



# KERNPUNTEN

Week 6 • Dinsdag 4 februari 2025 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

## CONTACTINFORMATIE

### Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:  
Raadhuisstraat 1,  
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529  
of 0529 48 83 88
- E-mail:  
gemeente@dalfsen.nl

### Servicepunt Nieuwleusen

Bezoekadres:  
Kulturhus de Spil,  
Koningin Julianalaan 10,  
Nieuwleusen

### Openingstijden & afspraak maken

- Telefonische bereikbaarheid:  
maandag t/m donderdag  
van 8.30 tot 12.30 uur  
en van 13.00 tot 16.30 uur.  
Vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur.
- Bezoek: het gemeentehuis  
Dalfsen en servicepunt  
Nieuwleusen zijn voor  
bezoek geopend op afspraak.  
Op [www.dalfsen.nl](http://www.dalfsen.nl) staan  
de actuele openingstijden.  
Via [www.dalfsen.nl/](http://www.dalfsen.nl/)  
afspraak of door te bellen  
plant u een afspraak.

 gemeente Dalfsen

 gem\_dalfsen

 gemeente Dalfsen

[WWW.DALFSEN.NL](http://WWW.DALFSEN.NL)

## OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

### Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend: DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 23 januari 2025:
- **Middeldijk 57**, het wijzigen van de bedrijfsfunctie naar een woonfunctie (Z/25/751344, Bouwactiviteit Omgevingsplan en Afwijken van de regels in het omgevingsplan).
  - **Hessenweg 18**, het realiseren van een inrit (Z/25/751603).
- Ontvangen, d.d. 27 januari 2025:
- **Veldwachterstraat 31**, het plaatsen van een kap op de garage (Z/25/751731, Bouwactiviteit Omgevingsplan en Bouwactiviteit Technisch).
  - **Poppenallee 4**, het tijdelijk verhuren van een object (Z/25/751735, Afwijken van de regels in het omgevingsplan).
  - **Henri Dunantstraat 95**, het plaatsen van een dakkapel (Z/25/751729, Bouwactiviteit Omgevingsplan).
- Ontvangen, d.d. 29 januari 2025:
- **Molenstraat 4 en 4A**, het verbouwen van het pand tot 2 wooneenheden (Z/25/751979, Bouwactiviteit Omgevingsplan).

### LEMELERVELD

- Ontvangen, d.d. 27 januari 2025:
- **Ommerweg 1**, het kappen van zes bomen (Z/25/751730, Boom kappen of houtopstand vellen).
- Ontvangen, d.d. 28 januari 2025:
- **Ds. C. Keersstraat 64**, het plaatsen van nieuwe kozijnen en het isoleren van de woning (Z/25/751882, Bouwactiviteit Omgevingsplan).
- Ontvangen, d.d. 29 januari 2025:
- **Transportweg 21**, het bouwen van een bedrijfshal met kantoor en showroom (Z/25/752016 Bouwactiviteit Technisch).
  - **Transportweg 21A**, het bouwen van een bedrijfshal met showroom en opslag (Z/25/752017 Bouwactiviteit Omgevingsplan).

### NIEUWLEUSEN

- Ontvangen, d.d. 23 januari 2025:
- **Westeinde 10**, het kappen van een boom (Z/25/751581, Boom kappen of houtopstand vellen).

Ontvangen, d.d. 28 januari 2025:

- **Ds. van Diemenstraat 22**, het uitbouwen van de keuken (Z/25/751881, Bouwactiviteit Omgevingsplan).

### Onderstaande aanvragen zijn op verzoek van de initiatiefnemer ingetrokken: DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 27 januari 2025:
- **Koesteeg 9**, het realiseren van een dansschool, radio/tv-studio voor jongeren (Z/25/750889).
  - **Maneweg 16**, het bouwen van twee bedrijfsgebouwen (Z/24/738112).

### LEMELERVELD

- Ontvangen, d.d. 24 januari 2025:
- **Brandweg 15**, het nieuw bouwen van twee bijgebouwen (Z/24/745760).

### NIEUWLEUSEN

- Ontvangen, d.d. 28 januari 2025:
- **Westeinde 10**, het kappen van een boom (Z/25/751581).
- Ontvangen, d.d. 29 januari 2025:
- **Pr. Clauslaan 28**, het bouwen van een tuinhuis met overkapping (Z/25/750119).

### Onderstaande verleende vergunningen zijn gedeeltelijk ingetrokken: DALFSEN

- Verzonden, d.d. 27 januari 2025:
- **De Singel 31**, het (ver)bouwen van een bouwwerk (Z/24/745243).
  - **Henri Dunantstraat 49**, het (ver)bouwen van een bouwwerk en het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan; (Z24/745246).

### Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend: DALFSEN

- Verzonden, d.d. 27 januari 2025:
- **Hessenweg 83**, het bouwen van een kleine woning (Z/24/714623).
- Verzonden, d.d. 30 januari 2025:
- **Rynoldingstraat 21**, het plaatsen van een dakopbouw (Z/24/745726).

