



KERNPUNTEN

Week 49 • Dinsdag 5 december 2023 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:
Raadhuisstraat 1,
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
of 0529 48 83 88
- E-mail:
gemeente@dalfsen.nl

Stel uw vragen aan de gemeente Dalfsen zoveel mogelijk telefonisch via 14 0529. Wij zijn op werkdagen bereikbaar van 8.30 tot 16.30 uur.

Het gemeentehuis in Dalfsen is momenteel alleen op afspraak geopend op maandag van 8.30 tot 19.00 uur en op dinsdag tot en met vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur. U kunt uw afspraak telefonisch inplannen.

Het servicepunt Nieuwleusen is geopend op afspraak.

Bekijk www.dalfsen.nl/ openingstijden voor de meest actuele openingstijden.

 gemeente Dalfsen

 @gem_dalfsen

 gem_dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 24 november 2023:

- **Middeldijk 35**, het verbouwen van de woning. Ontvangen, d.d. 28 november 2023:
- **Goldkampstraat 11**, het herbouwen van het bedrijfsgebouw.
- **Locatie Muldersweg II**, het realiseren van 6 woningen.
- **Welsummerweg 29**, het tijdelijk aanpassen van het bestemmingsplan in verband met opvang Oekraïners in het bedrijfspand. Ontvangen, d.d. 30 november 2023:
- **Poppenallee 24**, het bouwen van 2 keer een lodge op het water en een schuur ten behoeve van sanitair.

LEMELERVELD

Ontvangen, d.d. 27 november 2023:

- **Buurtweg 4**, het bouwen van een woning.

NIUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 28 november 2023:

- **Rietgras 26 en 28**, het bouwen van een 2[^]1 kapwoning. Ontvangen, d.d. 30 november 2023:
- **Rietgras 2 en 4**, het bouwen van een 2[^]1 kap woning.
- **Beentjesgravenland 6**, het plaatsen van een dakkapel.

Onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is op verzoek van de aanvrager ingetrokken:

DALFSEN

- **Tibbensteeg 18**, het plaatsen van 3 lichtmasten.

Van onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is de beslistermijn verlengd:

DALFSEN

Verzonden d.d. 27 november 2023:

- **Ruitenborghstraat 103**, het vernieuwen van het bijgebouw.

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 27 november 2023:

- **Rosengaardeweg 55**, het verbouwen van een recreatiewoning. Verzonden, d.d. 28 november 2023:
- **Ruitenveen 30**, het wijzigen van de voorgevel. Verzonden, d.d. 30 november 2023:
- **Polhaarweg 36**, het afwijken van het gebruik ten behoeve van de tijdelijke opvang van Oekraïense vluchtelingen (tot 1 uiterlijk december 2024)

NIUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 24 november 2023:

- **Rietgras 3**, het bouwen van een vrijstaande woning. Verzonden, d.d. 27 november 2023:
- **Rolocate 83**, het uitbreiden van het bedrijfspand.

Tegen de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben gevolgd en de aanvraag waarvan de beslistermijn is verlengd kunnen door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Tevens kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

OPENBARE BIJeenKOMST RAADSCOMMISSIE

De raadscommissie vergadert op **maandag 11 december 2023** om 19:30 uur in de raadzaal van het gemeentehuis.

AGENDA

VOORBEREIDEND BESLUITVORMEND

1. Kadernota spelen, bewegen en ontmoeten
2. Verordening maatschappelijke ondersteuning 2024
3. Programma indeling en bestuursrapportages

Inzage stukken

De vergaderstukken vindt u op de website van de gemeenteraad: <http://ris.dalfsen.nl>. Hier kan ook live worden meegekeken tijdens de vergaderingen.

Wijze van behandeling

Agendapunten 1 t/m 3 worden ieder in twee ronden besproken: eerst beeldvormend, daarna opiniërend. Aansluitend stelt de voorzitter voor om het voorstel als akkoordstuk of als bespreekstuk te agenderen voor besluitvorming in de raadsvergadering van 18 december.

