

## Redengevende omschrijving gemeentelijke monumentenlijst

### F.D. Rooseveltsingel 54

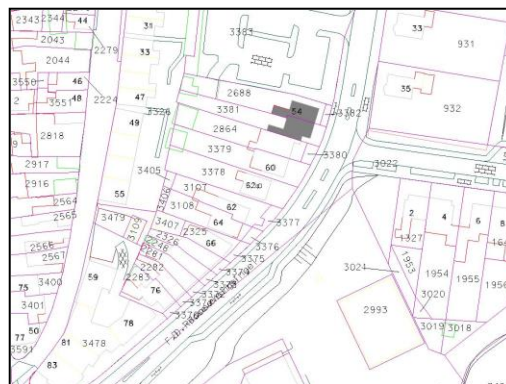
Monumentnummer : GM146

Straat : F.D. Rooseveltsingel  
Huisnummer : 54 en 56  
Toevoeging : ---  
Postcode : 6981 EJ

Kadastrale aanduiding : Doesburg  
Sectie : C  
Nummer : 2688 en C3382 (nummer 54), C3381 (nummer 56)

Naam object : ---  
Bouwjaar : 1906  
Architect : --  
Bouwtijl : Neo-rennaissance/Nieuwe Haagse School  
Oorspronkelijke functie : woonhuis  
Huidige functie : woonhuis

Inventarisatie/beschrijving : dhr. J. Krijnen  
Datum beschrijving : 14-10-2013  
Datum aanwijzing : 29-09-2015



### Situering

Dubbele woning, gelegen in een bocht van de F.D. Rooseveltsingel aan de oostzijde van de historische binnenstad van Doesburg. Het pand ligt in een rij ten opzichte van elkaar terugspringende huizen en wordt van de straat gescheiden door een voortuin met tuinhek.

### Hoofdpzet

Half vrijstaande dubbele woning van twee bouwlagen, evenwijdig aan de straat. Het pand heeft een samengestelde plattegrond met een uitbouw onder lessenaarsdak links

en een gekoppelde éénlaags uitbouw aan de achterzijde. De woningen zijn gedeeltelijk onderkelderd en hebben een zolder onder een schilddak.

## Historie

De F.D. Rooseveltsingel heette voor WO II Looierswal en volgt het tracé van de middeleeuwse stadsomwalling, die ondanks latere aanpassingen in de Tachtigjarige Oorlog niet meer voldeed en na 1606 in opdracht van prins Maurits werd vervangen. Deze vestingwerken zijn in 1672 in opdracht van de Franse koning Lodewijk XIV geslecht en nadien niet meer hersteld. Ze werden vervangen door de Hoge en Lage Linies, die vanaf 1701 naar ontwerp van Menno van Coehoorn zijn aangelegd. Rond het midden van de 18<sup>e</sup> eeuw waren aan de randen van de middeleeuwse stad diverse tuinen te vinden waaronder ook tussen de Zandbergstraat en de Looierswal. Na afwaardering van Doesburg tot vesting 2<sup>e</sup> klasse in 1854 verrezen geleidelijk huizen op de wallen in welke periode ook aan de Looierswal (Rooseveltsingel) de eerste huizen verschenen. De singel werd na de definitieve opheffing van de vesting in 1923 ook aan de veldzijde bebouwd.

## Beknopte bouwgeschiedenis

Het dubbele woonhuis F.D. Rooseveltsingel 54 en 56 is in 1906 gebouwd. In 1936 is het pand met een verdieping verhoogd, waarbij de bestaande kap uit 1906 is hergebruikt. Tevens is toen het pand gesplitst en is aan de linkerzijde in een nieuwe aanbouw een toegang voor de tweede woning gerealiseerd. In het verleden is de weg voor het pand verlegd en de tuin naar voren uitgebreid, waarbij het tuinhek is hergebruikt.

## Exterieur

Het pand heeft een drie vensterassen brede, symmetrische voorgevel van twee bouwlagen een gepleisterde, grijs geverfde plint met een overstek en schilddak. De bakstenen gevels zijn gemetseld in kruisverband met snijvoegen. De gevel wordt op de begane grond op de hoeken geaccentueerd met gecementeerde hoekblokken. De vensters en entree worden ontlast door anderhalf steens strekse bogen met gebogen bovenzijden, die zijn voorzien van gecementeerde geboorte- en sluitstenen. De kozijnen hebben gepleisterde onderdorpels en schuiframen met wisseldorpels en drieruits bovenramen met verticale roeden. De vensters zijn op de begane grond voorzien van zonneblinden met separaat te openen onderluiken. De gevel heeft aan weerszijden van de entree ter hoogte van de boven- en wisseldorpels gecementeerde speklagen.

