



KERNPUNTEN

Week 46 • Dinsdag 12 november 2024 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:
Raadhuisstraat 1,
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
of 0529 48 83 88
- E-mail:
gemeente@dalfsen.nl

Servicepunt Nieuwleusen

Bezoekadres:
Kulturhus de Spil,
Koningin Julianalaan 10,
Nieuwleusen

Openingstijden & afspraak maken

- Telefonische bereikbaarheid:
maandag t/m donderdag
van 8.30 tot 12.30 uur
en van 13.00 tot 16.30 uur.
Vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur.
- Bezoek: het gemeentehuis
Dalfsen en servicepunt
Nieuwleusen zijn voor
bezoek geopend op afspraak.
Op www.dalfsen.nl/
openingstijden staan de
actuele openingstijden.
Via www.dalfsen.nl/
afspraak of door te bellen
plant u een afspraak.

 gemeente Dalfsen

 @gem_dalfsen

 gem_dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 1 november 2024:
- **Ruitenborghstraat 69**, het bouwen van een bijgebouw (Bouwactiviteit Ruimtelijk (Z/24/738775).
- Ontvangen, d.d. 4 november 2024:
- **Rosengardeweg 51**, het verbouwen, renoveren en upgraden van de woning (Bouwactiviteit Ruimtelijk en Bouwactiviteit Technisch) (Z/24/738922).
- Ontvangen, d.d. 5 november 2024:
- **Blauwedijk 2**, het verbouwen van de jongveestal tot wooneenheid (Bouwactiviteit Ruimtelijk, Bouwactiviteit Technisch, Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijke Monument en Afwijken van regels in het Omgevingsplan) (Z/24/739007).
- Ontvangen, d.d. 6 november 2024:
- **Vennenbergweg 1**, het verbouwen van de woonboerderij en het nieuw bouwen van een bijgebouw (Bouwactiviteit Ruimtelijk en Bouwactiviteit Technisch) (Z/24/739226).
 - **Van Tydencampstraat 47**, het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning (Bouwactiviteit Omgevingsplan) (Z/24/739138).

LEMELERVELD

- Ontvangen, d.d. 4 november 2024:
- **Lemelerveldseweg 63 en 65**, verzoek tot wijziging in het omgevingsplan van de varkenshouderij (Afwijken van regels in het Omgevingsplan) (Z/24/738888).
- **Lemelerveldseweg 63 en 65**, het slopen van stallen (Afwijken van regels in het Omgevingsplan) (Z/24/738887).
- Ontvangen, d.d. 6 november 2024:
- **Vilstersestraat 36**, het herindelen van The Ranch (Bouwactiviteit Ruimtelijk) (Z/24/739227).
 - **Hoenderweg 10**, het verbouwen van de woning (Bouwactiviteit Omgevingsplan) (Z/24/739225).

NIEUWLEUSEN

- Ontvangen, d.d. 1 november 2024:
- **Schuurmanslaantje 6**, het tijdelijk plaatsen van een woonunit (Afwijken van regels in het Omgevingsplan, Bouwactiviteit Ruimtelijk en Bouwactiviteit Technisch) (Z/24/738774).
- Ontvangen, d.d. 4 november 2024:
- **Westeinde 10**, het wijzigen van de bestaande handelsreclame (Bouwactiviteit Ruimtelijk en Handelsreclame maken of voeren) (Z/24/738825).

Onderstaand verzoek om intrekking milieuactiviteiten is ingediend:

- Ontvangen, d.d. 19 september 2024:
- **Oosteinde 65A**, het verzoek om intrekking milieuactiviteiten LBV (Z/24/736336).

Onderstaande omgevings- vergunningen, die de

reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

- Verzonden, d.d. 5 november 2024:
- **Haersolteweg 23**, een wijziging op de verleende omgevingsvergunning (Z/24/718131 d.d. 9 september 2024) voor het bouwen van 7 chalets, kadastraal bekend Dalfsen, sectie Q, nummer 1415 (bouwactiviteit technisch) (Z/24/737019).
- Verzonden, d.d. 6 november 2024:
- **Koningsvaren 42**, het uitbreiden van het woonhuis door middel van een bijbehorend bouwwerk (Z/24/738176).

NIEUWLEUSEN

- Verzonden, d.d. 4 november 2024:
- **Oosterveen 87**, het verduurzamen en renoveren van de woning (Z/24/731581).
- Tegen de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben gevolgd, kunnen door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Tevens kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Onderstaande meldingen zijn geaccepteerd:

DALFSEN

- Verzonden, d.d. 6 november 2024:
- **Kringsloot-Oost 10**, het realiseren van een inrit en duiker (Z/24/735592).
- #### NIEUWLEUSEN
- Verzonden, d.d. 6 november 2024:
- **Merellaan 9**, het verbreden van de oprit (Z/24/735361).

