



KERNPUNTEN

Week 22 • Dinsdag 30 mei 2023 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:
Raadhuisstraat 1,
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
of 0529 48 83 88
- E-mail:
gemeente@dalfsen.nl

Stel uw vragen aan de gemeente Dalfsen zoveel mogelijk telefonisch via 14 0529. Wij zijn op werkdagen bereikbaar van 8.30 tot 16.30 uur.


Het gemeentehuis in Dalfsen is momenteel alleen op afspraak geopend op maandag van 8.30 tot 19.00 uur en op dinsdag tot en met vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur. U kunt uw afspraak telefonisch inplannen.

Het servicepunt in Nieuwleusen is geopend op afspraak.

Bekijk www.dalfsen.nl/ openingstijden voor de meest actuele openingstijden.

 gemeente Dalfsen

 @gem_dalfsen

 gem_dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 23 mei 2023:
- **Pastoriestraat 1**, het kappen van een eikenboom.

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 15 mei 2023:
- **Oosteinde 43**, het verbouwen van de woning.

Ontvangen, d.d. 17 mei 2023:
- **Waterkers 5 en 7**, het bouwen van een twee-onder-een-kap woning.

- **Ds. Smitslaan 9**, het verbouwen van de woning.

Voor onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is de beslistermijn verlengd:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 23 mei 2023:
- **Bloemendalstraat 19**, het renoveren en verbouwen van de bestaande woning (gemeentelijk Monument).

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 23 mei 2023:

- **Bloemendalstraat 19**, het renoveren en verbouwen van de bestaande woning (gemeentelijk Monument).

Verzonden, d.d. 25 mei 2023:

- **Westerkampen 6A**, het omzetten van een tijdelijke vergunning naar een definitieve vergunning voor wat betreft een kleine windturbine.

Verzonden, d.d. 26 mei 2023:

- **Fazantenbosweg 6**, het verbouwen van en recreatiewoning.

- **De Broekhuizen 4A**, het wijzigen van het zoekgebied t.b.v. een sleufsilo.

LEMELERVELD

Verzonden, d.d. 22 mei 2023:

- **Hoek Zwembadlaantje / Blikman Kikkertweg**, het plaatsen van een verwijsbord Natuurlijk Heidepark.

NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 24 mei 2023:

- **Rietgras 46 – 48**, het bouwen van een twee-onder-een-kap-woning met bijbehorende bouwwerken.

Tegen de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben gevolgd, kunnen door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Tevens kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

RUIMTELIJKE ORDENING

Ontwerpbestemmingsplan 27e herziening Chw bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen, Oosteinde 35bc en 48

Doel besluit

Dit plan maakt het mogelijk dat het bedrijf (Oosteinde 35) verplaatst wordt naar de overkant van de straat (Oosteinde 48) en het perceel Oosteinde 35 opgesplitst wordt in twee percelen. De bedrijfswoning (Oosteinde 35b) blijft gehandhaafd, maar krijgt in dit plan de bestemming wonen. Op de locatie Oosteinde 35c wordt het bestaande bedrijfspand gesloopt en een nieuwe woning toegevoegd.

Ter inzage

Met ingang van 31 mei 2023 tot en met 11 juli 2023 ligt voor iedereen het ontwerpbestemmingsplan 27e herziening Chw bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen, Oosteinde 35bc en 48 ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis in Dalfsen. Voor een bezoek aan het gemeentehuis kunt u op telefoonnummer 14 0529 een afspraak maken.

Reageren?

Een belanghebbende kan van 31 mei 2023 tot en met 11 juli 2023 via een brief of mondeling een zienswijze geven op het plan. Uw brief kunt u sturen naar de gemeenteraad van de gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Voor een mondelinge reactie kunt u contact opnemen met Pelle Elzinga, telefoon 14 0529. In de zienswijze moet u aangeven over welke onderdelen van het ontwerpplan uw zienswijze gaat.

Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Meer informatie

Ook kunt u het bestemmingsplan inzien via de website www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0148.NKernen2016hz27-ON01. De bestanden zijn beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0148/>.

Dalfsen, 30 mei 2023

Burgemeester en wethouders van Dalfsen

APV EN ALCOHOLWET

Onderstaande melding van een klein evenement is ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 14 mei 2023:

- **Buurtvereniging Irenestraat**, het organiseren van een Buurtbarbecue op 8 juli 2023 op de inritten ter hoogte van Irenestraat 1 en 3.

