



# Nieuws uit het stadhuis

17 MEI 2023, WEEK 20



## Wat vindt u van het ontwerpwijzigingsplan 'Flora 23 - Prunusstraat, Ribbestraat en Van Tuyllplein'?

### Om welke ontwikkeling gaat het?

Stichting Woonservice IJsselland is bezig met een herstructurering van de wijk De Ooi in Doesburg. Drie locaties worden geherstructureerd omdat de woningen verouderd zijn. Deze drie locaties krijgen een andere ruimtelijke invulling die niet past binnen het geldende bestemmingsplan. De functie van het gebied verandert niet, De Ooi blijft een woongebied.

Vanwege de aanzienlijke omvang van het plangebied van de locatie aan de Prunusstraat, Ribbestraat en Van Tuyllplein is voor een andere inrichting gekozen dan nu het geval is. De ligging centraal in de wijk aan de groenstructuur biedt tevens aanknopingspunten voor een verbijzondering. De denkrichting voor deze locatie sluit aan op de karakteristiek van de wijk. Wel wordt ingezet op een bredere differentiatie van woningtypen waarbij naast grondgebonden woningen ook gestapelde woningen zijn beoogd. Dit heeft tot gevolg dat het aantal woningen binnen deze deellocatie toeneemt naar maximaal 59 woningen in totaal.

Aan de Prunusstraat komt een compacter bouwblok dan nu. Hierdoor ontstaat er ruimte voor de aanleg van een nieuwe robuuste groenstructuur langs deze

weg aansluitend op de bestaande groenstructuur langs het Van Tuyllplein. Aan het groen komen, langs zowel de Prunusstraat als het Van Tuyllplein, appartementen met 3 lagen. De rest van de nieuwbouw bestaat uit blokken met rijwoningen van twee lagen met kap. Voor de extra benodigde parkeerplaatsen wordt ruimte ingericht parallel aan de Prunusstraat en het Van Tuyllplein.

Omdat de ontwikkeling niet past in het vigerende bestemmingsplan, is het ontwerpwijzigingsplan 'Flora 23 - Prunusstraat, Ribbestraat en Van Tuyllplein' opgesteld.

### Achtergrondinformatie over de procedure

Gemeente Doesburg heeft in aanloop naar de inwerkingtreding van de Omgevingswet de wens om de besluitvorming van de herstructurering te delegeren van de gemeenteraad naar het college van B&W. Hiervoor is reeds het bestemmingsplan 'Partiele herziening Molenveld en De Ooi' vastgesteld, waarin een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen specifiek voor dit project. Middels dat bestemmingsplan wordt, binnen de door de gemeenteraad vastgestelde kaders, de bevoegdheid voor de verdere uitwerking gedelegeerd aan het college van B&W.

Het ontwerpwijzigingsplan 'Flora23 - Prunusstraat, Ribbestraat en Van Tuyllplein' betreft een verdere uitwerking van de herstructurering, binnen de door de gemeenteraad vastgestelde kaders, met gebruik van de wijzigingsbevoegdheid van het door de gemeenteraad vastgestelde bestemmingsplan 'Partiële herziening Molenveld en De Ooi'. Het ontwerpwijzigingsplan heeft betrekking op één van de drie locaties van de herstructurering, te weten de Prunusstraat, Ribbestraat en Van Tuyllplein. Reden voor het splitsen van de locaties in twee wijzigingsplannen is om vertraging van de realisatie van de andere locaties te voorkomen.

Voor de andere twee locaties aan de Betulastraat en Notenstraat geldt dat de procedure inmiddels is afgerond en het wijzigingsplan onherroepelijk in werking is getreden. Op dit wijzigingsplan is geen zienswijze of beroep ontvangen. Momenteel wordt het (bouw)plan voor deze twee andere locaties (Betulastraat en Notenstraat) verder uitgewerkt ten behoeve van de benodigde omgevingsvergunning.

### Wat als u hierover meer wilt weten?

Het ontwerpwijzigingsplan 'Flora 23 - Prunusstraat, Ribbestraat en Van Tuyllplein'

ligt vanaf donderdag 18 mei 2023 voor u klaar op het stadhuis aan de Philippus Gastelaarsstraat 2 om in te kijken en op te reageren. U hebt hiervoor zes weken de tijd.

U kunt hiervoor per telefoon een afspraak maken via: (0313) 48 13 13. Inkijken kan op afspraak op de volgende momenten:

- Ma. t/m do. 08.00-16.00 uur
- Ma. avond 18.00-19.30 uur
- Vrij. 08.00-12.00 uur.

