



Nieuws uit het stadhuis

9 FEBRUARI 2022, WEEK 6



Heb hart voor Beinum. Doe mee!

Het hart van Beinum, het centrum, is aan vernieuwing toe. Dat gaat nu gebeuren! Hoe het nieuwe centrum van Beinum eruit gaat zien is alleen nog niet bekend. Dat is mede aan jou!

De afgelopen periode is er door de gemeente Doesburg al veel aandacht geweest voor het betrekken van inwoners in Beinum. Na Naar Buiten In Beinum en Omgevingsplan Beinum is het nu tijd voor het centrum van Beinum. Het

participatiebureau EMMA nodigt je daarom in opdracht van de gemeente Doesburg uit om mee te doen om samen met andere betrokkenen te komen tot een nieuw kloppend hart van Beinum. Een centrum dat voldoet aan de wensen en eisen van de inwoners en gebruikers van dit gebied!

Het belooft een mooie reis te worden. Een traject waarin we de straat op gaan. Samen op zoek naar verhalen over wat

er wel en niet hoort op deze fijne plek midden in de grootste wijk van Doesburg. We gaan van wensen via schetsen naar ontwerpen. Ieder met z'n eigen inbreng en onder begeleiding van experts. Samen hopen we het hart van Beinum echt te laten kloppen!

Op dit moment wordt het proces uitgewerkt. Hoe word je als inwoner betrokken, wat kan jouw bijdrage zijn? Alle inwoners van Beinum krijgen

binnenkort een kaart in de bus waarin dit uitgelegd wordt. Daarna wordt er de mogelijkheid geboden hierover met elkaar in gesprek te gaan in de wijk. Wil je mee de wijk in en dus ook een bijdrage leveren door bij wijkbewoners op te halen hoe zij dit proces als succesvol zien? Doe dan mee! Meld je dan aan via aanmelding@doesburg.nl, o.v.v. Ik heb hart voor Beinum, en ga met andere betrokkenen op straat in gesprek over het voorgestelde participatieproces.

Word verkeersregelaar!

Doesburg is een stad waar veel evenementen en andere activiteiten worden georganiseerd. De doorstroming van het verkeer, maar bovenal de veiligheid van deelnemers, bezoekers en weggebruikers is daarbij vaak een belangrijk item waardoor er verkeersregelaars moeten worden ingezet. Gelukkig zijn er in Doesburg vrijwilligers die zich een of meerdere malen per jaar willen inzetten als evenementen verkeersregelaar. Het gaat dan om een aantal uurtjes per jaar waarbij je je inzet voor Doesburg en de Doesburgers.

De groep verkeersregelaars Doesburg bestaat uit ruim 40 personen die in wisselende aantallen en samenstelling werken om daarmee de organisatie van een evenement te ondersteunen.

In 2019 waren de evenementenverkeersregelaars actief bij 22 evenementen en werd er ook in buurgemeenten assistentie verleend. Helaas konden de meeste evenementen in het afgelopen jaren door Corona niet doorgaan, maar voor dit jaar is er goede hoop dat er weer veel meer activiteiten kunnen plaatsvinden en wij

verwachten dan ook dat er vaak een beroep op ons zal worden gedaan.

In het begin van elk jaar volgen de verkeersregelaars een e-learning van 1 – 1½ uur die verplicht is om te worden aangesteld als verkeersregelaar tijdens evenementen.

De laatste jaren wordt er samengewerkt met de verkeersregelaars uit de buurgemeenten Zevenaar en Rheden om zo telkens voldoende mensen op de been te kunnen brengen. Vaak onzichtbaar voor het grote publiek, maar onmisbaar voor een organisatie leveren zij hun bijdrage. Of het nu gaat om de Avond Wandel 4-daagse, de 4 mei herdenking, Sinterklaasintocht, scootmobieltocht, midwinterhoorn wandeling, Montmartremarkt, Kadedagen, de Hanzedag, de motorrun voor gehandicapten enzovoort, altijd zijn ze present. Daarom is de groep 'Verkeersregelaars Doesburg' op zoek naar mensen die zich willen inzetten voor de gemeenschap, die een paar keer per jaar als verkeersregelaar een aantal uurtjes



een bijdrage willen leveren aan een stukje leefbaarheid wat onze stad zo bijzonder maakt.

