



KERNPUNTEN

Week 7 • Dinsdag 11 februari 2025 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:
Raadhuisstraat 1,
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
of 0529 48 83 88
- E-mail:
gemeente@dalfsen.nl

Servicepunt Nieuwleusen

Bezoekadres:
Kulturhus de Spil,
Koningin Julianalaan 10,
Nieuwleusen

Openingstijden & afspraak maken

- Telefonische bereikbaarheid:
maandag t/m donderdag
van 8.30 tot 12.30 uur
en van 13.00 tot 16.30 uur.
Vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur.
- Bezoek: het gemeentehuis
Dalfsen en servicepunt
Nieuwleusen zijn voor
bezoek geopend op afspraak.
Op www.dalfsen.nl staan
de actuele openingstijden.
Via www.dalfsen.nl/
afspraak of door te bellen
plant u een afspraak.

 gemeente Dalfsen

 gem_dalfsen

 gemeente Dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

TOP
jij blijft Bob

Kom veilig  Thuis

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 30 januari 2025:

- **Imkerlaan 8**, het realiseren van een veranda aan een bestaande berging (Z/25/752125, Bouwactiviteit Omgevingsplan en Bouwactiviteit Technisch).
- Ontvangen, d.d. 31 januari 2025:
- **Nabij de Passantenhaven**, het tijdelijk plaatsen van een botenhuis (Z/25/752335, Bouwactiviteit Omgevingsplan en Afwijken van regels in het Omgevingsplan).

Ontvangen, d.d. 3 februari 2025:

- **Gerner Es 8**, het realiseren van een uitbouw aan de woning (Z/25/752458, Bouwactiviteit Omgevingsplan, Bouwactiviteit Technisch en Afwijken van regels in het Omgevingsplan).

Ontvangen, d.d. 4 februari 2025:

- **nabij Koepelallee 2**, het plaatsen van een zendmast (Z/25/752645, Bouwactiviteit Omgevingsplan en Afwijken van regels in het Omgevingsplan).

LEMELERVELD

Ontvangen, d.d. 4 februari 2025:

- **Zennepweg 8**, het bouwen van een werktuigenberging (Z/25/752594, Bouwactiviteit Omgevingsplan)

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 1 februari 2025:

- **Den Hulst 134**, het uitbreiden van het kantoor en het overkappen van de passage (Z/25/752336, Bouwactiviteit Technisch).

Ontvangen, d.d. 3 februari 2025:

- **Rietgras 18 en 20**, het bouwen van een twee-onder-een-kapwoning (Z/25/752369, Bouwactiviteit Omgevingsplan en Bouwactiviteit Technisch).

- **Westeinde 82**, het verbouwen van de bestaande woning (Z/25/752368, Bouwactiviteit Omgevingsplan).

Ontvangen, d.d. 4 februari 2025:

- **Ruitenveen 17**, het aanleggen van een wadi (Z/25/752646, Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheden uitvoeren).

Onderstaande aanvraag is op verzoek van de initiatiefnemer ingetrokken:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 3 februari 2025:

- **Rosengaardeweg 51**, het verbouwen, renoveren en upgraden van de woning (Z/24/738922).

Onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is beoordeeld als vergunningsvrij:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 30 januari 2025:

- **Imkerlaan 8**, het realiseren van een veranda aan een bestaande berging (Z/25/752125).

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 4 februari 2025:

- **Grasklokje 18**, het plaatsen van een carport en terrasoverkapping (Z/25/750249).

Verzonden, d.d. 5 februari 2025:

- **Henri Dunantstraat 95**, het plaatsen van een dakkapel (Z/25/751729).

Verzonden, d.d. 6 februari 2025:

- **Poppenallee 4**, het tijdelijk regulier bewonen van de bedrijfswoning voor de duur van maximaal 2 jaar (tot uiterlijk 07-02-2027) (Z/25/751735).

NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 3 februari 2025:

- **Rollocate 81**, het vervangen van de tijdelijke molen door een nieuwe erfmolen (Z/24/742562).

Tegen de verleende omgevingsvergunning die de reguliere procedure hebben gevolgd en de verleende omgevingsvergunningen die (gedeeltelijk) zijn ingetrokken, kunnen door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Tevens kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

De volgende melding is geaccepteerd:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 29 januari 2025:

- **Hessenweg 18**, het realiseren van een inrit (Z/25/751603).

Verzonden, d.d. 4 februari 2025:

- **Mulertlaan 20**, het realiseren van een inrit (Z/25/752018).

