

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 27 februari 2025 08:39
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@coa.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dalhsen.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@witteveenbos.com>
Onderwerp: RE: Uitgangspunten AERIUS-berekening + reminder
Categories: Woo verzoek

Hoi [REDACTED],

Zoals ook eerder aangegeven dient er een waterhuishoudkundig plan worden gemaakt. Een toelichting van onze civieltechnisch medewerker: Hemelwater mag niet op de riolering worden aangesloten. De infiltratienorm bedraagt 20 mm per dakoppervlak met daarnaast een minimale statische berging van 80 mm ten opzichte van het verharde oppervlak in zowel de openbare als particuliere ruimte. Infiltratie moet op eigen terrein worden gerealiseerd, bijvoorbeeld via een wadi of infiltratiekratten. Het is daarbij belangrijk om rekening te houden met de grondwaterstand, zodat een wadi geen vijver wordt en binnen twee etmalen infiltreert. De specifieke eisen zijn te vinden in: [Verordening van de raad van de gemeente Dalfsen houdende bepalingen over het verwerken en afvoeren van hemel- en grondwater \(Verordening afvoer hemel- en grondwater gemeente Dalfsen 2022\) | Lokale wet- en regelgeving](#)

Lijkt me verstandig om een overleg specifiek hierover in te plannen. Wie kan ik vanuit het COA uitnodigen?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Projectleider Opvanglocaties

E-mail: [REDACTED]@dalhsen.nl
Web: www.dalhsen.nl



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@coa.nl>
Verzonden: woensdag 26 februari 2025 10:12
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@dalhsen.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@dalhsen.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@witteveenbos.com>
Onderwerp: RE: Uitgangspunten AERIUS-berekening + reminder

Goedemorgen [REDACTED],

Via teams ben ik donderdag beschikbaar vanaf 14:00 uur.

Waarvoor moet de wadi dienen?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Team noodopvang

[REDACTED]
(06 [REDACTED]
* [REDACTED]@coa.nl

Werkdagen ma, di, wo, do.

Van: [redacted] <[redacted]@dalfsen.nl>
Verzonden: dinsdag 25 februari 2025 13:32
Aan: [redacted] <[redacted]@coa.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@dalfsen.nl>; [redacted] <[redacted]@witteveenbos.com>
Onderwerp: RE: Uitgangspunten AERIUS-berekening + reminder

Hoi [redacted],

Bedankt voor je reactie.

Maandag is er een nieuwe bijeenkomst met de inrichtingsgroep is er dan een nieuwe inrichtingstekening o.i.d. die jullie willen bespreken?

Heb je donderdag tijd om met [redacted] en mij even via Teams maandag voor te bereiden?

En denken jullie ook aan de waterberging? Het zou zonde zijn als er terug moet worden gekomen op afspraken met omwonenden omdat er onvoldoende ruimte overblijft voor bijv. wadi's.

Verder zijn we op dit moment aan het kijken naar de aanleg van riolering, dit wordt waarschijnlijk een persriool die alleen te gebruiken is voor het COA. Na deze periode zal die weer weg moeten worden gehaald.

Er wordt nog wel onderzocht of er ook een duurzamere variant mogelijk is die kan blijven liggen. Ook zullen er nog afspraken moeten worden gemaakt over het beheren van deze leiding.

Daarnaast met betrekking voor de inrit voor de auto's aan de noordkant. We gaan ervan uit dat jullie die zelf realiseren, maar er zijn vanuit de gemeente wel eisen waar aan deze moet voldoen. Zie hieronder de aandachtspunten van de verkeerskundige:

Ontsluiting naar het noorden.

- Het is logisch om (overig) gemotoriseerd verkeer te laten ontsluiten op de Engellandweg. (Bewoners van de opvanglocatie hebben zelf geen auto).
- We denken bijvoorbeeld aan: de voertuigen van COA, het parkeren van bezoekers, halen en brengen van kinderen die met busjes naar school gebracht worden, vuilnisophaaldiensten. Voertuigen van de bewaking. Etc. etc.
- De ontsluiting op de Engellandweg moet verkeersveilig worden vormgegeven. De aansluiting moet een ondergeschikt karakter hebben. Het is een aansluiting van een opvanglocatie op de openbare weg. Het is geen 'weg van rechts'. Bij het verlaten van de locatie moet het zicht naar beide zijden goed zijn.
- Het kruispunt Engellandweg met Koesteeg is een aandachtspunt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Projectleider Opvanglocaties

E-mail: [redacted]@dalfsen.nl
Web: www.dalfsen.nl



Van: [redacted] <[redacted]@coa.nl>
Verzonden: dinsdag 25 februari 2025 10:19
Aan: [redacted] <[redacted]@dalfsen.nl>; [redacted] <[redacted]@witteveenbos.com>
Onderwerp: RE: Uitgangspunten AERIUS-berekening + reminder

Goedemorgen [redacted],

Zie onderstaande.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Team noodopvang

(06 [redacted] J
* [redacted] J @coa.nl

Werkdagen ma, di, wo, do.

Van: [redacted] J <[redacted] J @dalfsen.nl>

Verzonden: maandag 24 februari 2025 16:09

Aan: [redacted] J <[redacted] J @coa.nl>; [redacted] J <[redacted] J @witteveenbos.com>

Onderwerp: RE: Uitgangspunten AERIUS-berekening + reminder

Hoi [redacted] J en [redacted] J,

Vanwege ziekte was ik er bijna 2 weken tussenuit, maar ik heb vandaag de regioarcheoloog een mail gestuurd en [redacted] J meegenomen in de CC.

