

# Redengevende omschrijving gemeentelijke monumentenlijst

## Kerkstraat 8

Monumentnummer : GM200

Straat : Kerkstraat  
Huisnummer : 8  
Toevoeging : ---  
Postcode : 6981 CM

Kadastrale aanduiding : Doesburg  
Sectie : C  
Nummer : 616

Naam object : ---  
Bouwjaar : 17<sup>e</sup> eeuw, XIXbc, 1950  
Bouwstijl : Classicisme  
Architect : J. Vervoort (winkelpui)  
Oorspronkelijke functie : woonhuis/winkel  
Huidige functie : woonhuis/winkel

Inventarisatie/beschrijving : dhr. J. Krijnen  
Datum beschrijving : 29-8-2016  
Datum aanwijzing : 18-04-2017



## Situering

Pand gelegen aan de Kerkstraat centraal in de historische binnenstad van Doesburg, op een locatie waar de straat geleidelijk verbreedt tot de Markt naast de St. Martinuskerk. Het pand staat met de voorgevel langs de straat aan het trottoir.

## Opbouw

Tweelaags pand op rechthoekige plattegrond onder een zadeldak met een enkellaags uitbouw aan de achterzijde onder plat dak met een klein plaatsje. Het pand is onderkelderd, heeft een begane grond, een verdieping en een zolder onder een zadeldak.

## Historie

De Kerkstraat maakt deel uit van de oudste stadsuitleg daterend uit de eerste helft van de dertiende eeuw. De straat functioneert vanouds als verbinding tussen de Koepoortstraat en Ooipoortstraat, feitelijk de hoofdas van de historische stad.

## Beknopte bouwgeschiedenis

Afgaande op de achtergevel waar de kap een steile dakhelling kent en de vanaf nummer 6 zichtbare rechter zijgevel met muurankers lijkt dit pand een laat-middeleeuwse kern te hebben. Het pand kreeg in de eerste helft van de negentiende eeuw een nieuwe, rood gesausde voorgevel met een eenvoudige goot op klossen en een dakschild. Tot 1950 had het pand net als op de verdieping ook op de begane grond een gevelindeling in drie vensterassen, in dat jaar werd de huidige winkelpui geplaatst.

## Exterieur

De voorgevel is een met gesausde bakstenen gemetselde, drie vensterassen brede gevel met een winkelindeling op de begane grond met de entree links. De gevel wordt aan de bovenzijde afgesloten door een gootlijst op klossen met erboven een gesloten dakschild.

Het metselwerk op de begane grond is uitgevoerd met machinale handvormsteen in halfsteens verband, waarbij de plint met een rollaag wordt afgesloten. Juist boven de rollaag de onderdorpel van het winkelvenster, dat is uitgevoerd als breed houten kozijn met een vast kalf en twee vaste bovenramen naast elkaar. Voor het kozijn een ronde buis als fietsenstang. De entree links is voorzien van een houten winkel deur met ruit en drie geprofileerde delen in het onderste vak. Het bovenlicht van de entree is met een vlakke plaat dichtgetimmerd, waarin een airco-unit is opgenomen. In de muurdam tussen voordeur en winkelruit is verticaal een roodbakkend, keramische brievenopening opgenomen. De pui wordt aan de bovenzijde afgesloten met een getimmerde lijst waarop reeds in de jaren vijftig van de twintigste eeuw een uitvalscherf is getimmerd. Deze situatie is onveranderd.

De gevel is op de verdieping gemetseld met kleine handvormsteen in kruisverband met verzorgd, dun uitgevoerd voegwerk. Het geheel is met een dunne steenrode sauslaag afgewerkt. De drie schuifvensters zijn uitgevoerd met wisseldorpel, waarbij de onderramen schuiven in zwaar gedimensioneerde kozijnen met een duivejager op de hoeken. De kozijnen hebben in de bovenhoeken pen en gat verbindingen, die met toagnagels zijn gezekerd. De vensters worden ontlast met strekse bogen boven de kozijnen. De gevel wordt afgesloten met een geprofileerde plansiergoot op houten, naar onderen verjongende klossen. Het gesloten dakschild boven de goot is belegd met grijs gesmoorde romaanse pannen, hetgeen ook geldt voor de beide zij dakvlakken. In het rechter dakvlak is een vierkant gemetselde schoorsteen opgenomen.

De als topgevel uitgevoerde achtergevel is geheel met portlandcement gepleisterd en aan de linkerzijde voorzien van een gesloten toiletuitbouw onder plat dak tegen de begane grond en eerste verdieping. De uitbouw wordt afgesloten met een eenvoudig geprofileerd boeiboord met zinken kraal. Naast de uitbouw een schuifvenster met zwaar

gedimensioneerd kozijn en een met plaatmateriaal afgewerkt bovenraam. Rechts van het venster een toegangsdeur met vast kalf en bovenraam. Het onderste deel van het kozijn is in het verleden vervangen door een modern exemplaar waar een moderne deur draait. Op de verdieping is boven het schuifvenster een enkelruits kunststof venster geplaatst. Daar recht boven, op zolderniveau, eveneens een enkelruits kunststof venster. Ter hoogte van de eerste verdieping en zoldervloer zijn gesmede muurankers opgenomen. De gevel wordt afgesloten met een houten boeiboord met deklath.

## Interieur

Het pand is niet bezocht.

## Bouwdossiers

08-03-1950    maken winkelpui

28-05-2003    maken van een toilet op de begane grond

## Literatuur

N.b.

## Waardering

Het pand met negentiende-eeuwse gevel dateert mogelijk uit de zeventiende eeuw. De gevel heeft sinds 1950 zo goed als geen wijzigingen ondergaan. Leidend voor de waardebeoordeling zijn de gaafheid van de architectuur in combinatie met de ligging in de straatwand.

Pand van belang voor de gemeente Doesburg vanwege de architectuurhistorische, stedenbouwkundige en cultuurhistorische waarde.

Het huis is architectuurhistorisch van belang als goed bewaard gebleven voorbeeld van een woon-winkelpand in sober baksteenclassicisme met harmonieuze verhoudingen, daterend uit de negentiende eeuw.

Het huis is stedenbouwkundig van belang vanwege de bijdrage aan de straatwand en directe omgeving en de ruimtelijke samenhang met de buurpanden in de directe omgeving.

Het huis is cultuurhistorisch van belang als goed bewaard gebleven voorbeeld van een historisch huis op oude percelering en met een lange verkavelingscontinuïteit, in het begin van de twintigste eeuw aangepast tot woon-winkelpand.