Spreekrecht inwoners

U kunt gebruik maken van het spreekrecht bij de betreffende agendapunten. Aanmelding via griffie@dalfsen.nl is noodzakelijk, dit kan tot op de dag van de vergadering tot uiterlijk 12:00 uur.

APV EN ALCOHOLWET

Onderstaande meldingen van een klein evenement zijn ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 23 november 2023:

- **Drop Bar Events**, het organiseren van Whisky Sixty Winter Gravel op 23 december 2023. Start en eindlocatie is bij Heinoseweg 32 in Wythmen. Ontvangen, d.d. 25 november 2023:
- **De Barones**, het organiseren van een kerstmarkt op 14 december 2023 bij Haersolteweg 5A. Ontvangen, d.d. 27 november 2023:
- **Café Restaurant Partycentrum 'Het Boskamp'**, het organiseren van een Sterrebosmidwinterwandeling op 17 december 2023, start en finish bij Sterrebosweg 2.

NIUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 24 november 2023:

- **MC De Zweef**, het organiseren van een clubavond met live muziek op 23 december 2023 bij Bouwhuisweg 18.
- **Medgidia Roemenië**, het organiseren van een nieuwjaarsduik op 1 januari 2024 op de hoek van de Bosmansweg/Vechtdal.

Onderstaande aanvragen om een evenementenvergunning zijn ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 27 november 2023:

- **Vechtdal Boert Bewust**, het organiseren van een 'verlichte trekkeroptocht' op 22 december 2023 door de gemeente Dalfsen. Start en finish bij Hofmanssteeg 7.
- #### LEMELERVELD
- Ontvangen, d.d. 29 november 2023:
- **Carnavalsvereniging 'De Sprokkelaars'**, het organiseren van een verlichte optocht tijdens Carnaval op 13 februari 2024 in het centrum van Lemelerveld.

Onderstaande aanvraag om onthef-fing van de sluitingstijd is ontvangen:

LEMELERVELD

Ontvangen, d.d. 23 november 2023:

- **Café Restaurant Reimink**, verzoek ontheffing sluitingstijd op 31 december 2023/1 januari 2024, Dorpsstraat 2.

Onderstaande meldingen voor het afwijken van de schenktijd zijn ontvangen:

NIUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 24 november 2023:

- **MC De Zweef**, verzoek ontheffing schenktijd + kennisgeving incidentele festiviteit in verband met clubavond met live muziek op 23 december 2023 bij Bouwhuisweg 18.
- **Sportvereniging Nieuwleusen**, verzoek ontheffing schenktijd in verband met vrijwilligersavond op 2 december 2023 bij Kon. Julianalaan 8. Ontvangen, d.d. 27 november 2023:
- **Motorclub Nieuwleusen en Omstreken**, verzoek ontheffing schenktijd in verband met kerstborrel en vinylavond op 24 december 2023 bij Bosmansweg 70.

Onderstaande aanvraag voor een standplaatsvergunning is ontvangen:

NIUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 28 november 2023:

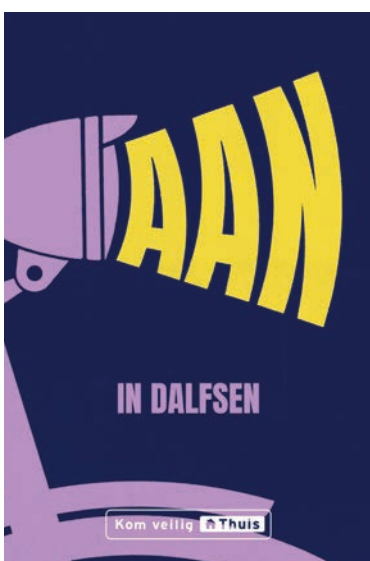
- **VOF Geelen Attracties**, verzoek om standplaatsvergunning i.s.m. Albert Heijn van Etten op de parkeerplaats bij Burg. Backxlaan 307. Het gaat om de volgende data in 2024:
 - 1, 2 en 3 maart;
 - 15, 16 en 17 november;
 - 20 t/m 31 december (m.u.v. 25 en 26 december).