De entree is opgenomen in een portiek en heeft een meervaks paneeldeur met gesmeed rooster in het midden van drie verticale vakken. Boven een geprofileerd kalf een vast bovenlicht met drieruits raam met verticale roeden. Het kozijn heeft hardstenen neuten en een hardstenen drempel. De portiek is diagonaal belegd met gele cementtegels met viervaks antislipverdeling. De entree wordt geaccentueerd door twee ongedecoreerde pilasters die oorspronkelijk hun vervolg hadden in een dakhuis maar die zijn met het verhogen van het huis afgetopt. In de rechter pilaster is een gevelsteen ingemetseld met opschrift: "D.J.W. 19 6/11 06".

De overgang tussen begane grond en eerste verdieping wordt gemarkeerd door een geprofileerde, gecementeerde cordonlijst, die bij de pilasters in de voorgevel is gekornist. Het metselwerk tussen de begane grond en verdieping is voorzien van muurankers, die door de cordonlijst steken.

Het metselwerk boven de cordonlijst is jonger, maar net als op de begane grond in kruisverband gemetseld met gesneden voegen. De vensters op de verdieping zijn boven de oudere vensters van de begane grond geplaatst en links en rechts uitgevoerd als kruiskozijn met enkelruits draairamen in de onderlichten en tweeruits ramen in de bovenlichten. Het centrale venster boven de entree heeft een enkelruits draairaam met ongeprofileerd kalf en enkelruits bovenraam. De kozijnen sluiten met de bovendorpel tegen het overstek aan.

Het pand heeft een over de gevels stekende schildkap met de nokrichting evenwijdig aan de straat.

De dakvlakken zijn belegd met grijs gesmoorde, platte Friese pannen. In het voorste dakvlak is een vlakgedekte, drievaks dakkapel opgenomen met zinken zijwangen en enkelruits draairamen. Rechts van de dakkapel een modern dakraam. Op het linker dakvlak staat een forse, rechthoekig gemetselde schoorsteen van baksteen.

De linker zijgevel heeft een vergelijkbare opbouw, architectuur en vensterdetailering als de venstertraveeën in de voorgevel met een schuifvenster met persienne op de begane grond en een venster met draairaam en drieruits bovenlicht op de eerste verdieping. Tegen deze zijgevel sluit de uitbouw links van het huis aan. Hierin is de entree naar nummer 56 opgenomen die bestaat uit een gekoppeld kozijn onder een doorlopende houten latei met de voordeur en links een enkelruits venster. De boeren voordeur heeft in het boven- en onderdeel drie verticale vakken. Op de eerste verdieping van de uitbouw is tegen de aansluiting met de zijgevel een enkelruits draairaam toegepast. Halverwege is in de gevel van de uitbouw een staafanker opgenomen.

De rechter zijgevel heeft twee vensterassen en een vergelijkbare opbouw en detailering van vensters als de voor- en linker zijgevel, zij het dat de vensters op de begane grond zijn voorzien van de oorspronkelijke, opgeklampte houten luiken, voorzien van het bijbehorende sluitingsmechaniek.

De achtergevel heeft dezelfde architectonische opbouw en detailering als de voorgevel. Op de begane grond is centraal een platgedekt, éénlaags uitbouw opgenomen dat aan de bovenzijde met een geprofileerd boeiboord en zinken kraal wordt afgesloten. Links van de uitbouw (nummer 54) is in het verleden een modern, groot enkelruits venster geplaatst ter vervanging van het oorspronkelijke venster. Op de eerste verdieping is centraal een deur met roedenverdeling, die toegang geeft tot het platte dak van de uitbouw. De houten kruisvensters links en rechts van de deur zijn in de onderste vakken voorzien van opgeklampte houten luiken, scharnierend op duimen. De gevel heeft naast de deur een klein toiletraampje en ter hoogte van de verdiepingsvloer zijn staafankers opgenomen. Geheel rechts (nummer 56) is de gevel in 1936 verbreed ten behoeve van de entree en hal van de tweede woning. Dit deel onder lessenaarsdak is op de verdieping voorzien van een deur met roedenverdeling in het bovenste vak. De gevel van de hoofdmassa wordt afgesloten met een omlopend overstek. In het achterste dakvlak zijn in het verleden symmetrisch en op gelijke hoogte moderne tuimelramen geplaatst.

## Interieur

### F.D. Rooseveltsingel 54

*Kelder:* de kelder bevindt zich rechts voor en is toegankelijk via een paneeldeur onder de opgang naar de verdieping. De kelder heeft dek van gemetselde troggewelven tussen stalen I-profielen en wordt van daglicht voorzien door twee tweevaks kelderlichten in de zij- en voorgevel met enkelruits draairamen. De keldervloer is belegd met grijs gesmoorde tegels.

