

Redengevende omschrijving gemeentelijke monumentenlijst

Koepoortstraat ongenummerd

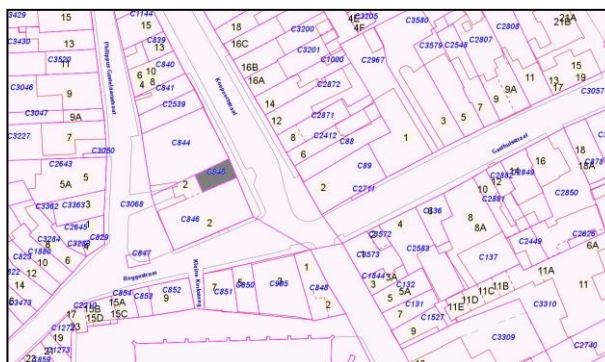
Monumentnummer : GM215

Straat : Koepoortstraat
Huisnummer : ongenummerd
Toevoeging : ---
Postcode : 6981 AS

Kadastrale aanduiding : Doesburg
Sectie : C
Nummer : 845

Naam object : deel stadhuis
Bouwjaar : 1938
Bouwstijl : Delftse School
Architect : N. de Wolf
Oorspronkelijke functie : stadhuis
Huidige functie : stadhuis

Inventarisatie/beschrijving : dhr. J. Krijnen
Datum beschrijving : 27-03-2017
Datum aanwijzing : 20-02-2018



Situering

Pand gelegen aan de Koepoortstraat in het noordelijk deel van de historische binnenstad van Doesburg. Het pand staat met de voorgevel langs de straat aan het trottoir tussen het schepenhuis van het stadhuis links en Hof Gelria rechts.

Opbouw

Tweelaags pand op vrijwel vierkante plattegrond dat deel uit maakt van het stadhuis van Doesburg. Het pand is niet onderkelderd, heeft een begane grond, een verdieping en een zolder onder een zadeldak met plat deel aan de achterzijde.

Historie

De Koepoortstraat maakt deel uit van de vroegste stadsuitleg uit de eerste helft van de dertiende eeuw. De Koepoortstraat functioneerde als toegangsweg van en naar de Koepoort, die in 1673 in opdracht van koning Lodewijk XIV werd opgeblazen.

Beknopte bouwgeschiedenis

Het beschreven deel van het stadhuis is tussen 1938-1940 nieuw tot stand gekomen ter vervanging van een ouder huis op de zelfde plek. In 1995 is het interieur van het pand als onderdeel van de nieuwbouw van het stadhuis gerenoveerd en kreeg het voorste dakvlak een dakkapel. Het achterste deel van het pand met het trappenhuis werd toen geheel gesloopt en vervangen door het huidige trappenhuis.

Exterieur

De voorgevel van het pand heeft een gemetselde, bakstenen voorgevel van twee vensterassen breed boven een plint van hardsteen, die is bewerkt met een scharreerslag. Alle gevelopeningen worden met strekken afgesloten. De gevel is gemetseld van handvormsteen in kruisverband en voorzien van terug liggende voegen. Het pand heeft alleen aan de Koepoortstraat een zichtbare gevel. Deze gevel heeft geen entree en op de begane grond en eerste verdieping twee schuifvensters met wisseldorpel en hardstenen onderdorpels. De vensters zijn van gelijk formaat en hebben een negenruits roedenverdeling in het onderraam en een zesruits verdeling in het bovenraam, waarbij op de verdieping steeds twee ruiten van groen glas zijn voorzien. De gevel is ter hoogte van de verdieplings- en zoldervloer voorzien van gesmede ankers. In de buitenste penanten rechte staafankers, in de middelste penanten Y-vormige ankers.

De gevel wordt aan de bovenzijde afgesloten met een hoofdstel bestaande uit een architraaf, een laag fries en een geprofileerde houten kroonlijst op klossen. Centraal in het voorste dakschild is een dakkapel met zadeldak opgenomen met zesruits draairamen. Het geheel geeft de gevel een sober classicistisch voorkomen. Het dakvlak aan de straat is bekleed met leien, gelegd in Rijnlandse dekking en middels een kilgoot verbonden met het rechter dakvlak van het schepenhuis links van het pand.

Interieur

Kelder: het pand is niet onderkelderd.

Begane grond: De afwerking op de begane grond is in 1995 vrijwel geheel vernieuwd. De begane grond bestaat uit een enkele ruimte en is toegankelijk vanuit de hal er achter. De ruimte krijgt daglicht middels twee vijftienruits schuifvensters. Vanuit de kamer geeft een deur toegang tot de naastgelegen ruimte in het schepenhuis. Oudere afwerkingen zijn de ramen in de voorgevel en de beide deuren in de ruimte die van eiken zijn en als achtvaks paneeldeur zijn uitgevoerd. De deuren zijn voorzien van architraaflijsten. De constructie is nergens in het zicht.

Eerste verdieping: bestaat uit een enkele ruimte en is middels een moderne, vlakke deur toegankelijk vanuit het centrale trappenhuis er achter. De afwerking van het vertrek is in 1995 geheel vernieuwd. De constructie is nergens in het zicht. Twee schuifvensters met vijftienruits schuifvensters zorgen voor daglicht toetreding.

Zolder: de zolder van het pand is via een moderne, vlakke deur toegankelijk vanuit het trappenhuis er achter en is geheel in gebruik als werkkamer. De inrichting is in 1995 geheel gemoderniseerd, waarbij de kapconstructie met twee stalen balken is opgevangen en de spantbenen zijn verwijderd. Een vlakke deur geeft toegang tot de naastgelegen zolder van het schepenhuis. Voor de daklicht toetreding zorgt een dakkapel aan de straatzijde en een daklicht in het platte dak van het achterste deel van het vertrek.

Vliering: is niet bezocht.

Bouwdossiers

1938-1940 restauratie stadhuis, bouw tussenlid
1995 verbouw pand (sloop trappenhuis achterzijde, vernieuwen inrichting, plaatsen stalen balken, dakkapel)

Literatuur

Frank Haans, *Monumentengids Doesburg*, Utrecht 2008, 272-273

Waardering

Het pand dateert uit 1939-1940 en is wat betreft het gevelafwerking vrijwel gaaf bewaard gebleven. Leidend voor de waardebeoordeling zijn de gaafheid van de architectuur in combinatie met de ligging in de straatwand.

Pand van belang voor de gemeente Doesburg vanwege de architectuurhistorische, stedenbouwkundige en cultuurhistorische waarde.

Het huis is architectuurhistorisch van belang als gaaf bewaard gebleven voorbeeld van architectuur in Delftse Schooltrant uit de late jaren 30 van de twintigste eeuw.

Het huis is stedenbouwkundig van belang vanwege de bijdrage aan de lokaal-topografische situatie en de ruimtelijke samenhang met het naastgelegen schepenhuis en Hof Gelria.

Het huis is cultuurhistorisch van belang als redelijk goed bewaard gebleven onderdeel van de grootscheepse restauratie die het stadhuis tussen 1938 en 1940 onderging.