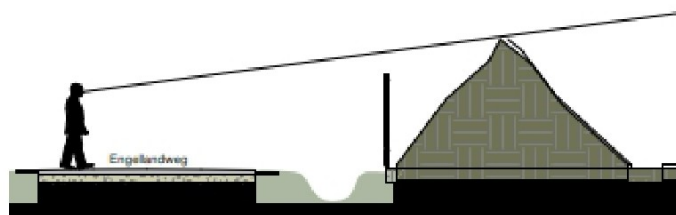


Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@grondverzet-oosterveld.nl>
Verzonden: maandag 10 maart 2025 15:21
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dalfsen.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@coa.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@dalfsen.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@dalfsen.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@dalfsen.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@dalfsen.nl>
Onderwerp: RE: Vervolg/stand van zaken Engelandstraat Dalfsen

[REDACTED],

De grondwal aan de westkant zit ca. 4 mtr (teen van de wal) uit de bomenrij.
De wal zal ca. 2.5 mtr hoog worden, onderaan zal de wal ca. 6 mtr. breed zijn.

Hieronder de situatie aan de Engelandweg.
De bomen staan nog aan de andere kant van de sloot, dus vlak aan de Engelandweg. (De bomen staan niet op dit plaatje)
Ook hier zal de wal ca. 4 mtr (teen van de wal) uit de bomenrij liggen.



Met vriendelijke groeten,
[REDACTED] Tel: +31 (0) [REDACTED]
www.grondverzet-oosterveld.nl / www.oosterveld-gmbh.de



Tiefbau und Erdarbeiten

OOSTERVELD GmbH

OOSTERVELD SLOOPWERKEN BV



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@dalfsen.nl>
Verzonden: maandag 10 maart 2025 14:03
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@grondverzet-oosterveld.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@dalfsen.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@dalfsen.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@dalfsen.nl>
Onderwerp: RE: Vervolg/stand van zaken Engelandstraat Dalfsen

Dag [REDACTED],

Net had ik een overleg met [REDACTED] en [REDACTED]. Daarbij werd door [REDACTED] het aandachtspunt meegegeven dat de aardewal aan de westkant niet te dicht bij de bomenrij mag komen te staan.

1. Er is een onderhoudspad nodig van circa 3 meter, zodat de gemeente nog bij deze bomen kan komen
2. Een aardewal te dicht bij de bomen zorgt voor worteldruk en kan dus de bomen aantasten.

Kan jij aangeven wat de afstand is tussen de bomen en de aardewal? En is er al meer bekend hoe breed deze wal gaat worden?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Projectleider Opvanglocaties

E-mail: [redacted]@dalfsen.nl

Web: www.dalfsen.nl



Van: [redacted] <[redacted]@grondverzet-oosterveld.nl>

Verzonden: maandag 10 maart 2025 13:22

Aan: [redacted] <[redacted]@dalfsen.nl>; [redacted] <[redacted]@dalfsen.nl>; [redacted] <[redacted]@dalfsen.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@dalfsen.nl>; [redacted] <[redacted]@wdodelta.nl>

Onderwerp: Vervolg/stand van zaken Engelandstraat Dalfsen

Hallo Allemaal,

Het WHP is in de maak.

Graag zouden we zodra dit plan (WHP) af is een afspraak inplannen met het waterschap [redacted] om dan het een en ander te bespreken (Lozen op waterschap sloot, aanleggen duikers, e.d.)

Wat betreft de terrein inrichting hebben we 31 maart nog een afspraak met buurtbewoners en mensen van de Gemeente, misschien is het handig dat [redacted] hierbij aansluit.

[redacted] mocht je vooraf al vragen hebben kun je altijd contact met me opnemen.

[redacted] komt nog terug op de aanleg breedte van het fietspad.

Met vriendelijke groeten,

[redacted] Tel: +31 (0) 6 [redacted]

www.grondverzet-oosterveld.nl / www.oosterveld-gmbh.de



Tiefbau und Erdarbeiten
OOSTERVELD GmbH

OOSTERVELD
SLOOPWERKEN BV



Van: [redacted] <[redacted]@dalfsen.nl>

Verzonden: dinsdag 4 maart 2025 11:25

Aan: [redacted] <[redacted]@grondverzet-oosterveld.nl>; [redacted] <[redacted]@dalfsen.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@dalfsen.nl>; [redacted] <[redacted]@wdodelta.nl>; [redacted] <[redacted]@dalfsen.nl>

Onderwerp: Informatie waterhuishoudkundig plan en overig

Goedemorgen [redacted],

Hierbij alle informatie voor het waterhuishoudkundig plan (WHP) en de riolering.

In de bijlage vind je de dwg tekening met daarom de rioolputten waarop de ontvangstput voor de persleiding kan worden aangesloten.

Verder staat in de bijlage een aantal bladzijdes uit een WHP die toentertijd voor Paltheweg opvang is gemaakt door RHDHV. Dit graag niet verder delen en als vertrouwelijk behandelen.

Deze uitgangspunten staan ook in de verordening. [Verordening van de raad van de gemeente Dalfsen houdende bepalingen over het verwerken en afvoeren van hemel- en grondwater \(Verordening afvoer hemel- en grondwater gemeente Dalfsen 2022\) | Lokale wet- en regelgeving](#). En een verwijzing naar het gemeentelijk rioleringsplan, te vinden via deze link. [Riolering | Gemeente Dalfsen](#)

Gisteren hebben jullie al even met onze collega [redacted] gesproken over de wegbreedte. Zodra hij weet welke afmeting er aangehouden dient te worden dan horen jullie dat van ons.

[J] van Waterschap Drents Overijsselse Delta heb ik meegenomen in de cc. Zij is onze contactpersoon bij het waterschap. Wat ik begrepen heb is het WHP de eerste stap voordat er een watertoets uitgevoerd dient te worden i.v.m. omgevingsvergunning aanvraag. Alle onderwerpen zoals de overstort en aanleg van duikers kan hierin ook benoemd worden. Mochten hier vragen over zijn dan kunnen jullie contact opnemen met [J]. Ze is op de hoogte van deze ontwikkeling. Hoe de vergunningsaanvraag verder in zijn werk gaat weet ik niet, daar ga ik verder niet over.

Wat betreft de inrichting van groen(structuren) en de grondwallen, graag contact opnemen met [J] (zie cc). Hij gaat binnen onze gemeente over de groeninrichting van o.a. nieuwe ontwikkelingen en wil graag meekijken en denken over deze inrichting.

Als laatste benoem ik nogmaals dat wij geen interesse hebben in het beheer van de riolering (persleiding en toebehoren) van deze opvang. Deze dient in het beheer te komen/zijn van het COA.

[J] dit zie ik/wij ook graag zwart op wit terugkomen in het contract met de COA.

Ik hoop je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[J]
Adviseur wegen en riolering

Tel: 0529 [J]
E-mail: [J]@dalfsen.nl
Web: www.dalfsen.nl

gemeente **Dalfsen** 

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen