



KERNPUNTEN

Week 48 • Dinsdag 26 november 2024 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:
Raadhuisstraat 1,
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
of 0529 48 83 88
- E-mail:
gemeente@dalfsen.nl

Servicepunt Nieuwleusen

Bezoekadres:
Kulturhus de Spil,
Koningin Julianalaan 10,
Nieuwleusen

Openingstijden & afspraak maken

- Telefonische bereikbaarheid:
maandag t/m donderdag
van 8.30 tot 12.30 uur
en van 13.00 tot 16.30 uur.
Vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur.
- Bezoek: het gemeentehuis
Dalfsen en servicepunt
Nieuwleusen zijn voor
bezoek geopend op afspraak.
Op www.dalfsen.nl/
openingstijden staan de
actuele openingstijden.
Via www.dalfsen.nl/
afspraak of door te bellen
plant u een afspraak.

 gemeente Dalfsen

 gem_dalfsen

 gemeente Dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 13 november 2024:

- **op meerdere locaties in de gemeente Dalfsen**, het kappen van bomen (Z/24/742298, houtopstand vellen).
Ontvangen, d.d. 14 november 2024:
- **Dalmsholterweg**, het bouwen van een schuurwoning (Z/24/742400, Bouwactiviteit Ruimtelijk en Afwijken van de de regels in het Omgevingsplan).

Ontvangen, d.d. 15 november 2024:

- **Ankummer Es 3A**, het verhuren van een kamer via de hospita verhuur (Z/24/742500, Afwijken van de regels in het Omgevingsplan).

Ontvangen, d.d. 19 november 2024:

- **Bierbrouwerweg 16**, het bouwen van een extra kamer op de garage (Z/24/742714, Bouwactiviteit Omgevingsplan en Bouwactiviteit Technisch).

Ontvangen, d.d. 21 november 2024:

- **Oosterkampen 9**, het kappen van een boom (Z/24/742902, Activiteit Boom kappen of houtopstand vellen).

LEMELERVELD

Ontvangen, d.d. 18 november 2024:

- **Schoolstraat 33**, het plaatsen van een dakopbouw (Z/24/742659, Bouwactiviteit Technisch).

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 14 november 2024:

- **Ebbenweg 8**, het bouwen van een carport (Z/24/742397, Bouwactiviteit Omgevingsplan).
 - **Arendnevenweg**, het vervangen van een stuw (Z/24/742398, Bouwactiviteit Omgevingsplan en Bouwactiviteit Technisch).
- Ontvangen, d.d. 18 november 2024:
- **Rolocate 81**, het vervangen van de tijdelijke molen door een nieuwe erf molen (Z/24/742562, Bouwactiviteit Omgevingsplan en Afwijken van de regels in het Omgevingsplan).

Van onderstaande aanvragen van een omgevingsvergunning is besloten de beslistermijn te verlengen:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 20 november 2024:

- **Kampendarsweg 11**, het

verbouwen van de bestaande woning en het omzetten naar een functie 'Wonen' (Z/24/716271).

- **Welsommerweg 32A**, het bouwen van een bijgebouw (Z/24/732143).

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 17 november 2024:

- **Bij de Gerner**, het kappen van fijnsparran (Z/24/736547).
- **Bronstijd 7**, het bouwen van een overkapping (Z/24/741245).
- **Heinoseweg 10**, het vervangen van de bedrijfswooning (Z/24/714954).
- **Boterbloem 10**, het isoleren en veranderen van de kap en gevel van het woonhuis (Z/24/742232)

LEMELERVELD

Verzonden, d.d. 18 november 2024:

- **Transportweg 12**, het bouwen van een bedrijfshal met kantoor en showroom (Z/24/737412).

NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 20 november 2024:

- **Westeinde 10**, het uitbreiden van de Plus supermarkt (Z/24/732059).
- Verzonden, d.d. 21 november 2024:
- **Westeinde 10**, het wijzigen van handelsreclame (Z/24/738825)

Tegen de aanvragen waarvan de beslistermijnen zijn verlengd en de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben gevolgd, kunnen door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Tevens kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Voor informatie of vragen kunt u contact opnemen met het team Ruimtelijke Kwaliteit, telefoon 140529.