Voor informatie of vragen kunt u contact opnemen met het team Ruimtelijke Kwaliteit, telefoon 140529.

APV EN ALCOHOLWET

Onderstaande meldingen van een klein evenement zijn ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 30 januari 2025:

- **Wieler Toerfiets Club Staphorst-Rouveen**, een melding voor het organiseren van een 'Fietstocht Rondom Staphorst' op 21 juni 2025 door de gemeente Dalfsen.

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 4 februari 2025:

- **Verkeersouder coördinator Dalfsen**, het organiseren van 'Veilig omgaan met land(bouw)verkeer' op 21 maart 2025 op de parkeerplaats bij Kon. Julianalaan 71.
- Ontvangen, d.d. 5 februari 2025:
- **Stichting Sportief Nieuwleusen**, het organiseren van de 'Avond4daagse Nieuwleusen' van 19 mei t/m 22 mei 2025. Start en finish is bij de IJsbaan.

- **Union Sport Vereniging**, het organiseren van een jeugdvoetbalkamp op 18 en 19 april 2025 bij Kon. Julianalaan 71.

Onderstaande aanvragen om een evenementenvergunning zijn ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 2 februari 2025:

- **Oranjevereniging Hoonhorst**, het organiseren van 'Oranjefeest Hoonhorst' op 25, 26 en 27 april 2025 op het veld achter de molen.

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 30 januari 2025:

- **Stichting Nieuwleusen Bevrijd**, het organiseren van 'Nieuwleusen 80 jaar bevrijd' op 11, 12 en 13 april 2025 op de weilanden rondom het Palthebos.

Ontvangen, d.d. 3 februari 2025:

- **Oranjevereniging Nieuwleusen**, het organiseren van 'Koningsdag' op 26 april 2025 bij het gemeentehuis en in het Palthebos.

Onderstaand melding voor het afwijken van de schenktijd is ontvangen:

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 3 februari 2025:

- **Union Sport Vereniging**, verzoek ontheffing schenktijd in verband met:
 - Paasbingo op 19 april 2025
 - Medewerkersavond op 24 mei 2025
 - Combitoernooi op 14 juni 2025

Onderstaande evenementenvergunningen zijn verleend:

LEMELERVELD

Verzonden, d.d. 7 februari 2025:

- **Carnavalsvereniging de Sporkelaars**, het organiseren van de Verlichte optocht op 4 maart 2025 in het centrum.

DALFSEN

Verzonden, d.d. 7 februari 2025:

- **Sallands Bakfeest**, het verkopen van toegangskaarten voor Normaal op 14 februari op de parkeerplaats bij Sportpark Gerner aan de Haersolteweg 8.

Kom veilig  Thuis

VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN CHW KERNEN GEMEENTE DALFSEN 2022

Doel van het bestemmingsplan

Met dit bestemmingsplan worden verschillende bestemmingsplannen voor de kernen van de gemeente Dalfsen samengevoegd. In dit bestemmingsplan zijn ook onherroepelijke herzieningen, wijzigingsplannen en buitenplanse afwijkingen opgenomen. Ook bevat het bestemmingsplan ambtshalve wijzigingen. Hierdoor is er één integraal en actueel bestemmingsplan voor de kernen.

Nota van Zienswijzen

Tegen het ontwerpplan zijn zienswijzen ingediend. Deze zijn verwerkt in de Nota van Zienswijzen en de gemeente heeft een reactie gegeven op de ingediende zienswijzen. De raad heeft ingestemd met de beantwoording van de zienswijzen zoals opgenomen in de Nota van Zienswijzen.

Ter inzage

Het gewijzigde bestemmingsplan en de Nota van Zienswijzen liggen met de bijbehorende stukken van 12 februari 2025 tot en met 26 maart 2025 voor iedereen ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis in Dalfsen.

Reageren?

Beroep tegen het besluit instellen kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit is gedurende bovengenoemde termijn mogelijk voor iedereen die het niet eens is met dit besluit.

In werking treden plan (geldigheid)

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als u dit niet wilt, vanwege een spoedeisend belang of omdat het besluit onherstelbaar gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening

indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, dan wordt de werking van het plan uitgesteld totdat op dat verzoek is beslist.

Kosten

Voor zowel de behandeling van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Meer informatie

U kunt het bestemmingsplan met identificatienummer NL.IMRO.0148. Kern2022-vs01 ook inzien via de website omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. De bestanden zijn beschikbaar op digitaleplannen.nl/0148/.