Daarnaast is het bureau van het bodemonderzoek opnieuw gewezen op de opmerkingen hierover. Zodra we een reactie hebben stuur ik dit door.

Nog wat vragen voor jullie:

- We hebben van een lokale vrijwilligersvereniging de vraag gekregen of ze bij eventueel archeologisch onderzoek mogen aanhaken. Ze kijken vaker mee in de gemeente als er archeologisch onderzoek wordt uitgevoerd. Omdat het COA hierover gaat (en de gemeente dit niet uitvoert), horen wij graag of dit wat jullie wel of niet akkoord is. **Ik heb er geen bezwaar tegen als het niet zorgt voor vertraging. Het is aan de onderzoeker of hij het wil.**
- En willen jullie dat wij vanuit de gemeente ook meteen naar de uitgangspunten van de aeriusberekening kijken? Want dan stuur ik hem hier intern ook door. **Als dat versneld dan graag.**
- [redacted] J, nemen jullie bij de vergunningsaanvraag incl. de onderzoeken ook de aanleg van de riolering + fietspad mee?
- [redacted] J, heb jij tijd om vandaag of morgen even te bellen om bij te praten? Ik ben benieuwd hoe het met jullie planning staat en of er nog bijzonderheden zijn. **Vorige week is het investeringsvoorstel in het MTip goedgekeurd en doorgestuurd naar bestuur (i.v.m. de hoogte van de investering) vandaag wordt het daar besproken (en verwacht dat het wordt goedgekeurd.) daarna zal ik met Daiwa de planning uitwerken. Zodra de eerste uitwerkingen staan, laat ik het je weten.**

Met vriendelijke groet,

[redacted] J
Projectleider Opvanglocaties

E-mail: [redacted] J @dalfsen.nl

Web: www.dalfsen.nl



Van: [redacted] J <[redacted] J @coa.nl>

Verzonden: dinsdag 11 februari 2025 09:33

Aan: [redacted] J <[redacted] J @dalfsen.nl>; [redacted] J <[redacted] J @witteveenbos.com>

Onderwerp: FW: Uitgangspunten AERIUS-berekening + reminder

Goedemorgen [redacted] J,

Wil je nog reageren op de regioarcheoloog en bevragen en de status van het bodemonderzoek.

[redacted] J
Ik heb geen opmerkingen op de voorgestelde bewegingen van de voertuigen.

Met vriendelijke groet,



Team noodopvang

(06 [redacted]
* [redacted]@coa.nl

Werkdagen ma, di, wo, do.

Van: [redacted] <[redacted]@witteveenbos.com>
Verzonden: woensdag 5 februari 2025 19:22
Aan: [redacted] <[redacted]@coa.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@witteveenbos.com>
Onderwerp: Uitgangspunten AERIUS-berekening + reminder

Hi [redacted],

Zoals besproken hanteren wij voor de AERIUS-berekeningen uitgangspunten die wij baseren op onze kennis en ervaring bij andere COA-opvanglocatie. Zou jij onderstaande uitgangspunten willen controleren? Merk op dat bij het hanteren van deze uitgangspunten er geen depositietoename uit komt.

Ook nog de reminder om de gemeente te vragen naar de regioarcheoloog (voor het onderzoek naar archeologie en ontplofbare oorlogsresten) en vragen naar de status van het bodemonderzoek (wat met vragen is teruggelegd aan de opsteller).

Met vriendelijke groet, [redacted]

Uitgangspunten AERIUS-berekeningen

Aanlegfase (2025)

- Mobiele werktuigen:
 - Telekraan (325 kW) stage IV à 72 draaiuren t.b.v. plaatsen units;
 - Tractor (100 kW) stage IV à 16 draaiuren t.b.v. grondverzet;
 - Graafmachine (47 kW) stage IIIA à 16 draaiuren t.b.v. grondverzet;
- Vervoersbewegingen:
 - Licht verkeer (auto's en aannemersbusjes): 325 voertuigen à 650 vervoersbewegingen;
 - Zwaar vrachtverkeer: 75 voertuigen à 150 vervoersbewegingen t.b.v. aan- en afvoer materieel en units.
- Stationair draaien (15 minuten) berekend over zwaar vrachtverkeer;
- Koude start over licht verkeer ingevoerd in AERIUS.

Gebruiksphase (2025)

- De projectlocatie wordt elektrisch verwarmd;
- Vervoersbewegingen zijn berekend door onze eigen verkeersgeneratietool op basis van 190 opvangplekken:

Dalfsen	190	Voertuigen	Bewegingen
Licht		5258	10516
Middel		2499	4998
Zwaar		242	484
Totaal per jaar		7999	15998
Totaal per dag		22	44

- Stationair draaien (15 minuten) berekend over middel- en zwaar vrachtverkeer;
- Koude start over licht verkeer ingevoerd in AERIUS.

Alvast bedankt!

 MSc
Ruimtelijke ordening en vergunningen
[+31 !\[\]\(9d83b67c094360bb3c4e3b68ca3d779f_img.jpg\)](tel:+31203125555)

Witteveen+Bos
Hoogoorddreef 15 | Postbus 12205 | 1101 BA Amsterdam
[+31 \(0\)20 312 55 55](tel:+31203125555) | www.witteveenbos.com

DISCLAIMER:

This e-mail is strictly confidential and is intended solely for the addressee.
It is prohibited for unauthorized persons to utilize the information contained within this e-mail.
If you receive this e-mail and you are not the addressee,
then please delete it from your system and notify the person who sent it to you.

Our company accepts no liability for the content of this email,
or for the consequences of any actions taken on the basis of the information provided,
unless that information is subsequently confirmed in writing.

Before printing, think about the environment.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen