

Verslag Droombijeenkomst Polhaar Aardgasvrij

Datum	7 september 2022	
Locatie	Panoramazaal, Trefkoele+	
Organisatie	Team Duurzaamheid, gemeente Dalfsen	Wergroep Bewust Wonen, Groen Gebogen

Beste bewoners van Polhaar,

De derde bijeenkomst is een feit en dus ook het verslag van de vragen en antwoorden van deze bijeenkomst. De presentatie die is gehouden op 7 september is bijgesloten als losse bijlage.

We hebben geprobeerd alle vragen te notuleren, en op veel vragen hebben we op de bijeenkomst al antwoord gegeven. In dit verslag vindt u alle vastgelegde vragen met beantwoording.

1. **Waarom ‘droombijeenkomst’**

Omdat het idee achter deze bijeenkomst is om voor het laatst te dromen over de toekomst van jullie buurt. Daarna willen we de diepte in gaan over wat er concreet te kiezen is.

2. **Er zijn folders in de wijk verspreid over isoleren, waarom haakt de gemeente daar niet op aan?**

Dit zijn waarschijnlijk folders van bedrijven die iets aanbieden. Bedrijven doen dit op eigen initiatief, zonder overleg of bericht naar de gemeente. Als dat vragen oplevert kun je altijd bellen met de gemeente, maar wij zijn hier verder niet bij betrokken en weten ook niet altijd welke folders verspreid worden.

3. **Waarom worden kritische opmerkingen over de warmtenetten niet overgenomen in het verslag?**

We kennen de bedenkingen over de warmtenetten, maar tot nu toe zoeken we vooral naar wat we allemaal wel willen terugzien in de toekomst, in plaats van op voorhand zaken uitsluiten. De bezwaren zullen in de presentatie in november worden meegenomen (tot op heden heb ik nog geen lijst van 40 punten ontvangen – noot AV).

4. **Hoe ver zijn de gesprekken met Enexis?**

We hebben op dit moment regelmatig overleg met Enexis. De opgave qua woningen, bedrijven en verkeer (laadinfra) is bijna in beeld, zodat we begin 2023 een planning kunnen maken. Enexis berekent dus hoeveel werkzaamheden nodig zijn, waarna samen met de gemeente een planning wordt gemaakt.

5. **Als netcongestie wordt opgelost, kunnen we dan ook afzien van een warmtenet?**

Dat kan. Als het net voldoende is verbeterd, kunnen warmtepompen en zonnepanelen beter worden toegepast. Andersom, met een warmtenet wordt de verzwarende van het net mogelijk anders ingericht.

6. **Is er een manier om zekerheid te krijgen voor de toekomst? Over 15 jaar is de wereld weer helemaal anders, dus wat moet ik nu kiezen?**

Ja en nee. Nee, we weten niet hoe de wereld er over 15 jaar uitziet. Maar dat is met alles in het leven. Dat houdt ook niemand tegen om andere aankopen te doen. Ons advies is te blijven isoleren waar dat kan, en over te stappen naar een hybride ketel als de cv-ketel aan vervanging toe is.

7. Lawaai, trillingen en esthetiek graag toevoegen aan de installatiemenukaart.
Deze punten worden meegenomen.

8. Doorstroming van ouderen naar duurzame woningen is belangrijk.
We zien dat ook als een van de opties die bijdraagt aan het oplossen van de woningcrisis. Dit is een beleidsveld van onze collega's bij de gemeente, die daar al druk mee zijn.

9. Is er ook afstemming met woningcorporaties?
Ja, we hebben gesprekken met Vechthorst en Vechtdal Wonen, om ook hun belangen en wensen in dit proces mee te nemen. Daarnaast zoeken we ook naar haakjes om samen op te trekken bij energiebesparing, zoals bij renovatieprojecten.

10. Warmtepompen met buitenunit zijn vaak onderwerp van gesprek, maar het kan ook anders met bodemwarmtepompen.
Klopt, je kunt inderdaad kleine warmtenetten maken met één bron met een paar woningen gekoppeld aan de bron voor warmte-koude opslag (WKO). Cogas is bezig met dit soort projecten. Deze projecten zijn zeker interessant voor Polhaar.

11. Als ik nu een hybride warmtepomp aanschaf, en de gemeente zegt dat ik in 2030 van het aardgas af moet, wat gebeurt er dan?
Dat is nog niet helemaal duidelijk, maar we zullen er alles aan doen om het vervangen van relatief nieuwe installaties te voorkomen (dat is niet duurzaam en zonde van de investering). Er komt wetgeving aan om daar houvast in te bieden voor zowel gemeente als bewoners, maar deze zal pas in 2024 van kracht worden.

12. Kunnen we een koppeling maken met het onderwijs (niet de gebouwen maar lesgeven)?
Deze suggestie is gewaardeerd, en heeft nog niet bij de gemeente op het netvlies gestaan. Intussen zijn gegevens van de directie van De Spiegel beschikbaar gesteld, om nader te spreken over dit onderwerp. Wordt vervolgd.

13. Zijn er rendabele warmtenetten?
Ja, in Hoonhorst is al jaren een warmtenet aanwezig waar 3 gebouwen op zijn aangesloten (sportgebouw, school en kerk, allen bestaande gebouwen). We proberen de initiatiefnemers in november 2022 een toelichting te laten geven over hoe dat is ontstaan, en hoe het beheer en kosten zijn geregeld.

14. Kan iemand ook de negatieve ervaringen met het warmtenet vertellen?
Dat kan. We willen een evenwichtig verhaal houden, dus de dingen die mis kunnen gaan zullen we benoemen.

15. Kunnen we ook de consequenties van een status quo weergeven; wat gebeurt er als je niks doet?
We gaan dit checken met de aankomende wetgeving (Wet Gemeentelijke Instrumenten Warmtetransitie, op <https://www.rijksoverheid.nl/actueel/nieuws/2021/12/15/wetsvoorstel-voor-warmtetransitie-in-gebouwde-omgeving-in-consultatie>).

16. Is het een optie de volgende bijeenkomst hybride uit te voeren, zodat mensen ook thuis kunnen 'meedoen'?
We gaan deze mogelijkheid onderzoeken, want dit kan zeker meerwaarde hebben. We komen hier in de uitnodiging op terug.

17. Kunnen we de presentaties vooraf mailen, zodat er een betere voorbereiding kan plaatsvinden?

We gaan dat proberen, maar dat hangt ook af van de partijen die presenteren. Wat we wel willen doen is de installatiemenukaart half oktober mailen, zodat bewoners zich kunnen verdiepen in hun keuze voor de toekomstige technieken.

Mocht blijken dat na de sessie van 7 november nog veel vragen open staan, zijn we voornemens extra verdiepingssessies te houden. We willen in februari 2023 een besluit nemen of en welke duurzame installatiekeuze we willen gaan onderzoeken. Maar het is belangrijker dat we een weloverwogen keuze maken.

18. Waarom lees ik niets terug van deze bijeenkomsten op DalfsenNet en kranten?

Omdat dit een proces is tussen de gemeente en de 2 buurten. We willen daar best over vertellen, maar dat lokt mogelijk ook niet buurtbewoners naar deze bijeenkomsten. Dat hoeft niet een probleem te zijn maar voor nu kiezen we ervoor om alleen met de buurt zelf te communiceren.

Voor alle andere buurten van Dalfsen starten we vanaf oktober 2022 met communiceren.

19. Wat gebeurt er met de restwarmte van de RWZI als er geen warmtenet komt?

Dat is nog niet gevraagd aan het waterschap.

Tenslotte nog één verzoek van onze zijde; vraag zoveel mogelijk burens om op donderdag 3 november aan te sluiten. We proberen jullie zo goed mogelijk te informeren over de opties die er nu liggen, zodat we kunnen kiezen welke kant we op gaan. Het is belangrijk dat zoveel mogelijk buurtbewoners op de hoogte zijn en ook meedoen.

Daarnaast willen we de collectieve oplossingen (warmtenet en collectief bodemwarmtepomp) als uitvraag uitvoeren. Dat doen we niet omdat we als gemeente een voorkeur hebben op welke wijze de buurt aardgasvrij gaat wonen.

Maar we willen niet een collectief plan verwerpen op basis van alleen de mening van een enthousiaste, maar kleine groep actieve bezoekers van de bijeenkomsten.