



Monumentale en waardevolle niet -gemeentelijke bomen binnen de bebouwde kom

DALFSEN



Inleiding:

Aanleiding:

De Gemeente Dalfsen is een boomrijke gemeente. Niet alleen gemeentelijk bomen maar ook particuliere bomen zijn bepalend voor het karakter van het dorp. Om zorgvuldig om te gaan met waardevolle bomen binnen de Gemeente Dalfsen is er kapvergunningbeleid opgesteld. Dit beleid is uitgewerkt in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV). In de APV staan de regels wanneer een kapvergunning vereist is om een boom te kappen. Uitgangspunt is dat waardevolle bomen niet gekapt mogen worden tenzij de redenen tot kappen zwaarder wegen dan de redenen om de boom te behouden.

In de regelgeving wordt onderscheid gemaakt in gemeentelijke bomen en niet-gemeentelijke bomen. Daarnaast is het van belang of de boom binnen of buiten de bebouwde kom staat. Dit boekje beperkt zich tot de waardevolleniet-gemeentelijke bomen binnen de bebouwde kom. De regels voor de overige bomen zijn opgenomen in de Algemene Plaatselijke Verordening en staan op de website van de gemeente Dalfsen.

Doel:

Voor niet-gemeentelijke bomen binnen de bebouwde kom geldt dat ze niet gekapt mogen worden zonder vergunning indien ze staan op de door het college vastgestelde lijst. De bomen die op deze lijst staan zijn in dit boekje opgenomen. Het doel van dit boekwerk is om een duidelijk overzicht te krijgen van de bomen, de locaties, eigendomssituatie en toewijzingscriteria. Dit boekwerk is op elk gewenst moment terugvinden op de internetsite www.dalfsen.nl.

Werkwijze:

Om te bepalen of een boom waardevol is, is deze getoetst aan beoordelingscriteria. Deze criteria zijn afgeleid uit het vastgestelde kapvergunningbeleid en het reeds opgestelde bomenboekje van de Vrienden van Dalfsen.

Leeswijzer:

De waardevolle bomen zijn per kern weergegeven. Aan het begin van elke kern is een overzicht van de betreffende bomen weergegeven. Op elke bladzijde vindt u links onderin informatie over de waardevolle bomen. De coderingen verwijzen naar de criterialijst (bladzijde 4). Verder staat op elke bladzijde de standplaats en een foto van de boom.

Selectie Criteria bijzondere bomen:

Basisvoorwaarden:

1. De geschatte leeftijd is minimaal 50 jaar, uitgezonderd toekomstig waardevolle bomen, gedenkbomen of cultuurhistorisch en/of landschappelijk waardevolle elementen.
2. De boom verkeert niet in omkeerbare slechte conditie, volledig verval van de boom is niet binnen 10 jaar te verwachten.
3. De boom heeft een dusdanige habitus dat deze karakteristiek is voor de soort. (Dit geldt met name voor bomen die een ruimtelijke betekenis hebben en uitgezonderd bomen met een karakteristieke lei/snoeivorm).

Specifieke voorwaarden

M.b.t. ruimtelijke betekenis:

- A. De boom is medebepalend en onvervangbaar voor het karakter van een omgeving vanaf de openbare ruimte.
- B. De boom is een onderdeel van een geheel intact zijnde boomgroep of uniforme laan beplanting die een karakteristieke structuur in stad of landschap zichtbaar maakt.
- C. De boom is een herkenningspunt.

M.b.t. momentwaardigheid:

- D. De boom is van een in Dalfsen zeldzame soort, type of hoge leeftijdsklasse.
- E. De boom vormt een onderdeel van een monumentale omgeving of een cultuurhistorisch waardevol element.
- F. De boom is een gedenkboom.

M.b.t. een meer dan normale ecologische betekenis:

- G. de boom vormt een (onmisbaar onderdeel) van een biotoop van in de omgeving van Dalfsen schaars voorkomende planten- of diersoorten.
- H. De boom is onderdeel van een reeks elementen die een ecologische infrastructuur vormen.

M.b.t. vermelding op monumentale bomenlijst bomenstichting

- I. De boom staat vermeld op de monumentale bomenlijst van de bomenstichting.

