



# KERNPUNTEN

Week 26 • Dinsdag 28 juni 2022 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

## CONTACTINFORMATIE

### Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:  
Raadhuisstraat 1,  
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529  
of 0529 48 83 88
- E-mail:  
gemeente@dalfsen.nl

Stel uw vragen aan de gemeente Dalfsen zoveel mogelijk telefonisch via 14 0529. Wij zijn op werkdagen bereikbaar van 8.30 tot 16.30 uur.

Het gemeentehuis in Dalfsen is momenteel alleen op afspraak geopend op maandag van 8.30 tot 19.00 uur en op dinsdag tot en met vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur. U kunt uw afspraak telefonisch inplannen.

### Het servicepunt in Nieuwleusen is geopend op afspraak.

Bekijk [www.dalfsen.nl/](http://www.dalfsen.nl/) openingstijden voor de meest actuele openingstijden.

 gemeente Dalfsen

 @gem\_dalfsen

 gem\_dalfsen

[WWW.DALFSEN.NL](http://WWW.DALFSEN.NL)

## OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

### Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

#### DALFSEN

Ontvangen, d.d. 17 juni 2022:

- **Kerkstraat 7**, het verbouwen van een horecagelegenheid.

Ontvangen, d.d. 21 juni 2022:

- **Hofmanssteeg 9**, het wijzigen van de zicht/achtergevel.

Ontvangen, d.d. 23 juni 2022:

- **Veldhoeveweg 2**, het uitbreiden van een stal.

#### LEMELERVELD

Ontvangen, d.d. 20 juni 2022:

- **Schaddenhof 11**, het bouwen van de linkerhelft van een twee-onder-een-kapwoning.
- **Schaddenhof 13**, het bouwen van de rechterhelft van een twee-onder-een-kapwoning.

#### NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 17 juni 2022:

- **Plan Westerbouwlanden**, het bouwen van 47 huurwoningen verdeeld over 9 bouwblokken.
- **Meeleweg 83**, het plaatsen van 25 zonnepanelen op de grond in de wei voor het huis.

Ontvangen, d.d. 21 juni 2022:

- **Oosterveen 83**, het verbouwen van de woning.

### Onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is op verzoek van de aanvrager ingetrokken:

#### DALFSEN

Ontvangen, d.d. 3 juni 2022:

- **Westeinde 144**, het bouwen van een schuur.

### Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

#### DALFSEN

Verzonden, d.d. 20 juni 2022:

- **Kringsloot-Oost 7**, het tijdelijk plaatsen van een stadsbus om te verbouwen tot een camper voor eigen gebruik.

Verzonden, d.d. 24 juni 2022:

- **Ankummer Es 16B**, het uitbreiden van een vrijstaande woning.

#### NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 20 juni 2022:

- **Oosterveen 67**, het wijzigen van de constructie en het plaatsen van een lichtstraat in het dak.

Verzonden, d.d. 24 juni 2022:

- **Burg. Backxlaan 259**, het gedeeltelijk veranderen van de bestemming.

Tegen de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben gevolgd en de ingetrokken omgevingsvergunning, kan door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen.

Tevens kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

## APV EN ALCOHOLWET

### Onderstaande melding van een klein evenement is ontvangen:

#### DALFSEN

Ontvangen, d.d. 20 juni 2022:

- **Stichting Platform Gehandicapten Dalfsen**, voorlichting over mensen met een beperking, parcours voor een rolstoel en een blindengeleidenbaan op 1 oktober 2022 op het Kerkplein.

#### NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 21 juni 2022:

- **Stichting Openbare Bibliotheek Dalfsen**, het plaatsen van een voorleestent op:
  - 18 juli 2022 op het Margrietplein Nieuwleusen;
  - 19 juli 2022, timmerweek Dalfsen;
  - 21 juli 2022, timmerweek Lemelerveld.

### Onderstaande aanvraag om een evenementenvergunning is ontvangen:

#### NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 20 juni 2022:

- **Sportvereniging Nieuwleusen**, het organiseren van een open dag op 10 september 2022 bij Kon. Julianalaan 8.

