



Nieuws vanuit gemeente Doesburg

12 februari 2025, week 7



Burgemeester Loes van der Meijs-van de Laar vanwege operatie langere tijd afwezig

Afgelopen week is onze burgemeester Loes van der Meijs-van de Laar onverwacht geopereerd. Het herstel van deze operatie gaat langere tijd duren.

In samenspraak met de commissaris van de Koning is besloten op zoek te gaan naar een waarnemend burgemeester. Doesburg zit in een traject van bestuurlijke schaalvergroting. Om dit proces niet te vertragen is besloten tot het aanstellen van de waarnemer. Tot die tijd neemt wethouder Birgit van Veldhuizen-van Oort, locoburgemeester, de taken van Loes van der Meijs-van de Laar waar. We wensen Loes van der Meijs-van de Laar veel sterkte en een voorspoedig herstel toe.



Start herinrichting Oranjesingel

Aannemer Hoornstra Infrabouw gaat de herinrichting van de Oranjesingel uitvoeren. Dit start in maart. Op maandag 24 februari is er een bewonersavond van 19.00-20.30 uur bij SC Doesburg, Oranjesingel 22. Hier wordt het ontwerp, de planning en de fasering toegelicht.

Het bestaande straatwerk wordt verwijderd. Daarna komt hier een nieuw riool. Hemelwater wordt afgekoppeld en er is veel aandacht voor groen. Daarna wordt er opnieuw gestraat. De werkzaamheden starten op maandag 17 maart 2025 en duren volgens planning tot eind augustus 2025. Er wordt gewerkt vanaf de aansluiting Oranjesingel/Halve Maanweg richting de Monseigneur Bekkerslaan. De werkzaamheden worden in twee fasen uitgevoerd. Zie voor meer informatie en contactinformatie: www.doesburg.nl/projecten.

Gemeentelijke belastingaanslagen komen eraan

De Gemeentelijke belastingaanslagen worden deze week verzonden. De aanslagen gemeentelijke belastingen voor 2025 worden donderdag verstuurd. Heeft u zich aangemeld voor Mijn Overheid dan ontvangt u de aanslag digitaal in uw berichtenbox.

Het gaat om de aanslag gemeentelijke belastingen. Hierop kunnen de volgende belastingen voorkomen:

- afvalstoffenheffing vastrecht, een vast bedrag voor de afvalstoffenheffing;
- afvalstoffenheffing variabel, een bedrag afhankelijk van het aantal aanbiedingen in 2024;
- WOZ-beschikking;
- onroerendezaakbelastingen;
- hondenbelasting;
- grafrechten;
- belasting op roerende woonruimten.

Geen aanslag ontvangen?

Heeft u geen digitale of papieren aanslag ontvangen? Op www.doesburg.nl kunt u via 'Mijn Doesburg' de aanslag bekijken. Natuurlijk kunt u ook bellen naar: (0313) 48 13 13 of mailen naar: belastingen@doesburg.nl.

Meld u aan voor de berichtenbox

Wilt u de belastingaanslag in het vervolg digitaal ontvangen? Meld u dan aan voor de berichtenbox op: www.mijn.overheid.nl. U logt in met uw DigiD. Een hogere huizenprijs leidt niet tot een net zo grote stijging van de ozb. Bij de berekening van de tarieven onroerendezaakbelasting (ozb) houden wij rekening met de marktsituatie. Zo zijn de waardes van woningen in Doesburg ten opzichte van vorig jaar gestegen. Uw aanslagbedrag kan hoger of lager uitvallen dan gemiddeld. De waarde van uw (type) woning kan namelijk meer of minder hard gestegen zijn.

WOZ-beschikking 2025

Op de WOZ-beschikking staat de WOZ-waarde van uw woning of bedrijf. Dit is de geschatte marktwaarde. Deze is vastgesteld naar het marktniveau op 1 januari 2024.

