitdaagrecht opgenomen. Dat betekent dat inwoners taken van de gemeente mogen overnemen als zij denken dat het anders of beter kan. Bijvoorbeeld als bewoners zelf een groenstrook of speeltuin willen onderhouden. Ook worden de regels duidelijker, zodat inwoners makkelijker kunnen meedenken en meedoen.

PRAAT MEE

Raadsleden horen graag wat u belangrijk vindt voor uw dorp, wijk of buurt. Wilt u laten weten hoe u over een bepaald onderwerp denkt? Of heeft u een plan, idee, wens of zorg over onze gemeente? Laat dan van u horen!

HET PODIUM

Geef uw mening of idee aan de gemeenteraad (inspreken)

Datum: **donderdag 12 november 2026** om **19.00 uur**
Locatie: **raadzaal** van het gemeentehuis in **Dalfsen** of **videobellen**

Wilt u uw mening geven over een onderwerp op de agenda van de gemeenteraad? Of wilt u aandacht vragen voor een ander onderwerp? Dan kunt u uw idee of mening presenteren aan de raad. Daarna gaat u hierover in gesprek met raadsleden.

Aanmelden: Meld u vóór woensdag 11 november om 12.00 uur aan via griffie@dalfsen.nl. Geef in uw e-mail aan waar u het over wilt hebben.

HET GESPREK

Kom in gesprek met de gemeenteraad

Datum: **donderdag 19 november 2026**
Tijd: vrije inloop **van 19.00 tot 19.45 uur**
Locatie: **de bibliotheek in Nieuwleusen** (Kulturhus De Spil, Koningin Julianalaan 10).

Kom naar Het Gesprek en praat met raadsleden en andere inwoners tijdens deze inloopavond. U kunt uw mening geven over onderwerpen die op de agenda staan. Ook kunt u ideeën delen om uw dorp of buurt te verbeteren.

U bent van harte welkom. **Aanmelden is niet nodig.** Koffie en thee staan voor u klaar.

***Meer informatie**
De agenda en vergadertijden kunnen nog veranderen. De definitieve agenda en bijbehorende stukken staan uiterlijk de donderdag voor de vergadering op: www.gemeenteraaddalfsen.nl.

Kijk en luister mee
U kunt de vergaderingen volgen vanaf de publieke tribune in het gemeentehuis. Ook kunt u live meekijken via www.gemeenteraaddalfsen.nl. De uitzending begint bij de start van de vergadering. U kunt de vergaderingen later ook terugkijken.

Volg de gemeenteraad op sociale media
Blijf op de hoogte van actuele onderwerpen, besluiten en kansen om mee te denken. Volg de gemeenteraad van Dalfsen op Facebook (RaadDalfsen), Instagram (raad_dalfsen) of LinkedIn (gemeenteraad-dalfsen).

INZAMELING OUD PAPIER NOVEMBER 2026

DALFSEN
- **Algemene Bond Senioren Dalfsen:** donderdag 5, vrijdag 6 en zaterdag 7 november 2026. Brengmogelijkheid container parkeerplaats Ned. Geref. Kerk aan de Polhaarweg: vrijdag 14:00 tot 16:30 uur en op zaterdag 9:00 tot 12:00 uur.
- **C.B.S. Sjaloom Dalfsen:** vrijdag 27 november vanaf 16:00 uur en zaterdag 28 november 2026 tot 16:00 uur brengmogelijkheid container school Hoevenweg.
- **C.B.S. De Spiegel:** brengmogelijkheid naar de container bij de Welkoop aan De Vesting 15, maandag t/m donderdag tussen 9:00 en 18:00 uur, vrijdag tussen 9:00 en 21:00 uur en zaterdag van 9:00 tot 17:00 uur.
- **G.B.S. De Vuursteen:** vrijdag 20 november (19:00-20:00 uur) en zaterdag 21 november 2026 (10:00 tot 12:00 uur) brengmogelijkheid container parkeerplaats bij NGK - Het Kruispunt, Brethouwerstraat 19.
- **Kringloopbedrijf Noggus&Noggus:** brengmogelijkheid naar De Singel 19-23. Maandag (13:00-17:00 uur), dinsdag t/m vrijdag (09:00 tot 17:00 uur), zaterdag (9:00-16:00 uur).

HOONHORST
- **Baron van Dedemschool Dalfsen:** het hele jaar door brengmogelijkheid container bij de fam. Weideman, Diezerstraat 7 (tegenover kasteel Rechteren over het spoor en dan de eerste weg rechts).

LEMELERVELD
- **Basisschool Sprankel! P.C.B. De Regenboog en Kindcentrum Heidepark:** volgende brengmogelijkheid is zaterdag 28 november 2026 van 8:30 tot 12:00 uur naar de containers op het evenemententerrein te Lemelerveld.

NIEUWLEUSEN
- **Muziekvereniging Crescendo Excelsior:** het hele jaar door brengmogelijkheid container bij het clubgebouw De Bombardon aan de Burg. Backxlaan 181. Iedere zaterdag is er tussen 11:00 en 12:00 uur hulp aanwezig bij de inzameling. Er is geen huis-aan-huisinzameling meer.
- **C.D.S. Het Kompas:** Brengmogelijkheid zaterdag 14 november 2026 naar de container bij de school, Petersweg 2. Op de betreffende zaterdag zijn er twee ouders aanwezig van 9:00 tot 11:00 uur.
- **C.N.S. De Meele:** elke eerste vrijdag van de maand brengmogelijkheid bij de school, Meeleweg 120, eerstvolgende vrijdag 6 en zaterdag 7 november 2026.
- **Kringloopwinkel Deuroe Veuroe:** brengmogelijkheid naar De Grift 17. Woensdag en vrijdag (13.00-17.00 uur) en zaterdag (13.00-16.00 uur).