Dalfsen, 11 februari 2025

Burgemeester en wethouders
gemeente Dalfsen



Inschrijving AFTER'S COOL weer geopend

Na de voorjaarsvakantie kunnen basisschoolkinderen uit de gemeente Dalfsen weer meedoen met het naschoolse aanbod van AFTER'S COOL! Vanaf nu kunnen kinderen zich aanmelden via www.kerngezonddalfsen.nl

Hoe COOL is het om na schooltijd lekker actief, creatief en/of muzikaal bezig te zijn en andere kinderen te ontmoeten? AFTER'S COOL biedt

lessen, trainingen en workshops rondom sport, kunst en cultuur voor alle kinderen uit groep 3 t/m 8. Na schooltijd dansen, koekjes bakken



of liever met programmeren aan de slag? Er is voor ieder kind wat wils.

Inschrijven en winactie

Het complete programma per plaats vindt u op www.kerngezonddalfsen.nl. Daar kunnen ouders hun kinderen ook inschrijven. De eerste activiteiten starten na de voorjaarsvakantie en het programma loopt door tot aan de zomervakantie. Kinderen die zich voor 7 maart inschrijven voor drie of meer activiteiten, maken daarnaast kans op mooie prijs, dus aanmelden maar!

Aanbod sport, kunst en cultuur

In Dalfsen vinden we het belangrijk dat alle kinderen en jongeren kunnen sporten of iets aan kunst en cultuur kunnen doen. Niet alleen omdat dat leuk is, maar ook omdat het goed is voor de persoonlijke ontwikkeling. Kinderen leren zichzelf uit te dagen en samen te werken. Daardoor wordt het zelfvertrouwen groter en het concentratievermogen beter. Elk kind dat en iedere jongere die goed in z'n vel zit, presteert beter: thuis, op school en op straat. Het AFTER'S COOL aanbod is ontwikkeld door SAAM Welzijn, Kerngezond Dalfsen en de cultuurcoach in samenwerking met lokale sport-, kunst- en culturaanbieders.

Maak kennis met het werk van de gemeenteraad:

Gratis cursus Politiek Actief voor inwoners van de gemeente Dalfsen

De gemeenteraad bestaat uit inwoners die er samen voor willen zorgen dat het fijn en veilig wonen, recreëren en werken is in onze gemeente. Gemeenteraadsleden nemen belangrijke besluiten voor de gemeente. Woon jij in de gemeente Dalfsen, ben je 18 jaar of ouder en wil je weten of de gemeenteraad iets voor jou is? Wil je leren hoe je meer invloed kunt uitoefenen op de lokale politiek? Of wil je meer weten over het werk van de gemeente en de gemeenteraad? Dan is de gratis cursus Politiek Actief van de gemeente Dalfsen iets voor jou! Aanmelden kan tot zondag 16 maart 2025 via www.dalfsen.nl/politiekactief. Wees er snel bij, want vol=vol! Er is plek voor 30 deelnemers.

De cursus

De cursus is gratis en bestaat uit vier bijeenkomsten in de raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen:

Dag 1 | dinsdag 25 maart 2025, 19.30 uur tot 22.00 uur

- Hoe wordt Nederland bestuurd en wat is daarin de plaats van de gemeente?
- Verkiezingen en politieke partijen.

Dag 2 | dinsdag 1 april 2025, 19.30 uur tot 22.00 uur

- Hoe werkt de gemeente?
- Besluitvorming binnen de gemeente;
- Beïnvloeden van de besluitvorming.

Dag 3 | dinsdag 8 april 2025, 19.30 uur tot 22.00 uur

- Taken en rollen van de gemeenteraad;
- De instrumenten van een raadslid;
- Maak kennis met onze raadsleden.

Dag 4 | dinsdag 6 mei 2025, 19.00 uur tot einde vergadering

- Uitleg over het vergadermodel en de insprekingsmogelijkheden in Dalfsen;
- Bijwonen van een raadscommissievergadering.

