



KERNPUNTEN

Week 48 • Dinsdag 25 november 2025 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:
Raadhuisstraat 1,
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
of 0529 48 83 88
- E-mail:
gemeente@dalfsen.nl

Servicepunt Nieuwleusen

Bezoekadres:
Kulturhus de Spil,
Koningin Julianalaan 10,
Nieuwleusen

Openingstijden & afspraak maken

- Telefonische bereikbaarheid:
maandag t/m donderdag
van 8.30 tot 12.45 uur en van
13.15 tot 16.30 uur. Vrijdag
van 8.30 tot 12.30 uur.
- Bezoek: het gemeentehuis
Dalfsen en Servicepunt
Nieuwleusen zijn voor bezoek
geopend op afspraak. Op
www.dalfsen.nl staan de
actuele openingstijden. Via
www.dalfsen.nl/afpraak
of door te bellen plant
u een afspraak.

 gemeente Dalfsen

 gem_dalfsen

 gemeente Dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 17 november 2025:
- **Diverse locaties in Dalfsen**, het kappen van bomen (Z25/780093, kapactiviteit) Ontvangen, d.d. 17 november 2025:
 - **Hessenweg 18A (ter hoogte van)**, het kappen van 1 eikenboom en 1 lindeboom (Z25/780236, kapactiviteit) Ontvangen, d.d. 18 november 2025:
 - **Ankummerdijk 8**, het kappen van 32 bomen (Z25/780396, kapactiviteit) Ontvangen, d.d. 18 november 2025:
 - **Vossersteeg 1**, het uitbouwen van de woning (Z25/780397, Bouwactiviteit ruimtelijk, Bouwactiviteit technisch) Ontvangen, d.d. 19 november 2025:
 - **Hessenweg 83**, het verlengen van de vergunning tijdelijke woonunit (Z25/780466, bouwactiviteit ruimtelijk) Ontvangen, d.d. 19 november 2025:
 - **Hagenweg 2**, het uitbreiden van de werktuigenberging, (Z25/780516, Afwijken van regels Omgevingsplan, Bouwactiviteit ruimtelijk)

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

- Verzonden, d.d. 18 november 2025:
- **van Linghenhof 8**, het plaatsen van een dakkapel (Z25/773493)
 - **Kampendwarsweg 2**, het realiseren van een boerderijkamer (Z25/776463)
- #### NIEUWLEUSEN
- Verzonden, d.d. 20 november 2025:
- **nabij Rollecate**, het uitvoeren van werkzaamheden nabij de Dedemsvaart (Z25/775290)
 - **Rollecate 5**, het bouwen van een bedrijfspand (Z25/68804)

Onderstaande omgevingsvergunningen, zijn ingetrokken:

DALFSEN

- **Kapmansweg 55**, het kappen van drie bomen Ontvangen, d.d. 18 november 2025:
- **Brinkweg 36/36a**, het gedeeltelijk wijzigen van de planologische aspecten (Z25/777259)

Bezwaar maken

Bent u het niet eens met de aanvraag waarvan de beslistermijn is verlengd of een verleende omgevingsvergunning (reguliere procedure)? Dan kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit een bezwaarschrift sturen naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen.

Als u bezwaar maakt, kunt u ook een voorlopige voorziening aanvragen bij de rechter. Dit is een tijdelijke maatregel. U vraagt de rechter dan om het besluit (bijvoorbeeld een vergunning) tijdelijk stop te zetten, totdat duidelijk is of uw bezwaar terecht is. U kunt dit aanvragen bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Onderstaande ontwerpbeschikking omgevingsvergunning (uitgebreide procedure) ligt ter inzage:

DALFSEN

- **Vossersteeg 68**, het renoveren van het dak van het rijksmonument 'Huize Hofwijk' ('Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument', 'Bouwactiviteit omgevingsplan' en 'Bouwactiviteit technisch') (Z25/772268)

Vanaf 26 november 2025 ligt de ontwerpbeschikking met bijlagen zes weken ter inzage in het gemeentehuis. U kunt het bekijken op afspraak bij het loket van het team Ruimtelijke Kwaliteit. Maak een afspraak via www.dalfsen.nl/afpraak of bel naar 14 0529. U kunt de stukken ook digitaal bekijken via mijnpublicaties.nl.

Reageren op het ontwerp

Tijdens de inzagetermijn kunt u uw mening (zienswijze) geven. Dit kan schriftelijk bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Ook kunt u mondeling uw zienswijze indienen bij het team Ruimtelijke Kwaliteit via telefoonnummer 14 0529.

Vragen?

Neem contact op met het team Ruimtelijke Kwaliteit via telefoonnummer 14 0529.