Het ontwerpwijzigingsplan 'Flora 23 - Prunusstraat, Ribbestraat en Van Tuyllplein' kunt u ook bekijken via: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Ga naar "plannen zoeken" en kies zoekingang plannaam of -nummer. Vul vervolgens het volgende nummer in: NL.IMRO.0221.BPL22002WMO-ON01.


### Wat als u uw mening wilt geven?

Tot zes weken na 18 mei 2023 mag u uw mening over het ontwerpwijzigingsplan 'Flora 23 - Prunusstraat, Ribbestraat en Van Tuyllplein' doorgeven aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 100, 6980 AC in Doesburg. Liever in een gesprek uw mening geven? Maak dan een afspraak met de heer J. Bloemendal via telefoonnummer: (0313) 48 14 31.



## Stadsfoto April 2023

De foto hiernaast is gemaakt door onze stadsfotograaf Lindy Balduk. Wekelijks plaatst zij prachtige foto's van Doesburg op haar social media-accounts. Voor de komende tijd is zij op zoek naar (minder bekende) initiatieven voor en door Doesburgers om te fotograferen. Kent u een mooi initiatief dat de stadsfotograaf zeker in het zonnetje moet zetten? Stuur haar dan een berichtje via Facebook of Instagram.

 @stadsfotograafdoesburg2022

 @stadsfotograafdoesburg

Stimuleringsproject laat kinderen laagdrempelig kennismaken met sport en cultuur

# Doesburg blijft samenwerken met Sjors Sportief en Sjors Creatief

**Sjors Sportief en Sjors Creatief zijn niet meer weg te denken in de gemeente Doesburg. Die twee zijn de boegbeelden van het gelijknamige sport- en cultuurstimuleringsproject dat in 2010 van start ging. Het project maakt het voor kinderen mogelijk om op een laagdrempelige en vaak gratis manier kennis te maken met de sportverenigingen en cultuurinstellingen in Doesburg.**

Dansen, hockey, judo, turnen, boksen... Dankzij Sjors Sportief kunnen basisschoolleerlingen in Doesburg sinds 2010 vrijblijvend ontdekken welke sport het beste bij ze past. Ook kunnen ze hun creatieve talenten leren kennen, maar dan met Sjors Creatief. Aan zijn hand kunnen kinderen zich namelijk inschrijven voor onder andere proeflessen tekenen, schilderen, koken en muziek maken.

## Kennismaken met sport en cultuur

Sjors Sportief en Sjors Creatief zijn een initiatief van de gemeente Doesburg in samenwerking met de regionale sportverenigingen, cultuurorganisaties en andere activiteitenaanbieders, vertelt Ward Terpstra, coördinator van de buurtsportcoaches bij de gemeente Doesburg. "Als gemeente vinden we het belangrijk dat zoveel mogelijk kinderen kennis kunnen maken met sport en cultuur. Sjors maakt het voor basisschoolleerlingen

mogelijk om het veelzijdige aanbod aan sport- en cultuuractiviteiten in onze gemeente te ontdekken. Zónder dat ze daarbij meteen ergens lid hoeven te worden."

## De Sjors-formule

In ruim 120 gemeentes in Nederland heeft de Sjors-formule zich al bewezen. Een gebruiksvriendelijk digitaal inschrijfsysteem zorgt ervoor dat kinderen zich heel eenvoudig – en vaak gratis – kunnen inschrijven voor proeflessen bij een sportvereniging of cultuurinstelling. Tegelijkertijd biedt het de aanbieders van sport en cultuur een uitgelezen kans om nieuwe, jonge leden aan zich te binden.

## Proeflessen en activiteiten aanmelden

Het aanbod wordt aan het begin van het schooljaar gepresenteerd in het Sjorsboekje, dat leerlingen van groep 1 tot en met 8 van alle basisscholen in Doesburg en Angerlo ontvangen. "Om de kinderen een zo veelzijdig mogelijk aanbod te bieden, roepen we sportverenigingen en cultuurinstellingen op om zich bij dit mooie project aan te sluiten", aldus Terpstra. "Op de website [www.actiefindoesburg.nl](http://www.actiefindoesburg.nl) kunnen aanbieders hun proeflessen en activiteiten heel eenvoudig aanmelden. Hopelijk doen ze dat de komende weken massaal, zodat we dit project met elkaar tot een groot succes kunnen maken."

