

# Redengevende omschrijving gemeentelijke monumentenlijst

## Meipoortstraat 60

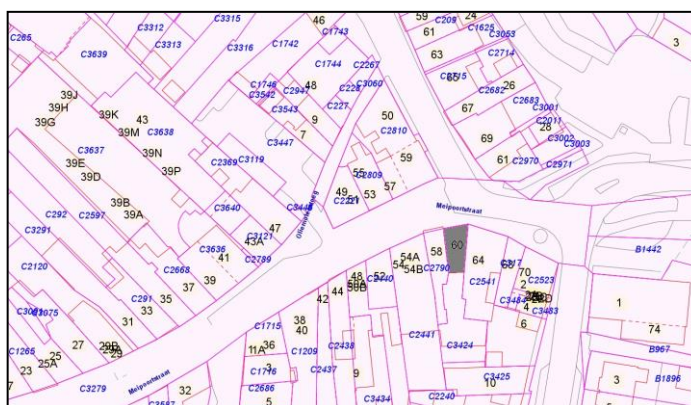
Monumentnummer : GM225

Straat : Meipoortstraat  
Huisnummer : 60  
Toevoeging : ---  
Postcode : 6981 DL

Kadastrale aanduiding : Doesburg  
Sectie : C  
Nummer : 3424

Naam object : ---  
Bouwjaar : XIXd/1924  
Architect : J.W. Hoogenkamp (pui)  
Bouwstijl : Amsterdamse School (pui)  
Oorspronkelijke functie : winkel/woonhuis  
Huidige functie : winkel/woonhuis

Inventarisatie/beschrijving : dhr. J. Krijnen  
Datum beschrijving : 25-09-2017  
Datum aanwijzing : 19-06-2018



## Situering

Pand gelegen aan de Meipoortstraat in de historische binnenstad van Doesburg tegenover de kruising met de Bergstraat. Het pand heeft gemeenschappelijke bouwmuren met de buurpanden en staat met de voorgevel in de rooilijn.

## Opbouw

Tweelaags pand op rechthoekige, naar achteren taps toelopende plattegrond. Het pand heeft een kelder, begane grond, verdieping en een zolder met vliering onder een schilddak. Achter het pand een grote enkellaags uitbreiding met eetzaal uit 1998. Deze maakt geen deel uit van de beschrijving.

## Historie

De Meipoortstraat is gelegen binnen de zuidelijke uitbreiding uit 1343 van de historische stad die in 1237 stadsrechten kreeg en kort ervoor moet zijn gesticht. De straat functioneerde als toegangsweg van en naar de Meipoort, die in 1673 in opdracht van de Franse koning Lodewijk XIV werd opgeblazen en niet werd herbouwd.

## Beknopte bouwgeschiedenis

Pand dat gelet op de ligging binnen de oude binnenstad van Doesburg mogelijk een oude kern in zich heeft. Het is gelet op de voorgevelarchitectuur en –afwerking in het laatste kwart van de negentiende eeuw gebouwd, maar dat kan ook een ingrijpende verbouwing geweest zijn met behoud van historisch materiaal.

In 1924 was het pand in gebruik als slagerij en kreeg het een nieuwe koelcel en de huidige winkelpui, waarvan na 1990 de grote, brede winkelruit is vervangen door twee even grote ruiten, gescheiden door een kozijnstijl.

Het maken van de nieuwe pui in 1924 maakte deel uit van een groter plan waartoe ook de bouw van een slachthuis met stalling behoorde (het pand Rooseveltsingel 10). Dat pand heeft net als de winkelpui van Meipoortstraat 60 enkele typische architectuurkenmerken van de Amsterdamse School. De wijzigingen hielden verband met de in 1919 in werking getreden Warenwet die middels de Keuringsdienst van Waren (1922) toezag op de hygiëne van onder andere geslacht vlees.

In 1979 is de winkel intern en extern vergroot en zijn op de begane grond alle tussenmuren alsmede de trap naar de verdieping verwijderd.

In 1996 is de slagerij verbouwd tot restaurant, dat in 1998 naar achteren werd vergroot met een grote éénlaags tuinzaal. Waarschijnlijk is toen de extra kozijnstijl in de winkelpui geplaatst en de koeienkop op het fries verwijderd.

## Exterieur

Meipoortstraat 60 heeft een drie vensterassen brede, asymmetrische, van bakstenen gemetselde gevel van twee bouwlagen hoog met een winkelpui ter breedte van het pand.

De winkelpui heeft een kader en plint van gezoet, grijsroze graniet. De beide penanten staan op een basement en hebben ter hoogte van het bovenlicht een vier maal trapsgewijs uitgekraagde bekroning onder de beëindiging van de pui. Deze wordt aan de bovenzijde afgesloten met een houten fries en kroonlijst. De onderzijde van het fries is met een gelaagd golfpatroon versierd, een motief dat aan de onderzijde van de kroonlijst van de pui is herhaald. De kroonlijst is aan de bovenzijde afgewerkt met een zinken band en kraal. De band is aan de onderzijde van half ellipsvormige lobben voorzien met amandelvormige knoppen erboven. Het fries was tot midden jaren 90 voorzien van een bij de slagerijfunctie behorende koeienkop.