APV EN ALCOHOLWET

Onderstaande meldingen van een klein evenement zijn ontvangen:

DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 12 november 2025:
- **Cbs De Spiegel**, het organiseren van een kerstwandeling door een deel van het centrum op 18 december 2025, start/finish bij de school.

Ontvangen, d.d. 14 november 2025:

- **Molen van Fakkert**, het organiseren van een midwinterwandeling op 14 december 2025, start/finish bij de Molen van Fakkert in Hoonhorst.

NIEUWLEUSEN

- Ontvangen, d.d. 11 november 2025:
- **Union Sportvereniging**, het organiseren van een 24-uurs actie voor hospice Nieuwleusen op 19 en 20 december 2025, Koningin Julianalaan 71.

Onderstaande aanvraag voor een evenementenvergunning is ontvangen:

DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 6 november 2025:
- **Verlichte Trekkeroptocht Dalfsen**, het organiseren van

een verlichte trekkeroptocht op 20 december 2025, start/finish bij Hofmanssteeg 7 (De Kleine Kornuiten).

Onderstaande kennisgeving voor een incidentele festiviteit is ontvangen:

NIEUWLEUSEN

- **MC de Zweef**, clubavond met livemuziek op 28 november 2025.

Onderstaande melding afwijking schenktijd is ontvangen:

NIEUWLEUSEN

- **Union Sportvereniging**, afwijken schenktijd op 20 december 2025 (i.v.m. jaarlijkse kerstbingo), Kon. Julianalaan 71.

Onderstaande aanvraag om een aanwezigheidsvergunning speelautomaten is ontvangen:

LEMELELVELD

- Ontvangen, d.d. 17 november 2025:
- **Café Restaurant Reimink B.V.**, het aanvragen van een aanwezigheidsvergunning voor 2 speelautomaten in Café Restaurant Reimink, Dorpsstraat 2.

INZAMELING OUD PAPIER DECEMBER 2025

DALFSEN

- **Algemene Bond Senioren Dalfsen**: donderdag 4, vrijdag 5 en zaterdag 6 december 2025. Brengmogelijkheid container parkeerplaats Ned. Geref. Kerk aan de Polhaarweg: vrijdag 14:00 tot 16:30 uur en op zaterdag 9:00 tot 12:00 uur.
- **C.B.S. Sjaloom Dalfsen**: vrijdag 19 december vanaf 16:00 uur en zaterdag 20 december 2025 tot 16:00 uur brengmogelijkheid container school Hoevenweg.
- **C.B.S. De Spiegel**: brengmogelijkheid naar de container bij de Welkoop aan De Vesting 15, maandag t/m donderdag tussen 9:00 en 18:00 uur, vrijdag tussen 9:00 en 21:00 uur en zaterdag van 9:00 tot 17:00 uur.
- **Geref. Kerk Dalfsen (vrijgemaakt) t.b.v. basisschool De Vuursteen**: vrijdag 19 december (19:00-20:00 uur) en zaterdag 20 december 2025 (10:00 tot 12:00 uur) brengmogelijkheid container parkeerplaats bij Geref. Kerk (vrijgemaakt) Brethouwerstraat 19.
- **Kringloopbedrijf Noggus&Noggus**: brengmogelijkheid naar De Singel 19-23. Maandag (13:00-17:00 uur), dinsdag t/m vrijdag (09:00 tot 17:00 uur), zaterdag (9:00-16:00 uur).

HOONHORST

- **Baron van Dedemschool Dalfsen**: het hele jaar door brengmogelijkheid

container bij de fam. Weideman, Diezerstraat 7 (tegenover kasteel Rechteren over het spoor en dan de eerste weg rechts).

LEMELELVELD

- **Basisschool Sprankel!, P.C. basisschool De Regenboog en Kindcentrum Heidepark**: volgende brengmogelijkheid is zaterdag 20 december 2025 van 8:30 tot 12:00 uur naar de containers op het evenemententerrein te Lemelerveld.

NIEUWLEUSEN

- **Muziekvereniging Crescendo Excelsior**: het hele jaar door brengmogelijkheid container bij het clubgebouw De Bombardon aan de Burg. Backxlaan 181. Iedere zaterdag is er tussen 11:00 en 12:00 uur hulp aanwezig bij de inzameling. Er is geen huis-aan-huisinzameling meer.
- **C.D.S. Het Kompas**: brengmogelijkheid zaterdag 13 december 2025 naar de container

- bij de school, Petersweg 2. Op de betreffende zaterdagen zijn er twee ouders aanwezig van 9:00 tot 12:00 uur.
- **C.N.S. De Meele**: elke eerste vrijdag van de maand brengmogelijkheid bij de school, Meeleweg 120, eerstvolgende vrijdag 5 en zaterdag 6 december 2025.
 - **Kringloopwinkel Deuroe Veuroe**: brengmogelijkheid naar De Grift 17. Woensdag en vrijdag (13.00-17.00 uur) en zaterdag (13.00-16.00 uur).