Onderstaande evenementen-vergunning is verleend:

NIUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 27 november 2023

- **MC Nieuwleusen**, Carbidischieten MC Nieuwleusen, Bosmansweg 70, 31 december 2023.



Vuurwerk alleen tijdens de Jaarwisseling

In Nederland is het niet toegestaan om vuurwerk af te steken. Uitzonderingen op deze regel zijn het afsteken van vuurwerk tijdens de jaarwisseling (31 december 18.00 uur tot 1 januari 02.00 uur) en het afsteken van zogenoemd 'kindervuurwerk/fop-en schertsvuurwerk'. Helaas houdt niet iedereen zich aan deze regels.

Ervaart u overlast van vuurwerk?
Ernstige en aanhoudende overlast waarbij direct actie nodig is, meldt u bij de politie via 0900 - 8844.

Bel bij acuut (levens)gevaar 112. Doe dit alleen als er direct actie ondernomen moet worden door bijvoorbeeld de politie,

ambulance of brandweer. Overlast kunt u ook melden op www.dalfsen.nl/vuurwerkoverlast. Handhaving van vuurwerkoverlast en het op heterdaad betrappen van het afsteken van vuurwerk is lastig. Uw melding helpt ons meer inzicht te krijgen in waar en wanneer er overlast wordt ervaren. Als er in een buurt veel meldingen zijn, kunnen we daar gerichter controleren.

Regels afsteken vuurwerk

Let op: sinds 2020 is het verboden om knalvuurwerk (F3-vuurwerk) af te steken. Hier vallen onder andere rotjes onder. Meer weten over de regels die gelden? Bekijk dan www.dalfsen.nl/jaarwisseling.



Gemeente Dalfsen wil snelfietsroute verder verbeteren

Uw mening is belangrijk

De snelfietsroute F340 tussen Dalfsen en Zwolle is de afgelopen jaren verbeterd. De gemeente Dalfsen gaat deze route nog verder verbeteren. En daarvoor is hulp nodig! De gemeente roept gebruikers van de snelfietsroute op de vragenlijst in te vullen. Met voldoende ingevulde vragenlijsten krijgt de gemeente een goed beeld van wat nodig is om de snelfietsroute te verbeteren.

Invullen van de online enquête kost ongeveer 5 tot 10 minuten tijd en kan tot en met zondag 10 december. Ga naar www.dalfsen.nl/fietsroute-optimaliseren of scan de QR-code met uw telefoon. Inwoners die meedoen aan de enquête blijven anoniem.

Tweede deel snelfietsroute

Het eerste deel van de snelfietsroute is eind 2019 aangelegd. Deze route wordt verder verbeterd, maar de gemeente gaat de komende jaren ook bezig met het tweede deel van de fietsroute:

het gedeelte bij de stuw Vechterweerd (dijk) Koepelallee. Fietsen is een gezonde en

duurzame manier van verplaatsen. De gemeente Dalfsen wil daarom het fietsgebruik stimuleren.



Sinterklaas

Misschien dat de bezorger van de Dalfser Marskramer bij het bezorgen van deze editie, Sinterklaas of één van zijn Pieten is tegengekomen. De bezorgdag is dinsdag 5 december én dus pakjesavond.

Voor veel families en gezinnen is Sinterklaas een moment om samen te zijn en te genieten van de verwondering die de kleinsten hebben. Verhalen uit het Sinterklaasjournaal over hoe de pieten dit jaar het boek vergeten waren en wat voor domme dingen Malle Pietje nu weer deed.