Het taxatieverslag

Wilt u de WOZ-waarde van uw woning beoordelen? Kijk dan in het taxatieverslag. Hierin staan verkoopcijfers van huizen waarmee we uw woning vergelijken. Deze hoeven niet identiek te zijn. Bij de taxatie wordt rekening gehouden met verschillen. U vindt het taxatieverslag op: www.overheid.nl of op

onze website bij 'Mijn Doesburg'. Bedrijven kunnen het taxatieverslag aanvragen via een formulier op onze website.

Hoe wordt de WOZ-waarde van uw woning bepaald?

De WOZ-waarde van uw woning wordt bepaald door een taxatie. Bij deze taxatie gaat de gemeente uit van het bedrag dat de woning zou moeten opbrengen op 1 januari van het vorige jaar. Dit is de waardepeildatum. Deze marktwaarde wordt modelmatig bepaald door middel van een taxatieprogramma. In dit programma zijn alle kenmerken en actuele verkoopcijfers van (verkochte) woningen opgenomen. Uw woning wordt ingedeeld in een groep. Voor deze groep worden bruikbare verkoopcijfers geselecteerd van vergelijkbare woningen. Vervolgens wordt de waarde berekend. Uiteraard houdt het programma rekening met alle onderlinge waardeverschillen tussen de betreffende woningen. Op de website van de waarderingskamer vindt u veel meer informatie over de WOZ-waarde.

De kwaliteit van de taxaties

De Waarderingskamer wil dat inwoners en bedrijven erop kunnen vertrouwen dat de kwaliteit van taxaties van hun onroerende zaken goed is. Zij controleert en beoordeelt daarom de taxaties van de gemeentes. Alle beoordelingen kunt u lezen op de website van de waarderingskamer. Zo heeft de gemeente Doesburg vanaf 2018 de maximale beoordeling. Wij doen ons uiterste best om dit zo te houden en, waar nodig, te verbeteren.

Vindt u de waarde te hoog of te laag?

Neem gerust contact op met de gemeente. U kunt bellen met team WOZ/Heffingen: (0313) 48 13 13 of mail naar: belastingen@doesburg.nl. Het is namelijk niet in alle gevallen nodig om officieel bezwaar te maken. Het is belangrijk dat de WOZ-waarde juist wordt vastgesteld voor de gemeente maar ook voor u. Voor u bijvoorbeeld bij het aanvragen van een hypotheek, bij de schenk- en erfbelasting en bij de verkoop van uw woning of een bedrijf.

Gratis bezwaar via een bureau is niet gratis

Bezwaar maken is niet moeilijk en kunt u prima zelf. Toch zijn er commerciële bezwaarmakers die adverteren dit 'gratis' voor u te doen. Op basis van



no cure no pay. Dit is niet gratis. Want als de waarde verlaagd wordt, moet de gemeente een (wettelijke) vergoeding betalen. Deze kosten betalen we met gemeenschapsgeld. Ze raken dus ook uw portemonnee. U kunt eenvoudig zelf bezwaar maken. U kunt gebruik maken van een formulier op onze website bij het onderwerp 'Bezwaar maken tegen belastingaanslag' of een e-mail te sturen naar: belastingen@doesburg.nl.

Betalingstermijnen

U moet de aanslag betalen voor 30 april. Als u ons gemachtigd heeft voor automatische incasso dan schrijven wij het bedrag in 10-maandelijke termijnen af van uw rekening. Heeft u geen automatische incasso dan kunt u dit aanvragen via onze website. Doet u dit voor 15 maart dan wordt ook deze aanslag in 10 termijnen van uw rekening afgeschreven.

Makkelijk betalen

Scan hiervoor de QR-code op het voorblad van de aanslag, of gebruik de IDEAL-link in MijnOverheid. Dan is het direct geregeld.

Kwijtschelding

Hebt u een laag inkomen? Dan kunt u kwijtschelding aanvragen voor de afvalstoffenheffing, de rioolheffing (aanslag via Vitens) en de grafrechten. Het formulier kunt u vinden op onze website of aanvragen bij de publieksbalie van het stadhuis. Aan de hand van het ingevulde formulier wordt beoordeeld of u in aanmerking komt voor gehele of gedeeltelijke kwijtschelding.