Tegen de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben gevolgd en de verleende omgevingsvergunningen die (gedeeltelijk) zijn ingetrokken, kunnen door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Ook kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden

gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

### De volgende melding is geaccepteerd: DALFSEN

- Verzonden, d.d. 29 januari 2025:
- **Hessenweg 18**, het realiseren van een inrit (Z/25/751603).

Voor informatie of vragen kunt u contact opnemen met het team Ruimtelijke Kwaliteit, telefoon 140529.

## APV EN ALCOHOLWET

### Onderstaande meldingen van een klein evenement zijn ontvangen: DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 28 januari 2025:
- **LIDL Nederland**, het organiseren van de jaarlijkse plantjesmarkt op 9 en 12 april 2025 en 30 april t/m 3 mei 2025 op de parkeerplaats bij Smidswegje 5.

### NIEUWLEUSEN

- Ontvangen, d.d. 27 januari 2025:
- **'t Witte Peerd**, het organiseren van 'Nieuwleusens Kampioenschap Eieren Gooien' op 20 april 2025 op de parkeerplaats bij Westeinde 5.
  - **Het Kompas**, het organiseren van 'Pleinmarkt Het Kompas' op 17 mei 2025 bij Petersweg 2.

### Onderstaande aanvragen om een evenementenvergunning zijn ontvangen: DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 26 januari 2025:
- **Oranjevereniging Dalfsen**, het organiseren van 'Oranjefeesten Dalfsen' van 22 april t/m 27 april 2025 op het evenemententerrein achter Raadhuisstraat 1.
  - **Oranjevereniging Dalfsen**, het organiseren van 'Obstakelloop' op 27 april 2025 op het evenemententerrein achter Raadhuisstraat 1.

### LEMELERVELD

- Ontvangen, d.d. 28 januari 2025:
- **Stichting Koningsdag Lemelerveld**, het organiseren van Koningsdag Lemelerveld op 25 en 26 april 2025 ter hoogte van Dorpsstraat 2.

### Onderstaande aanvraag om een aanwezigheidsvergunning voor speelautomaten is ontvangen: NIEUWLEUSEN

- Ontvangen, d.d. 27 januari 2025:
- **De Ruiters van het Witte Peerd B.V.**, aanvraag om een aanwezigheidsvergunning voor speelautomaten bij Westeinde 5.

### Onderstaand verzoek om ontheffing sluitingsuur is verleend: LEMELERVELD

- Verzonden, d.d. 28 januari 2025:
- **Café Restaurant Reimink**, ontheffing sluitingstijd tijdens carnaval 2025 bij Dorpsstraat 2.

### Onderstaande melding voor het afwijken van de schenktijd is ontvangen: DALFSEN

- **Voetbalvereniging ASC'62**, melding afwijking van de schenktijd in verband met een feest voor leden van ASC'62 op 15 februari 2025 bij Haersolteweg 10.

### Onderstaande slijterijvergunning is verleend: DALFSEN

- Verzonden, d.d. 24 januari 2025:
- **Supermarkt Dekker Dalfsen**, slijterijvergunning voor Gall en Gall Gemak bij Raadhuisstraat 13.

### Onderstaande standplaatsvergunning is verleend: NIEUWLEUSEN

- Verzonden, d.d. 27 januari 2025:
- **Handelonderneming Dennis Lagcher**, voor de verkoop van noten, chocolade en zuidvruchten op de weekmarkt op zaterdagmorgen.

### Onderstaande evenementenvergunningen zijn verleend: LEMELERVELD

- Verzonden, d.d. 31 januari 2025:
- **Carnavalsvereniging de Sprokelaars**, het organiseren van Carnavalsoptocht op zaterdag op 1 maart 2025 in het centrum van Lemelerveld
  - **Carnavalsvereniging de Hoonhakkars**, het organiseren van Carnavalsoptocht cv. De Hoonhakkars op 2 maart 2025, op het dorpsplein aan Kerkstraat 7 in Hoonhorst

## Bescherm jezelf tijdens het fietsen. Draag een helm

Fietsen is een fijne manier om je te verplaatsen en om gezond te blijven, maar wist je dat het dragen van een helm je leven kan redden? Een helm beschermt je hoofd bij een val of ongeluk en kan ernstige verwondingen voorkomen.



### Waarom een helm dragen?

- **Bescherming:**  
Een helm biedt essentiële bescherming en vermindert de kans op hoofdletsel aanzienlijk.

- **Gemoedsrust:**  
Het dragen van een helm geeft je een veilig gevoel, waardoor je met meer vertrouwen fietst.

### • Verhoogde zichtbaarheid:

- Je bent met een helm beter zichtbaar voor andere weggebruikers.

**Draag een helm en fiets met een gerust hart. Bescherm jezelf en fiets verstandig!**

# TOP

jij blijft Bob

Kom veilig 

## Onder voorbehoud: uitnodiging algemene informatieavond over structurele opvanglocatie vluchtelingen in Het Engelland

Maandagavond 3 februari beslist de gemeenteraad over het voorstel van het college van B&W voor de structurele opvanglocatie voor asielzoekers. De beoogde locatie ligt in Het Engelland in Dalfsen. Het college heeft voorgesteld om daar een opvanglocatie voor maximaal 190 asielzoekers te realiseren voor de duur van zeven jaar.

