

VERSLAG Adviescommissie Omgevingskwaliteit nr. 2025.03
Aan het College van Burgemeester en Wethouders

Afdeling : Ruimte en Samenleving
Team : Leefomgeving
Verslaglegger : Eugène Franken

VERSLAG Adviescommissie Omgevingskwaliteit vergadering van 12 maart 2025

Vergaderruimte: ruimte 0.40
13u00 - 14u45 (plannen met erfgoedaspect)
14u45 - 15u45 (plannen zonder erfgoedaspect)

AANWEZIG:

Carl Bossier CB, voorzitter; Karlijn Kersten KK, lid; Paul Segers PS, lid; Jan Adriaans JA, burgerlid namens de erfgoedvereniging

Eugène Franken EF, secretaris monumenten
Gijs van de Loo GL, secretaris welstand

1. Opening (13.00)

2. Mededelingen

-

3. Notulen vorige vergadering

- Akkoord

4. Vaststellen agenda

Na een check op de gezamenlijk te bespreken plannen in verband met van belang zijnde cultuurhistorische en/of stedenbouwkundige aspecten wordt de agenda vastgesteld.

Aan de gezamenlijk te bespreken plannen worden geen extra plannen toegevoegd.

5. Agendapunten geen bouwplan zijnde

-

6. Bouwplannen

Monumenten/cultuurhistorisch waardevol:

1. **Haageind 61, Deurne** (rijksmonument)
Aanleggen van een rieten dak met een voet van pannen
GESPREKSNOTITIE, zie bijlage voor het uitgebreide advies.
2. **Hoofdstraat 59, Liessel** (Bij cultuurhistorisch waardevol pand)
Oprichten van woning
VOLDOET MITS, zie bijlage voor het uitgebreide advies.
3. **Visser 27, Deurne** (naast rijksmonument)
Het bouwen van een appartementencomplex
GESPREKSNOTITIE, zie bijlage voor het uitgebreide advies.

Overig:

4. **Koolweg 7, Helenaveen**
Het herbouwen van een bijgebouw
VOLDOET, zie bijlage voor het uitgebreide advies.
5. **Soemeersingel 99a, Helenaveen**
Het wijzigen van een verleende vergunning voor het plaatsen van een mantelzorgwoning
VOLDOET, zie bijlage voor het uitgebreide advies.
6. **Stationsstraat 81, Deurne**
Het verbouwen van een woonhuis
VOLDOET MITS, zie bijlage voor het uitgebreide advies.
7. **Vlierdenseweg 108, Deurne**
Het verbouwen van een langgevelboerderij
VOLDOET, zie bijlage voor het uitgebreide advies.

7. Rondvraag

-

8. Sluiting

Carl Bossier, voorzitter

Eugène Franken, secretaris