Vragen over de aanslag?

Bel dan met: (0313) 48 13 13 of mail naar: belastingen@doesburg.nl. We geven graag uitleg. Als er iets niet klopt aan de aanslag of de WOZ-waarde dan herstellen we dit zo snel mogelijk. Formeel bezwaar maken is dan niet nodig. Meer informatie over de aanslag? Kijk op: www.doesburg.nl voor meer informatie over de aanslag.

Fitheidstest voor 55-plussers in de gemeente Doesburg

Elk jaar wordt door Doesburg Beweegt, in opdracht van de gemeente Doesburg, de fitheidstest voor 55-plussers georganiseerd. Op deze manier krijgen Doesburgers vanaf 55 jaar de mogelijkheid om op verschillende onderdelen inzicht te krijgen in hun gezondheidssituatie.

Graag nodigen wij u uit voor deze gratis fitheidstest op zaterdag 22 februari 2025 in sporthal Beumerskamp, Breedestraat 39 in Doesburg. U moet zich hiervoor aanmelden.

Hoe verloopt de fitheidstest?

Als u op 22 februari in de sporthal komt, wordt u ontvangen door de organisatie. Vervolgens gaat u verschillende testonderdelen volgen. Hierbij worden o.a. metingen gedaan op het gebied van reactie, coördinatie, conditie, kracht, balans en lenigheid. Bij alle onderdelen is begeleiding aanwezig. Na het doorlopen van de onderdelen bent u ongeveer één uur verder.

Adviesgesprek

Als u wilt is het mogelijk om na de test, op basis van de resultaten, een persoonlijk adviesgesprek aan te gaan met één van de professionals. Dit gesprek duurt maximaal tien minuten, mocht er behoefte zijn voor meer verdieping dan kan er ter plekke een vervolfgesprek gemaakt worden.

Aanmelden

U kunt zich aanmelden voor de fitheidstest via de website: www.actiefindoosburg.nl. Klik op de banner 55-plussers en dan op Inschrijven Fitheidstest 2025, kies uw gewenste tijdstip en volg de stappen. Dit kan tot en met 21 februari.

Vragen of hulp bij aanmelden

Hebt u nog vragen of hulp nodig bij het aanmelden? Neemt u dan contact op met Ward Terpstra van Doesburg Beweegt via: ward@doesburgbeweegt.nl of telefoonnummer: 06 37 283 518. Bij geen gehoor graag voicemail inspreken, dan wordt u teruggebeld.

Waardevolle wandelingen

Elke maand wandelt burgemeester Loes van der Meijs-van de Laar met iemand door Doesburg op zoek naar bijzondere of belangrijke plekken. Een lievelingsplek waar u altijd komt na een lange dag, een fijn bankje of een café of museum met een mooie herinnering.

Een leven lang leren en bewegen met Corry te Loo

De eerste waardevolle wandeling - of eigenlijk fietstocht - in 2025 maakte burgemeester Loes van der Meijs met Corry te Loo. Corry woont al jarenlang in Doesburg, maar haar verhaal begint in Etten. Na een lange carrière in het basisonderwijs, bleef haar liefde voor leren en contact met anderen ook na haar pensionering voortbestaan. Al tien jaar is ze actief als taalmaatje, waarbij ze nieuwkomers helpt met de Nederlandse taal. "Maar het is veel meer dan dat," vertelt ze enthousiast. "Het gaat om wederzijdse uitwisseling, om vriendschappen, en om het leren kennen van nieuwe culturen. Dat maakt het zo waardevol."