Ontvangen, d.d. 15 mei 2023:

- **Buurtvereniging Teunisbloem**, het organiseren van een Buurtbarbecue op 10 juni 2023 op het grasveld bij speeltuin Teunisbloem.

Ontvangen, d.d. 20 mei 2023:

- **Buurtvereniging Ter Culenstraat**, het organiseren van een Buurtbarbecue op 22 juli 2023 op het gras bij Ter Culenstraat.

Ontvangen, d.d. 22 mei 2023:

- **VVN Dalfsen**, het organiseren van een fietstraining voor groep 5 en 6 op 22 juni op het parkeerterrein bij Gerner.

- **Toerclub Dalfsen**, het organiseren van de fiets-3-daagse van 19 juni tot en met 21 juni 2023, de start en finish is bij Gerner Es 7C.

Ontvangen, d.d. 24 mei 2023:

- **Grand Café Het Oude Station**, het organiseren van een Stationsconcert op 11 juni 2023 bij Stationsweg 4.

LEMELERVELD

Ontvangen, d.d. 22 mei 2023:

- **VVN Dalfsen**, het organiseren van een fietstraining voor groep 5 en 6 op 15 juni 2023 op het parkeerterrein bij Heidepark.

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 18 mei 2023:

- **Buurtvereniging Hoefblad/Haagwinde**, het organiseren van een Buurtbarbecue op 10 juni 2023 in de speeltuin aan het Hoefblad.

Onderstaande aanvraag om een evenementenvergunning is ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 11 mei 2023:

- **Stichting Dalfser Bierfestival**, het organiseren van het Dalfser Bierfestival op 9 september 2023 op het Kerkplein.

Ontvangen, d.d. 12 mei 2023:

- **Stichting Festival de Vecht**, het organiseren van Vrienden van Vechtdal LIVE op 19 augustus 2023 op het Koninginnenplein, plein tussen twee horecagegelegenheden. Ontvangen, d.d. 18 mei 2023:
- **Stichting Mud Mania**, het organiseren van Mud Mania op 29 juli 2023 bij Hoenderweg 12.

LEMELERVELD

Ontvangen, d.d. 11 mei 2023:

- **Carnavalsvereniging Goed te Passe**, het organiseren van Boerenrock op 8 juli 2023 op het Kroonplein tegenover Café Restaurant Reimink. Ontvangen, d.d. 18 mei 2023:
- **Stichting Mud Mania**, het organiseren van Mud Mania op 29 juli 2023 bij Hoenderweg 12.

Onderstaande evenementenvergunningen is verleend:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 23 mei 2023:

- **V.O.F. Zalencentrum Mansier**, het organiseren van Autorodeo Oudleusen op 17 juni 2023 in het weiland ten oosten van Hessenweg 107.

Onderstaande aanvraag verklaring van geen bezwaar is ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 15 mei 2023:

- **Strijd van Salland**, verklaring van geen bezwaar voor gebruik van wegen en paden in de gemeente op 18 juni 2023.

Onderstaande melding van een aanvraag voor standplaatsvergunning is ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 22 mei 2023:

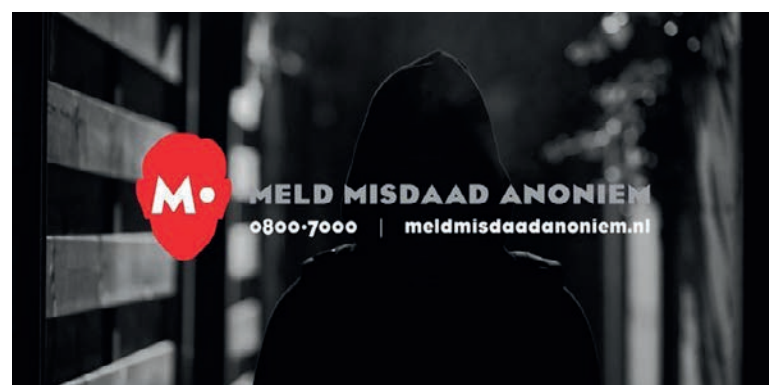
- **N.V. ROVA**, het aanvragen van een standplaatsvergunning GRIP-wagen bij de Lidl, Smidswegje 5.

Voor informatie, vragen of voor het maken van een afspraak voor het inzien van een aanvraag/melding/vergunning kunt u contact opnemen met de eenheid Publieksdienstverlening, telefoonnummer 14 0529.