*Begane grond:* De indeling bestaat uit een hal links met doorgangen met paneeldeuren en kozijnbetimmeringen die toegang geven tot een toilet en keuken en rechts de woonkamer. De trap is voorzien van een geometrisch gedecoreerde trappaal en geprofileerde handlijst. De balustrade bestaat uit gietijzeren balusters. De gang heeft een betegelde vloer van gekleurde cementtegels met een diagonaal ruitmotief en voorzien van blauw met steenrode sterren. Deze vloer kan uit de bouwtijd dateren maar is mogelijk van hergebruikt materiaal.

De woonkamer is een open ruimte over de diepte van het huis, waarvoor de oorspronkelijke indeling en-suite in het verleden is gesloopt. De constructie is niet in het zicht. De kamer van daglicht voorzien door middel van een enkel schuifvenster aan de straatzijde, een breed, zogenaamd doorzonvenster aan de achterzijde en twee schuifvensters in de rechter zijgevel. De schuifvensters zijn voorzien van oorspronkelijke, geprofileerde vensterbanken en historisch raamhout in boven- en onderramen. Geheel links is vanuit de gang de toegang tot de keuken en bijkeuken. Indeling en afwerking is hier in het recente verleden geheel vernieuwd.

*Eerste verdieping:* de indeling en afwerking op de eerste verdieping behoort inclusief zachtboardplafonds met geprofileerde kierlatten en viervaks Bruynzeeldeuren grotendeels bij de verhoging van het pand in 1936. De plattegrond bestaat uit een overloop links met het trappenhuis, aan de straatzijde een moderne badkamer. Linksachter is een toilet en een deur naar het platte dak van de uitbouw gesitueerd. De kamers rechtsvoor en rechtsachter worden elk door twee houten kruisvensters verlicht, die in het bezit zijn van draaiende onderramen met authentiek beslag. De bovenlichten zijn voorzien van tweeruits ramen met verticale roede. De overloop is voorzien van een trapbalustrade met geprofileerde handlijst en verticale platte balusters, die overhoeks zijn geprofileerd. De balustrade is een eenheid met de balustrade van de trap naar zolder.

*Zolder:* de zoldertrap is uitgevoerd als steektrap met voornoemde balustrade. Op zolder is een driezijdig traphek met andreaskruizen aanwezig. De kapconstructie is op de overloop op zolder gedeeltelijk in het zicht en bestaat uit grenen dekbalkgebinten van machinaal gezaagd hout, die gordingen opvangen. Blokkeels tussen spantbenen en muurplaten vangen de spatkrachten op. De overloop wordt van daglicht voorzien door een recent aangebracht tuimelraam in het achterste dakvlak. Aan de straatzijde geeft een Bruynzeeldeur toegang tot een gekoppeld vertrek dat van daglicht wordt voorzien door een dakkapel en een modern tuimelraam in het voorste dakvlak.

*Vliering:* toegankelijk middels een schuiftrap en een ongedeelde ruimte met het bovenste deel van de kapconstructie geheel vrij in het zicht. De constructie is voorzien van dakbeschot van verticale delen naaldhout.

### F.D. Rooseveltsingel 56

*Het interieur van F.D. Rooseveltsingel 56 is niet bezocht.*

## Bouwdossiers

06-09-1906 bouw woning aan den Looierswal  
11-02-1936 verhogen van een woning

## Literatuur

Niet bekend.

## Waardering

Het pand dateert uit 1906 en 1936 en is op onderdelen goed bewaard gebleven. Leidend voor de waardebeoordeling zijn de kwaliteit van de architectuur van de woning binnen het gehele rijtje woningen met kenmerken van rationele architectuur rond 1900 en van de Nieuwe Haagse School. Voorts zijn leidend voor de waardebeoordeling de ligging aan de straat met tuin en historisch tuinhek en het gedeeltelijk bewaard gebleven oorspronkelijke interieur.

Het dubbele woonhuis F.D. Rooseveltsingel 54 en 56 is van belang voor de gemeente Doesburg vanwege de architectuurhistorische, stedenbouwkundige en cultuurhistorische waarde.

Het huis is architectuurhistorisch van belang als voorbeeld van een huis dat twee bouwstijlen in zich verenigt en vanwege het deels behouden gebleven interieur.

Het huis is stedenbouwkundig van belang vanwege de bijdrage aan de lokaal-topografische situatie.

Het huis is cultuurhistorisch van belang als bewaard gebleven voorbeeld van een woning voor de gegoede middenklasse uit het begin van de twintigste eeuw met een goed behouden gebleven uitbreiding uit de jaren dertig van de twintigste eeuw.