Daarna vervolgden ze hun fietstocht naar



Corry's vertrouwde sportschool: Gym 33 Fitness Club (voorheen Astrid's Sport & Health-studio), waar ze vier keer per week sport. De nieuwe eigenaar, Leslie Coenraads, nam onlangs de sportschool over van zijn ouders en heeft grootse plannen. "Sporten is niet alleen goed voor je lichaam, maar ook voor je sociale contacten," zegt Corry. Als afsluiting bezochten ze het filmcafé in het Arsenaal, een plek met een bijzondere geschiedenis. Ooit was dit het oude Badhuis van Doesburg, en de verhalen over die tijd blijven voortleven dankzij onder andere Harrie Niesink, die er vol

passie over vertelde. Een ochtend vol beweging, ontmoeting en herinneringen met een betrokken Doesburgse die nog lang niet stilt!

Tijdelijk geen waardevolle wandelingen

Vanwege de tijdelijke afwezigheid van burgemeester Loes van der Meijs-van de Laar worden er op dit moment geen waardevolle wandelingen of fietstochten georganiseerd. Zodra deze weer worden opgepakt, laten we dit weten via de Regiobode, de website: www.doesburg.nl en onze sociale mediakanalen.

Denkt u aan isoleren? Energieloket Achterhoek helpt u op weg!

Wilt u uw huis energiezuiniger maken en flink besparen op uw energiekosten? Dankzij de Isolatie Subsidie Achterhoek zijn er twee subsidies die u daarbij kunnen helpen: Klussen zonder Kosten en Geld voor Gemak. Maar welke past het beste bij u?

1. Klussen zonder Kosten

Bent u handig en wilt u zelf aan de slag met isoleren van uw huis? Kies dan voor Klussen zonder Kosten! Hierbij krijgt u tot € 750,- terug voor de kosten van het isolatiemateriaal, zodat u zelf kunt isoleren. Perfect voor de doe-het-zelvers!

2. Geld voor Gemak

Wilt u liever een gespecialiseerd bedrijf

uw huis laten isoleren? Met Geld voor Gemak kunt u tot € 2.000,- subsidie ontvangen voor de kosten van isolatie door een professional. Zo hoeft u zich geen zorgen te maken over de uitvoering!

Waar gaat u mee aan de slag?

Twijfelt u tussen de twee opties of weet u niet waar u moet beginnen met isoleren? Geen zorgen! Energieloket Achterhoek helpt u graag met persoonlijk advies. Wij helpen u graag bij het maken van de juiste keuze voor uw situatie.

Kom langs bij Loket op Locatie voor advies van onze bewonersadviseur Alfred. Hij beantwoordt graag al uw vragen en helpt u verder op weg. U kunt terecht bij Loket op Locatie op 26 februari, 12 en 26 maart,

9 en 23 april, 7 en 21 mei en 4 en 18 juni van 9.30 tot 11.30 uur in Stadskantoor Leigrafseweg 8.

Wilt u liever eerst zelf informatie opzoeken? Ga naar: www.energieloketachterhoek.nl/isa voor meer informatie en om de subsidieaanvraag te starten. Hebt u vragen? Bel dan naar: (0314) 82 03 60 of stuur een e-mail naar: info@energieloketachterhoek.nl. We staan voor u klaar!



Gratis hulp bij wetten, regels en uw rechten

Hebt u vragen over wetten en regels? Sociaal Raadslieden helpen u gratis met advies. Zij leggen uit wat uw rechten en plichten zijn en denken mee over de beste oplossing. Zij helpen bij brieven, klachten, bezwaar en bemiddeling. Ook verwijzen zij door als dat nodig is.

In Doesburg hebben we één Sociaal Raadvrouw, Nicolle Huntink. U kunt bij haar onder andere terecht voor vragen over uitkeringen, arbeidsrechtvragen, belastingdienst, wonen en huren, consumentenzaken, rechtsvragen, onderwijs en gezondheidszorg. Wilt u weten of Nicolle ook iets voor u kan betekenen? Neem dan gerust contact met haar op via het algemene telefoonnummer van Santé Partners, 0900-8433 of stuur een e-mail naar: sociaalraadslieden@santepartners.nl. Of kijk voor meer informatie op de website: www.santepartners.nl/diensten/financiele-en-juridische-ondersteuning.