Sinterklaas is ook een tijd voor cadeautjes. En dan is het maar weer wat prettig dat we die allemaal dichtbij huis kunnen halen. De online winkels buitelen over elkaar heen met acties. Maar de acties die het meeste indruk maken, zijn toch de handjes vol met pepernoten die je kind krijgt van Piet. Of de tekening die je kind aan Sinterklaas geeft. Ook de mooie feestverlichting in het dorp draagt bij aan het Sinterklaasgevoel. En daar zorgen onze lokale ondernemers voor.

Ook zie je al steeds meer kerstverlichting in de straten en de huizen. Als het donker begint te worden zijn steeds meer bomen, tuinen en huizen verlicht en dit zorgt voor gezelligheid.

De andere kant van het verhaal is dat het voor sommigen in onze gemeente steeds lastiger wordt om de eindjes aan elkaar te knopen. De kosten voor levensonderhoud zijn flink toegenomen. Als de inkomsten niet of nauwelijks stijgen, is het gevolg dat niet alles meer kan. En dan ontstaan veel zorgen.

Heb jij die zorgen of ken jij iemand die financiële zorgen heeft? Bij de gemeente kunnen we met je mee kijken om te zien of er nog mogelijkheden zijn om in aanmerking te komen voor aanvullende 'potjes'. Of we denken mee of je kan besparen op je uitgaven, denk bijvoorbeeld aan je energielasten. Ook al zijn de energieprijzen niet meer zo hoog als vorig jaar, het kan toch elke maand weer een flink bedrag zijn. Kijk eens op www.dalfsen.nl/energiebesparing of bel met 14 0529 en informeer of er mogelijkheden voor je zijn.

André Schuurman
Wethouder



Koninklijke Onderscheiding voor Martin Suithoff

Ridder in de Orde van Oranje-Nassau

Op woensdag 29 november 2023 kreeg Martin Suithoff uit Dalfsen een Koninklijke Onderscheiding uitgereikt door burgemeester Erica van Lente. Dit gebeurde tijdens het symposium van de Stichting Voor Elkaar Zwolle. Dit symposium werd georganiseerd in het Academiehuis in Zwolle ter gelegenheid van het 10-jarig bestaan van de Stichting en het afscheid van Martin Suithoff als directeur.

Martin Suithoff heeft de Stichting Voor Elkaar Zwolle (SVEZ) 10 jaar geleden opgericht. SVEZ is

een vrijwilligersorganisatie op het gebied van schuldhulpverlening (SchuldHulpMaatjes) en de

laatste jaren ook op het gebied van integratie van nieuwe Nederlanders. Ook heeft Martin aan de wieg gestaan van de Nationale Schuldhulprouwe (NSR) en Geldfit.

Martin heeft zich ingespannen om het mogelijk te maken dat statushouders, mensen met geldzorgen of mensen zonder werk ondersteuning kregen van een deskundige vrijwilliger; een maatje die er voor hen is in onze complexe maatschappij. Hij is bij zijn afscheid als directeur van Stichting voor Elkaar Zwolle onderscheiden vanwege zijn tomeloze inzet en een sterke betrokkenheid met mensen, en het wegcijferen van eigen belangen ten gunste van het doel; dat zoveel mogelijk mensen schuldenvrij worden.



Foto: Marcel van Saltbommel

Expositie kunstenaar Hilda van Assen in gemeentehuis Dalfsen

Van donderdag 7 december 2023 tot 18 januari 2024 exposeert Hilda van Assen met haar schilderijen in de foyer van het gemeentehuis in Dalfsen. Haar werk bestaat voornamelijk uit schilderijen met acrylverf op doek. De kunstwerken zijn te bekijken tijdens openingstijden van het gemeentehuis. Deze vindt u op www.dalfsen.nl.

Hilda van Assen heeft haar eigen atelier in Dalfsen en exposeerde al eerder tijdens Kunst om Dalfsen en de Open Atelierroute Overijssel. In 2001 studeerde Hilda af voor beeldende therapie aan de Hogeschool Arnhem/Nijmegen met het medium schilderen. Daarnaast volgde ze lessen bij Coos Buitenhuis, Anette Wessels, Sjoerdje Hak, Rolina van Vliet en de Vrije Academie Nunspeet.