Onderstaande omgevingsvergunning, die de uitgebreide procedure heeft doorlopen, is verleend:

- **Maneweg 10**, het toekennen van de aanduiding 'bijbehorend bouwwerk' aan twee schaapskooien en de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie – nachtverblijf' aan het pand met adres Maneweg 10a (Z/24/734783).

Vanaf 13 november 2024 ligt de beschikking met bijbehorende stukken gedurende zes weken op afspraak ter inzage bij het loket van het team Ruimtelijke Kwaliteit in het gemeentehuis. U kunt een afspraak maken via www.dalfsen.nl/afspraak of bel naar 14 0529. U kunt het besluit en de bijbehorende documenten ook digitaal bekijken via <https://mijnpublicaties.nl>.

Belanghebbenden kunnen beroep indienen bij de rechtbank Overijssel, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Dit kan ook digitaal ingediend worden bij de rechtbank met

het beroepschriftformulier. U heeft hier een DigiD voor nodig. De termijn voor het indienen van beroep bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na publicatie van het besluit. Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van vernoemde sector. De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van

de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzieningenrechter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Voor informatie of vragen kunt u contact opnemen met het team Ruimtelijke Kwaliteit, telefoon 140529.

APV EN ALCOHOLWET

Onderstaande meldingen van een klein evenement zijn ontvangen:

DALFSEN

- Ontvangen, 30 oktober 2024:
- **Het Boskamp**, het organiseren van de jaarlijkse Sterrebosmidwinterwandeling op 15 december 2024 bij Sterrebosweg 2.
- Ontvangen, d.d. 5 november 2024
- **Zorgcentrum Rosengarde**, het organiseren van een Bazaar op 22 november 2024 bij Pastoriestraat 1.

Onderstaande aanvragen om een evenementenvergunning

zijn ontvangen:

DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 4 november 2024:
- **Club Zonder Grenzen**, het organiseren van Club Zonder Grenzen op 17, 18 en 19 januari 2025 bij Marsweg 11a.
- #### LEMELERVELD
- Ontvangen, d.d. 30 oktober 2024:
- **Carnavalsvereniging De Sprokkelaars**, voor het organiseren van een carnavalsoptocht op 1 maart 2025 en een verlichte optocht op 4 maart 2025 in het centrum van Lemelerveld.

Veilig carbidschieten - Ken de regels!

Carbidschieten is een fantastische traditie. Om het veilig te laten gebeuren, bestaan er regels. De Algemene Plaatselijke Verordening (APV*) geeft aan welke regels je moet volgen. Afhankelijk van de plek waar je wilt carbidschieten, binnen of buiten de bebouwde kom, gelden verschillende regels. Het is belangrijk deze te kennen om veiligheid te waarborgen en problemen te voorkomen.

Buiten de bebouwde kom

Buiten de bebouwde kom kun je carbidschieten zonder vergunning. Dit moet dan wel volgens bepaalde regels:

- Carbidschieten mag uitsluitend op 31 december van 10.00 uur 's ochtends tot 2.00 uur 's nachts op 1 januari.
- Gebruik alleen vaten met een maximale inhoud van 100 liter afgesloten met zacht materiaal, zoals een bal.
- Zorg voor een vrije schietzone van minstens 75 meter waar geen openbare wegen of paden doorheen lopen.
- Schiet nooit richting van huizen en houd voldoende afstand tot bepaalde locaties:

- Minstens 75 meter van woningen;
- Minstens 300 meter van zorginstellingen en dierenverblijven;
- Minstens 500 meter van beschermde vogelgebieden.
- Markeer de schietplek duidelijk met linten of andere afzetting, zodat voorbijgangers weten dat het een carbidschietlocatie is.

Binnen de bebouwde kom: vergunning vereist

Wil je carbidschieten binnen de bebouwde kom? Dan moet je hiervoor een vergunning aanvragen bij de gemeente. Er kunnen voorwaarden zijn, afhankelijk van de specifieke locatie. In sommige gebieden is carbidschieten namelijk verboden om overlast te voorkomen of de natuur te beschermen. Neem contact op met de gemeente voor de juiste informatie.

Wil je een vergunning aanvragen? Doe dit op tijd, uiterlijk vóór vrijdag 6 december. Bel hiervoor naar de gemeente via 14 0529.