BESTUURSVERGADERINGEN

Raadsvergadering

Op donderdag 20 februari 2025 om 19.30 uur vergadert de gemeenteraad van Doesburg in de Raadzaal van het stadhuis (ingang Roggestraat). NB: de vergadering kan ook live gevolgd worden via de website: <https://doesburg.raadsinformatie.nl/live>. Nadere informatie bij mevr. D. Voorhof, tel. (0313) 48 13 20 / diana.voorhof@doesburg.nl.

De agenda vermeldt de volgende punten:

- Opening, mededelingen en vaststellen definitieve agenda
- Vaststellen besluitenlijst van de raadsvergadering van 30 januari 2025
- Ingekomen stukken
- Wijziging verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland, gemeente Doesburg
- Verordening en beleidsregels leerlingenvervoer Doesburg 2025
- Addendum bouwlocaties bij Woonzorgwielzijvisie 2024-2028
- Verdieping varianten bestuurlijke opschaling
- Rondvraag raadsleden

Nadere informatie bij mevr. D. Voorhof, tel. (0313) 48 13 20 / diana.voorhof@doesburg.nl.

Raadplegen actuele agenda's en stukken

U kunt alle actuele agenda's met openbare stukken van gemeenteraad en raadscommissies gratis digitaal raadplegen via de website: <https://doesburg.raadsinformatie.nl>.

Raads- en commissievergaderingen volgen via internet Via de website: <https://doesburg.raadsinformatie.nl/live> kunt u vergaderingen live volgen en achteraf raadplegen.

VERGUNNINGEN LEEFOMGEVING

Aanvraag omgevingsvergunning

De volgende aanvraag voor een omgevingsvergunning is ontvangen op:

- 05-02-2025 ODRA25AB0177 Hermaat E 3306 Vervangen houten brug en uitvoeren landhoofd met stalen buispaal
- 05-02-2025 ODRA25AB0178 Van Brakellaan B 3569 Het vervangen van de houten brug
- 07-02-2025 ODRA25AB0195 Eekstraat 18 Het kappen van een bomenrij en dode bomen
- 09-02-2025 ODRA25AB0202 Campstede 50 Het kappen van een dennenboom

Het publiceren van een aanvraag om een vergunning wil nog niet zeggen dat de vergunning al is verleend. Er mag dan ook nog niet met de uitvoering gestart worden. Tegen een aanvraag kan geen bezwaar worden gemaakt. Indien u vragen heeft hierover kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Regio Arnhem (ODRA).

Verlenging beslistermijn omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben de beslistermijn voor de volgende aanvraag verlengd: 23-12-2024 ODRA24AB1548 Notenstraat 1 Het vergroten van de houten berging

Het verlengen van de beslistermijn is een voorbereidingsbesluit in de zin van artikel 6.3 van de Algemene Wet Bestuursrecht. Dit is een beslissing waartegen geen bezwaar en/of beroep mogelijk is.

Melding afgehandeld

Burgemeester en wethouders hebben de volgende melding ontvangen:

30-01-2025 ODRA25MA0492 Leigraafseweg 15 c-d-e-f
Garagebedrijf voor auto's en brommobielen

De publicatie van deze melding heeft uitsluitend een informatief karakter; er kunnen geen bezwaren worden ingediend.

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben voor de volgende plannen de vergunning verleend op:

06-02-2025 ODRA25AB0152 Paardenmarkt 7 Het plaatsen van zonnepanelen

10-02-2025 ODRA24AB1253 Eekstraat 18 Realiseren zwembad met schuifbare dak elementen en sanitaire- en installatieruimte

11-02-2025 ODRA25AB0177 Hermaat E 3306 Vervangen houten brug en uitvoeren landhoofd met stalen buispaal