## Hanzelezing Stad en Ambt Doesborgh

Op 6 juli organiseert Stad en Ambt Doesborgh de Hanzelezing 'Europese Unie avant la lettre?' door Dr. Job Weststrate. Deze lezing vindt plaats in 'Podium Doesburg/Gasthuiskerk' en begint om 20.00 uur (zaal open vanaf 19.30 uur).

Voor leden van Stad en ambt Doesborgh is de toegang tot deze lezing gratis. Zij kunnen hun belangstelling tot 17 juni a.s. kenbaar maken d.m.v. een mail te sturen naar [info@stadenambtdoesborgh.nl](mailto:info@stadenambtdoesborgh.nl). Niet-leden kunnen een tickets bestellen via Podium Doesburg.

## Stadhuis en stadskantoor gesloten

Op donderdag 18 mei Hemelvaartsdag zijn het stadhuis en de publieksbalie gesloten.

## VERGUNNINGEN LEEFOMGEVING

### Aanvraag omgevingsvergunning

De volgende aanvraag voor een omgevingsvergunning is ontvangen op:

- 07-05-2023 ODRA23AB0844 Nieuwstraat 10 Het plaatsen van 5 zonnepanelen
- 08-05-2023 ODRA23AB0851 Veerpoortstraat 28 Het plaatsen van zonnepanelen
- 09-05-2023 ODRA23AB0858 Heerenstraat 22 Het verbouwen van de woning
- 09-05-2023 ODRA23AB0867 Pastoor Blaisseweg 4 Splitsen van het perceel en bouwen woning

*Het publiceren van een aanvraag om een vergunning wil nog niet zeggen dat de vergunning al is verleend. Er mag dan ook nog niet met de uitvoering gestart worden. Tegen een aanvraag kan geen bezwaar worden gemaakt. Indien u vragen heeft hierover kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Regio Arnhem (ODRA).*

### Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben voor de volgende plannen de vergunning verleend op:

- 26-04-2023 ODRA23AB0368 Burg. Nahuyssingel 4 Het plaatsen van 10 zonnepanelen
- 01-05-2023 ODRA23AB0429 FD Rooseveltsingel 52 Plaatsen van laadpaal t.b.v. elektrische auto
- 02-05-2023 ODRA23AB0304 Ooipoort 3 Plaatsen van een overkapping/carport met zonnepanelen
- 04-05-2023 ODRA23AB0483 Kerkstraat 13 Het kappen van 3 Leilinden
- 08-05-2023 ODRA23AB0533 Molenaarde 14 Het plaatsen van een erfscheiding

Bent u het niet eens met een bovenstaand besluit? Maak dan binnen 6 weken bezwaar na de verzenddatum. Dit kan digitaal óf per brief. Digitaal bezwaar maken doet u met uw DigiD via onze website: [www.doesburg.nl/bezwaar-maken](http://www.doesburg.nl/bezwaar-maken). Schrijft u een brief? Leg hierin dan uit tegen welk besluit u bezwaar maakt en waarom. Richt de brief aan het college van burgemeester en wethouders gemeente Doesburg. Vergeet niet uw naam en adres, de datum en uw handtekening toe te voegen. Voeg bij voorkeur ook een kopie van het besluit toe.

Voor het opschorten van een besluit, moet u naast een bezwaarschrift ook een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening sturen naar: de voorzieningenrechter van Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Deze rechter kan, in spoedeisende gevallen, een dergelijke voorziening treffen.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Regio Arnhem (ODRA). De ODRA is telefonisch bereikbaar op maandag t/m vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur en 13.00 tot 17.00 uur. Het telefoonnummer is: (026) 377 16 00. Het e-mailadres is: [postbus@odra.nl](mailto:postbus@odra.nl).

### Wist u dat u automatisch berichten kunt ontvangen over nieuwe kennisgevingen in uw buurt?

U kunt u aangeven op welke wijze, binnen welke afstand van uw adres en voor welke onderwerpen u geïnformeerd wenst te worden. Dit doet u via: <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>.



## Colofon

### Stadhuis Doesburg

Philippus Gastelaarsstraat 2  
Postbus 100, 6980 AC Doesburg

T (0313) 48 13 13  
[info@doesburg.nl](mailto:info@doesburg.nl)  
[www.doesburg.nl](http://www.doesburg.nl)

### Wij helpen u op afspraak.

Het KCC/Publieksbureau werkt op afspraak. Hiermee kunnen wij verzekeren dat u altijd op tijd en op de juiste manier geholpen wordt. Wilt u een nieuw paspoort, rijbewijs of hebt u een ander product nodig? Maakt u dan eerst een afspraak onder nummer 0313-481313.



**GEMEENTE  
DOESBURG**