APV EN ALCOHOLWET

Onderstaande melding van een klein evenement is ontvangen:

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 19 november 2024:

- **Medgidia**, het organiseren van een nieuwjaarsduik op 1 januari 2025 op de hoek van de Bosmansweg/Vechtdland.

Onderstaande melding voor ontheffing artikel 35 van de Alcoholwet is ontvangen:

Ontvangen, d.d. 19 november 2024:

- **Stichting Dorpsblad Hoonhorst**, verzoek ontheffing om zwak alcoholische dranken te schenken bij de kerstmarkt bij Kerkstraat 3 op 15 december 2024.

Onderstaande melding voor het afwijken van de schenktijd is ontvangen:

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 13 november 2024:

- **USV**, verzoek ontheffing schenktijd in verband met de jaarlijkse kerstbingo op 21 december 2024 bij Kon.Julianalaan 71.

Onderstaande aanvraag om een incidentele standplaatsvergunning is ontvangen:

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 19 november 2024:

- **Zangvereniging 'Out of the**

Blue', aanvraag incidentele standplaatsvergunning voor het verkopen van snert op 11 januari 2025 op de Grote Markt.

Onderstaande evenementenvergunningen zijn verleend:

DALFSEN

Verzonden 25 november 2024:

- **Ondernemend Dalfsen**, het organiseren van Kerstfestijn i.c.m. opening Klimaatwinkelstraat in het Centrum.

NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 22 november 2024:

- **Kulturhus de Spil**, het organiseren van Fightday 2025 op 10 mei 2025, bij Kulturhus de Spil aan de Kon. Julianalaan 10.

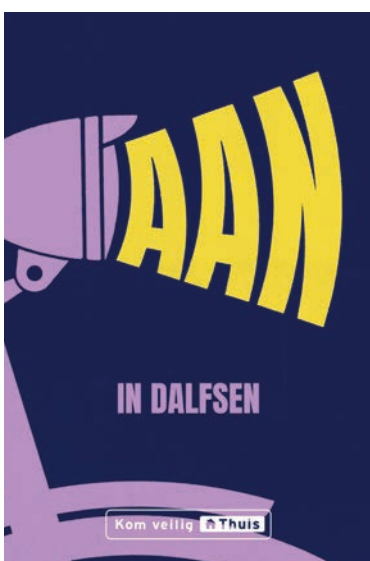
LEMELERVELD

Verzonden, d.d. 20 november 2024:

- **Stichting ZGR, Locatie Brugstede**, het organiseren van de kerstmarkt en kerstverhaal Brugstede nabij Mr. Gorisstraat 3 op 13 december 2024.

Verkeersmaatregelen

In verband met de kerstmarkt en kerstverhaal Brugstede in Lemelerveld is op 13 december 2024 tussen 15.00 uur en 20.00 uur de Kampfstraat (tussen Mr. Gorisstraat en Waterinkweg) en de Mr. Gorisstraat (tussen kruising Kampfstraat en de Ds. A.J.W. Vogelaarstraat) afgesloten.



MELDING IN HET KADER VAN HET BESLUIT ACTIVITEIT LEEFOMGEVING (BAL), BEEMDWEG 1A IN LEMELERVELD, ZAAKNUMMER Z/24/726434

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 10.20 van het Omgevingsbesluit en artikel 12 van de Bekendmakingwet maken Burgemeester en wethouders van Dalfsen bekend dat zij de volgende meldingen hebben ontvangen in het kader van het Besluit activiteit leefomgeving:

DALFSEN

- **Het opslaan van gevaarlijke stoffen (in verpakking).**
- **Het reinigen van voertuigen**

en werktuigen.

- **Het grootschalig tanken van voertuigen.**
- **Het opslaan van goederen.**

Tegen een melding op grond van het Besluit activiteit leefomgeving kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen.

Nadere inlichtingen bij Omgevingsdienst IJsselland: 088 - 525 1050. Houd het zaaknummer bij de hand.



HIEROVER PRAAT DE GEMEENTERAAD VAN DALFSSEN

Namens inwoners geeft de gemeenteraad aan wat er in de gemeente moet gebeuren. Het is voor raadsleden belangrijk om te horen wat er leeft in de dorpen. Heeft u een mening over een onderwerp op de agenda van de gemeenteraad, of een goed idee voor uw dorp? Dan horen zij dat graag van u.

Hieronder leest u waarover de gemeenteraad de komende tijd praat. En hoe u met hen in contact kunt komen.