Bent u het niet eens met een bovenstaand besluit? Maak dan binnen 6 weken bezwaar na de verzenddatum. Digitaal bezwaar maken doet u met uw DigiD via onze website: www.doesburg.nl/bezwaar-maken. Schrijft u een brief? Leg hierin dan uit tegen welk besluit u bezwaar maakt en waarom. Richt de brief aan het college van burgemeester en wethouders gemeente Doesburg. Vergeet niet uw naam en adres, de datum en uw handtekening toe te voegen. Voeg bij voorkeur ook een kopie van het besluit toe.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Regio Arnhem (ODRA). De ODRA is telefonisch bereikbaar op maandag t/m vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur en 13.00 tot 17.00 uur. Het telefoonnummer is: (026) 377 16 00. Het e-mailadres is: postbus@odra.nl.

Wist u dat u automatisch berichten kunt ontvangen over nieuwe kennisgevingen in uw buurt?

U kunt aangeven op welke wijze, binnen welke afstand van uw adres en voor welke onderwerpen u geïnformeerd wenst te worden. U doet dit via: <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>.

OVERIGE VERGUNNINGEN

Aanvraag vergunning/ontheffing

Aanvraag: ontheffing plaatsen hoogwerker
Aanvrager: M. Ravesteijn B.V.
Locatie: Contre Escarpe, Veerpoortdijk en IJsselkade
Periode: 12 maart t/m 2 mei 2025
Ontvangen: 12 februari 2025

Aanvraag: ontheffing plaatsen bouwplaats

Aanvrager: Hemink Groep B.V.
Locatie: Wemmersweerd
Periode: 7 april t/m 25 juli 2025
Ontvangen: 13 februari 2025

Aanvraag evenementenvergunning

Aanvraag: organiseren Koningsdag bij 't Gilde Café
Aanvrager: 't Gilde Café
Omschrijving: podium met band/DJ en buitenbar
Locatie: Gildehof, Meipoortstraat 39k
Datum/tijdstip: 26 april 2025 11.00-21.00 uur
Ontvangen: 7 februari 2025

Aanvraag: organiseren Jubileumtocht 25 jaar SGRD
Aanvrager: Stichting Gehandicapten Raad Doesburg e.o.
Omschrijving: route met scootmobielen, rolstoelfietsers door Doesburg
Locatie: begin- en eindpunt parkeerterrein Beumerskamp

Datum/tijdstip: 14 mei 2025 13.00-17.00 uur
Ontvangen: 7 februari 2025

Aanvraag: organiseren van Fotograficamarkt
Aanvrager: Fotografica markt Doesburg
Omschrijving: Markt waarbij oude foto spullen worden verkocht

Locatie: Meipoortstraat, Kerkstraat, Markt (ter hoogte van Brasserie de Poort tot de Kerkstraat), Zandbergstraat (ter hoogte van Ooipoortstraat tot Helmichstraat)
Datum/tijdstip: 24 augustus 2025 08.00-17.00 uur
Ontvangen: 12 februari 2025

Melding

Aanvrager: Soroptimistclub Doetinchem-IJsseloever
Omschrijving: verkoop van tweedehands vrouwenkleding, opbrengst voor goede doelen
Datum/tijdstip: 12 april 2025 10.00-16.00 uur
13 april 2025 11.00-14.00 uur
Locatie: Loc 17
Verzonden: 14 februari 2025

Tegen een aanvraag van een vergunning of een melding kan geen bezwaar worden ingediend.

Colofon

Stadskantoor Doesburg

Leigraafseweg 8, 6983 BP Doesburg
Postbus 100, 6980 AC Doesburg
T (0313) 48 13 13 | info@doesburg.nl | www.doesburg.nl

Wij helpen u op afspraak

De publieksbalie werkt op afspraak. Hiermee kunnen we u verzekeren dat u altijd op tijd en op de juiste manier geholpen wordt. Wilt u een nieuw paspoort, rijbewijs of hebt u een ander product nodig? Maak eerst een afspraak online via: www.doesburg.nl/afspraak-maken of telefonisch via: 0313-481313.



**GEMEENTE
DOESBURG**