

# Redengevende omschrijving gemeentelijke monumentenlijst

## Kloostersteeg 1

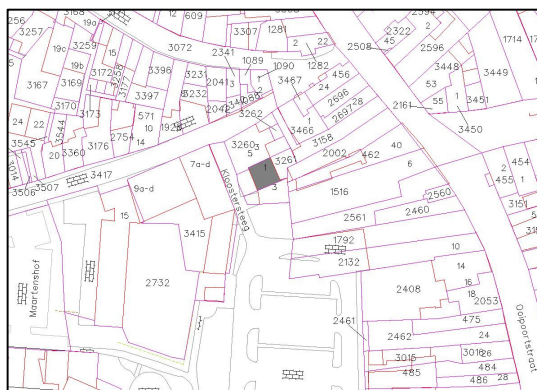
Monumentnummer : GM044

Straat : Kloostersteeg  
Huisnummer : 1  
Toevoeging : ---  
Postcode : 6981 CE

Kadastrale aanduiding : Doesburg  
Sectie : C  
Nummer : 3261

Naam object : ---  
Bouwjaar : XV-XVI, 1983  
Architect : nb  
Bouwstijl : ---  
Oorspronkelijke functie : woonhuis  
Huidige functie : woonhuis

Inventarisatie/beschrijving : dhr. J. Krijnen  
Datum beschrijving : 21-12-2012  
Datum aanwijzing : 19-11-2013



## Situering

Pand terugliggend gesitueerd aan de Kloostersteeg aan de zuidzijde van de Kloosterstraat op een vrijwel vierkante plattegrond.

## Hoofdopzet

Huis van één bouwlaag met zadeldak evenwijdig aan de Kloostersteeg op een vrijwel vierkante plattegrond. Het is niet onderkelderd en staat enkele meters van de steeg af met een ommuurde tuin ervoor.

## Historie

De Kloostersteeg is gelegen op de grens van de vroegste stadsuitleg uit de eerste helft van de dertiende eeuw en de in 1343 gestichte zuidelijke stadsuitbreiding.

Naast de steeg is het voormalige Convent van Maria opten Grave gesitueerd, dat vanaf de achttiende eeuw tot 1933 in gebruik was als Kloosterkazerne, hetgeen de straatnaam verklaart. De Kloostersteeg functioneerde tot circa 1970 als inrit naar de katholieke meisjesschool en het parochiecentrum van de Doesburgse katholieke parochie en kreeg na 1983 haar huidige straatnaam.

## Beknopte bouwgeschiedenis

Het huis is afgaande op de aanwezige kapconstructie, bloktandgevellijst en ezelsrug op de topgevel in de vijftiende of zestiende eeuw opgetrokken, mogelijk deel uitmakend van het convent Maria opten Grave. In de achttiende of negentiende eeuw zijn in de voorgevel twaalfruits schuifvensters geplaatst, mogelijk samenhangend met een verbouwing rond 1840 van Huis de Valck (Kloosterstraat 3 en 5) waar Kloostersteeg 1 tot 1983 deel van uitmaakte. Na een reeks van functies in de 20<sup>e</sup> eeuw, waaronder kleuterschool en later hostel voor Turkse gastarbeiders<sup>1</sup> is het in 1983 afgescheiden van Huis de Valck (rijksmonument) en gerestaureerd tot een gezinswoning.

## Exterieur

De gemetselde bakstenen voorgevel is wit gepleisterd boven een grijs gepleisterde plint. Links is de toegang tot de woning gesitueerd met dubbele deuren en een zesruits bovenlicht boven een kalf. Rechts is een twaalfruits schuifraam toegepast met een houten roedenverdeling, aan de onderzijde voorzien van een grijs gepleisterde, bakstenen lekdorpel. De voorgevel is voorzien van eenvoudige muurankers met rechte schieters. De gevel wordt aan de bovenzijde afgesloten met een ongepleisterd, bakstenen bloktandfries en een mastgoot.