Waardevolle bomen in: Dalfsen

Solitair:

Bloemendalstraat 19	Kastanje
Bloemendalstraat 20	Plataan
Bloemendalstraat 22	Kastanje
Hoek Pleyendal, Ankummerstraat	Eik (2)
Kastanjelaan 15	Paardekastanje
Molendijk 8	Eik
Molenstraat 6	Walnoot
Molenstraat 8	Esdoorn
Molenstraat 12	Linde
Oosterstraat 6	Kastanje
Poppenallee 1	Rode beuk
Rondweg 7	Walnoot
Ruitenborghstraat 30	Rode beuk
Ruitenborghstraat 56	Gewone beuk, Amerikaanse eik, Winterlinde
Van Ittersummerstraat 7	Eiken (4)
Vossersteeg 16	eiken (5)*
Vossersteeg 68	Eik, Rode Beuk
Wicherserf 11	Eiken (2)
Wicherserf 13	Eik
Wilhelminastraat 21	Walnoot, paardekastanje
Wilhelminastraat 64	Rode beuk
Wilhelminastraat 70	Knotlinde (2)
Wilhelminastraat 82	Eik

Singel:

Ankummer-Es 1	Eikensingel
Kastanjelaan 5+7	Eikensingel
Leemculeweg 7	Eikensingel
Ruitenborghstraat 56	
Vossersteeg 2	Singel
Vossersteeg 10	Singel
Vossersteeg 64	Singel

Erven:

Gerner Es 5a	Erfbepanting
Leemculeweg 7	Erfbepanting
Nieuwe Uitleg 2	Erfbepanting
Pleijendal, Pastoriestraat	Erfbepanting
Ruitenborghweg 2	Erfbepanting

Ruitenborghstraat 13
Ruitenborghstraat 97
Ruitenborghstraat 103
Vechtdijk 16
Vossersteeg 43
Vossersteeg 47
Vossersteeg 93

Erfbeplanting
Erfbeplanting
Erfbeplanting
Erfbeplanting
Erfbeplanting
Erfbeplanting
Erfbeplanting

Ankummer-Es 1

Eik, zomer
Quercus robur



Criteria:	Basis	2
	Specifiek:	A,B,H
Plantjaar		1990
Eigenaar		5.1.2e
Erf/ Singel/ Solitair		Singel
Monumentaal (bomenstichting)		Nee

Bloemendalstraat 19

Kastanje

Aesculus hippocastanum



Criteria:	Basis	1, 2
	Specifiek:	A, C, E
Plantjaar		1960
Eigenaar		5.1.2e
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Nee

Bloemendalstraat 20

Plataan

Platanus acerifolia



Criteria:	Basis	1, 3
	Specifiek:	A, C, D, E, I
Plantjaar		1750
Eigenaar	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Ja

Bloemendalstraat 22

Kastanje
Aesculus hippocastanum



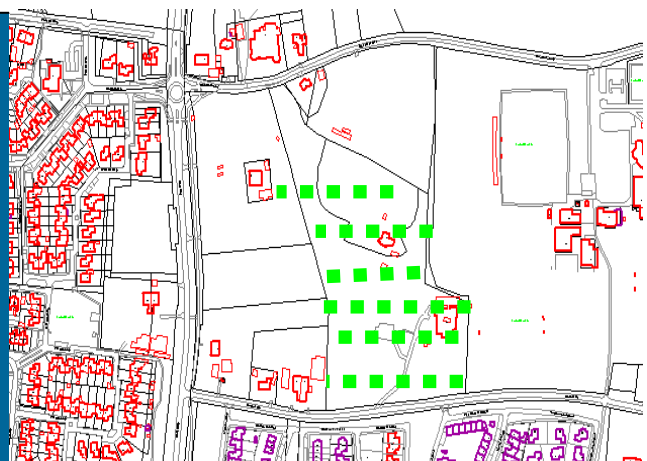
Criteria:	Basis	1, 2,3
	Specifiek:	A,C,E, I
Plantjaar		1950
Eigenaar:	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Ja

Gerner Es 5a

Meerdere soorten Bomen



Criteria:	Basis	1, 2
	Specifiek:	A, B, H
Plantjaar		Vanaf 1930
Eigenaar		5.1.2e
Erf/ Singel/ Solitair		Erf
Monumentaal (bomenstichting)		Nee



Hoek Pleijendal, Ankummerstraat

Eik, zomer

Quercus robur (2)



Criteria:	Basis	1, 2
	Specifiek:	A,B,C
Plantjaar		1960
Eigenaar	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Nee

A map showing the location of the oak tree at the corner of Ankummerstraat and Pleijendal. The map is a street grid with red outlines indicating building footprints. A green star is placed at the intersection of Ankummerstraat and Pleijendal, indicating the location of the tree. The map also shows other streets like Brandk... and various house numbers.

