

Grondprijzen gemeente Dalfsen 2026

Kern	Sociale huur		Appartementen (MGW)			Rijwoning				2^1 kap	Vrijstaand
	GG*	MGW*	70 m ²	80 m ²	> 80 m ²	Sociale koop	Betaalbare koop		Vrije sector		
	m ² kavel	per won	m ² GO	m ² GO	m ² GO		Tot €370k	Tot €420k		m ² kavel	
	2026	2026	2026	2026	2026	2026	2026	2026	2026	2026	2026
Dalfsen, Nieuwleusen	€ 199,65	€ 17.569,20	€ 520,30	€ 641,30	€ 641,30	€ 326,70	€ 387,20	€ 399,30	€ 411,40	€ 417,45	€ 429,55
Lemelerveld, Hoonhorst, Oudleusen	€ 199,65	€ 17.569,20	€ 459,80	€ 580,80	€ 580,80	€ 308,55	€ 363	€ 375,10	€ 387,20	€ 393,25	€ 405,35

Kern	Bedrijventerreinen			
	Normaal		Grootschalig	
	Regulier	Zichtlocatie	Regulier	Zichtlocatie
	2026	2026	2026	2026
Dalfsen, Nieuwleusen	€ 111,32	€ 157,30	€ 176,66	€ 176,66
Lemelerveld, Hoonhorst, Oudleusen	€ 106,48	€ 151,25	€ 163,35	€ 163,35

Kern	Snippergroen
<i>Bij de verkoop van snippergroen is overdrachtsbelasting van toepassing</i>	2026
Dalfsen, Nieuwleusen, Lemelerveld, Hoonhorst, Oudleusen	€ 105