Meer informatie en aanmelden De cursus wordt georganiseerd door de gemeente Dalfsen met gastdocenten van ProDemos. Meedoen is gratis en zonder verdere verplichtingen. Meld je snel aan, er is ruimte voor 30 deelnemers. Aanmelden kan tot 16 maart via www.dalfsen.nl/politiekactief. Op deze website vind je ook meer informatie over de cursus

Dinsdag 3 maart: Banenmarkt in De Spil Nieuwleusen

Op zoek naar een (andere) baan? En kun je daar wel wat hulp bij gebruiken? Kom dan op dinsdag 3 maart van 10.30 tot 12.00 uur naar De Spil in Nieuwleusen. Verschillende uitzendbureaus en loopbaancoaches gaan samen met jou op zoek naar een leuke nieuwe baan.

Iedereen uit de gemeente Dalfsen is welkom! Het is handig als je jouw cv meeneemt. We kunnen ook zorgen voor taalondersteuning. Stuur hiervoor een mailtje met de taal die je spreekt naar teamwerk@dalfsen.nl.

Meer info?

www.dalfsen.nl/werkcafe



'Lela Schrijft!'

De kinderburgemeester van de gemeente Dalfsen aan het woord

Hey, Lela hier!

Ik heb de afgelopen maanden weer veel gedaan als kinderburgemeester. Ik heb 4 dingen om over te schrijven:

1. Afsluiting shampooflesseninzameling bij de hockeyvereniging in Dalfsen
2. Opening Klimaatwinkelstraat in Dalfsen
3. Voorlezen bij Prokino kinderopvang Nieuwleusen
4. Bijkletsmoment met de burgemeester (en mijn verjaardag, want ik ben namelijk 12 geworden!)

1. Afsluiting shampooflesseninzameling

Vorig jaar in december eindigde de actie 'Alle Shampooflessen Verzamelen'. Ik was bij de afsluiting en plaatsing van een gerecyclede afvalbak bij de hockeyvereniging in Dalfsen. We gingen eerst luisteren naar een praatje van de bedenker van de actie: Ad Zwaga. Hij ging vertellen over hoe het is begonnen, waarom de actie is gestart en hoe het is geëindigd. De gerecyclede afvalbak is gemaakt door een bedrijf uit Nieuwleusen van alle ingezamelde flessen. Daarna mocht ik een sticker plakken op de afvalbak. Ze gingen nog een paar foto's maken van de afvalbak, mij en de vertegenwoordiger van de actiegroep voor de kranten. We dronken met elkaar warme chocolademelk en toen ging ik weer naar huis.

2. Opening Klimaatwinkelstraat Dalfsen

Vorig jaar in december werd de Klimaatwinkelstraat in Dalfsen geopend. Eerst waren we op het gemeentehuis met mensen van de gemeente en met mensen die de straat gelegd hadden. We liepen naar de opening, waar een podium was gebouwd. De wethouder ging op het podium staan en iedereen bedanken die eraan heeft meegewerkt. Toen mocht ik ook op het podium met de wethouder en de baas van het bedrijf dat het straatwerk allemaal heeft aangelegd. We drukten op de knop en toen ging een confettikanon af en toen was de Klimaatwinkelstraat geopend! We kregen nog chocomel en een oliebol op het einde. Owja, ik mocht ook nog een kaars in de grote kerstboom hangen, als kinderburgermeester. Daarop stond een wens. Alleen mijn tekening van de kaars was achtergebleven in het lamineerapparaat... oeps. Bonte Nilli heeft toen snel een nieuwe voor mij gemaakt. Dit werd ook allemaal gefilmd voor de tv.

3. Lezen bij Prokino kinderopvang in Nieuwleusen

Eind januari ging ik kinderen voorlezen bij kinderopvang Prokino. Dit deed ik omdat het de Nationale Voorleesdagen waren. In heel Nederland werd voorgelezen uit het boek Rinus, over een neushoorn. We kwamen aan en ze gingen mijn jas ophangen aan de kapstok. (WWOOOWWW). Ik mocht op de grote voorleesstoel zitten en toen mocht ik voorlezen

in een soort theatertje, want als je iets voorlas, dan kwam dat overeen met het plaatje in het theatertje. Leuk hé? De kinderen gingen ook de hele tijd geluidjes maken bij het verhaal, dat was echt grappig! Aan het einde kreeg ik een zelfgemaakte medaille van de kindjes. Daarop stonden hun namen en een bedankje. Ik kreeg ook een cadeautje: een leuk boek! We hebben nog even gekletst en toen was het voorbij en gaf ik iedereen een high-five. Dat was het voorlezen!