Kom veilig  Thuis

Kom veilig  Thuis



MELD MISDAAD ANONIEM
0800-7000 | meldmisdadaanoniem.nl

GRIP-wagen van de ROVA

Kapotte spullen die niemand meer wil? Vanaf 6 juni lever je die in bij het nieuwe GRondstoffen InleverPunt (GRIP) van de ROVA in Dalfsen, Lemelerveld of Nieuwleusen. Door de komst van dit nieuwe GRIP, is het makkelijker voor inwoners om dichtbij het grove restafval in te leveren. Het meeste van dit ingeleverde restafval krijgt zo een nieuw leven.

Is iets kapot of niet meer nodig?
Heeft u spullen die niemand meer wil of zijn ze te groot voor de (ondergrondse) container? En het past in een boodschappentas, denk

bijvoorbeeld aan piepschuim en kleine elektrische apparaten? Dan kunt u terecht bij de GRIP-wagen van de ROVA. Vanaf 6 juni staat deze iedere dinsdag in de drie kernen:

Dalfsen
12.30 – 15.30 uur
Franse Pad

Lemelerveld
8.30 – 11.30 uur
Kroonplein

Nieuwleusen
12.00 – 15.00 uur
Zwembad De Meule

Hallo GRIP, dag Chemokar
Gelijktijdig met de invoering van GRIP neemt de gemeente afscheid van de bekende Chemokar van de ROVA. Inwoners brengen hun klein chemisch afval dat eerder naar de Chemokar werd gebracht vanaf 6 juni naar de GRIP-wagen. Goed om op te letten is dat de GRIP-wagen dus op andere tijden of soms zelfs op een andere locatie aanwezig is, dan voorheen de Chemokar.



INZAMELING OUD PAPIER JUNI 2023

DALFSEN

- **Algemene Bond Senioren Dalfsen:** donderdag 1 en vrijdag 2 juni en zaterdag 3 juni 2023. Brengmogelijkheid container parkeerplaats Ned. Geref. Kerk aan de Polhaarweg: vrijdag 14:00 tot 16:30 uur en op zaterdag 9:00 tot 12:00 uur.
- **C.B.S. Sjaloom Dalfsen:** vrijdag 23 juni vanaf 16:00 uur en zaterdag 24 juni 2023 tot 16:00 uur brengmogelijkheid container school Hoevenweg.
- **C.B.S. De Spiegel:** brengmogelijkheid naar de container bij de Welkoop aan De Vesting 15, maandag t/m donderdag tussen 9:00 en 18:00 uur, vrijdag tussen 9:00 en 21:00 uur en zaterdag van 9:00 tot 17:00 uur.
- **Geref. Kerk Dalfsen (vrijgemaakt):** vrijdag 16 (19:00-20:00 uur) en zaterdag 17 juni 2023 (10:00 tot 12:00 uur). Brengmogelijkheid container parkeerplaats bij Geref. Kerk (vrijgemaakt) Brethouwerstraat 19.
- **Kringloopbedrijf Noggus&Noggus:** brengmogelijkheid naar De Singel 19-23. Maandag (13:00-17:00 uur), dinsdag t/m vrijdag (09:00 tot 17:00 uur), zaterdag (9:00-16:00 uur).

HOONHORST

- **Baron van Dedemschool Dalfsen:** het hele jaar door brengmogelijkheid container bij de fam. Weideman, Diezerstraat 7 (tegenover kasteel Rechteren over het spoor en dan de eerste weg rechts).

LEMELERVELD

- **Basisschool Sprankel, P.C. basisschool De Regenboog en Kindcentrum Heidepark:** Geen brengmogelijkheid in juni. Zaterdag 1 juli 2023 van 8:30 tot 12:00 uur naar de containers op het evenemententerrein te Lemelerveld.

NIUWLEUSEN

- **Muziekvereniging Crescendo Excelsior:** het hele jaar door brengmogelijkheid container bij het clubgebouw De Bombardon aan de Burg. Backxlaan 181. Iedere



zaterdag is er tussen 11:00 en 12:00 uur hulp aanwezig bij de inzameling. Er is geen huis-aan-huisinzameling meer.

- **C.B.S. Het Kompas:** brengmogelijkheid zaterdag 10 juni 2023 naar de container bij de school, Petersweg 2. Op de betreffende zaterdagen zijn er twee ouders aanwezig van 9:00 tot 12:00 uur.
- **C.N.S. De Meele:** elke eerste zaterdag van de maand brengmogelijkheid bij de school, Meeleweg 120, eerstvolgende vrijdag 2 en zaterdag 3 juni 2023.

OUDEUSEN

- **Cazemierschool:** zaterdag 10 juni 2023 (09:00 tot 12:00 uur) brengmogelijkheid container bij restaurant Roadrunner aan de Hessenweg 60.