Kastanjelaan 5 + 7

Amerikaanse eik
Quercus rubra



Criteria:	Basis	1, 2
	Specifiek:	A, B, H
Plantjaar		1960
Eigenaar:	5.1.2e	5.1.2e
Erf/ Singel/ Solitair		Singel
Monumentaal (bomenstichting)		Nee

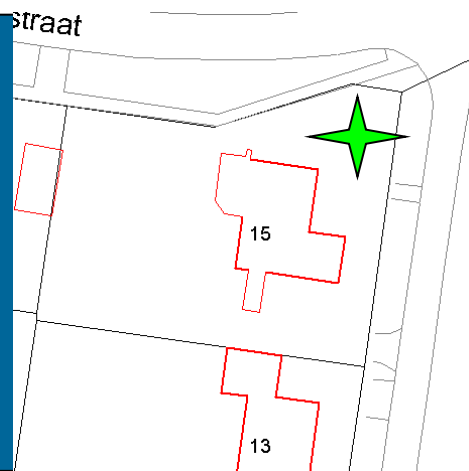


Kastanjelaan 15

Gewone paardekastanje
Aesculus hippocastanum



Criteria:	Basis	1,2,3
	Specifiek:	A,D
Plantjaar		1960
Eigenaar	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Nee



Leemculeweg 7

Eik, zomer
Quercus robur



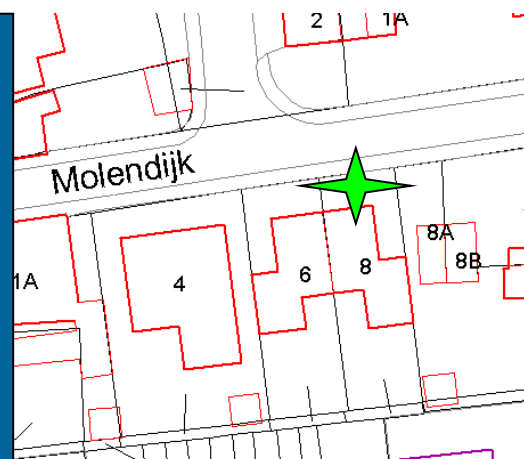
Criteria:	Basis	1,2
	Specifiek:	A,B,H
Plantjaar		1975
Eigenaar		5.1.2e
Erf/ Singel/ Solitair		Erf
Monumentaal (bomenstichting)		Nee

Molendijk 8

Eik, zomer
Quercus robur



Criteria:	Basis	1, 2
	Specifiek:	A, C, D
Plantjaar		1960
Eigenaar	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Nee




Molenstraat 6

Notenboom,
Juglans regia



Criteria:	Basis	1, 2
	Specifiek:	A, D
Plantjaar		1930
Eigenaar	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Nee

A cadastral map showing the layout of Molenstraat and Belestraat. The map displays various plots and buildings, with a green star marking the location of Molenstraat 6. The street names 'Molenstraat' and 'Belestraat' are clearly visible. Plot numbers such as 119, 7, 3, 17, 15, 13, 8, 12, 10, 6, 8, 19, 21, 25, 23, 29, 7, 7, 9441, 7, 17, 8864, 6715, 8328, 9421, 7644, 7642, 7439, 7440, 4652, 4653, 4650, 4651, 8862, 8861, 8700, 896, 7897, 7895, 8314, 6945, 8864, 6715, 8328, 9441, 77, and 77 are also present.

Molenstraat 8

Esdoorn

Acer platanoides



Criteria:	Basis	1,2
	Specifiek:	A,C,D
Plantjaar		1970
Eigenaar	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Nee



Molenstraat 12

Knotlinde

Tillia europaea



Criteria:	Basis:	1, 2
	Specifiek:	A, C, E
Plantjaar		1910
Eigenaar		5.1.2e
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Nee



Nieuwe Uitleg 2

Meerdere soorten Bomen



Criteria:	Basis	2
	Specifiek:	A
Plantjaar		1985
Eigenaar	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Erf
Monumentaal (bomenstichting)		Nee

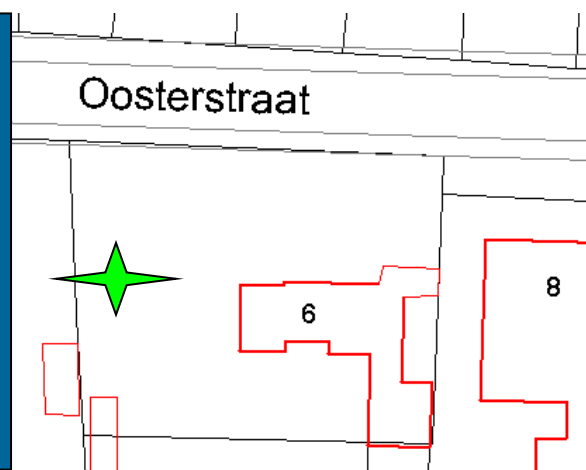


Oosterstraat 6

Kastanje, gewone
Aesculus hippocastanum



Criteria:	Basis	1, 2, 3
	Specifiek:	A,C, D, I
Plantjaar		1900
Eigenaar	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Ja



Pleijendal, Pastoriestraat

Eik, zomer

Quercus robur



Criteria:	Basis	1, 2
	Specifiek:	A,B,C
Plantjaar		1970
Eigenaar	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Erf
Monumentaal (bomenstichting)		Nee

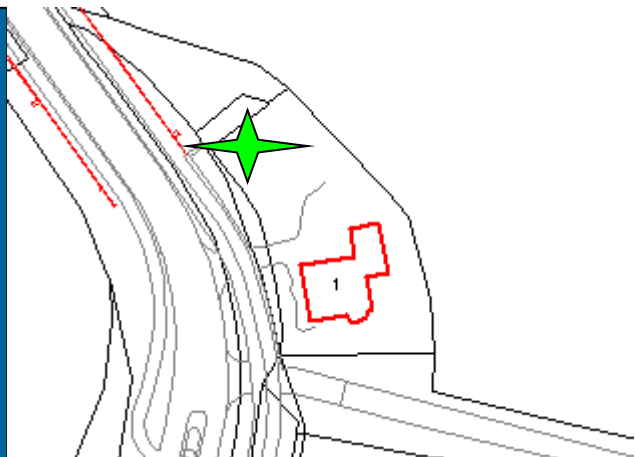
Poppenallee 1

Beuk, rode

Fagus sylvatica 'Atropurpurea'



Criteria:	Basis	2
	Specifiek:	A, C
Plantjaar		1995
Eigenaar	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Nee



Rondweg 7

Walnoot

Juglans regia



Criteria:	Basis	1, 2
	Specifiek:	A
Plantjaar		1952
Eigenaar	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Nee

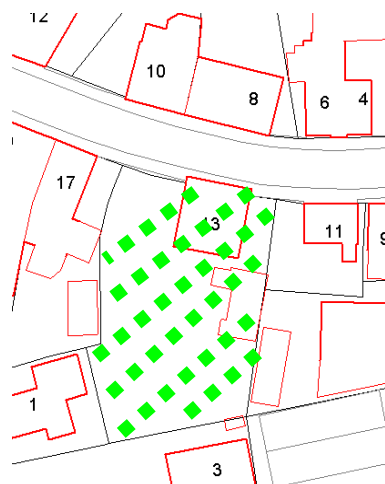


Ruitenborghstraat 13

Diverse soorten



Criteria:	Basis	1,2
	Specifiek:	A,B
Plantjaar		divers
Eigenaar		5.1.2e
Erf/ Singel/ Solitair		Erf
Monumentaal (bomenstichting)		Nee



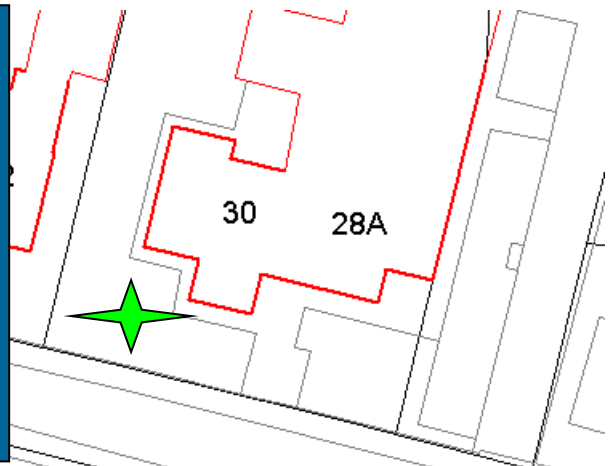
Ruitenborghstraat 30

Beuk, rode

Fagus sylvatica 'Atropurpurea'



Criteria:	Basis	1,2, 3
	Specifiek:	A, C, I
Plantjaar		1935
Eigenaar		5.1.2e
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Ja



Ruitenborghstraat 56

Gewone beuk, Amerikaanse eik, Winterlinde
Fagus sylvatica, *Quercus rubra*, *Tilia cordata*



Criteria:	Basis	1, 2 en 3
	Specifiek:	A, B
Plantjaar		1940
Eigenaar	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Singel
Monumentaal (bomenstichting)		Nee

A site plan diagram showing the layout of the property. The property is outlined in red and divided into sections labeled 56A, 56B, 56C, and 56. Three green stars are placed vertically on the left side of the plan, indicating the locations of trees. The plan also shows a street layout and a parking area.

Ruitenborghstraat 97

Meerdere soorten Bomen



Criteria:	Basis	1,2
	Specifiek:	A,B,H
Plantjaar		1950
Eigenaar		5.1.2e
Erf/ Singel/ Solitair		Erf
Monumentaal (bomenstichting)		Nee

A site plan diagram showing property boundaries and a row of trees marked with green squares. The diagram includes several numbered plots (91, 89, 87, 85, 83) and a row of green squares representing a tree line. A small grey box labeled '5.1.2e' is also present.

Ruitenborghstraat 103

Meerdere soorten Bomen



Criteria:	Basis	1,2, 3
	Specifiek:	A,B,H
Plantjaar		1950
Eigenaar	De erven van	5.1.2e
Erf/ Singel/ Solitair		Erf
Monumentaal (bomenstichting)		Nee

Ruitenborghweg 2

Meerdere soorten Bomen



Criteria:	Basis	1, 2, 3
	Specifiek:	A, B, C, E, I
Plantjaar		1900
Eigenaar	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Ja



Van Ittersumstraat 7

Eik, zomer
Quercus robur



Criteria:	Basis	1, 2
	Specifiek:	A,B,E
Plantjaar		1950
Eigenaar:	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Nee

Van Ittersumstraat 7

Eik, zomer

Quercus robur



Criteria:	Basis	1, 2
	Specifiek:	A,B,E
Plantjaar		1950
Eigenaar:	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Nee

Van Ittersumstraat 7

Eik, zomer

Quercus robur (2)



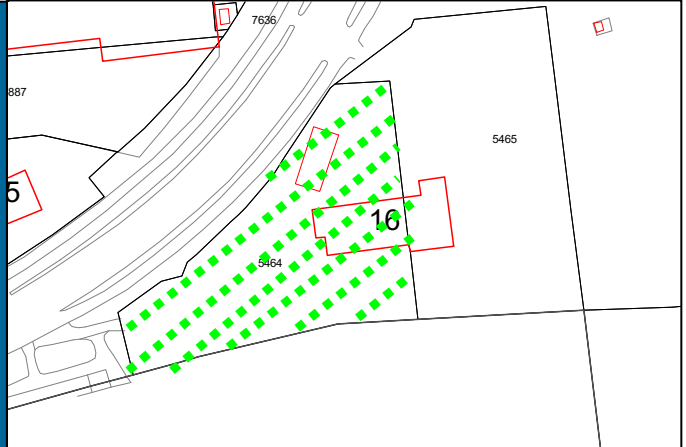
Criteria:	Basis	1, 2
	Specifiek:	A,B,E
Plantjaar		1950
Eigenaar:	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Nee

Vechtdijk 16

Linden, esdoorns en platanen
Tilia, Acer en Platanus



Criteria:	Basis	1, 2
	Specifiek:	A,B,C, E
Plantjaar		1930
Eigenaar		5.1.2e
Erf/ Singel/ Solitair		Erf
Monumentaal (bomenstichting)		Nee

A map showing the location of Vechtdijk 16. The area is marked with a red box and a green dashed pattern. The map includes street names and numbers: 887, 7636, 5465, and 5. The number 16 is prominently displayed in the center of the marked area.