OUDLEUSEN

- **Cazemierschool**: zaterdag 13 december 2025 (09:00 tot 12:00 uur) brengmogelijkheid container bij restaurant Roadrunner aan de Hessenweg 60.

Deze informatie plaatsen we elke maand in KernPunten. Voor meer informatie over de oudpapierinzameling neemt u contact op met de gemeente Dalfsen via www.dalfsen.nl/contactformulier of telefoonnummer 14 0529.



HIEROVER PRAAT DE GEMEENTERAAD VAN DALFSEN

Namens inwoners geeft de gemeenteraad aan wat er in de gemeente moet gebeuren. Het is voor raadsleden belangrijk om te horen wat er leeft in de dorpen. Heeft u een mening over een onderwerp op de agenda van de gemeenteraad of een goed idee voor uw dorp? Dan horen raadsleden dat graag van u. Hieronder leest u waarover de gemeenteraad de komende tijd praat. En hoe u met de raad in contact kunt komen.

RAADSCOMMISSIE

De raadscommissie bereidt de besluiten van de gemeenteraad voor. En adviseert de gemeenteraad hierover.

Datum: maandag 1 december 2025
Tijd: 19.30 uur

AGENDA*

Beeldvormend (raadsleden krijgen informatie en kunnen vragen stellen):

- Presentatie motie versnellen woningbouw
- Presentatie nieuwbouw Palthelanden in Nieuwleusen
- Subsidie Hospice Dalfsen/Nieuwleusen
- Meerjarig onderhoud Kulturhusen
- Op weg naar werk 2026-2029

Datum: maandag 8 december 2025
Tijd: 19.30 uur

AGENDA*

Oordeelsvormend (raadsleden bespreken het onderwerp en geven hun mening tijdens het debat):

- Nieuwbouw Palthelanden in Nieuwleusen
- Subsidie Hospice Dalfsen/Nieuwleusen
- Meerjarig onderhoud Kulturhusen
- Op weg naar werk 2026-2029

Datum: maandag 15 december 2025
Tijd: 19.30 uur

AGENDA*

Beeldvormend (raadsleden krijgen informatie en kunnen vragen stellen):

- Presentatie De Woningzoeker (een hulpmiddel om sociale huurwoningen te vinden)

RAADSVERGADERING

In de raadsvergadering stemmen de raadsleden en nemen zij een besluit. Het uitgebreide gesprek over het onderwerp is vaak al in de raadscommissies geweest.

Datum: maandag 15 december 2025
Tijd: 20.00 uur*

AGENDA*

- Nieuwbouw Palthelanden in Nieuwleusen
De plannen en uitgangspunten voor nieuwe huizen in de te vormen wijk Palthelanden.
- Subsidie Hospice Dalfsen/Nieuwleusen
Een eenmalige bijdrage voor het hospice in Dalfsen en Nieuwleusen.
- Meerjarig onderhoud Kulturhusen
Plannen voor meerjarig onderhoud van de Kulturhusen (dorpshuizen) in de gemeente.
- Op weg naar werk (2026-2029)
Nieuwe regels en plannen om mensen aan werk te helpen via de Participatiewet.
- Belastingverordeningen 2026
De belastingregels voor het komende jaar.
- Digitale kanalen gemeente Dalfsen
Welke digitale manieren u kunt gebruiken om contact te hebben met de gemeente.
- Algemene Plaatselijke Verordening (APV) 2026
De regels voor openbare orde en veiligheid in de gemeente.
- Verordening voor maatschappelijke ondersteuning en jeugdhulp
De regels voor maatschappelijke ondersteuning en jeugdhulp.

HET PODIUM

Praat mee: presenteer uw mening of idee aan de raad

Datum: donderdag 4 december om 19.00 uur
Locatie: raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen of videobellen

Wilt u uw mening geven over een onderwerp op de agenda van de gemeenteraad? Of is er een ander onderwerp waar u aandacht voor wilt in de gemeenteraad? Presenteer uw mening of idee en ga hierover in gesprek met gemeenteraadsleden.

Aanmelden: mail voor dinsdag 2 december 12.00 uur naar griffie@dalfsen.nl. Geef in uw mail aan waar u het over wilt hebben.

HET GESPREK

Praat mee tijdens deze inloopavond.