De puivulling bestaat uit een plint van gezoet graniet waar in het midden een geornamenteerd, getralied kelderlicht is opgenomen. Op de plint een groot houten kozijn met twee grote etalageramen en rechts de entree. Voor de etalage is een decoratief gesmede fietsenstang van een kwart gedraaide en getordeerde staaf aangebracht die in het midden is voorzien van een elipsvormig motief. Het geheel is met ellipsvormige, versierde houders op het kozijn bevestigd. De voordeur heeft een klein gepannelleerd ondervak met een glasruit in het bovenvak. Een ronde stang vormt de doorvalbeveiliging. Het deurbeslag en -klink is in de zelfde vormgeving uitgevoerd als de montageplaten van de fietsenstang en deze elementen kunnen – mede gelet op de aanwezigheid op een foto uit ca. 1955 - uit de bouwtijd van de winkelpui dateren. Over de breedte van de pui is een vijfvak bovenlicht aanwezig met valramen. Hierin is gepointilleerd melkglas toegepast. De kozijnstijlen tussen de bovenramen van de etalageruiten zijn aan de voorzijde kwartrond uitgevoerd.

Boven de winkelpui is de gevel op de eerste verdieping geheel uitgevoerd in baksteen, gemetseld in kruisverband en voorzien van een gesneden voeg. Het muurwerk is gesausd. De drie schuifvensters hebben wisseldorpels en enkelraams onder- en bovenramen, alsmede houten onderdorpels. De vensters hebben licht getogen bovendorpels en worden ontlast met anderhalf steens strekse bogen. De gevel wordt aan de bovenzijde afgesloten met een fors hoofdgestel, bestaande uit een architraaf, een vlak, houten fries en een kroonlijst waarin de goot is opgenomen.

Boven de goot het voorste dakschild van het pand, dat met grijs gesmoorde oude holle pannen is gedekt. Ook de voorste twee meter van de zijdakvlakken zijn met deze pan gedekt. De kepers zijn bedekt met gesmoorde keper pannen. De rest van het dak is gedekt met rood gebakken oude holle pannen. In de goot van het voorste dakschild staat een vlak gedekte dakkapel met twee enkelruits draairamen. De dakkapel wordt beëindigd met een overstek en een boeiboord met geprofileerde lat en een zinken kraal. In zowel de voet van het linker als van het rechter dakvlak staat een vierkant gemetselde schoorsteen. De achtergevel is op de eerste verdieping geheel met cement gepleisterd en voorzien van twee vensters, waarvan de rechter is voorzien van een deur met klappend bovenraam. De gevel wordt afgesloten met een eenvoudige bakgoot op klossen.

De eenlaags tuinzaal aan de achterzijde dateert uit 1998 en wordt hier verder niet beschreven.

## Interieur

Het interieur van het pand is niet bezocht. Op grond van beschikbare foto's kan hierover worden opgemerkt dat de indeling en afwerking van de begane grond in 1996 en later geheel zijn vernieuwd. Een stalen spiltrap geeft vanuit de restaurantruimte toegang tot de eerste verdieping.

Op de eerste verdieping zijn twee vertrekken bekend, de kamer links voor aan de straatzijde heeft een zwart marmeren schouw en wordt van daglicht voorzien door twee schuifvensters. Over de afwerking en constructie van de vertrekken is niets bekend. De aard van de dakconstructie is niet bekend.

## Bouwdossiers

- 14-10-1924 verbouw perceel en bouwen slachtplaats met stalling
- 26-03-1979 verbouwen winkel
- 19-11-1996 het verbouwen van een winkel/woonhuis in een restaurant/woonhuis
- 16-06-1998 het bouwen van een tuinzaal

## Literatuur

Haans, F.A.C., H.J. van Capelleveen, *Beschrijving winkel met woonhuis Meipoortstraat 60 Doesburg*, 16-5-1990, (adviesnr. 73)

## Waardering

Het pand dateert goeddeels uit het laatste kwart van de negentiende eeuw. Het pand is wat betreft de gevelarchitectuur goed bewaard gebleven. Leidend voor de waardebeoordeling zijn de verhoudingen van de gevelarchitectuur en de bewaard gebleven winkelpui in Amsterdamse Schooltrant in combinatie met de ligging in de straatwand.

Pand van algemeen belang voor de gemeente Doesburg vanwege de architectuurhistorische, stedenbouwkundige en cultuurhistorische waarde.

Het huis is architectuurhistorisch van belang als bewaard gebleven voorbeeld van een woon-winkelpand in sober baksteenklassicisme met goed bewaard gebleven winkelpui in Amsterdamse Schooltrant

Het huis is stedenbouwkundig van belang vanwege de bijdrage aan de lokaal-topografische situatie en de ruimtelijke samenhang met de buurpanden in de directe omgeving.

Het pand is van cultuurhistorische waarde vanwege de typologie van slagerij/woonhuis en de relatie met het bijbehorende, aan de Rooseveltstraat gelegen, voormalige slachthuis.