Bent u iemand die interesse heeft om verkeersregelaar te worden of kent u mensen in uw omgeving die de groep

willen komen versterken en minimaal 16 jaar oud zijn, laat het dan op korte termijn weten via een mailtje aan info@verkeersregelaar-doesburg.nl. De coördinatoren van de groep verkeersregelaars Doesburg nemen dan graag contact op voor een informatief gesprek.

Buurtacademie Doesburg zoekt:

Receptioniste / Buurtacademie Doesburg
voor minimaal 3 dagdelen per week

Taken:

- Goede contactuele eigenschappen
- Ontvangst, doorverwijzen en begeleiden van bezoekers
- Binnenkomende telefoongesprekken en mails afhandelen
- Post beheren en verdelen
- Licht administratieve werkzaamheden

Voorwaarden voor deze functie:

Ervaring met PC en bekendheid met Microsoft Office.

Facilitair medewerker
voor circa 2 uur per dag

Taken:

- Het houden van gebouwrondes en inspecteren van ruimtes
- Onderhoudswerkzaamheden, bijvoorbeeld het vervangen van een lamp, bijvullen van de printer, onderhouden koffiemachine
- Toezicht op netheid van het gebouw

Meer informatie over deze vacatures?

Lajenda Garst, 0313 – 712401, lajenda.Garst@circulus-berkel.nl of Gerti Bregulla, 0313 – 712400, gerti.bregulla@doesburg.nl

Social Media specialist

voor circa 4 uur per dag
Voor het beheer van de social media kanalen, zoals facebook en instagram

Taken:

- Schrijven, maken en plaatsen online content (tekst en beeld)
- Beheer facebook en instagram (reageren op berichten)

BESTUURSVERGADERINGEN

Raadscommissies

* NB: I.v.m. de maatregelen rondom de Coronacrisis vergaderen raad en commissies digitaal. Publiek en pers kunnen vergaderingen gedurende deze crisis niet bijwonen in de Raadszaal. De vergaderingen kunnen wel live gevolgd worden via de website: <https://doesburg.raadsinformatie.nl/live>. Nadere informatie bij mevr. D. Voorhof, tel. 0313-481320 / diana.voorhof@doesburg.nl

Gecombineerde commissie Maatschappelijke Ontwikkeling / Bestuurs- en Organisatiezaken

Dinsdag 8 februari 2022, aanvang 19.30 uur

Op de agenda staan de volgende punten:

- Beleidsregels giften - werk en inkomen
- Resultaten vroegsignalering juni '21 - november '21
- Jaarverslag Leren Werkt 2020-2021
- Nieuwe koers in het sociaal domein

Commissie Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu

Woensdag 9 februari 2022, aanvang 19.30 uur

Op de agenda staan de volgende punten:

- Verzoek Singels autoluw 2.0
- Ontwikkelovereenkomst voor een warmtenet in De Ooi
- Convenant prestatieafspraken corporatie 2022
- Presentatie Team leefomgeving en de resultaten van 1 jaar FIXI-meldingen
- Presentatie Naar buiten in Beinum

Raadplegen actuele agenda's en stukken

U kunt alle actuele agenda's met openbare stukken van gemeenteraad en raadscommissies gratis digitaal raadplegen via de website: <http://doesburg.raadsinformatie.nl>

Raads- en commissievergaderingen volgen en terugkijken via internet

Via de website: <http://doesburg.raadsinformatie.nl/live> kunt u vergaderingen live volgen en achteraf raadplegen.

Spreekrecht inwoners

Tijdens commissievergaderingen kunnen inwoners gebruik maken van hun spreekrecht. Na aanmelding bij de griffier kan een inwoner in vijf minuten dan zijn of haar mening verkondigen over een onderwerp dat op de agenda staat.

NB: I.v.m. de maatregelen rondom de Coronacrisis dient u voor het inspreken contact op te nemen met de griffie over de wijze van inspreken.

Aanmelden sprekers

Als u gebruik wilt maken van het spreekrecht dan kunt u zich tot 15:00 uur op de dag van de betreffende vergadering aanmelden bij de griffier via (0313) 481 320 of via clugriffie@doesburg.nl.

VERGUNNINGEN LEEFOMGEVING

Aanvraag omgevingsvergunning

De volgende aanvraag voor een omgevingsvergunning is ontvangen op:

28-01-2022 Koppelweg 20a, het aanleggen of veranderen van een uitrit/weg

Het publiceren van een aanvraag om een vergunning wil nog niet zeggen dat de vergunning al is verleend. Er mag dan ook nog niet met de uitvoering gestart worden. Tegen een aanvraag kan geen bezwaar worden gemaakt.

Commissie Omgevingskwaliteit te Doesburg, integrale mandaatzitting

De eerstvolgende zitting van de Commissie Omgevingskwaliteit is gepland op 15 februari 2022 vanaf 13:30 uur aan het stadhuis van Doesburg. Tijdens deze openbare zitting worden de nieuw ontvangen plannen voor nieuwbouw, verbouw of andere plannen en overige verzoeken die moeten voldoen aan redelijke eisen van welstand voor advies voorgelegd aan de integrale mandaatcommissie. Voor inlichtingen en/of het maken van een afspraak kunt u voorafgaand aan deze zitting contact opnemen met het Wabo-loket 0313 481410, bereikbaar ma. t/m do. van 9:00 tot 12:00 uur. De definitieve agenda is circa twee dagen voor de vergaderdatum vanaf 12.00 uur te raadplegen op www.doesburg.nl onder – Wonen en leven – Huizen en bouwen – Welstand – Integrale mandaatzitting Commissie Omgevingskwaliteit te Doesburg.

Indien nodig zullen de vergadering(en) digitaal worden afgehandeld. Meer informatie kunt u vragen via het Wabo-loket.

OVERIGE VERGUNNINGEN

Verleende vergunningen / ontheffingen

HORECA

Zaaknummer: Z/21/19127
Aanvrager: Cafeteria 't Bakhuus
Verleend: exploitatievergunning, alcoholwetvergunning en speelautomatenvergunning
Locatie: Breedestraat 35 Doesburg
Verzonden: 28 januari 2022

Zaaknummer: Z/21/19894
Aanvrager: Cafeteria 't Bakhuus Doesburg
Verleend: exploitatievergunning, alcoholwetvergunning en speelautomatenvergunning
Locatie: Kraakselaan 61-63 Doesburg
Verzonden: 28 januari 2022

Voor informatie over toestemmingen of het aanvragen van vergunningen kunt u contact opnemen met de vergunningverleners evenementen en horeca via het algemene telefoonnummer (0313) – 481 313 op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag tussen 09.00 uur en 12.00 uur

Vergunning tijdelijke verhuur woningen ex artikel 15 Leegstandswet

Betreft eengezinswoningen van Stichting Woonservice IJsselland gelegen in wijk De Ooi.

Burgemeester en wethouders van Doesburg maken bekend dat zij op 31 januari 2022 een vergunning hebben verleend aan Stichting Woonservice IJsselland voor tijdelijke verhuur van woningen gelegen in wijk de Ooi. Deze vergunning is verleend op grond van artikel 15 van de Leegstandswet.

Het gaat om woningen die op niet al te lange termijn worden vervangen door nieuwe woningen. De hiervoor te slopen woningen zijn verouderd en voldoen daardoor niet langer aan de maatstaven van het tegenwoordige wonen. Vergunning wordt aangevraagd voor de volgende 59 woningen, die vóór daadwerkelijke sloop mogelijk een tijd leeg komen te staan:

- Betulastraat 2 t/m 24 (even)
- Ribesstraat 1 t/m 15 (oneven)
- Prunusstraat 1 t/m 21 (oneven)
- Prunusstraat 2 t/m 16 (even)
- Van Tuylplein 2 t/m 18 (even)
- Notenstraat 1 t/m 21 (oneven)

Met de te verlenen vergunning wordt Stichting Woonservice IJsselland in staat gesteld om wanneer de huidige huurder de woning verlaat, kortlopende huurcontracten aan te gaan voor tijdelijke bewoning (minimaal zes maanden).

Vergunning wordt verleend voor een termijn van twee jaar (tot 1 februari 2024) en kan maximaal 5 keer telkens met één jaar worden verlengd.

OVERIGE MEDEDELINGEN

Ons besluit over bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Verhuellweg'

De gemeenteraad van Doesburg nam in de vergadering van 27 januari 2022 een besluit over het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Verhuellweg'.

Om welke ontwikkeling gaat het?

De bedrijven aan de Verhuellweg hebben de wens een aantal van hun bedrijfsgebouwen en de haven aan te passen aan deze tijd. Het ontwerpbestemmingsplan biedt ruimte aan de haven voor tien aan- en afvaarten per week. Om dit mogelijk te maken wordt de kade verlengd. Ook vindt gedeeltelijke sloop- en nieuwbouw plaats en wordt onder andere een nieuw overdekt parkeerdek tussen de gebouwen gebouwd. Voor sommige delen van het terrein is de maximale bouwhoogte verhoogd. Op het dak komen zonnepanelen, zodat de bedrijven hiermee ook bijdragen aan de doelstelling om Doesburg in 2050 uiteindelijk energieneutraal te maken.

Is er nog iets gewijzigd aan het ontwerpbestemmingsplan?

Naar aanleiding van de zienswijzen hebben de bedrijven het verkeersonderzoek geactualiseerd naar de meest recente gegevens. Daarnaast is op verzoek van de gemeenteraad een 'second opinion' uitgevoerd voor een aantal gezondheidsthema's. Naar aanleiding hiervan is de gecumuleerde geluidbelasting in beeld gebracht, als aanvaardbaar beoordeeld en verwerkt in het akoestisch onderzoek. De second opinion onderschrijft de gemaakte conclusies uit alle onderzoeken van het ontwerpbestemmingsplan.

Daarnaast is de stikstofneerslag opnieuw berekend aan de hand van de nieuwe AERIUS Calculator die sinds 13 januari jl. van kracht is. Deze berekening geeft een positieve uitkomst ten opzichte van het vorige rapport en is verwerkt in het bestemmingsplan. Naar aanleiding van de second opinion en gemaakte opmerkingen op het ontwerpbestemmingsplan zijn nadere motiveringen en verdiepingen in de toelichting van het bestemmingsplan opgenomen. Dit ter verduidelijking van de gehanteerde uitgangspunten en afwegingen die gemaakt zijn bij de verschillende onderzoeken.

Inhoudelijk is het bestemmingsplan niet gewijzigd: de regels, verbeelding en alle overige onderzoeken van het ontwerpbestemmingsplan zijn dus niet veranderd.

Wat als u hierover meer wilt weten?

Het bestemmingsplan met bijbehorende papieren en de geaccepteerde geluidsregels liggen vanaf donderdag 10 februari voor u klaar op het stadhuis aan de Philippus Gastelaarsstraat 2 om in te kijken en op te reageren. U hebt hiervoor zes weken de tijd.

Door het coronavirus bent u hier op dit moment welkom als u eerst per telefoon een afspraak maakt via 0313 481313. Inkijken kan op afspraak op de volgende momenten:

Ma. t/m do. 08.00-16.00 uur

Ma. avond 18.00-19.30 uur

Vrij. 08.00-12.00 uur

Het bestemmingsplan kunt u ook bekijken via www.ruimtelijkeplannen.nl. Ga naar "plannen zoeken" en kies zoekingang plannaam of -nummer. Vul vervolgens nummer NL.IMRO.0221.PBL20001HBV-VA01 in.

Wat gebeurt er als niemand reageert?

Dan geldt het bestemmingsplan zodra de zes weken reactietijd voorbij zijn.

Wat als u het niet eens bent met de veranderingen?

Dan hebt u vanaf donderdag 10 februari zes weken de tijd een klacht in te sturen. Dit heet: in beroep gaan. Dat doet u door een brief (beroepschrift) te sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.

Vraag meteen om uitstel

Als u een brief/beroepschrift opstuurt, vraag dan daarnaast om uitstel van de veranderplannen. Dat doet u bij de voorzitter van de Raad van State. Dit heet officieel: verzoek om voorlopige voorziening/schorsing. Het bestemmingsplan gaat dan pas gelden als de Raad van State over uw uitstel en klacht beslist. Uitstel vragen doet u via het eerder genoemde adres in Den Haag. Voor dit uitstel betaalt u kosten, zogeheten griffierecht.

Meer weten?

Bel de heer H. Schuiling via 0313 481401.

Colofon

Stadhuis Doesburg
Philippus Gastelaarsstraat 2
Postbus 100, 6980 AC Doesburg

T (0313) 48 13 13
info@doesburg.nl
www.doesburg.nl

Openingstijden

In verband met het coronavirus is het stadhuis alleen op afspraak te bezoeken. Om een afspraak te maken, belt u naar het publieksbureau op het nummer 0313 – 48 13 13.



**GEMEENTE
DOESBURG**