Datum: do. 11 december van 19.00 tot 19.45 uur
Locatie: De Zeven Deugden, Prinsenstraat 2 in Dalfsen (bovenzaal)

Kom donderdag 11 december naar Het Gesprek van de gemeenteraad van Dalfsen. Praat tijdens deze inloopavond met gemeenteraadsleden en andere inwoners over verschillende onderwerpen. Deel uw mening of zorg over een onderwerp dat op de agenda van de gemeenteraad staat. Of vertel over de ideeën die u heeft voor het verbeteren van uw dorp.

Aanmelden: U bent van harte welkom. Aanmelden is niet nodig. Er staat koffie of thee voor u klaar.

*Meer informatie

De agenda en vergadertijd kan nog wijzigen. De definitieve agenda en documenten die daarbij horen, worden de dinsdag voor de vergadering geplaatst op: www.gemeenteraaddalfsen.nl.

Kijk en luister mee

U kunt de vergaderingen volgen vanaf de publieke tribune in het gemeentehuis of digitaal via www.gemeenteraaddalfsen.nl. De live-uitzending start bij aanvang van de vergadering. U kunt de vergadering ook op een later moment terugkijken.

Veilig carbidschieten - Ken de regels!

Carbidschieten is een fantastische traditie. Om het veilig te laten gebeuren, bestaan er regels. De Algemene Plaatselijke Verordening (APV*) geeft aan welke regels je moet volgen. Afhankelijk van de plek waar je wilt carbidschieten, binnen of buiten de bebouwde kom, gelden verschillende regels. Het is belangrijk deze te kennen om veiligheid te waarborgen en problemen te voorkomen.

Buiten de bebouwde kom

- Buiten de bebouwde kom kun je carbidschieten zonder vergunning. Dit moet dan wel volgens bepaalde regels:
- Carbidschieten mag uitsluitend op 31 december van 10.00 uur 's ochtends tot 2.00 uur 's nachts op 1 januari.
 - Gebruik alleen vaten met een maximale inhoud van 100 liter afgesloten met zacht materiaal, zoals een bal.
 - Zorg voor een vrije schietzone van minstens 75 meter waar geen openbare wegen of paden doorheen lopen.
 - Schiet nooit richting van huizen en houd voldoende afstand tot bepaalde locaties:
 - Minstens 75 meter van woningen;
 - Minstens 300 meter van zorginstellingen en dierenverblijven;
 - Minstens 500 meter van beschermde vogelgebieden.
 - Markeer de schietplek duidelijk met linten

of andere afzetting, zodat voorbijgangers weten dat het een carbidschietlocatie is.

Binnen de bebouwde kom: vergunning vereist

Wil je carbidschieten binnen de bebouwde kom? Dan moet je hiervoor een vergunning aanvragen bij de gemeente. Er kunnen voorwaarden zijn, afhankelijk van de specifieke locatie. In sommige gebieden is carbidschieten namelijk verboden om overlast te voorkomen of de natuur te beschermen. Neem contact op met de gemeente voor de juiste informatie.

Wil je een vergunning aanvragen? Doe dit op tijd, uiterlijk vrijdag 5 december. Bel hiervoor naar de gemeente via 14 0529.

In de APV staat meer informatie, deze kun je vinden op dalfsen.nl/apv

Echtpaar Bekedam 60 jaar getrouwd



Op maandag 17 november vierde echtpaar Bekedam uit Dalfsen hun 60-jarig huwelijk. Burgemeester Michael Sibjom bezocht het echtpaar om hen namens de gemeente te feliciteren met deze bijzondere mijlpaal. Ook via deze weg nog van harte gefeliciteerd met jullie huwelijksjubileum!

Denk vooruit: wat doet u als de stroom uitvalt?

In Nederland hebben we het goed voor elkaar. We hebben altijd stroom, bereik op onze telefoon en informatie binnen handbereik. Maar wat als dat even niet zo is? Wat doet u als de stroom uitvalt, uw mobiel het niet meer doet of u een tijdje op uzelf bent aangewezen?

Met de landelijke *Denk Vooruit*-campagne helpen we inwoners om zich voor te bereiden op dit soort onverwachte situaties. Kleine maatregelen maken al een groot verschil: een noodvoorraad in huis, een plan met uw huishouden en weten wat u moet doen als communicatie of energie tijdelijk wegvalt. Om u daarbij te helpen ontvangt elk

huishouden tussen 25 november 2025 en 10 januari 2026 een informatieboekje: bereid je voor op een noodsituatie. Hierin staan praktische tips, checklists en ruimte om je eigen noodplan te maken.

Wilt u meer weten? Kijk dan op: www.dalfsen.nl/denkvooruit