

Verslag Klankbordgroep omwonenden Hof van Dalfsen – bijgesteld na 11 september 2024

Datum: 24 juli 2024

Tijd: 19.30 uur

Locatie: Smitskamer, gemeentehuis Dalfsen

Aanwezig: vier direct omwonenden Hof van Dalfsen; Jos Elshof, programmamanager Vluchtelingen; [15 D] coördinator Vluchtelingenopvang; [15 D] beleidscoördinator Vluchtelingen, [15 D] programmaondersteuner Vluchtelingen;

Niet aanwezig: André Schuurman (vakantie)

1. Opening en mededelingen

Jos heet de leden van de klankbordgroep welkom. Hij stelt [15 D] beleidscoördinator Vluchtelingen en [15 D] programmaondersteuner Vluchtelingen voor. Dit overleg is extra ingepland op verzoek van de omwonenden naar aanleiding van de visie en afwegingskader over de structurele opvang.

2. Verslag vorige bijeenkomst d.d. 24 april 2024

Het verslag wordt zonder wijzigingen vastgesteld.

3. Ontwikkelingen binnen de gemeente Dalfsen t.a.v. opvang vluchtelingen

Jos geeft een toelichting op de stukken en het proces. Daarna is er ruimte voor vragen. Het proces om te komen tot structurele opvangplekken voor asielzoekers wordt via twee stappen aangevlogen.

Stap 1 is het vaststellen van de visie en het afwegingskader. Deze stap is wat betreft het college afgerond en ligt geagendeerd voor de raadscommissie, vooralsnog voor 9 september. Als de raadscommissie direct akkoord geeft, dan start gelijk stap 2. Het kan ook zijn dat de raadscommissie het alsnog in een raadsvergadering wil bespreken.

Stap 2 betreft het in kaart brengen en beoordelen van locaties die eventueel geschikt zijn als opvanglocatie. Hiervoor is een projectgroep ingericht met onder andere collega's van de afdeling Ruimte. Zij inventariseren welke locaties zijn aangedragen vanuit de ambtelijke organisatie en vanuit inwoners. Vervolgens zullen we deze locaties beoordelen aan de hand van het afwegingskader.

Bij het beoordelen van locaties willen we ook rekening houden met de spreiding van asielzoekers en de mensen vanuit Oekraïne over de kernen van de gemeente Dalfsen.

Vraag van de omwonenden: blijft het Tolhuis ook? Als we de taakstelling willen halen dan is het afbouwen van Het Tolhuis niet reëel. Wel is de gemeente aan het onderzoeken of zij opvang kan organiseren aan de Paltheweg. De taakstelling voor de opvang van Oekraïners ligt op 358. Op de locatie Het Tolhuis verblijven nu zo'n 175 Oekraïners. Inmiddels vangen we ook steeds meer Oekraïners op in kleine locaties. In totaal verblijven ca 300 Oekraïense vluchtelingen in de gemeentelijke opvang. Het is dus nodig het aantal opvangplekken te verhogen.

Vraag van de omwonenden: gaan jullie zelf bouwen? En moet de locatie eigendom zijn van de gemeente?

Jos licht toe dat de Spreidingswet er vanuit gaat dat de taakstelling per 1 juli 2025 gerealiseerd kan worden. Dat zal niet haalbaar zijn vanwege het zorgvuldig doorlopen van procedures. Een opvanglocatie hoeft niet perse eigendom te zijn van de gemeente. De gemeente wil de bestaande woningbouw niet doorkruisen.

De omwonenden vragen wat dan de reden is om eventueel Hof van Dalfsen te kopen. Jos geeft aan dat op dit moment geen sprake is van aankoop. Wel heeft onlangs een gesprek met Lenferink (eigenaar) plaatsgevonden om over en weer de verwachtingen te bespreken. Daarin heeft Lenferink aangegeven dat zij openstaan voor verlenging. Dat betekent voor de gemeente dat deze locatie wordt meegenomen in de

beoordeling van alle locaties die worden aangedragen en dat de locatie wordt beoordeeld aan de hand van het afwegingskader. Financiële afwegingen kunnen ook een rol spelen bij de locatiekeus.

