



Nieuws vanuit gemeente Doesburg

13 november 2024, week 46



Hart van Beinum: Voorbereidingen wijziging omgevingsplan en verkoop bouwgrond en bouwrecht

Het centrum van Beinum is aan vernieuwing toe. Er wordt hard gewerkt aan het nieuwe Hart van Beinum. Waar staan we nu?

Op 29 mei 2024 is het stedenbouwkundige ontwerp en het beeldkwaliteitsplan door de gemeenteraad vastgesteld. Belangrijke onderdelen hiervan zijn: Het aantal woningen, de te verplaatsen supermarkt, het verplaatsen van de sporthal, de bouwhoogte van de appartementen en het faciliteren en stimuleren van ontmoeten. Deze uitgangspunten vormen de basis voor de verdere uitwerking van de plannen. Ook is de kwaliteit en de uitstraling van de openbare ruimte

en de nieuwbouw vastgelegd. Dit wordt uitgewerkt in het omgevingsplan (voorheen heette dit bestemmingsplan). Ook worden deze uitgangspunten meegegeven aan geïnteresseerde bouw- en ontwikkelbedrijven. Zo weten deze bedrijven dat het project binnen deze uitgangspunten gerealiseerd moet worden.

Het Omgevingsplan

Bureau SRO verzorgt het omgevingsplan voor de gemeente. Hierin worden de gebruiks- en bouw mogelijkheden vastgelegd. Het geldt als basis voor de omgevingsvergunning. Om het omgevingsplan te kunnen wijzigen wordt op het moment ook onderzoek uitgevoerd op het gebied

van stikstof, geluid, archeologie en flora & fauna. Samen met Bureau SRO bereidt de gemeente dit omgevingsplan in ontwerp voor. Zodra het college van B&W hiermee instemt, wordt het ter inzage gelegd. Dat is het moment waarop u kunt reageren op de plannen. U dient dan een zienswijze in.

Alle zienswijzen worden beantwoord en gebundeld in een zienswijzennota. De zienswijzennota en het ontwerp omgevingsplan worden vervolgens ter vaststelling aan de gemeenteraad voorgelegd. Wanneer een belanghebbende het niet eens is met het besluit van de gemeenteraad kan beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Meer informatie hierover volgt tijdig.

van Beinum duidelijk te maken. Voor de gemeente is het daarbij fijn om te horen wat bedrijven aan specialisme kunnen bieden. Met de uitkomsten van de verkennende gesprekken wordt de formele uitvraag in de markt gezet. Dat heet de Tender. Het project wordt aan de beste inschrijving gegund.

Van meedenken naar goed geïnformeerd worden

De afgelopen jaren is er op verschillende momenten de gelegenheid geboden om mee te denken. In deze fase van het opstellen van het omgevingsplan en het betrekken van de markt informeren wij u over welke stappen wij zetten en op welke momenten u daar uw mening over kunt geven.

Planning

De verwachting is dat in 2025 het omgevingsplan wordt vastgesteld door de gemeenteraad. De uiteindelijke datum is mede afhankelijk van welke informatie er uit de verschillende onderzoeken komt en welke zienswijzen er worden ingediend. Het zal dus nog even duren voordat de schop daadwerkelijk de grond in gaat.

Gesprekken met bouw- en ontwikkelbedrijven

De gemeente Doesburg gaat niet zelf bouwen. Dat wordt door bouw- en ontwikkelbedrijven gedaan. De komende weken worden verkennende gesprekken met geïnteresseerde bouwbedrijven gevoerd. Doel hiervan is om de wensen van de gemeente ten aanzien van het Hart



UITNODIGING Lezing "Mam, ik bel je zo terug"

Op maandag 25 november is er in de Martinikerk in Doesburg een Lezing door Jacques en Wanda Beemsterboer. Zij vertellen hun aangrijpende verhaal over de moord op hun dochter Nadine.

Wat gebeurt er in het leven van een gezin en de ouders als deze worden geconfronteerd met de zinloze moord op hun dochter Nadine? Hoe ga je om met je gevoelens richting de dader? Op welke wijze kan je het enorme verdriet verwerken? Waarom deze zinloze daad? Wat doe je met het verzoek van de dader om over zijn spijt te praten? Jacques en Wanda gaan met hoofd en hart in op de heftige ervaringen die ze hebben meegemaakt.

Het is een indrukwekkend verhaal. Na afloop van de lezing is er volop de gelegenheid om met hen na te praten.