Het kan een weergave zijn van een emotionele beleving, maar ook een landschap of een voorwerp. Ze doet dit met een positieve kijk op het leven, dat wordt weerspiegeld door de heldere kleuren. Veel van haar schilderijen zijn abstract of geabstraheerd. De laatste jaren is haar werk meer figuratief en gericht op landschappen. Hilda werkt veel laag over laag en zowel met kwast als met paletmes.

Er zijn veel bronnen waar Hilda inspiratie uit put voor haar werk.

Bekijk het werk van Hilda van Assen ook op www.hildavanassen.nl



ONTWERPBESTEMMINGSPLAN CHW BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED GEMEENTE DALFSEN, 23e HERZIENING, VAN MARLEWEG, MEELEWEG EN VOSSERSTEEG EN ANTERIEURE OVEREENKOMST

Doel besluit

Met dit plan wordt de woonbestemming van het perceel Meeleweg 43 veranderd in Maatschappelijk, waardoor een parkeerterrein gerealiseerd kan worden voor de Hersteld Hervormde Gemeente Rehoboth. De woonrechten van de Meeleweg worden verplaatst naar de Vossersteeg 91D waardoor het mogelijk wordt een vierde woning op het perceel te realiseren. Aan de G.W. van Marleweg 10 wordt met toepassing

van de Sloop voor Kansen-regeling een compensatiewoning gerealiseerd binnen de huidige woonbestemming.

Ter inzage

Met ingang van **6 december 2023 tot en met 16 januari 2024** ligt voor iedereen het ontwerp van de Chw bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, 23e herziening, Van Marleweg, Meeleweg en Vossersteeg ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis in Dalfsen. Voor een bezoek aan het

gemeentehuis kunt u op telefoonnummer 14 0529 een afspraak maken.

Reageren?

Iedereen kan van **6 december 2023 tot en met 16 januari 2024** via een brief of mondeling een zienswijze geven op het plan. Uw brief kunt u sturen naar de gemeenteraad van de gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Voor een mondelinge reactie kunt u contact opnemen met mevrouw J. Klink, telefoon 14 0529. In de zienswijze moet u

aangeven over welke onderdelen van het ontwerpplan uw zienswijze gaat.

Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Meer informatie

Ook kunt u het bestemmingsplan inzien via de website www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0148.BgemDlfshz23-on01. De bestanden zijn beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0148/>.

Zakelijke overeenkomst

Voor het aantonen van de economische

uitvoerbaarheid van de plannen is met de betreffende eigenaren een anterieure overeenkomst gesloten. Een zakelijke beschrijving van de inhoud van bovengenoemde overeenkomst ligt tijdens dezelfde periode op dezelfde locatie voor iedereen ter inzage. Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving kan geen bezwaar of beroep worden ingediend.

Dalfsen, 5 december 2023

Burgemeester en wethouders van Dalfsen

ENERGIEZUINIG & COMFORTABEL WONEN

DALFSEN

WARM IN DE WINTER &

KOEL IN DE ZOMER

Gratis webinar over de warmtepomp

Denk je na over het laten plaatsen van een warmtepomp? Bekijk het gratis webinar van Energiezuinig & comfortabel wonen. Een onafhankelijk adviseur brengt je in één uur op de hoogte over onderwerpen als energiebesparende maatregelen, isolatie en de verschillende warmtepompen.

Kijk het webinar op:

Datum ▶ Woensdag 6 december 2023

Tijd ▶ 20:00

Aanmelden ▶ Meld je aan door het formulier in te vullen op www.duurzaambouwloket.nl/Eencw of scan de QR-code met uw telefoon.



ENERGIEZUINIG & COMFORTABEL WONEN is opgezet door de gemeenten: DALFSEN, HARDENBERG, RAALTE, STAPHORST, STEENWIJKERLAND EN ZWARTEWATERLAND