Vraag van de omwonenden: op welke termijn moet er iets beslist worden over eventuele verlenging van Hof van Dalfsen? Jos geeft aan dat we nu eerst kijken wat uit de screening van de structurele opvanglocaties komt. Hij hoopt dat dit in oktober meer duidelijk wordt. De leden van de klankbordgroep geven aan dat het erop lijkt dat de locatie Hof van Dalfsen aan alle punten van het afwegingskader voldoet. Wel benadrukken zij dat deze locatie erg duur is en niet duurzaam. Bovendien is destijds gezegd dat het om een tijdelijke opvanglocatie zou gaan, maar inmiddels zijn we 2,5 jaar verder. De leden zitten niet te wachten op nog langer een opvanglocatie in hun woonomgeving en geven aan dat de hele buurt er zo in staat. Het heeft voor hen lang genoeg geduurd.

Vraag van de omwonenden: in het afwegingskader staat dat de locatie voor minimaal vijf jaar beschikbaar moet zijn voor opvang. Is dat een harde termijn? Wat doet de gemeente als Lenferink een contract voor drie jaar aanbiedt? Jos licht toe dat het stuk geënt is op de termijn genoemd in de Spreidingswet. Elke locatie die we overwegen zou minimaal beschikbaar moeten zijn voor een periode van 5 jaar.

De omwonenden geven aan dat dit niet zo in de visie staat. Zij vinden het document multi-interpretabel. Zoals het nu in het document staat, is de periode van 5 jaar een randvoorwaarde. Pas als een locatie daaraan voldoet ga je de rest van de criteria langs. Dat betekent volgens hen dat een opvanglocatie er dus vijf jaar zal staan.

Vraag van de omwonenden: wat betekent dit voor het bestemmingsplan? Er staat nergens dat een voorwaarde is dat de bestemming wonen moet zijn en dat zo nodig het bestemmingsplan moet worden gewijzigd. Jos geeft aan dat hij verwacht dat de bestemming voor Hof van Dalfsen aangepast zal moeten worden als dit een structurele opvanglocatie wordt. De randvoorwaarde is dat het moet voldoen aan de wet- en regelgeving. Dat is een belangrijk aandachtspunt bij de zoektocht naar structurele opvanglocaties.

De omwonenden benadrukken nogmaals dat beloofd was dat de opvang bij Hof van Dalfsen tijdelijk zou zijn. Eerst zelfs maar een half jaar. Zij ervaren de berichtgeving vanuit de gemeente als diffuus en benadrukken dat de gemeente er ook voor hen is en niet alleen voor de vluchtelingen.

15 D vraagt de omwonenden welke concrete informatie voor hen nu ontbreekt in de stukken. De omwonenden benoemen duidelijkheid over het bestemmingsplan en duidelijkheid over de randvoorwaarde dat een locatie minimaal 5 jaar beschikbaar is. Zij geven aan dat het enige waar zij enige invloed op kunnen hebben het vastleggen van de randvoorwaarden is. **15 D** stelt voor dat de omwonenden concreet op papier zetten wat voor hen van belang is.

De omwonenden geven aan dat zij opvang voor vluchtelingen ook belangrijk vinden, maar dat als je naast een opvanglocatie woont je er gewoon direct mee te maken hebt. De laatste maanden gaat het gelukkig goed.

Er ontstaat een gesprek over de vraag of de gemeente de opvang zelf moet (blijven) uitvoeren of dat het ook een optie is dat COA dit gaat overnemen. Jos geeft aan dat gemeente Dalfsen het graag zelf wil blijven doen. We hebben inmiddels de nodige ervaring opgedaan. Tegelijkertijd weten we nog niet binnen welke randvoorwaarden de gemeente dit kan en mag doen. En we weten nog niet wat de financiële kaders vanuit het COA zijn en wat de nieuwe regering gaat doen.

De provincie verzamelt nu hoeveel opvangplekken elke gemeente kan realiseren voor asiel. Vanuit Dalfsen zullen we waarschijnlijk aangeven dat wij de huidige 150 plekken willen behouden. Dit is iets minder dan onze taakstelling van 188 plekken voor asiel. De provincie maakt vervolgens een totaalbeeld en stuurt uiterlijk 1 november een verslag naar de Minister van Justitie en Veiligheid. De minister heeft de mogelijkheid om een aanwijzing te geven aan een gemeente die achterblijft in het realiseren van de taakstelling.