Deze rubriek wordt eenmaal per maand gepubliceerd!

Voor aanvullende informatie over de oud papier inzameling kunt u contact opnemen met de eenheid Publieksdienstverlening via www.dalfsen.nl/contactformulier of telefoonnummer: 14 0529.

OPENBARE BIJENKOMST RAADSCOMMISSIE

De raadscommissie vergadert op **maandag 5 juni 2023 om 19:30 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis.

AGENDA

VOORBEREIDEND BESLUITVORMEND

1. Vastgoedconstructie Theater De Stoomfabriek
2. Beeldkwaliteitsplein Westerbouwlanden Noord fase 2 deelgebied 2 en 3
3. Integraal Veiligheidsplan 2023-2026
4. Uitgangspunten klimaatadaptief en natuurinclusief inrichten

INFORMEREND

5. Stand van zaken preventiebeleid en pilot jongerenwerk

Inzage stukken

De vergaderstukken vindt u op de website van de gemeenteraad: <http://ris.dalfsen.nl>. Hier kan ook live worden meegekeken tijdens de vergaderingen.

Wijze van behandeling

Agendapunten 1 t/m 4 worden ieder in twee rondes besproken: eerst beeldvormend, daarna opiniërend. Aansluitend stelt de voorzitter voor om het voorstel als akkoordstuk of als bespreekstuk te agenderen voor besluitvorming in de raadsvergadering van 26 juni 2023.

Agendapunt 5 wordt in één informerende ronde besproken, waarbij desgewenst een opinie kan worden afgegeven. Dit voorstel gaat niet door naar de raadsvergadering, omdat er geen besluit wordt gevraagd.

Spreekrecht inwoners

U kunt gebruik maken van het spreekrecht bij de betreffende agendapunten. Aanmelding via griffie@dalfsen.nl is noodzakelijk, dit kan tot op de dag van de vergadering tot uiterlijk 12:00 uur.

RUIMTELIJKE ORDENING

Ontwerpbestemmingsplan 22e herziening Chw bestemmingsplan kernen gemeente Dalfsen, Ds van Diemenstraat 2

Doel besluit

Het mogelijk maken dat op een voormalige bibliotheeklocatie, een appartementengebouw met zes zorggeschikte sociale huurappartementen met bijgebouwen (bergingen) gerealiseerd kunnen worden.

Ter inzage

Met ingang van 31 mei 2023 tot en met 11 juli 2023 ligt voor iedereen het ontwerpbestemmingsplan 22e herziening Chw bestemmingsplan kernen gemeente Dalfsen, Ds van Diemenstraat 2 ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis in Dalfsen. Voor een bezoek aan het gemeentehuis kunt u op telefoonnummer 14 0529 een afspraak maken.

Reageren?

Een belanghebbende kan van 31 mei 2023 tot en met 11 juli 2023

via een brief of mondeling een zienswijze geven op het plan. Uw brief kunt u sturen naar de gemeenteraad van de gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen.

Voor een mondelinge reactie kunt u contact opnemen met mevrouw B. Eekhof, telefoon 14 0529. In de zienswijze moet u aangeven over welke onderdelen van het ontwerpplan uw zienswijze gaat.

Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Meer informatie

Ook kunt u het bestemmingsplan inzien via de website www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0148.NKernen2016hz22-on01. De bestanden zijn beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0148/>.

Dalfsen, 30 mei 2023

Burgemeester en wethouders van Dalfsen

VOORAANKONDIGING VOORBEREIDING CHW BESTEMMINGSPLAN DE KOELE II HOONHORST (ARTIKEL 1.3.1 BRO)

Doel besluit

Aankondigen dat voor een locatie ten zuidwesten van de kern Hoonhorst een bestemmingsplan wordt voorbereid.

Naam en locaties

Het Chw bestemmingsplan De Koele II wordt voorbereid. In dit plan wordt de agrarische bestemming van de betreffende locatie gewijzigd, zodat er 83 woningen aansluitend aan het huidige woonuitbreidingsgebied De Koele I ten zuidwesten van de kern Hoonhorst kunnen worden gerealiseerd.

Ter inzage

Er liggen op dit moment geen stukken ter inzage.

Reageren?