De rechter zijgevel is een geheel gemetselde, bakstenen topgevel met schouderstuk, aan de bovenzijde afgewerkt met een gemetselde zg. ezelsrug en een halsstuk als bekroning van de geveltop, eveneens aan de bovenzijde van een ezelsrug voorzien. Het dak is belegd met rode, oude Hollandse dakpannen. Boven het rechter schuifvenster is een dakkapel met lessenaarsdak opgenomen die is voorzien van twee vierruits draairamen. Links van de dakkapel twee boven elkaar geplaatste dakramen. Uit de nok steekt een forse, vierkant gemetselde bakstenen schoorsteen.

De achtergevel is in 1983 geheel nieuw uit witte kalkzandsteen opgetrokken en vervolgens witgesausd. De gevel kent vanaf de tuin gezien van links naar rechts twee zesruits schuifvensters met roedenverdeling, een tuindeur met tweeruits bovenlicht en een kleiner, vierruits keukenvenster. De gevel is voorzien van twee muurankers met rechte schieters en wordt aan de bovenzijde afgesloten met een geprofileerde bakgoot op klossen. In het achter dakvlak is een dubbele dakkapel met lessenaarsdak opgenomen met vier vierruits draairamen.

---

<sup>1</sup> Mondelinge mededeling eigenaar

## Interieur

### *Begane grond*

De indeling van het huis bestaat uit een kleine hal linksvoor met de opgang naar de verdieping en de toegangsdeur naar de woonkamer rechts. De indeling en afwerking is in 1983 geheel nieuw tot stand gekomen, waarbij een bestaande stookplaats met het bijbehorende forse rookkanaal is behouden. Van oudere afwerkingen dan wel de constructie bleef behoudens twee eiken moerbalken niets bewaard. De linker balk heeft aan de straat- en achterzijde een leeg pengat ten behoeve van een verdwenen korbeel, die in een eveneens verdwenen muurstijl ingepend was.

Vanuit de keuken voert een recente deur naar de tuin. Rechts zorgen twee vensters met roedenverdeling voor daglichttoetreding naar de woonkamer. Een kleiner venster naast de deur verlicht de keuken. Aan de voorzijde zorgt een enkel venster met roedenverdeling voor daglichttoetreding.

### *Eerste verdieping*

Op de verdieping is sprake van een moderne kamerindeling en afwerking. De kapconstructie is deels in het zicht en bestaat uit het onderste van een gestapeld, eiken dekbalkgebint met gepende verbindingen die met toognagels zijn gezekeerd. Het gebint is voorzien van doorgehaalde gesneden telmerken ###. De daksporen zijn niet in het zicht.

### *Zolder*

Een steektrap met kwart aan de bovenzijde geeft toegang tot een ongedeelde zolder. Het bovenste deel van de gestapelde kapconstructie is in het zicht en is uitgevoerd als eiken dekbalkgebint. De ruimte is van binnen met houten beschoot afgetimmerd, de daksporen zijn niet in het zicht. Links en rechts van het forse vierkante rookkanaal zijn bergruimten.

## Bouwdossiers

14-02-1983 restauratie Kloosterstraat 3-5-7

## Literatuur

- Haans, F.A.C., C.J.B.P. Frank, *Beschrijving Kloostersteeg 1 Doesburg*, 5-9-1990 (adviesnr. 195)
- Haans, Frank, *Monumentengids Doesburg*, Utrecht 2008, 180

## Waardering

Kloostersteeg 1 heeft deel uitgemaakt van Huis de Valck en dateert in de kern vermoedelijk uit de vijftiende eeuw. Het huis is op onderdelen goed bewaard gebleven. Leidend voor de waardebeoordeling zijn de ligging aan de steeg, de herkenbaarheid van de historische bouwmassa, de deels historische vloerconstructie van moer- en kinderbinten en de gaafheid van de kapconstructie.

Het object Kloostersteeg 1 is van architectuurhistorische waarde voor de gemeente Doesburg vanwege de in het gevelbeeld herkenbaar gebleven historische bouwmassa. Het huis is stedenbouwkundig van belang vanwege de lokaal-topografische situatie, de bijdrage aan de ruimtelijke kwaliteit en de ruimtelijke samenhang met het naastgelegen Huis de Valck (Kloosterstraat 3-5).

Het pand is van cultuurhistorische waarde vanwege de bewaard gebleven historische bouwmassa met vanuit bouwhistorisch oogpunt belangwekkende verdiepingsbalklaag met moerbalken en de kapconstructie.