### Onderstaande evenementenvergunningen zijn verleend:

#### DALFSEN

Verzonden, d.d. 23 juni 2022:

- **De Fabriek Dalfsen B.V.**, het organiseren van een zomerkermis van 29 juni tot en met 3 juli 2022 op het evenemententerrein in Dalfsen.
- **Buurtvereniging Mantelspeld**, straatbarbecue 9 juli 2022.

### Verkeersmaatregelen

In verband met de straatbarbecue is de Mantelspeld voor het doorgaand verkeer afgesloten op 9 juli 2022 tussen 15:00 en 24:00 uur.

Voor informatie, vragen of voor het maken van een afspraak voor het inzien van een aanvraag/melding/vergunning kunt u contact opnemen met de eenheid Publieksdienstverlening, telefoonnummer 14 0529.



ONGESTOORD ONDERWEG

**IK HEB ROOKMELDERS  
OP ELKE VERDIEPING.  
JIJ OOK?**

**Erica van Lente**  
Burgemeester gemeente Dalfsen

 **BRANDWEER**  
IJsselland

**VANAF 1 JULI 2022 ZIJN ROOKMELDERS VERPLICHT**  
KIJK OP [ROOKMELDERS.NL](http://ROOKMELDERS.NL) VOOR MEER INFORMATIE



Ook als je naar  
een tuinfeest gaat

Kom veilig 



## Terugblik raadsvergadering 20 juni 2022

**Dit was de laatste reguliere raadsvergadering voor het zomerreces. Ondanks dat de agenda behoorlijk gevuld was, verliep de vergadering heel vlot door de vele akkoordstukken. Ook kon de raad instemmen met het verzoek om de Stedenbouwkundige Visie Burgemeester Backxlaan 316-328 van de agenda te halen. De initiatiefnemer had aangegeven een ander proces te willen doorlopen met omwonenden.**

De 15e herziening bestemmingsplan Buitengebied, Lemelerveldseweg 44/44a, Lemelerveld stond als eerste akkoordstuk op de agenda. In de raadscommissie gaven de meeste fracties aan dat deze maatwerkoplossing niet in het beleid past, maar wel in de geest van het beleid. Alle partijen stemden unaniem in met deze herziening. Ook met de Stedenbouwkundige visie van het Zandspeur 9 in Nieuwleusen stemden alle fracties in.

Er stonden meerdere financiële onderwerpen op de agenda waarmee de raad kon instemmen. Met de 1e bestuursrapportage rapporteerde het college over de eerste 4 maanden van 2022 en wordt een inschatting gemaakt van de nog te verwachten uitgaven en inkomsten voor de resterende maanden van dit jaar. In de Meerjaren Prognose Grondexploitaties 2022, afgekort MPG, werd ingegaan op de ontwikkelingen binnen de grondexploitaties en de financiële resultaten die het afgelopen jaar behaald zijn. Deze jaarlijkse actualisatie van de grondexploitatie is ook een verplichting voor de jaarrekening. In de raadscommissie waar deze MPG eerder is besproken, deed Gemeentebelangen een oproep om als raad en college met elkaar

in gesprek te gaan over meerdere ontwikkelingen die een risico vormen voor de grondexploitatie. En ook de Jaarrekening 2021 zelf stond op de agenda. Tijdens de raadscommissie van 13 juni jl. is de jaarrekening al inhoudelijk besproken. Hierbij was ook de accountant aanwezig. Met de jaarrekening en het jaarverslag legt het college jaarlijks verantwoording af over het gevoerde bestuur. De accountant heeft de jaarrekening gecontroleerd en een goedkeurende verklaring afgegeven.

Daarna volgde de benoeming van 5 commissieleden. Commissieleden mogen een raadslid in vergaderingen van de raadscommissie vervangen. Francien Bekius (CDA), Julia Bloeming (PvdA), Raymond Lozekoot (PvdA), Stienus



Melis (PvdA) en Wim Pessink (Gemeentebelangen) zijn benoemd.