Vossersteeg 2

Eik, Beuk

Quercus robur, *Fagus sylvatica*



Criteria:	Basis	2
	Specifiek:	A, B, H
Plantjaar		1960
Eigenaar		5.1.2e
Erf/ Singel/ Solitair		Singel
Monumentaal (bomenstichting)		Nee



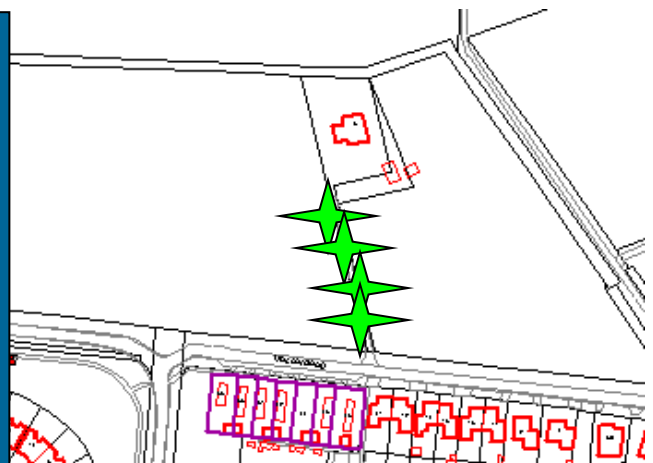
Vossersteeg 10

Eik, Beuk

Quercus robur, *Fagus sylvatica*



Criteria:	Basis	1,2
	Specifiek:	A,B,H
Plantjaar		1950
Eigenaar	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Singel
Monumentaal (bomenstichting)		Nee



Vossersteeg 16

Eik (5)

Quercus robur



Criteria:	Basis	1, 2, 3
	Specifiek:	A, C
Plantjaar		1950
Eigenaar		5.1.2e
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Nee



Vossersteeg 43

Kastanje, gewone
Aesculus hippocastanum



Criteria:	Basis	1, 2, 3
	Specifiek:	A, B, E
Plantjaar		1900
Eigenaar		5.1.2e
Erf/ Singel/ Solitair		Erf
Monumentaal (bomenstichting)		Nee

Vossersteeg 47

Diverse soorten bomen



Criteria:	Basis	1, 2, 3
	Specifiek:	A, B, G, H
Plantjaar		1980
Eigenaar		5.1.2e
Erf/ Singel/ Solitair		Erf
Monumentaal (bomenstichting)		Nee



Vossersteeg 68

Eik, Rode beuk

Quercus robur, *Fagus sylvatica* 'Atropurpurea'



Criteria:	Basis	1, 2, 3
	Specifiek:	A, C, D, E, H
Plantjaar		1860
Eigenaar		5.1.2e
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Ja



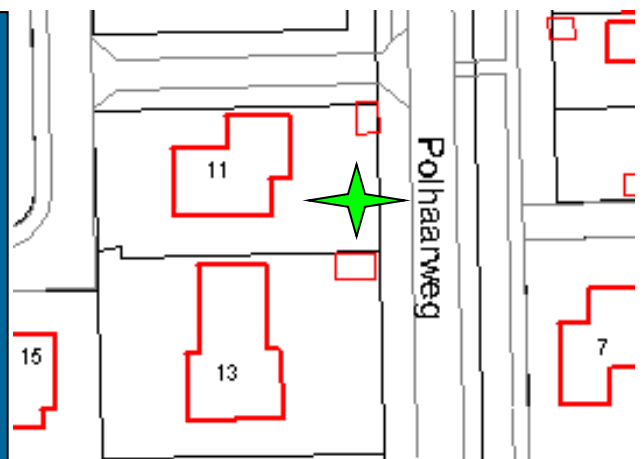
Wicherserf 11

Eik

Quercus robur



Criteria:	Basis	2
	Specifiek:	A
Plantjaar		1980
Eigenaar		5.1.2e
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Nee