4. Bijkletsmoment met de burgemeester

Af en toe heb ik als kinderburgemeester een bijkletsmoment met burgemeester Rikus Jager. Dit keer gingen we gewoon even kletsen over van alles en nog wat, theedrinken en een koekje eten. We hebben het bijvoorbeeld gehad over hoe het tot nu toe ging als kinderburgemeester. En dat ik druk ben met kiezen van een nieuwe school. Rikus vertelde hoe hij het vroeger deed op school. Zijn leraar gaf expres lagere cijfers, zodat hij beter z'n best bleef doen op school, maar dat wist hij niet. Totdat hij ging verhuizen en ineens allemaal hoge cijfers haalde en toen niet meer zo z'n best ging doen. Dit vond ik grappig om te horen. En toen ging ik weer naar huis.



En ik was 2 februari jarig! Ik ben 12 geworden!

Dit was het weer, tot de volgende 'Lela Schrijft!' Doegggg!

TERUGBLIK OP DE RAADSVERGADERING VAN 3 FEBRUARI 2025

Hieronder leest u over de belangrijkste gebeurtenissen en besluiten tijdens de raadsvergadering van maandag 3 februari.

Nota risicomanagement en weerstandsvermogen

De gemeenteraad heeft de nota risicomanagement en weerstandsvermogen 2025 vastgesteld. In dit geactualiseerde document zijn de aanbevelingen van de Rekenkamer van Dalfsen van eind 2024 overgenomen.

Bestemmingsplan Kernen

Het bestemmingsplan Kernen is door de gemeenteraad vastgesteld. In dit bestemmingsplan zijn meerdere onherroepelijke bestemmingsplannen, omgevingsvergunningen en afwijkingsprocedures opgenomen. Dit zorgt voor een actualisatie en integratie van verschillende bestemmingsplannen, waardoor de leesbaarheid en toepasbaarheid voor de toekomst wordt verbeterd.

Industrie Combinatie Nieuwleusen heeft namens ondernemers uit Nieuwleusen de gemeenteraad toegesproken tijdens Het Podium van 23 januari 2025. Dit ging over de onzekerheid die er leeft over de milieuzonering van bedrijfspanden bij verkoop, verhuur en verbouwen. Dit onderwerp is door ingekomen zienswijzen uit het vastgestelde bestemmingsplan Kernen gehaald. De raad heeft het college gevraagd om ondernemers hier binnen dit jaar duidelijkheid over te geven. Het college van burgemeester en wethouders geeft aan dit niet toe te kunnen zeggen, maar zegt te zorgen voor spoedige

en voortvarende behandeling. Het college zegt toe de gemeenteraad op de hoogte te houden van dit proces en een memo te delen met de raad als de duidelijkheid richting ondernemers niet binnen een jaar gegeven wordt.

Wijzigingsbesluit Het Engelland

De gemeenteraad heeft het wijzigingsbesluit Het Engelland vastgesteld. Daarmee kan het voorkeursrecht op een groot deel van de grond in 'Het Engelland', een gebied ten noorden van het dorp Dalfsen, worden verlengd. Dit betekent dat een grondeigenaar verplicht is om bij verkoop van de grond dit eerst aan de gemeente aan te bieden. Dit zorgt ervoor dat de gemeente in de toekomst woningen kan gaan bouwen in dit gebied. Een ontwikkeling die de gemeenteraad toejuicht. De gemeenteraad vraagt daarbij wel aandacht voor de verkeersontsluiting van dit nieuwe gebied. En roept het college op zorgvuldig om te gaan met communicatie richting omwonenden, zodat duidelijk is waarbij en hoe zij invloed hebben op de ontwikkeling van dit gebied.

Beeldkwaliteitsplan Dalfsen

Om ervoor te zorgen dat het centrum van het dorp Dalfsen een dorps uitstraling blijft houden, heeft de gemeenteraad het beeldkwaliteitsplan Dalfsen vastgesteld. Hierin staan voorwaarden (over behoud van historische kenmerken van het dorp en ruimte voor nieuwe ontwikkelingen) voor het verbouwen en bouwen van gebouwen en wegen in centrum.

Tijdens Het Podium van 23 januari

2025 is namens Vrienden van Dalfsen gesproken over dit onderwerp. Zij vroegen aandacht voor het historische stratenpatroon rond het centrum van het dorp. De gemeenteraad geeft gehoor aan deze vraag en roept het college op om het historische karakter ook buiten het centrum te borgen, onder andere voor de belangrijke uit- en invalswegen van het dorp. En om ook te kijken naar het beeldkwaliteitsplan van de andere dorpen in de gemeente. Het college gaat de mogelijkheden hiervan onderzoeken en informeert de gemeenteraad hierover.