Vraag van de omwonenden: wordt de raad ook geïnformeerd over wat wij er van vinden?

D licht toe dat zij erg verbaasd was te bemerken dat een raadslid haar vertelde hoe positief de

situatie op het Hof was. [REDACTED] heeft haar ervaringen met dit raadslid gedeeld, maar vraagt zich hierdoor af wat de raadsleden weten en hoe zij worden geïnformeerd.

Jos geeft aan dat hij via het college de raad informeert over belangrijke ontwikkelingen, bijvoorbeeld in de vorm van raadsbrieven. Er is geen terugkoppeling aan de raad van de klankbordgroepoverleggen. Het verslag van dit gesprek gaat wel naar de stuurgroep. In de stuurgroep zit ook de burgemeester en een wethouder.

De omwonenden vragen zich af hoe de raad dan een goed besluit kan nemen. Ook merken zij op dat de raadsleden niet zelf bij hen hebben geïnformeerd.

Jos benoemt dat het de omwonenden vrij staat zelf de raad te informeren over hun bevindingen. Ook kunnen zij hun bevindingen aan het college voorleggen.

Vraag van de omwonenden: in hoeverre is het nog een optie dat de parkeerplaats wordt benut voor opvangplekken? Jos geeft aan dat hij op dit moment niks kan zeggen over locatiekeuze en de invulling daarvan. Hij kan de zorgen hierover niet wegnemen. We moeten nu eerst het proces doorlopen om te komen tot structurele opvangplekken. De omwonenden benadrukken dat zij in elk geval niet méér opvangplekken willen en er aan hechten dat niet het COA, maar de gemeente hun gesprekspartner blijft, wanneer de locatie Hof van Dalfsen in de afweging wordt betrokken.

Beeld van de bewoners Hof van Dalfsen

- a. Samenstelling asielzoekers / Oekraïense vluchtelingen

In Hof van Dalfsen verblijven nu 43 asielzoekers en 5 Oekraïners. Vorige week is een Oekraïens stel verhuisd en daarvan is nu 1 plek ingevuld door een asielzoeker. Er zijn twee plekken gereserveerd vanwege twee zwangere vrouwen.

[REDACTED] licht toe op welke wijze ze kijkt naar de samenstelling van de groep en de plaatsingen. Er zijn nu veel gezinnen. Voor bijv. alleenreizende mannen is een andere plek gezocht. [REDACTED] streeft er naar om vooral mensen vanuit de opvanglocatie in Lemelerveld te plaatsen in het Hof, omdat deze mensen bekend bij ons zijn en we zo een betere match kunnen maken.

In principe zijn dit allemaal mensen die straks statushouder worden. Zij kunnen wel gekoppeld zijn aan een andere gemeente en dus elders gaan wonen. Het is een langzame doorstroom.

De omwonenden merken dat het nu beter is dan in het begin. Ze vragen om daar scherp op te blijven.

4. Informatie mbt incidenten, meldingen en klachten

- Inkijk in de tuin van de burens: er is afgesproken dat er boompjes worden geplaatst. De boompjes zijn geplaatst, maar hebben dagelijks veel water nodig. [REDACTED] geeft aan dat er vanuit de asielzoekers drie tuinmannen zijn. Zij gaat overleggen of zij de bomen water kunnen geven en zal hierover een terugkoppeling geven. Het hekwerk blijft staan totdat de beplanting hoog gegroeid is.

5. Wat verder ter tafel komt

Geen punten.

6. Volgende vergadering

De volgende vergadering is op woensdag 11 september om 19.30 uur in het gemeentehuis.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

D Art. 5.1 lid 1 sub d

Deze informatie betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de UAVG

Toelichting rollen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Bij deze vlakken is in sommige gevallen ingevuld welke rol wordt vervuld door het betreffende gegeven. Het cijfer dat hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende rol in onderstaand overzicht.

15 Medewerker gemeente