Ook waren er nog een aantal vacatures die ingevuld moesten worden. Rietje Lassche (ChristenUnie) werd benoemd als voorzitter van het Presidium, Anouk Zwakenberg (CDA) als voorzitter van de raadscommissie, Leander Broere (PvdA) als raadsrapporteur Regio Zwolle en Bert Ruitenbergh (CDA) als raadsrapporteur RES. Leander Broere (PvdA), Ingrid Kappert (Gemeentebelangen) en Roel Kouwen (CDA) zijn benoemd als voorzitter en leden voor de werkgeverscommissie voor de griffie. Gerard Jutten (Gemeentebelangen), Bernard Smalbraak (D66) en Gerrit Jan Veldhuis (VVD) zijn benoemd als leden voor de rekenkamercommissie.

De gemeente wil een aantrekkelijke werkgever blijven. Het college heeft daarom een herziening van arbeidsvoorwaarden doorgevoerd. De raad moest hier nog over besluiten voor de griffie. En ook met dit laatste agendapunt kon de raad unaniem instemmen.

Maandag 27 juni en donderdag 30 juni 2022 behandelt de gemeenteraad de perspectiefnota. De fractievoorzitters zullen op maandag hun algemene beschouwingen uitspreken, waarna op donderdag de besluitvorming volgt.

Meer lezen of terugkijken? Kijk op <https://ris.dalfsen.nl>.

## Gestart met maaien van bermen en sloten

**We zijn weer begonnen met het maaien van de sloten en bermen. We maaien die voor het onderhoud en de verkeersveiligheid. Met het moment van maaien houden wij rekening met de plantensoorten om de biodiversiteit te versterken. Dit betekent dat we niet alles tegelijk maaien, maar dat op sommige locaties het gras en de planten langer blijven staan. Het berm- en slootmaaisel gaat naar de landbouw en wordt op de maïssakkers gebruikt als bodemverbeteraar om de bodem weerbaarder te maken en om zo een gezonder gewas te krijgen.**

De gemeente Dalfsen werkt al zo'n zes jaar op deze duurzame en circulaire manier samen met ongeveer tien agrariërs volgens de Overijsselse Standaard. Een standaard die ervoor zorgt dat maaisel verantwoord wordt ingezet binnen de landbouw. Hierdoor blijft het maaisel in het gebied waar het is geoogst en met minder rijbewegingen. De agrariërs kunnen daarmee hun landbouwgrond

verbeteren. De agrariërs gebruiken de bodemverbeteraar om ervoor te zorgen dat hun land meer organische stof gaat bevatten waardoor het beter water kan vasthouden, er minder uitspoeling in de bodem is van voedingsstoffen, ziekteverend is en hierdoor een gezonder gewas kan opleveren.

### Werkwijze maaien

De collega van de buitendienst,

maaimachinist en vrachtwagenchauffeurs zijn de komende tijd met groot materieel onderweg om maaisel te oogsten. Zij zorgen ook voor de verdeling onder de deelnemende agrariërs. De agrariërs zorgen voor de locatie waar het maaisel zal worden opgeslagen, het opzetten van de maaiselhoop en de verwerking van de bodemverbeteraar op het land. Afgelopen voorjaar hebben wij een afstemmingsoverleg met de agrariërs gehad om afspraken te maken over het ontvangen van maaisel voor het seizoen 2022.

### Overijsselse Standaard

De Overijsselse Standaard is een initiatief dat door de provincie Overijssel wordt ondersteund voor een verantwoord gebruik van maaisel in de landbouw. De gemeente Dalfsen werkt al vanaf 2017 volgens deze standaard. Binnen deze werkwijze en het circulair inzetten van geoogst maaisel uit bermen en watergangen, ontvangen tien boeren al jaren dit maaisel. Dit gaat in goed overleg met de buitendienst van de gemeente Dalfsen, de maaimachinist en vrachtwagenchauffeurs.