Duurzame opvang asielzoekers

De gemeenteraad heeft besloten om voor een periode van zeven jaar maximaal 190 asielzoekers op te vangen aan de Engellandweg in Dalfsen. De locatie is nu nog een weiland van ongeveer 1,5 hectare, in bezit van de gemeente, tussen de Engellandweg en Vossersteeg in Dalfsen.

Op dit moment wonen al ongeveer 150 asielzoekers in tijdelijke opvanglocaties in het Hof van Dalfsen en in Lemelerveld. Het uitgangspunt is dat zij vanaf 1 juli 2025 in Het Engelland kunnen worden opgevangen, zodat de tijdelijke locaties niet meer nodig zijn.

De belangrijkste redenen voor de partijen (CDA, ChristenUnie, PvdA, D66 en VVD) om voor dit voorstel te stemmen en Het Engelland als locatie voor de opvang te kiezen, zijn:

- De gemeenteraad heeft in 2023 een motie aangenomen waarin zij het college van burgemeester en wethouders verzoekt een geschikte

locatie binnen de gemeente te vinden om voor een langere periode vluchtelingen op te vangen.

- In de wet staat dat iedere gemeente vanaf 1 juli 2025 moet zorgen voor de opvang van een door het Rijk bepaald aantal asielzoekers.
- De locatie aan de Engellandweg is groot genoeg voor een opvanglocatie die privacy, speelruimte en veiligheid kan bieden voor de bewoners;
- De grond is eigendom van de gemeente Dalfsen;
- Voorzieningen zijn onder andere per fiets en bus goed bereikbaar vanaf de locatie;
- In de toekomst wil de gemeente hier woningen bouwen, waardoor investeringen in nutsvoorzieningen (zoals de aanleg van riolering, elektra en waterleidingen) later ten goede komen aan de woonwijk;
- Een verdeling van opvang van asielzoekers en Oekraïense ontheemden over de kernen: de intentie is om opvang voor Oekraïners te realiseren in Nieuwleusen. En Lemelerveld heeft al langere tijd asielzoekers opgevangen in tijdelijke opvanglocaties.

Gemeentebelangen stemde tegen dit voorstel. Zij vinden de voorgestelde opvanglocatie te groot en zien liever een spreiding over de kernen in kleinere opvanglocaties. Ook zien zij liever dat een locatie niet voor langere tijd wordt vastgelegd. Dit omdat de situatie en behoefte aan opvang kan veranderen en hier dan op ingespeeld kan worden. De andere partijen zijn het daar niet mee eens. Zij vinden dat tijdelijke locaties zorgen voor onrust bij

omwonenden en de bewoners die steeds weer moeten verhuizen.

Het voorstel is met een meerderheid van stemmen (13 stemmen voor (CDA, ChristenUnie, PvdA, D66 en VVD) en 8 stemmen tegen (Gemeentebelangen) aangenomen.

Daardoor kan het college nu aan de slag om samen met het COA en omwonenden (o.a. via de klankbordgroep) te zorgen voor een passende invulling van het terrein aan de Engellandweg en infrastructurele verbeteringen aan de wegen rondom en in de directe nabijheid van de opvanglocatie. Het college heeft toegezegd een verkeersplan op te stellen om te zorgen voor het verbeteren van de verkeersveiligheid rond de locatie.

Ook heeft het college toegezegd dat de gemeenteraad een voorstel krijgt over de positie en rol van de raad in het proces rondom het tussentijds bepalen van de termijn van de opvang en eventuele verlenging daarvan.

Voor betrokkenen en geïnteresseerden wordt donderdag 6 februari een informatieavond gehouden over dit onderwerp.

Vergadering bekijken en meer informatie

Wilt u de hele raadsvergadering terugkijken of meer informatie over de gemeenteraad? Ga dan naar www.gemeenteraaddalfsen.nl.

Volg de gemeenteraad op social media



Uitnodiging Internationale Vrouwendag

Thema 'Vrouw van de toekomst'

Kom op Internationale Vrouwendag in gesprek met 5 'bijzonder gewone vrouwen' uit alle kernen van Dalfsen met een eigen verhaal: Annemarie Zielman, Hanna Hamberg, Fatemeh Nasrabadi, Betsy Ramerman en Marlies Visser.

