

Raadsvoorstel

Onderwerp:	Voortgang Kind Educatie Cluster Nieuwleusen
Datum:	2 september 2025
Portefeuillehouder:	dhr. J.W. Uitslag
Decosnummer:	2002
Informant:	Leo Kortstee l.kortstee@dalfsen.nl (0529) 48 83 46

Doel:

U wordt gevraagd kennis te nemen van de voortgang van de ontwikkeling van het Kind Educatie Cluster in Nieuwleusen.

Inleiding:

Eind 2024 heeft uw raad ingestemd met gezamenlijke nieuwbouw voor de basisscholen De Zaaier, De Wegwijzer, De Planthof en De Tweemaster met het Middengebied als passende locatie voor de nieuwbouw. Ook is ingestemd om het vrijkomende gebouw van De Tweemaster in te zetten voor maatschappelijke functies en is een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld van € 1,8 miljoen.

In het raadsbesluit van eind 2024 is uitgegaan van een totale investeringslast van € 21,8 miljoen, een afschrijvingstermijn van 60 jaar en een rentepercentage van 1%. Via vaststelling van de Perspectiefnota 2026-2029 is dit overgenomen, uitgaande van een rentepercentage van 3%; dit is het rentepercentage dat gehanteerd wordt bij alle nieuwe investeringen.

Met de betrokken schoolbesturen zijn we volop bezig met de voorbereidingen op de nieuwbouw. Net als bij andere nieuwbouwplannen is een groot probleem het verkrijgen van de benodigde stroomaansluiting. Dit betekent dat de nieuwbouw van schoolgebouwen waarschijnlijk niet vóór 2030 kan starten. Samen met schoolbesturen gaan en zijn we op zoek naar alternatieven voor versnelling van dit proces. Eind 2026 volgt een raadsvoorstel voor beschikbaarstelling van het restantinvesteringskrediet van € 20 miljoen.

Voortgang:

In verband met de voortgang gaan we hieronder op enkele punten in. De voortgang wordt tevens aan u toegelicht in de vorm van een presentatie.

- verkeersveiligheid

Door uw raad is nadrukkelijk aandacht gevraagd voor de verkeersveiligheid. Op dit moment is alleen verkennend onderzoek mogelijk omdat de exacte locatie en verschijningsvorm van de nieuwbouw en directe omgeving nog niet bekend is. Voor dit verkennend onderzoek is Verkeerskundig adviesbureau BonoTraffics B.V. opdracht gegeven een voorstudie te verrichten naar de verkeersveiligheid rondom de beoogde nieuwbouwlocatie. Uit deze voorstudie die u als bijlage aantreft, komt naar voren dat zowel de subjectieve als de objectieve verkeersveiligheid naar verwachting afneemt, waarbij het een logische vervolgstap is te verkennen welke optimalisaties mogelijk zijn om de verkeersveiligheid en afwikkeling in de toekomst te waarborgen. Hiertoe zijn enkele mogelijke opties genoemd en aanbevelingen gedaan. De meest wenselijke oplossing die genoemd wordt, is de mogelijkheid van spreiding in schooltijden; dit om de piekmomenten te ontlasten. Deze optie is verkennend besproken met de betrokken schoolbesturen, waarbij zij aangeven dat dit veel onrust met zich meebrengt en ook voor ouders lastig is. Er is bereidheid om mee te denken, maar het afdwingen van spreiding in schooltijden wordt niet als reëel ervaren. Wel als tijdelijke situatie tot bijvoorbeeld nieuwbouw in het middengebied als geheel is afgerond. De verrichte voorstudie laat zien dat verkeersveiligheid met enkele aanpassingen oplosbaar en te waarborgen is, maar een belangrijk punt van aandacht is en blijft. Te zijner tijd wordt dit in een afzonderlijk voorstel aan u voorgelegd.

- voorgestane maatschappelijke invulling gebouw de Tweemaster

Zoals in het raadsbesluit van eind 2024 is vermeld, heeft het gebouw de Tweemaster een centrale ligging in het middengebied en ligt inzet voor maatschappelijke functies het meest voor de hand. Opties die we o.a. verkennen, zijn: structurele invulling aanvullende huisvestingsbehoefte van het Agnieten College, kinderopvang en mogelijke inzet voor andere maatschappelijke functies. M.b.t. kinderopvang zijn schoolbesturen volop bezig; hieronder gaan wij hier nader op in. Nadere uitwerking van de voorgestane maatschappelijke invulling volgt en leggen wij tegelijkertijd met het voorstel voor beschikbaarstelling van het restantkrediet eind 2026 ter besluitvorming aan u voor.

- kinderopvang

Bij de ontwikkeling van het KEC is aangegeven dat de doorgaande leerlijn van 0-12 jaar van belang wordt geacht. Bij voorkeur brengen de schoolbesturen dit voorschoolse aanbod samen met het onderwijs onder in hetzelfde gebouw. In de gemeentelijke visie op Integrale Kindcentra (IKC) (2019) is, met instemming van de schoolbesturen, vermeld dat er ook uitvoering gegeven kan worden aan de IKC-werkwijze wanneer kinderopvang en onderwijs op een beperkte afstand van elkaar zijn gehuisvest. Zoals in het raadsvoorstel van eind 2024 is bepaald, wordt in de kern Nieuwleusen uitgegaan van het realiseren van passende duurzame huisvesting voor het onderwijs, conform de

wettelijke opdracht voor gemeenten. Kinderopvang is wettelijk gezien een taak van private partijen. Eventuele initiatieven voor het realiseren van kinderopvang worden dan ook overgelaten aan de private markt, al dan niet in samenwerking met de schoolbesturen.

De betrokken schoolbesturen willen graag kinderopvang in hetzelfde gebouw en hebben o.a. gesprekken gevoerd, waarbij alle organisaties kinderopvang in de kern Nieuwleusen waren uitgenodigd. Schoolbesturen hebben nog geen definitieve besluiten genomen hoe en of ze dit in de kern Nieuwleusen vorm en inhoud willen geven, inhoudende inzicht in: volumes, locatie (Tweemaster, nieuwbouw of anders), wie wordt aanbieder, businessmodel (huren, investeren, exploitatie) en afstemming met bestaande aanbieders. Door de schoolbesturen is aangegeven dat het opstellen van dit besluit najaar 2025 gepland staat. Zodra meer bekend is, volgt toezending en overleg. Op basis hiervan maken wij vervolgens een voorstel die we ook eind 2026 ter besluitvorming aan u voorleggen.

Communicatie:

Met schoolbesturen is een communicatieplan opgesteld waarbij op hoofdlijnen afspraken zijn gemaakt over de communicatiemomenten: de uitgangspunten, planning en proces. Nadere detaillering vindt eind september 2025 plaats, rekening houdend met geplande besluitvorming eind 2026 en de onderscheiden doelgroepen.

Vervolg:

Op basis van de verdere stappen in het haalbaarheidsonderzoek Nieuwleusen wordt naar verwachting het totaalplan eind 2026 ter besluitvorming aan uw raad kan worden voorgelegd. Onlosmakelijk hieraan verbonden, is het vraagstuk van de groei van het Agnieten College. Realisatie hiervan moet volgtijdelijk plaatsvinden, waarbij rekening moet worden gehouden met extra benodigd krediet. Dit zal worden meegenomen bij het op te stellen totaalplan.

Bijlagen:

1. Raadsbesluit 21 oktober 2024 Kind Educatie Cluster Nieuwleusen
2. Verkennend onderzoek Verkeerskundig adviesbureau BonoTraffics B.V.

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,
Michael Sijbom

de gemeentesecretaris,
Henry van der Woude