OUDLEUSEN
- **Cazemierschool:** zaterdag 14 november 2026 (09:00 tot 12:00 uur) brengmogelijkheid container op het evenemententerrein aan het Haverland.

Informatie over de inzameling van oud papier plaatsen we elke maand in Kernpunten.

Wilt u meer informatie? Neem contact met ons op via www.dalfsen.nl/contactformulier of bel ons via 14 0529.



Wat een mooie ochtend tijdens de Zwerfafvalsafari in Dalfsen!



Samen met NMO (Natuur en Milieu Overijssel) en een enthousiaste groep deelnemers gingen we zaterdagochtend op pad om zwerfafval op te ruimen én gegevens te verzamelen over wat er op straat belandt. Dirk Groot, beter bekend als de Zwerfinator, nam ons mee in zijn werkwijze en liet zien wat zijn ontwikkelde app kan opleveren. Het was een inspirerende ochtend, waarin met praktijkvoorbeelden duidelijk werd hoe waardevol deze aanpak is.

Waarom is data verzamelen over zwerfafval zo belangrijk? Door vast te leggen waar bepaald afval gevonden wordt, kunnen we beter zien hoe groot het probleem is. Zo kunnen we zwerfafval beter aanpakken. Zo heeft Dirk er met zijn onderzoek bijvoorbeeld voor gezorgd dat de wikkels van Anta Flu zijn veranderd van plastic naar papier. We kunnen niet altijd voorkomen dat iets op straat belandt, maar we hebben wel invloed op het materiaal.

Na de uitleg gingen deelnemers zelf op pad met de app van Dirk. Ondanks de regen werd er fanatiek opgeruimd en is er flink wat afval opgeruimd én waardevolle data verzameld. Samen maken we onze leefomgeving niet alleen schoner, maar werken we ook aan oplossingen voor de toekomst.

Dank aan alle deelnemers voor jullie enthousiasme, inzet en betrokkenheid!

Diamanten en briljanten huwelijk in Dalfsen

Afgelopen week brachten burgemeester Michael Sijbom en wethouder André Schuurman een bijzonder bezoek aan twee jubilerende echtparen.

Burgemeester Sijbom feliciteerde het echtpaar Schiphorst uit Dalfsen met hun 60-jarig huwelijk. Wethouder Schuurman bezocht het echtpaar Schat in Nieuwleusen, zij vieren hun 65-jarig huwelijksjubileum. Beide echtparen werden in het zonnetje gezet vanwege deze mooie mijlpalen.



Echtpaar Schiphorst met burgemeester Michael Sijbom



Echtpaar Schat met wethouder André Schuurman

Expositie Kamerata in gemeentehuis Dalfsen

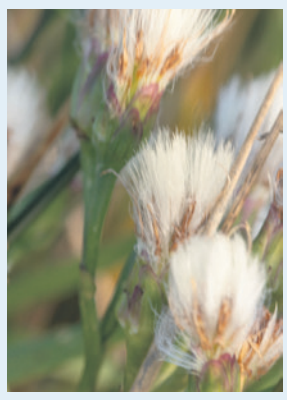
Van vrijdag 6 november tot en met woensdag 16 december is in de foyer van het gemeentehuis Dalfsen een expositie van Kamerata te zien. Amateurfotografen uit de regio Zwolle tonen hun werk rond het thema 'WABI-SABI', de schoonheid van imperfectie.

Kamerata is een platform zonder winstoogmerk voor amateurfotografen in de regio Zwolle. Voor aangesloten fotografen en nieuwsbrieflezers organiseert Kamerata onder meer exposities, excursies en fotobespreekavonden. Met deze expositie laten ongeveer acht fotografen hun eigen interpretatie van het thema WABI-SABI zien. Nieuwsgierig geworden? Kom gerust een kijkje nemen in de foyer van het gemeentehuis. Meld u bij binnenkomst even bij de receptie. Meer informatie over Kamerata is te vinden op www.kamerata.nl.

Kijk voor de openingstijden op: https://www.dalfsen.nl/openingstijden.







Gratis webinar op maandag 9 november 2026

Wilt u uw woning verduurzamen, maar weet u niet welke subsidies en financiële regelingen er beschikbaar zijn? Dan is het webinar Subsidies & financiering iets voor u.

Op maandagavond 9 november 2026 legt een onafhankelijke expert op een duidelijke en praktische manier uit welke mogelijkheden er zijn om uw verduurzamingsplannen betaalbaarder te maken.

In één uur ontdekt u:
- Welke subsidies en financiële regelingen er beschikbaar zijn;
- Hoe u een subsidieaanvraag indient;
- Hoeveel u kunt besparen op uw investering.

Datum: maandag 9 november 2026
Tijd: 20.00 – 21.00 uur
Aanmelden: www.eencw.nl



Wie is uw favoriete ondernemer 2026?

Op 20 november is het de Dag van de Ondernemer. Een mooi moment om ondernemers in het zonnetje te zetten en waardering uit te spreken voor hun inzet en bijdrage aan onze gemeente.

Ondernemers zetten zich iedere dag in voor inwoners, verenigingen en de leefbaarheid van onze dorpen. Daarom zijn wij benieuwd: welke ondernemer verdient volgens u een extra waardering?

Inwoners kunnen tot en met 16 november 2026 stemmen op hun favoriete ondernemer uit Dalfsen, Nieuwleusen of Lemelerveld. Per grote kern wordt één winnaar gekozen.

Scan de QR-code met uw mobiel om uw stem uit te brengen.