Wanneer 8 maart
Tijd 19.30 aanvang, 20.00 start
Waar Stoomfabriek Dalfsen
Aanmelden <http://bit.ly/3Q2aiPC>



Internationale Vrouwendag 2025

Inspirerende Verhalen van vijf Bijzonder Gewone Vrouwen

Op 8 maart 2025 organiseren Theater De Stoomfabriek, de Bibliotheek en de gemeente Dalfsen samen de viering van Internationale Vrouwendag. Tijdens deze inspirerende bijeenkomst in Theater De Stoomfabriek, delen vijf 'bijzonder gewone' vrouwen uit alle kernen van Dalfsen hun persoonlijke verhaal. De zaal is open vanaf 19:30 uur en het programma begint om 20:00 uur.

In de gemeente Dalfsen gaan we tijdens Internationale Vrouwendag in Theater Stoomfabriek in gesprek met Annemarie Zielman, Hanna Hamberg, Fatemeh Nasrabadi, Betsy Ramerman en Marlies Visser. Vijf 'bijzonder gewone' vrouwen uit de gemeente,

allen met hun eigen verhaal, maar ook met een mening over het thema 'Vrouw van de toekomst'. Het publiek krijgt de mogelijkheid om vragen te stellen en in gesprek te gaan met de vrouwen tijdens een open interviewronde. Aanmelden kan op: <https://bit.ly/3Q2aiPC>

Uw WOZ-waarde is weer bekend

Op 13 en 14 februari krijgt u het aanslagbiljet voor gemeente- en waterschapsbelastingen van GBLT. Hierop staat ook uw WOZ-waarde. GBLT vindt het belangrijk dat deze klopt. U kent uw eigen huis of pand het beste, dus kijkt u met ons mee?



Wat is WOZ?

Onze WOZ-experts berekenden uw WOZ-waarde. De WOZ-waarde is de marktwaarde van uw woning. Heeft u een koopwoning of bedrijfspand? Dan gebruikt GBLT uw WOZ-waarde om verschillende belastingen te berekenen. Op gblt.nl/woz leggen we u uit hoe GBLT uw WOZ-waarde berekent. Ook vindt u daar een overzicht met veelgestelde vragen.

meer op de belastingaanslag. Deze informatie sturen we naar de eigenaar van het pand. Meer informatie vindt u op onze site: gblt.nl/woz/bezwaar-huurder.

Twijfelt u aan uw WOZ-waarde?

U kent uw eigen huis of pand het beste. Heeft u vragen over uw WOZ-waarde? Bel dan het GBLT op 088-064 55 55. Ze helpen u graag. Wilt u toch bezwaar maken? Bezwaar bij GBLT gaat makkelijk en kan op verschillende manieren:

- Maak digitaal bezwaar in Mijn Loket.
- Maak online bezwaar op: gblt.nl/bezwaar-woz
- Of stuur uw brief aan GBLT, Postbus 1098, 8001 BB Zwolle. Zet in de brief waarom u bezwaar maakt.

Kijkt u mee?

Wilt u weten welke gegevens GBLT gebruikte om de WOZ-waarde van uw koopwoning of bedrijfspand te berekenen? Bekijk dan uw taxatieverslag in Mijn Loket op GBLT.nl. Log daarvoor in met DigiD of eHerkenning.

Bent u huurder?

Dan staat vanaf dit jaar de WOZ-waarde niet

Meer informatie?

Bezoek de website: gblt.nl/woz



HIEROVER PRAAT DE GEMEENTERAAD VAN DALFSEN

Namens inwoners geeft de gemeenteraad aan wat er in de gemeente moet gebeuren. Het is voor raadsleden belangrijk om te horen wat er leeft in de dorpen. Heeft u een mening over een onderwerp op de agenda van de gemeenteraad of een goed idee voor uw dorp? Dan horen zij dat graag van u.

Hieronder leest u waarover de gemeenteraad de komende tijd praat. En hoe u met hen in contact kunt komen.

RAADSCOMMISSIE

De raadscommissie bereidt de besluiten van de gemeenteraad voor. En adviseert de gemeenteraad hierover.

Datum: maandag 10 februari 2025
Tijd: 19.30 uur
Locatie: raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen

AGENDA

BEELDVORMEND (PRESENTATIE EN VRAGEN):

- *Ontwikkelingen in landelijk gebied*

De raadscommissie wordt bijgepraat over het Provinciaal Programma Landelijk Gebied (PPLG).