RAADSCOMMISSIE

De raadscommissie bereidt de besluiten van de gemeenteraad voor. En adviseert de gemeenteraad hierover.

Datum: **maandag 2 december 2024**
Tijd: **19.30 uur**
Locatie: **raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen**

AGENDA**BEELDVORMEND**

- Beleidsplan Spelen, bewegen, ontmoeten;
- Meerjaren onderhoudsplan voor wegen, groen en spelen.

OORDEELSVORMEND

- Het bouwen van een Hospice op de onbebouwde grond achter Dommelerdijk 137 in Nieuwleusen.

Datum: **maandag 9 december 2024**
Tijd: **19.30 uur**
Locatie: **raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen**

AGENDA**BEELDVORMEND**

- Presentatie over permanente bewoning recreatieterreinen.

OORDEELSVORMEND

- Beleidsplan Spelen, bewegen, ontmoeten;
- Meerjaren onderhoudsplan voor wegen, groen en spelen;
- Nieuwe woningen en opvang van Oekraïense vluchtelingen op voormalig USV-terrein aan de Paltheweg in Nieuwleusen.

Datum: **maandag 16 december 2024**
Tijd: **19.30 uur**
Locatie: **raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen**

AGENDA**BEELDVORMEND**

- Presentatie over de uitkomsten van de tussentijdse controle door de accountant (boardletter 2025).

HET PODIUM | PRAAT MEE!

Datum: **do. 28 november en wo. 4 december om 19.00 uur**
do. 12 december om 19.30 uur
Locatie: **raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen of videobellen**

Wilt u uw mening geven over een onderwerp op de agenda van de gemeenteraad? Of is er een ander onderwerp waar u aandacht voor wilt in de gemeenteraad? Presenteer uw mening of idee en ga hierover in gesprek met gemeenteraadsleden.

Aanmelden:

mail uiterlijk 12.00 uur op de dinsdag voor Het Podium naar griffie@dalfsen.nl. Geef in uw mail aan waar u het over wilt hebben. Aanmelden voor Het Podium van woensdag 4 december kan tot uiterlijk donderdag 28 november 12.00 uur.

RAADSVERGADERING

De gemeenteraad neemt besluiten tijdens de raadsvergadering.

Datum: **maandag 2 december 2024**
Tijd: **21.00 uur**
Locatie: **raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen**

AGENDA

- Belastingverordeningen 2025;
- Evenementenbeleid;
- Visie op wonen, zorg en welzijn: Volkshuisvestingsprogramma 2025-2029;
- Verkeersplan centrum Dalfsen (Klimaatwinkelstraat);
- Rekenkameronderzoek: Risicomanagement en weerstandsvermogen;
- **Algemeen Belangbesluit kulturhus De Mozaïek in Lemelerveld**
Op dit moment is de gemeente Dalfsen eigenaar van het gebouw kulturhus De Mozaïek in Lemelerveld. Het college van burgemeester en wethouders wil het gebouw overdragen aan de stichting die het gebouw nu huurt van de gemeente. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het Algemeen Belangbesluit vast te stellen. Dit besluit is nodig om de overdracht voor te bereiden.

Datum: **maandag 16 december 2024**
Tijd: **20.00 uur***
Locatie: **raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen**

AGENDA**Beleidsplan Spelen, bewegen, ontmoeten**

De gemeente Dalfsen wil graag dat iedereen van jong tot oud buiten kan bewegen, spelen en ontmoeten. Daarom wordt de gemeenteraad gevraagd het beleidsplan Spelen, Bewegen en Ontmoeten vast te stellen. Hierin staat wat de gemeente wil doen om te zorgen voor voldoende, veilige, duurzame en voor iedereen toegankelijke speel, sport- en ontmoetingsplekken. In het plan staan ook de kosten voor het beheer, onderhoud, vervangen en aanleggen van nieuwe plekken. En er staat hoe de gemeente inwoners wil betrekken bij ontwikkelingen.

Meerjaren onderhoudsplan voor wegen, groen en spelen

De gemeente zorgt ervoor dat straten, wegen en pleinen schoon, heel en veilig zijn. In het meerjaren onderhoudsplan 2025-2034 staan de kosten en werkzaamheden om wegen, groen en speelplekken in de gemeente de komende tien jaar waar nodig te vervangen. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit plan vast te stellen.