### Meer informatie

Voor meer informatie over sloot- en bermmaaisel en het project Overijsselse Standaard neem contact op met de gemeente Dalfsen, telefoonnummer 14 0529.



## Helmen vol verhalen

Afgelopen zaterdag was de landelijke Veteranendag. De speciale Veteranenvlag wapperde fier in top bij het gemeentehuis. Bij ons in de gemeente vindt traditiegetrouw de week vóór de nationale herdenking een bijeenkomst plaats voor onze lokale veteranen. Dat was dit jaar dus op zaterdag 18 juni. Het was heel mooi elkaar weer te zien. We zagen elkaar tussentijds wel bij de Indiëherdenking en bij de 4 mei herdenking, maar door corona was het drie jaar geleden dat er een lokale bijeenkomst voor veteranen was.

De sfeer van kameraadschap tussen de veteranen, jong en oud, is altijd heel bijzonder. De terminologie die ruim 70 jaar geleden in Nederlands-Indië gebruikt werd, wordt nog steeds gebruikt bij recente missies zoals die in Afghanistan: wawa voor de waterwagen; cadi voor de kantinedienst. Meneer Reehorst is inmiddels de 90 gepasseerd, maar zijn herinneringen aan de missie van 43 AAT naar Nederlands-Indië zijn zo levendig dat het voelt als gisteren. Hij toonde wederom een heel bijzonder document met foto's van baboes en koelies en vertelde honderduit over wat hij meemaakte.

Een presentatie door het landelijke Veteranen Search Team liet het prachtige werk zien dat veteranen doen ter ondersteuning van de politie bij de zoektocht naar vermiste personen. Zo'n 50 keer per jaar zet dit VST zich in voor een vermissing. Zo'n 2200 veteranen zijn aangemeld bij het VST om te helpen waar mogelijk en nodig.

Dit jaar voelde de bijeenkomst, die zoals altijd plaatsvond in café-restaurant Madrid, extra bijzonder. Hemelsbreed nauwelijks 100 meter verderop is camping Het Tolhuis. Sinds eind maart de gemeentelijke locatie voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen. Zo'n 70 omwonenden zitten in een groepsapp om de vrijwillige locatiecoördinatoren te helpen bij wat er nodig is. Hulde! Eveneens voor al die andere inwoners die op eigen erf of in eigen huis een veilig heenkomen bieden aan Oekraïense vluchtelingen.

Tijdens missies maken militairen dingen mee waarover het vaak niet makkelijk praten is. 'Afstand is nodig om dichterbij te komen'. Het project Helmen vol verhalen liet kunstenaars de persoonlijke verhalen van veteranen vertalen in kunstwerken. Tot en met 26 augustus is de expositie te zien in het Memory Museum in Nijverdal. Zeker in deze tijd waarin vrede en veiligheid ook voor mijn generatie niet meer voelen als een vanzelfsprekendheid, de moeite waard om te bezoeken. Met de zomervakantie voor de deur, moet dat vast lukken. Een goede tijd gewenst!

### Erica van Lente

Burgemeester gemeente Dalfsen



## KENNISGEVING VOorgenomen Verkoop

De gemeente Dalfsen is voornemens over te gaan tot navolgende verkoop: Het eigendom van een gedeelte van het perceel Dalfsen sectie F, nummer 7532 ter grootte van 194 m2 gelegen nabij de Schoolstraat 42 in Lemelerveld.

De beoogd koper is de eigenaar van het aangrenzende perceel. Deze verkoop vindt plaats op verzoek van de eigenaar van het aangrenzende perceel om de herontwikkeling van het aangrenzende perceel mogelijk te maken, die eigenaar voornemens is.

De gemeente wil meewerken aan deze verkoop en de beoogd koper

betaalt een marktconforme prijs.

Potentiële gegadigden voor aankoop van het perceel, kunnen zich tot uiterlijk 20 juli 2022 melden. De gegadigde dient te motiveren waarom hij de zaak wenst te kopen en dient zich bereid te verklaren een marktconforme prijs te betalen.