- *Water en bodem in ruimtelijke ontwikkelingen*

Hoe wordt het water en de bodem in de gemeente gebruikt? Hoe houdt de gemeente rekening met de verschillende elementen bij ruimtelijke ontwikkelingen? En welke invloed heeft dat op onder andere droogte en wateroverlast? Aan de gemeenteraad wordt het gevraagd het sturingsprincipe water en bodem met de lokale afweging bij ruimtelijke ontwikkelingen vast te stellen. En eenmalig €100.000,- beschikbaar te stellen voor nader onderzoek binnen regionale samenwerkingen.

- *Beleidsplan financiële bestaanszekerheid 2025 - 2029*

De gemeente wil dat iedere inwoner kan meedoen in de samenleving. Daar hoort ook bij elke dag kunnen eten, verjaardagen vieren en sporten. In het beleidsplan financiële bestaanszekerheid staat wat de gemeente wil doen om inwoners die dat nodig hebben hierbij te helpen. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit beleidsplan vast te stellen. En om voor de jaren 2025, 2026 en 2027 €49.200,- beschikbaar te stellen voor het vergroten van de financiële bestaanszekerheid van onze inwoners.

Datum: maandag 24 februari 2025
Tijd: 19.30 uur
Locatie: raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen

AGENDA

BEELDVORMEND (PRESENTATIE EN VRAGEN):

- *Lokale Inclusie Agenda*

Een beschrijving van wat de gemeente heeft gedaan en in de toekomst wil gaan doen om nóg toegankelijker te worden voor iedereen. Denk daarbij aan voorzieningen in openbare ruimten voor mensen met een handicap.

ORDEELSVORMEND (DEBAT):

- *Water en bodem in ruimtelijke ontwikkelingen;*
- *Beleidsplan financiële bestaanszekerheid 2025 - 2029.*

Datum: maandag 3 maart 2025
Tijd: 19.30 uur
Locatie: raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen

AGENDA

OPINIËREND (DEBAT):

- *Lokale Inclusie Agenda*

RAADSVERGADERING

De gemeenteraad neemt besluiten tijdens de raadsvergadering.

Datum: maandag 3 maart 2025
Tijd: 20.00 uur
Locatie: raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen

AGENDA

- *Water en bodem in ruimtelijke ontwikkelingen;*
- *Beleidsplan financiële bestaanszekerheid 2025 - 2029.*

HET PODIUM | PRAAT MEE: PRESENTIEER UW MENING OF IDEE AAN DE RAAD

Datum: donderdag 27 februari om 19.00 uur
Locatie: raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen of videobellen

Wilt u uw mening geven over een onderwerp op de agenda van de gemeenteraad? Of is er een ander onderwerp waar u aandacht voor wilt in de gemeenteraad? Presenteer uw mening of idee en ga hierover in gesprek met gemeenteraadsleden.

Aanmelden: mail voor dinsdag 25 februari 12.00 uur naar griffie@dalfsen.nl. Geef in uw mail aan waar u het over wilt hebben.

*Meer informatie

De agenda en vergadertijd kan nog wijzigen. De definitieve agenda en documenten die daarbij horen, worden de dinsdag voor de vergadering geplaatst op: www.gemeenteraaddalfsen.nl.

Kijk en luister mee

U kunt de vergaderingen volgen vanaf de publieke tribune in het gemeentehuis of digitaal via www.gemeenteraaddalfsen.nl. De live-uitzending start bij aanvang van de vergadering. U kunt de vergadering ook op een later moment terugkijken.

Volg de gemeenteraad op social media Raad Dalfsen



Buitengewone raadsvergadering op 13 februari Gemeenteraad maakt voordracht nieuwe burgemeester van de gemeente Dalfsen bekend

Donderdagavond 13 februari 2025 rond 20.00 uur maakt de gemeenteraad tijdens een buitengewone raadsvergadering bekend wie door de raad wordt voorgedragen als nieuwe burgemeester van de gemeente Dalfsen.

De bekendmaking zal niet eerder dan om 20.00 uur plaatsvinden in de raadzaal van het gemeentehuis. U kunt de vergaderingen volgen vanaf de publieke tribune in het gemeentehuis of digitaal op www.gemeenteraaddalfsen.nl. De live-uitzending start bij aanvang van de

vergadering. U kunt de vergadering ook op een later moment terugkijken. Voorafgaand aan de openbare vergadering vindt een besloten raadsvergadering plaats.

Naar verwachting wordt de nieuwe burgemeester in april geïnstalleerd.