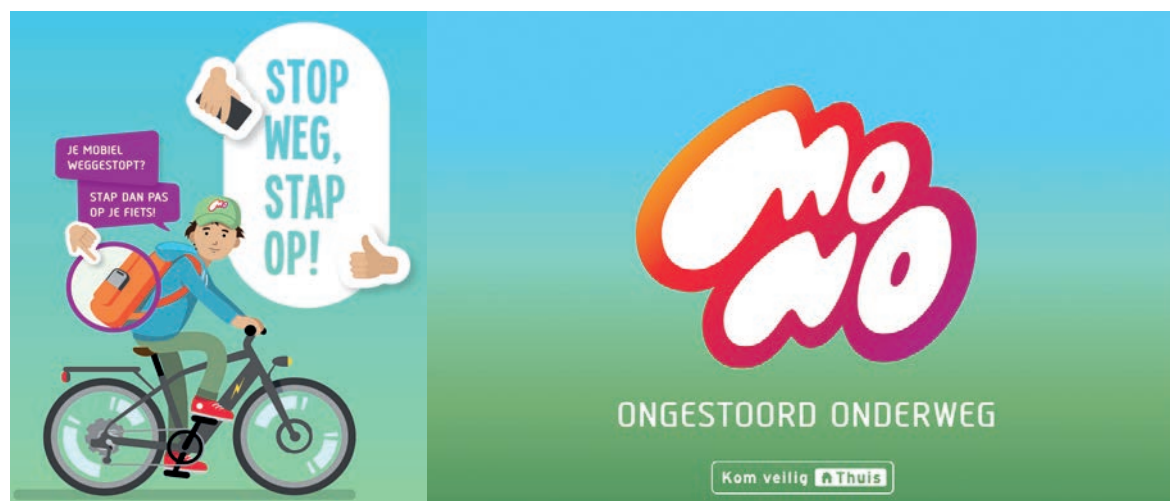
Tegen deze vooraankondiging kunnen geen zienswijzen worden ingediend. Het is niet mogelijk voor onafhankelijke instanties om advies uit te brengen over ons voornemen.

Hoe verder

Als straks het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u zienswijzen indienen. Dit maken we bekend in KernPUNTEN en in het Gemeenteblad.

Dalfsen, 30 mei 2023

Burgemeester en wethouders van Dalfsen





Video's over isoleren, verduurzamen en warmtepompen

Het energiezuinig of zelfs aardgasvrij maken van uw woning is een hele klus. Vaak zijn er meerdere maatregelen nodig en heeft u heel wat keuzes te maken. Om u hierbij te helpen heeft het project Energieneutraal Verbouwen nu zes webinars (video's) voor u klaarstaan.

De zes webinars gaan over:

- Warmtepompen
- Hybride warmtepompen
- Isoleren
- Ventileren
- Koelen
- De woning aanpassen om energieneutraal/aardgasvrij te worden.

Ook kunt u in één van de webinars een kijkje nemen in een energieneutraal huis. De eigenaren vertellen over hun ervaringen en over de kosten en opbrengsten. Ga naar www.bit.ly/webinars-env om de webinars te bekijken of scan de QR-code hier naast met uw telefoon. De webinars zijn te bekijken tot 1 september 2023.



Waarschuwing: Buizerd beschermt zijn jongen

Er zijn bij de gemeente Dalfsen meldingen over een aanvallende buizerd binnengekomen. Het gaat om Broeksweg bij de T-splitsing met de Brouwersweg in Dalfsen. Waarschijnlijk heeft deze roofvogel een nest met jongen en wordt uit verdediging gehandeld.

In onze regio is de kans klein dat een mens door roofvogels wordt aangevallen. De meeste aanvallen vinden plaats als een vogel zich bedreigd voelt, aan het broeden is of jongen heeft. Vooral broedende buizerds en buizerds met nestjongen kunnen erg agressief zijn. Veel aanvallen op mensen zijn

schijnaanvallen. De vogel vliegt dan rakelings langs, waarbij de luchtverplaatsing voelbaar is en het suizen van de vleugels te horen is. Heel soms schampt de vogel het lichaam (meestal hoofd of schouder). De buizerd wil in dit geval alleen schrik aanjagen, niet verwonden, in de hoop dat de persoon uit zijn buurt verdwijnt.

Hierbij een paar eenvoudige maar effectieve tips tegen een schijnaanval van een buizerd:

- Blijf uit de buurt van de roofvogel
- Blijf goed om je heen kijken
- Zorg dat je niet alleen bent
- Schreeuw en molenwiek je armen

Ervaar je overlast door het gedrag van een buizerd? Geef dit door aan de gemeente Dalfsen door te bellen met telefoonnummer 14 0529. De gemeente kan eventueel borden plaatsen als waarschuwing.

