

Aardgasvrij Westerbouwwanden

Nieuwsbrief oktober 2024

De nieuwsbrief editie oktober heeft als belangrijkste onderwerp de bijeenkomst van 25 september. Hieronder geven we een terugblik en delen we de uitkomsten van het technisch onderzoek. Ook vertellen we hoe we het vervolg eruit ziet.

Terugblik buurtbijeenkomst 25 september

Er is kort gedeeld welke stappen tot nu toe zijn gezet:

- Bij de start van de klankbordgroep, hebben we gezamenlijk een uitvraag voor het technisch onderzoek opgesteld. De onderzoeksvragen zijn gezamenlijk opgesteld. We wilden namelijk appels met appels vergelijken: hoe doe je dat goed en zorgvuldig? De klankbordgroep heeft kritisch meegedacht, op persoonlijke titel. Niet als vertegenwoordigers van de buurt, wel vanuit het belang van bewoners.
- Om de woningen in de wijk beter te leren kennen, hebben we ‘voorbeeldwoningen’ bezocht. Samen met de energieadviseur gaan we kijken in verschillende type woningen in de wijk. Daarbij brengen we het huidige energiegebruik en de warmtevraag in kaart: hoeveel warmte heeft de woning nodig om er comfortabel in te wonen? We kijken wat het kostenplaatje is van een overstap op aardgasvrij, door vrijblijvend offertes op te vragen bij lokale installateurs. Komen de offertes ook overeen met het technisch onderzoek dat we doen in de buurt? Leren in de praktijk noem je dat.

Technisch onderzoek Sweco

Adviesbureau Sweco heeft het technisch onderzoek opgeleverd en tijdens de buurtbijeenkomst gepresenteerd. Het adviesbureau heeft gekeken naar de totale kosten van verschillende warmteoplossingen over een tijdsperiode van 30 jaar. Die tijdsperiode is gekozen omdat een warmtenet of gasnet voor een langere tijd kan blijven liggen, maar een warmtepomp na 15 jaar een keer vervangen wordt. Door over een langere periode de kosten te vergelijken, proberen we zoveel mogelijk appels met appels te vergelijken. Er zijn drie warmteoplossingen onderzocht:

1. Individuele lage temperatuur (LT) lucht-water warmtepomp.
2. Lage temperatuur (LT) warmtenet gevoed door een collectieve lage temperatuur (LT) lucht-water warmtepomp.
3. Waterstofproductie met de bestaande windmolens van Nieuwleusen Synergie: waterstof via de bestaande gasleidingen aanvoeren om de woningen te verwarmen.

De verschillende warmteoplossingen zijn teruggerekend tot een inschatting van gemiddelde kosten per maand, voor twee ‘standaardwoningen’ in Westerbouwwanden. In de praktijk is elke woning anders in zijn energiegebruik. Door de kosten voor twee veelvoorkomende woningen in Westerbouwwanden te bekijken, kun je als bewoner ook voor je eigen woning een inschatting maken van de kosten. De kostenplaatjes vind je in de PowerPoint presentatie van de bijeenkomst.



De presentatie, de video-opname van de bijeenkomst én het onderzoeksrapport van Sweco vind je via deze link naar onze website: [Agenda en bijeenkomsten | Westerbouwwanden | Gemeente Dalfsen](#).

Heb je vragen, of wil je wat delen? Kom langs tijdens ons inloophmoment of stuur ze ons per mail toe via westerbouwwanden@dalfsen.nl.

Vervolg

We hebben ons tot nu toe vooral gefocust op het kostenplaatje van aardgasvrij wonen in Westerbouwwanden. Het onderzoek wat we uitvoeren geeft meer inzichten in de voor- en nadelen

van verschillende alternatieven. Denk aan het effect op geluid in de wijk, of de ruimte die binnen- en buitenshuis nodig is.

Om tot goede afwegingen te komen, gaan we de komende tijd verschillende warmteoplossingen uitwerken in het concept wijkuitvoeringsplan. Ook gaan we verder in gesprek met de klankbordgroep en bewoners uit de buurt over de warmteoplossingen en hoe een gefaseerde aanpak eruit kan zien. Eind volgend jaar stellen we het plan voor de buurt vast, waarin we de warmteoplossing uitwerken die het beste past bij de buurt.

Op 3 december is de volgende buurtbijeenkomst en gaan we vertellen hoe we ervoor staan.

Werkzaamheden Enexis

Het heeft eerder in de nieuwsbrief gestaan: Enexis gaat volgend jaar het elektriciteitsnet verzwaren. De verwachting is dat zij in het tweede kwartaal van 2025 in Westerbouwwanden de werkzaamheden uitvoeren. Kabels worden vervangen, er komen meer stroomhuisjes (transformatorhuisjes) bij en bestaande stroomhuisjes worden verbeterd. De plek voor de nieuwe stroomhuisjes wordt nog onderzocht. Vorige week hebben we met Enexis, de wijkuitvoerders van de gemeente en leden van de klankbordgroep mogelijke locaties voor stroomhuisjes bekeken tijdens een 'wijkschouw'. De locaties zijn nog niet besloten, wanneer er meer informatie beschikbaar is wordt dit eerst met de directe omwonenden en even later ook in de nieuwsbrief gecommuniceerd.

Inloopbijeenkomsten – elke laatste woensdag van de maand

Een plan voor de buurt, ontwikkelt zich in de buurt. De gemeente organiseert één keer in de maand een inloophetmoment Aardgasvrij Westerbouwwanden. Heb je vragen over het onderzoekrapport dat wordt opgeleverd voor de wijk? Ben je benieuwd wat je nu al kunt doen met jouw woning? Of heb je ideeën wat er in de plannen van de buurt moet komen te staan? Loop binnen en ga in gesprek over jouw vraag en idee. Irene Eisink is op de volgende data vinden, in vergaderruimte den Hulst (achter de bibliotheek):



30 oktober, van 13:00 tot 16:00

27 november, van 13:00 tot 16:00

Geen inloop in december – i.v.m. vakantie

Vragen & info

Vragen? Mail naar westerbouwwanden@dalfsen.nl

Signalen of vragen voor de klankbordgroep? Mail naar klankbordwb@gmail.com

Meer informatie over aardgasvrij wonen en werken op www.dalfsen.nl/aardgasvrij

Meer buurtinformatie op www.dalfsen.nl/westerbouwwanden