Nieuwe woningen en opvang van Oekraïense vluchtelingen op voormalig USV-terrein aan de Paltheweg in Nieuwleusen

Het college van burgemeester en wethouders stelt de gemeenteraad voor om 40 duurzame, verplaatsbare woningen op het oude terrein van voetbalvereniging USV aan de Paltheweg in Nieuwleusen te bouwen. Deze huurwoningen zijn eerst voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen bestemd. Later komen de huizen vrij voor andere woningzoekenden.

Herbenoeming Raad van Toezicht Stichting Openbaar Onderwijs Zwolle

De gemeenteraad wordt gevraagd mevrouw J. Noordhuis te herbenoemen als lid van de Raad van Toezicht van Stichting Openbaar Onderwijs Zwolle (OOZ).

Algemene Plaatselijke Verordening (APV) 2025

De gemeenteraad wordt gevraagd de regels die de gemeente maakt over de openbare orde en veiligheid in de gemeente vast te stellen.

Meer informatie

De agenda en vergadertijd kan nog wijzigen. De definitieve agenda en documenten die daarbij horen worden de dinsdag voor de vergadering geplaatst op: www.gemeenteraaddalfsen.nl.

Kijk en luister mee

U kunt de vergaderingen volgen vanaf de publieke tribune in het gemeentehuis of digitaal via www.gemeenteraaddalfsen.nl. De live-uitzending start bij aanvang van de vergadering. U kunt de vergadering ook op een later moment terugkijken.

Volg de gemeenteraad op social media Raad Dalfsen

**Doe mee met het gezondheidsonderzoek van de GGD**

Sinds eind september doen GGD'en landelijk onderzoek naar de gezondheid van volwassenen en ouderen. Ook GGD IJsselland voert dit onderzoek uit. In onze regio IJsselland hebben bijna 40.000 willekeurig gekozen personen van 18 jaar en ouder een brief gekregen met de vraag om mee te doen aan dit vragenlijstsonderzoek. Tot nu toe valt de respons helaas wat tegen, daarom doen we graag de oproep: **Bent u uitgenodigd voor dit onderzoek? Doe dan mee!**

Waarom meedoen?

Met deze Gezondheidsmonitor Volwassenen en Ouderen doet de GGD onderzoek naar de gezondheid, het welzijn en de leefstijl van Nederlanders van 18 jaar en ouder. Al veel inwoners van de regio IJsselland hebben meegedaan. Hoe meer mensen de vragen invullen, hoe beter het beeld van de gezondheid.

Annette Baltissen, onderzoeker bij GGD IJsselland: "En dat is belangrijk, want de resultaten van het onderzoek worden gebruikt als basis voor lokaal, regionaal en landelijk gezondheidsbeleid. En dit beleid kan helpen om de gezondheid en de leefomgeving van inwoners te verbeteren. Bijvoorbeeld door activiteiten om bewegen te stimuleren of

om eenzaamheid tegen te gaan. U helpt dus uzelf en andere inwoners van uw gemeente hiermee. Want hoe meer inwoners meedoen, hoe beter uw gemeente straks weet wat er nodig is om gezondheid en welzijn van inwoners te verbeteren."

Wat vragen we?

Bent u uitgenodigd om mee te doen met het onderzoek?

Dan heeft u de vragenlijst op papier of digitaal gekregen. Het invullen van de vragenlijst duurt ongeveer 20 minuten. Er worden vragen gesteld over (mentale) gezondheid, welzijn, leefstijl, participatie en leefomgeving. Zo brengen we de gezondheid van inwoners van de regio IJsselland in kaart. De gegevens van de deelnemers worden uiteraard strikt vertrouwelijk behandeld en verwerkt.

Wie kan er meedoen?

Alléén inwoners die zijn uitgenodigd om mee te doen met het onderzoek kunnen meedoen.

Baltissen: "In onze regio gaat het om een kleine 40.000 inwoners die zijn uitgenodigd om mee te doen. Meedoen is vrijwillig. We hopen dat zoveel mogelijk van deze mensen meedoen met het onderzoek! Dus heeft u de uitnodiging gehad en de vragenlijst nog niet ingevuld? Doe dan mee!" U kunt de vragenlijst nog invullen tot eind november.

Kijk voor meer informatie over het onderzoek op:

www.ggdijsselland.nl/onderzoek