

Verslag Droombijeenkomst Dalfsen Centrum Aardgasvrij

Datum	14 september 2022	
Locatie	Zaal De Overkant	
Organisatie	Team Duurzaamheid, gemeente Dalfsen	Wergroep Bewust Wonen, Groen Gebogen

Beste bewoners van Dalfsen Centrum,

De derde bijeenkomst is een feit en dus ook het verslag van de vragen en antwoorden van deze bijeenkomst. De presentatie die is gehouden op 14 september is bijgesloten als losse bijlage.

We hebben geprobeerd alle vragen te notuleren, en op veel vragen hebben we op de bijeenkomst al antwoord gegeven. In het navolgende verslag vindt u alle vastgelegde vragen met beantwoording.

1. De woningcorporatie legt veel zonnepanelen neer bij renovatie. Is daar contact over met Enexis?

Nee, afspraken tussen Enexis en klanten (bijvoorbeeld woningcorporaties, maar dat geldt dus ook voor particulieren) gaan buiten de gemeente om. We weten dat er krapte op het net is, dus daarom zijn we in gesprek met Enexis over de planning van de aanpassingen. We begrijpen de zorgen, maar zijn dus geen partij in die overeenkomsten.

2. Hoe gaat de gemeente om met nieuwe ontwikkelingen zoals (groene) waterstof en dergelijke?

We houden dit in de gaten, en nemen het waar dat kan mee in de installatiemenukaarten. Deze kaarten bieden een actueel overzicht welke technieken er zijn binnen de gemeente en wat de voor- en nadelen zijn. Maar waterstof is nu nog in een verkennende fase, dus vooralsnog volgen we het nieuws net als jullie.

3. De saldering voor zonnepanelen eindigt binnen een paar jaar.

Dat klopt. Wat we echter zien is dat huisbatterijen worden ontwikkeld (berichten zeggen binnen nu en 2 jaar), die zorgen dat het teveel aan stroom kan worden opgeslagen. Daarmee heb je dus minder stroom nodig van de leverancier, en dat geeft dan weer een kostenvoordeel. Ook deze ontwikkeling houden we in de gaten, maar we merken op dat dit met name aan de zonnepanelen te relateren is, en minder aan de warmteopwekking.

4. De huidige staat van de woningen is een belangrijk uitgangspunt om te weten welke keuzes je maakt (collectief, en welke installatie).

Dat is waar. Echter bij een individuele oplossing (naar bijvoorbeeld een warmtepomp) is het vooral voor de bewoner van belang de status van de isolatie te weten (wanneer kun je van het gas af).

Bij collectieve oplossingen (warmtenet, bodemwarmtepomp met enkele huizen) is de staat van de woning belangrijk voor de toekomstig beheerder van het warmtenet. Je moet dan immers weten wat de totale warmtevraag gaat worden, om te zien of het collectieve systeem kan functioneren.

In geval we een warmtenet gaan onderzoeken, zullen we dan ook een uitvraag gaan doen naar de status van de woningen (isolatie, maar ook installatie en zeker verbruik).

5. Kan aan elke woning een energielabel worden gehangen, en kan de gemeente daarin een rol spelen?

Vooralsnog niet. Het energielabel is een goed instrument, maar heeft ook wat nadelen. Eén ervan is dat je niet zo goed aan een energielabel kunt zien wat de isolatiegraad van de woning is. En dat is nu juist zo belangrijk. De aanwezige energielabels worden zeker meegenomen in analyses, maar als gemeente energielabels laten opstellen is niet doeltreffend.

6. Mijn woning is al goed geïsoleerd met hybride warmtepomp en zonnepanelen. Moet ik nu wachten op een collectief warmtenet?

Nee. Als je de volgende stap wilt maken, doe dat en wacht niet op een alternatief. Immers een warmtenet kan nog wel 8 jaar duren voor het gerealiseerd is.

Heb je een cv-ketel die aan vervanging toe is, overweeg dan een hybride warmtepomp. En de stap erna is een warmtepomp zonder cv ketel. Overleg deze stappen altijd wel goed met je installateur. De woning moet namelijk wel goed te verwarmen blijven.

7. De suggestie is gedaan om voor de volgende bijeenkomst ook een aannemer uit te nodigen, die veel ervaring heeft met het verduurzamen van monumentale panden.

Deze suggestie is intussen opgevolgd en we nemen contact op met een bedrijf.

8. De suggestie is gedaan om ook voor isolatie een menukaart te maken.

Deze suggestie nemen we mee in de gemeentebrede campagne over energiebesparing die we in oktober willen starten.

9. Als gemeente zijn we op zoek naar mensen uit de wijk met een (hybride) warmtepomp, die daarover willen vertellen op de volgende bijeenkomst.

We vragen geïnteresseerden om te mailen naar dalfsencentrum@dalfsen.nl.

10. De suggestie is gedaan om folders uit te delen bij buurtgenoten.

Deze suggestie nemen we mee in de energiebesparing campagne die we in oktober willen starten.

11. Is het een optie de volgende bijeenkomst hybride uit te voeren, zodat mensen ook thuis kunnen 'meedoen'?

We gaan deze mogelijkheid onderzoeken, want dit kan zeker meerwaarde hebben. We komen hier in de uitnodiging op terug.

12. Waarom lees ik niets terug van deze bijeenkomsten op DalfsenNet en kranten?

Omdat dit een proces is tussen de gemeente en de 2 buurten. We willen daar best over vertellen, maar dat lokt mogelijk ook niet buurtbewoners naar deze bijeenkomsten. Dat hoeft niet een probleem te zijn maar voor nu kiezen we ervoor om alleen met de buurt zelf te communiceren.

Voor alle andere buurten van Dalfsen starten we vanaf oktober 2022 met communiceren.

Tenslotte nog één verzoek van onze zijde; vraag zoveel mogelijk burens om op woensdag 9 november aan te sluiten. We proberen jullie zo goed mogelijk te informeren over de opties die er nu liggen, zodat we kunnen kiezen welke kant we op gaan. Het is belangrijk dat zoveel mogelijk buurtbewoners op de hoogte zijn en ook meedoen.

Daarnaast willen we de collectieve oplossingen (warmtenet en collectieve bodemwarmtepomp) in een enquête voorleggen aan de bewoners. Dat doen we niet omdat we als gemeente een voorkeur hebben op welke wijze de buurt aardgasvrij gaat wonen.

Maar we willen niet een collectief plan verwerpen op basis van alleen de mening van een enthousiaste, maar kleine groep actieve bezoekers van de bijeenkomsten.