In de APV staat meer informatie, deze kun je vinden op dalfsen.nl/apv

BOB

Ben je Bob,
zeg het hardop!

Kom veilig 

80.000 euro beschikbaar voor lokale initiatieven 80 Jaar Vrijheid

Thema jubileumjaar Dalfsen is 'Vrijheid is nooit af'

Het college van burgemeester en wethouders heeft 80.000 euro beschikbaar gesteld voor lokale initiatieven rondom 80 Jaar Vrijheid komend voorjaar. Inwoners en organisaties in de gemeente Dalfsen kunnen subsidie voor hun initiatief vanaf vandaag op 80jaarvrijheid@dalfsen.nl online aanvragen. Het Dalfser thema voor 2025 is 'Vrijheid is nooit af'.

Volgend jaar is het precies tachtig jaar geleden dat Nederland werd bevrijd. Burgemeester Rikus Jager: "De thema's vrijheid en democratie zijn actueler dan ooit. We grijpen dit jubileum niet alleen aan om te herdenken en te vieren, maar we staan ook stil bij het feit dat de wereld de afgelopen jaren veranderd is door oorlog en polarisatie."

Het Dalfser thema voor 80 Jaar Vrijheid is Vrijheid is nooit af. Jager: "Vrijheid is niet vanzelfsprekend. Daarom roepen we onze inwoners op om dit jubileum samen te vieren door zelf initiatieven op te zetten. Daarnaast konden alle activiteiten rond het vorige jubileum, 75 Jaar Vrijheid, niet doorgaan vanwege corona. Voor komend jaar leggen we dus de nadruk op ontmoeting, samenwerking en gesprek."

Activiteit of initiatief aanmelden
Vanaf vandaag kunnen alle inwoners, verenigingen, scholen en ondernemers hun initiatief aanmelden voor subsidie via het

aanvraagformulier op 80jaarvrijheid@dalfsen.nl. Daar staan ook de beoordelingscriteria gepubliceerd.

Een van de voorwaarden voor toekenning van de subsidie is dat de activiteit past binnen het overkoepelende thema 'Vrijheid is nooit af' en een of meer van de vier subthema's herdenken, vieren, vrijheid en democratie.

Beoordelingsperiode

Na het sluiten van de aanvraagperiode op zondag 8 december worden alle aanvragen middels een vastgesteld beoordelingsformulier behandeld door de werkgroep 80 Jaar Vrijheid. Op basis daarvan wordt de gevraagde subsidie al dan niet toegekend.

De werkgroep 80 Jaar Vrijheid bestaat uit medewerkers van de gemeente Dalfsen en diverse vrijwilligers die in de kernen betrokken zijn bij herdenken en vieren. De projectleider is Maart Westenberg. Zij is voor vragen en meer informatie over 80 Jaar Vrijheid te bereiken via m.westenberg@dalfsen.nl.

HIEROVER PRAAT DE GEMEENTERAAD VAN DALFSEN

Namens inwoners geeft de gemeenteraad aan wat er in de gemeente moet gebeuren. Het is voor hen belangrijk om te horen wat er leeft in de dorpen. Heeft u een mening over een onderwerp op de agenda van de gemeenteraad, of een goed idee voor uw dorp? Dan horen zij dat graag van u. Hieronder leest u waarover de gemeenteraad de komende tijd praat. En hoe u met hen in contact kunt komen.

RAADSCOMMISSIE

De raadscommissie bereidt de besluiten van de gemeenteraad voor. En adviseert de gemeenteraad hierover.

Datum: **maandag 18 november 2024**
Tijd: **19.30 uur**
Locatie: **raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen**

AGENDA

BEELDVORMEND

- Evenementenbeleid;
- Visie op wonen, zorg en welzijn: Volkshuisvestingsprogramma 2025-2029;
- Nieuwe woningen en opvang van Oekraïense vluchtelingen op voormalig USV-terrein aan de Paltheweg in Nieuwleusen.

OORDEELSVORMEND

- Rekenkameronderzoek: risicomanagement en weerstandsvermogen.

RAADSCOMMISSIE

Datum: **maandag 25 november 2024**
Tijd: **19.30 uur**
Locatie: **raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen**

AGENDA

OORDEELSVORMEND

- Evenementenbeleid;
- Visie op wonen, zorg en welzijn: Volkshuisvestingsprogramma 2025-2029;
- Nieuwe woningen en opvang van Oekraïense vluchtelingen op voormalig USV-terrein aan de Paltheweg in Nieuwleusen.

RAADVERGADERING

De gemeenteraad neemt besluiten tijdens de raadsvergadering.

Datum: **maandag 2 december 2024**
Tijd: **19.30 uur (onder voorbehoud)**
Locatie: **raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen**

AGENDA

Evenementenbeleid

Binnen de gemeente Dalfsen worden ieder jaar veel mooie evenementen georganiseerd. De gemeente wil de organisatoren van evenementen zo goed mogelijk faciliteren. Daarom staat in de nota evenementenbeleid beschreven aan welke regels en voorwaarden een evenement moet voldoen en welke subsidiemogelijkheden er zijn. Het college van burgemeester en wethouders biedt de gemeenteraad de nota evenementenbeleid ter vaststelling aan.

Visie op wonen, zorg en welzijn: Volkshuisvestingsprogramma 2025-2029

Hoe kan de gemeente voldoen aan de groeiende en toekomstige behoeften van inwoners op het gebied van wonen, zorg en welzijn? Dat staat beschreven in het Volkshuisvestingsprogramma. Dit instrument is nodig voor het beoordelen van nieuwe initiatieven en het voorbereiden op toekomstige veranderingen. Het college van burgemeester en wethouders biedt de gemeenteraad het Volkshuisvestingsprogramma 2025-2029 ter vaststelling aan.

Nieuwe woningen en opvang van Oekraïense vluchtelingen op voormalig USV-terrein aan de Paltheweg in Nieuwleusen

Het college van burgemeester en wethouders stelt de gemeenteraad voor om 40 duurzame, verplaatsbare woningen op het oude terrein van voetbalvereniging USV aan de Paltheweg in Nieuwleusen te bouwen. Deze huurwoningen zijn eerst voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen bestemd. Later komen de huizen vrij voor andere woningzoekenden.

En verder op de agenda:

- Rekenkameronderzoek: Risicomanagement en weerstandsvermogen;
- Aanpassing van de gemeenschappelijke regeling GBLT in verband met toetreding van de gemeenten Veenendaal, Woudenberg en Renswoude;
- Belastingverordeningen 2025.

HET PODIUM | PRAAT MEE!

Datum: **donderdag 21 november 2024 en donderdag 28 november 2024**
Tijd: **19.00 uur**
Locatie: **raadzaal van het gemeentehuis in Dalfsen of videobellen**

Wilt u uw mening geven over een onderwerp op de agenda van de gemeenteraad? Of is er een ander onderwerp waar u aandacht voor wilt in de gemeenteraad? Presenteer uw mening of idee en ga hierover in gesprek met gemeenteraadsleden.

Aanmelden: mail uiterlijk 12.00 uur op de dinsdag voor Het Podium naar griffie@dalfsen.nl. Geef in uw mail aan waar u het over wilt hebben.

Meer informatie

De definitieve agenda's en bijbehorende documenten vindt u op: www.gemeenteraaddalfsen.nl.

Kijk en luister mee

U kunt de vergaderingen volgen vanaf de publieke tribune in het gemeentehuis of digitaal via www.gemeenteraaddalfsen.nl. De live-uitzending start bij aanvang van de vergadering. U kunt de vergadering ook op een later moment terugkijken.

Volg de gemeenteraad op social media @Raad Dalfsen [f](#) [X](#) [i](#) [in](#)



MELDING IN HET KADER VAN HET BESLUIT ACTIVITEIT LEEFOMGEVING (BAL)

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 10.20 van het Omgevingsbesluit en artikel 12 van de Bekendmakingswet maken Burgemeester en wethouders van Dalfsen bekend dat zij de volgende melding hebben ontvangen in het kader van het Besluit activiteit leefomgeving:

DALFSEN
- Brinkweg 36b, voor het plaatsen

van een propaantank van 1600 liter (1,6m3) (Z/24/736856).

Tegen een melding op grond van het Besluit activiteit leefomgeving kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen.

Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 525 1050. Houd het zaaknummer bij de hand.

Uitnodiging opening Klimaatwinkelstraat



Kom naar de feestelijke opening tijdens het Dalfser Kerstfestijn en vier het samen met ons!
Vrijdag 13 december 15.30 uur Kerkplein Dalfsen

Hergebruiken van grondstoffen op die enorme afvalberg

De gemeente Dalfsen doet vanaf half oktober 2024 mee met de proef van de ROVA 'Wegen pmd op de zijlader'. Tijdens deze proef worden huis-aan-huiscontainers met pmd bij het ophalen gewogen door het inzamelvoertuig van ROVA. Wethouder André Schuurman legt uit waarom de proef belangrijk is en wat de inwoner ervan merkt.

Schuurman heeft met eigen ogen kunnen zien dat er in de oranje containers soms spullen liggen die er niet horen. Hij liep al eens een rondje mee met de vuilniswagen.

'De meeste containers waren prima in orde, maar juist de vervuilde containers maakten indruk. Poepluiers, speelgoed, en heel veel restafval. Je staat echt

versteld van wat je aantreft.'

De slimme vuilniswagens van de ROVA moeten ervoor zorgen dat juist die containers eruit worden gepikt. Met als resultaat dat de kans bestaat dat een vervuilde container niet wordt geleegd. 'Dat doen we niet om onze inwoners te pesten, maar wél om een signaal af te geven. Zo moeilijk is het niet om je afval te scheiden. Je benadeelt je burens door er ander afval in te stoppen. Dat willen we hiermee stoppen.'

Schuurman begrijpt tegelijkertijd dat het niet leuk is om zelf je container te moeten nalopen nadat deze niet is geleegd. 'Dat is geen leuke klus. Maar we scheiden niet voor niets ons afval. We hebben een schaarste aan grondstoffen. Grondstoffen die we gebruiken moeten we daarom zoveel mogelijk hergebruiken.'

Op de vuilnisberg besefte Schuurman zelf hoeveel afval we met elkaar produceren. 'Als je dat met eigen ogen ziet, schrik je ervan. Wat een afval. En wat wordt er veel verbrand. Dan denk ik gelijk, hoe mooi zou het zijn als we één procent van wat nu verbrand wordt kunnen hergebruiken. Dan heb je al een enorme winst aan grondstoffen.'

Lees het hele verhaal van André Schuurman op dalfsen.nl/afval-en-milieu.

Leefbaar Oudleusen, ook over 20 jaar

Om de leefbaarheid in de kleine kernen ook over 20 jaar te behouden en te versterken, kunnen dorpen in Overijssel subsidie aanvragen bij de provincie Overijssel. Plaatselijk Belang Oudleusen greep deze kans. Dat resulteerde op 16 oktober jl. in het bezoek van gedeputeerde Gert Harm ten Bolscher aan Oudleusen. In de Wiekelaar werd hij verwelkomd door Patrick Leussink en Wim Stokebrand, vertegenwoordigers van Plaatselijk Belang en wethouder Betsy Ramerman. Gedeputeerde Ten Bolscher werd door Patrick en Wim op eneroverende wijze meegenomen in het wel en wee van Oudleusen. Onder het motto 'Samen ergens voor gaan!' wil Oudleusen werken aan een dorpsplan dat snelle successen combineert met 'lange adem'-ambities. Dit plan zal samen met inwoners van Oudleusen, de gemeente en Plaatselijk Belang worden ontwikkeld.

Tijdens een korte wandeling door Oudleusen, kreeg Ten Bolscher een goed beeld bij de plannen. De zorgen, energie en saamenhorigheid in Oudleusen werd door hem herkend, evenals de wil om er samen voor te gaan. Wethouder Ramerman: 'We zijn trots op de inzet van Oudleusen. Ze maken hun motto 'Samen ergens voor gaan!' waar. Het vorige dorpsplan resulteerde onder meer in de realisatie van het dorpsplein, het evenemententerrein, een vrij liggend fietspad aan de Dommelerdijk en het strandje aan de Vecht. Ik hoor ook hun zorgen over hoe we de voorzieningen kunnen behouden in Oudleusen en hoe het dorp leefbaar blijft voor jong en oud. Goed dat er daarom opnieuw een dorpsplan wordt gemaakt met zicht op de toekomst. Andere dorpen kunnen overigens nog steeds deze subsidie aanvragen'.

Tips indien container is geweigerd:

- Gebruik (dikke rubberen) handschoenen.
- Gebruik een schep, hark, tang of ander geschikt gereedschap om het afval dat niet hoort bij het pmd te verwijderen uit de mini-container.
- Zorg voor voldoende licht en ruimte om goed te kunnen zien wat je doet.
- Gebruik verschillende zakken voor het scheiden van afval (restafval in de restafvalzak, gft in de gft-zak etc.)
- Na het scheiden kan je de container met een tuinslang of emmer water en een milieuvriendelijke allesreiniger schoonmaken.
- Een plastic zak of zeil in de bodem van de container zorgt ervoor dat je minder vaak de container hoeft te reinigen.



Vnr. Plaatselijk Belang Wim Stokebrand, Patrick Leussink, wethouder Betsy Ramerman, gedeputeerde Gert Harm ten Bolscher.