Onder voorbehoud van de beslissing van de raad wordt u uitgenodigd voor een algemene informatiebijeenkomst op donderdagavond 6 februari.

Tijdens deze avond willen we met u terugblikken op het proces dat tot deze keuze heeft geleid. Daarnaast wordt u geïnformeerd over de gevolgen van dit besluit, voor het perceel, de nabije omgeving van de locatie en voor de gemeente

Dalfsen als geheel. Het COA zal deze avond ook aanwezig zijn.

### Algemene informatieavond structurele opvanglocatie vluchtelingen Het Engelland

**Wanneer:** Donderdag 6 februari 2025

**Inloop:** 19.30 uur

**Start:** 20.00 uur

**Locatie:** Het Roode Hert, Hessenweg 41, Dalfsen

Aanmelden voor deze avond is gewenst. Dat kan via [aanmelden@dalfsen.nl](mailto:aanmelden@dalfsen.nl).

### Wat als de gemeenteraad geen of een ander besluit neemt?

Als de gemeenteraad maandag 3 februari niet instemt met het voorstel van het college, dan vervalt deze bijeenkomst. Vanaf dinsdagochtend 4 februari kunt u in een nieuwsbericht op de website [dalfsen.nl](http://dalfsen.nl) lezen of de informatieavond doorgaat.

## VERKEERSBESLUIT GEHANDICAPTEN-PARKEERPLAATS OP KENTEKEN

### Ter hoogte van Kleine Veerstraat 2

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend een gehandicaptenparkeerplaats op kenteken aan te wijzen op de Raadhuisstraat te Dalfsen ter hoogte van Kleine Veerstraat nummer 2 en daartoe het bord E6 met een onderbord met daarop het betreffende kenteken vermeld van bijlage 1 van het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990 te plaatsen.

Het verkeersbesluit ligt vanaf dinsdag 28 januari 2025 voor zes weken ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis te Dalfsen. Verkeersbesluiten worden ook bekendgemaakt via het Gemeenteblad. U kunt de verkeersbesluiten inzien via: <https://www.officielebekendmakingen.nl>. U kunt zich daar ook inschrijven voor een e-mailservice om op verkeersbesluiten geattendeerd te worden.

### Bezwaar

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden bezwaar maken. Dit doet u door een bezwaarschrift

in te dienen binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit. In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

1. uw naam en adres;
2. de datum;
3. een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de redenen van uw bezwaar.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen. Ook vragen wij u om een vermelding van het zaaknummer van het besluit waar u bezwaar tegen heeft mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer of e-mailadres u te bereiken bent. Het bezwaarschrift stuurt u naar het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, vanwege spoedeisend belang of omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle (Postbus 10067, 8000 GB Zwolle).

## MANTELZORGWAARDERING AANVRAGEN TOT EN MET 28 FEBRUARI

### De gemeente Dalfsen waardeert de inzet van mantelzorgers met 'Mantelzorgwaardering 2024'

De gemeente Dalfsen is blij met inwoners die zich als (jonge) mantelzorger actief inzetten voor de ander en daarmee ook voor de samenleving. Daarom deelt de gemeente ook dit jaar Mantelzorgwaardering uit.

### Aanmelden via de website

Levert u of een van uw naasten mantelzorg aan een inwoner van Dalfsen of krijgt u als inwoner van Dalfsen ondersteuning van een mantelzorger? Meld uzelf of deze persoon uiterlijk 28 februari 2025 aan voor de

Mantelzorgwaardering. Dit kan via het aanmeldformulier op [www.dalfsen.nl/mantelzorgwaardering](http://www.dalfsen.nl/mantelzorgwaardering).

### Waardebonnen of een leuke activiteit

De aangemelde mantelzorgers vanaf 12 jaar ontvangen in mei 2025 waardebonnen die te besteden zijn bij lokale ondernemers. Jonge mantelzorgers in de leeftijd tot 12 jaar kunnen ook aangemeld worden. Zij krijgen een leuke activiteit aangeboden.

### Hulp nodig?

Heeft u geen internet en/of hulp nodig bij het invullen van het formulier? Bij de Infopunten in Nieuwleusen, Lemelerveld en Dalfsen staan medewerkers klaar om u te helpen bij de aanvraag. Zij bieden ook een luisterend oor voor uw ervaring als mantelzorger. Soms kan zorg voor de ander erg zwaar zijn. Het is goed om te weten dat mantelzorgers in dit geval ondersteuning kunnen krijgen bij Saam Welzijn. Bel hiervoor met telefoonnummer 0529 - 793013.

Kom veilig  Thuis

 Discriminatie.nl

Vóór gelijke behandeling tegen discriminatie

Ervaar je discriminatie of ben je getuige hiervan?

Meld het wél!

Ga naar:

[www.discriminatie.nl](http://www.discriminatie.nl)

of bel:

0800 0880

## Lantaarnpaal stuk? Meld het met Fixi

via [www.fixi.nl/dalfsen](http://www.fixi.nl/dalfsen) of de Fixi-app



Bezoek de website



Volg ons op sociale media