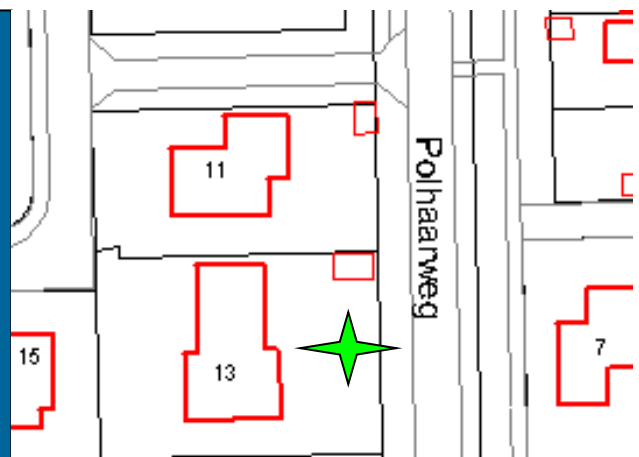
Wicherserf 13

Eik

Quercus robur



Criteria:	Basis	2
	Specifiek:	A
Plantjaar		1980
Eigenaar		5.1.2e
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Nee

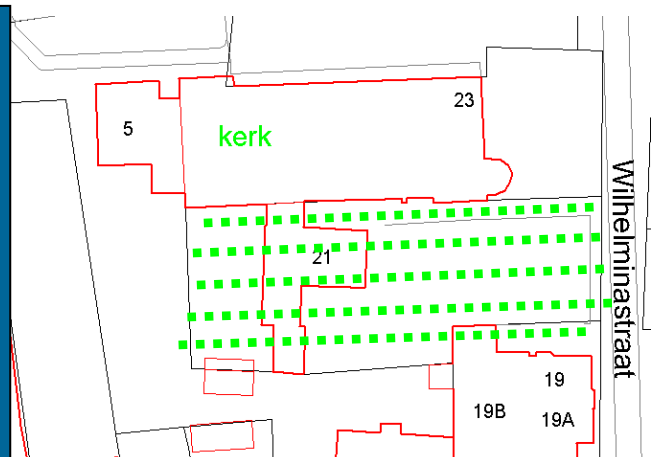


Wilhelminastraat 21

Walnoot, Paardekastanje
Juglans regia, Aesculus hippocastanum



Criteria:	Basis	1, 2
	Specifiek:	A, D
Plantjaar		Vanaf 1930
Eigenaar	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Erf
Monumentaal (bomenstichting)		Nee



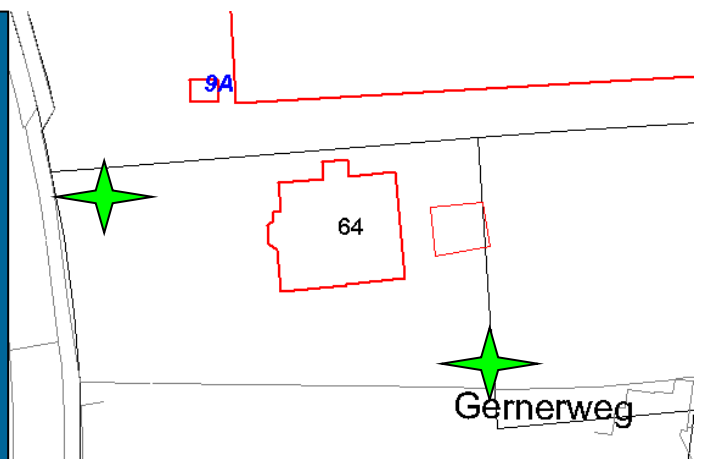
Wilhelminastraat 64

Beuk, rode (2)

Fagus sylvatica 'Atropurpurea'



Criteria:	Basis	1,2
	Specifiek:	A,D,E
Plantjaar		1930
Eigenaar	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Nee



Wilhelminastraat 70

Knotlinden

Tilia europea



Criteria:	Basis	1, 2
	Specifiek:	E
Plantjaar		1889
Eigenaar	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Nee

Wilhelminastraat 82

Eik

Quercus robur



Criteria:	Basis	1, 2, 3
	Specifiek:	A, C
Plantjaar		1975
Eigenaar	5.1.2e	
Erf/ Singel/ Solitair		Solitair
Monumentaal (bomenstichting)		Nee



Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45