De melding dient schriftelijk te gebeuren naar e-mailadres: [gemeente@dalfsen.nl](mailto:gemeente@dalfsen.nl). Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen via voornamed e-mailadres of via 14 0529.

Dalfsen, 28 juni 2022

**STOP CO-VERGIFTIGING!**

VENTILEER - CONTROLEER - ALARMEER





## In gesprek met burgemeester Erica van Lente...

### Over de vraag naar opvangplekken voor asielzoekers in de gemeente Dalfsen

Vorige week las u het misschien al: de opvanglocatie voor alleenstaande minderjarige asielzoekers in voormalig restaurant De Lantaren in Lemelerveld gaat niet door. Uit onderzoek van het COA bleek de bestaande bebouwing toch niet geschikt te zijn om 50 personen op te vangen. Toch staat het nieuws vol berichten die gaan over een groot tekort aan opvangplekken. Wat betekent dit en wat komt er nog op onze gemeente af? Hierover spreken we met burgemeester Erica van Lente.

#### Waarom gaat de opvang van asielzoekers in de Lantaren niet door?

'Eind maart dit jaar kregen we de vraag van het COA om mee te werken aan een verkenning. In deze verkenning bekeek het COA of de locatie van De Lantaren geschikt zou zijn voor de opvang van 50 alleenstaande minderjarige asielzoekers. Uit de verkenning bleek dat het niet haalbaar was om het pand op korte termijn geschikt te maken voor de opvang van 50 personen. En het COA gaat wel uit van een dergelijk aantal voor een

zogenaamde procesopvanglocatie. Dit is waarom de verkenning is gestopt en waarom opvang op deze locatie niet door kan gaan.'

#### Als de behoefte aan opvangplekken zo hoog is, wat komt er dan nog op onze gemeente af?

'De vraag naar opvang is nog steeds niet opgelost. Sterker nog: de vraag wordt steeds dringender en ook dwingender. Dat geldt voor alle typen opvang: voor crisisnoodopvang die vaak kort duurt, voor reguliere opvang van asielzoekers, voor huisvesting van

statushouders en voor meer plekken voor Oekraïense vluchtelingen. De rijksoverheid kan het niet alleen en kijkt naar gemeenten voor hulp. Afgelopen vrijdag bereikte het Veiligheidsberaad een akkoord: gemeenten gaan zich inzetten om veel extra plekken te vinden voor statushouders, voor asielzoekers en voor Oekraïense vluchtelingen. Ik ga er dan ook van uit dat deze vraag ook bij ons binnen komt. Waar en hoe is onbekend, maar de noodzaak om mensen op te vangen is gewoon heel groot. Nu opvang bij De Lantaren niet haalbaar is gebleken, heb ik bij het COA aangegeven dat we er als gemeente uiteraard voor open staan om andere locaties te vinden.'

#### Wat wilt u doen als een nieuw verzoek voor een opvanglocatie binnenkomt?

'Ook de gemeente Dalfsen zal een steentje kunnen en moeten

bijdragen. Dat vraagt wat van ons allemaal. Ik kreeg de afgelopen tijd veel reacties binnen, variërend van inwoners die zich zorgen maken over de mogelijke vestiging van asielzoekers tot inwoners die zich afvroegen waarom we niet méér doen voor asielzoekers. Als we in de gemeente weer een concrete locatie in beeld krijgen, hoop ik – net als rond De Lantaren - vroegtijdig in contact te komen met de mensen

die dichtbij wonen. Daarnaast zal ik de komende periode één of meer bijeenkomsten organiseren om, nu er nog geen concrete locatie op tafel ligt, met elkaar in gesprek te gaan over hoe we in onze gemeente een (tijdelijk) thuis kunnen bieden aan mensen die huis en haard elders op de wereld moesten verlaten. Wat hebben we van elkaar nodig om dit op een goede manier te doen?'