Burgemeester Loes van der Meijs-van de Laar opent de avond. Ook staan gedichten van Gerard Akse en zang van Edith Weetink op het programma. Marieke de Bruijn vervult de rol van avondvoorzitter. Aan het bijwonen van deze lezing zijn geen kosten verbonden. Een (vrijwillige) bijdrage voor de stichting 'Herstel in Beeld' wordt op prijs gesteld.

De Martinikerk is open vanaf 19.00 uur. De lezing is van 19.30-21.30 uur. Kijk voor meer informatie op: www.doesburg.nl.

"Ik wist niet dat ik daar recht op had!"

- ✓ GEMEENTELIJKE REGELINGEN
- TOESLAGEN EN BELASTINGTERUGGAVE
- ✓ PASSENDE ZORGVERZEKERING
- ✓ LAGERE ENERGIEREKENING

DAT GELDT VOOR MIJ

CHECK ONLINE WAT VOOR JOU GELDT OP
DATGELDTVOORMIJ.NL

 GEMEENTE
DOESBURG

Vrijwilligersdag 2024

Bent u actief als vrijwilliger in Doesburg? Dan bent u van harte welkom tijdens de jaarlijkse vrijwilligersdag van de gemeente Doesburg. Op vrijdag 13 december zetten we alle Doesburgse vrijwilligers in het zonnetje.

Geniet van een gezellige middag in winterse sferen (kleed u warm aan!). Er is een leuk programma, met onder andere de feestelijke onthulling van de vrijwilligerswebsite: www.actiefindoesburg.nl. De vrijwilligersdag is gratis, graag wel u zelf en eventueel collega vrijwilligers aanmelden via: www.actiefindoesburg.nl of scan de QR-code.

- **Datum:** vrijdag 13 december
- **Tijd:** 16.00-19.00 uur
- **Locatie:** Loc17, Turfhaven 1 Doesburg

Let op: bij Loc 17 is helaas geen aangepast toilet.



Gewijzigde planning werkzaamheden brug Barend Ubbinkweg

De werkzaamheden aan de brug aan de Barend Ubbinkweg lopen 1 dag vertraging op. Ook de volledige afsluiting van de brug voor al het verkeer, dus ook voor voetgangers, fietsers en hulpdiensten, is gewijzigd.

De planning is nu als volgt:

- Werkzaamheden brug t/m 23 november
- Afsluiting brug voor al het verkeer op woensdag 20 november

Kijk voor meer informatie op www.doesburg.nl



BESTUURSVERGADERINGEN

Raadscommissies

De vergaderingen kunnen ook live gevolgd worden via de website: <https://doesburg.raadsinformatie.nl/live>. Nadere informatie bij mevr. D. Voorhof, tel. (0313) 48 13 20 / diana.voorhof@doesburg.nl.

Gecombineerde commissie Maatschappelijke Ontwikkeling / Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu

Woensdag 13 november 2024, aanvang 19.30 uur

Op de agenda staan de volgende punten:

- Wijziging Verordening individuele inkomens-toeslag Doesburg 2015
- Brief Bestuur Stad en Ambt Doesborgh inzake subsidie
- Uitvoeringsprogramma warmtetransitie 2025-2030
- Voortgang energietransitie 2024
- Afhandelen Motie Doelmatigheid ODRA
- Afhandelen Motie Onderzoek mogelijkheden extra inkomsten uit dagtoerisme

Commissie Bestuurs- en Organiszakken

Donderdag 14 november 2024, aanvang 19.30 uur

Op de agenda staan de volgende punten:

- Besluitenlijsten werkgroep Bestuurskracht
- Rapport Bestuurskrachtonderzoek Necker

De vergadering zijn openbaar in de Raadzaal van het stadhuis (ingang Roggestraat). Nadere informatie bij mevr. D. Voorhof, tel. (0313) 48 13 20 / diana.voorhof@doesburg.nl.

Raadplegen actuele agenda's en stukken

U kunt alle actuele agenda's met openbare stukken van gemeenteraad en raadscommissies gratis digitaal raadplegen via de website: <https://doesburg.raadsinformatie.nl>.

Raads- en commissievergaderingen volgen en terugkijken via internet

Via de website: <https://doesburg.raadsinformatie.nl> live kunt u vergaderingen live volgen en achteraf raadplegen.

Spreekrecht inwoners

Tijdens commissievergaderingen kunnen inwoners gebruik maken van hun spreekrecht over een onderwerp dat op de agenda staat. Na aanmelding bij de griffier kan een inwoner in vijf minuten dan zijn of haar mening verkondigen.

Aanmelden insprekers

Als u gebruik wilt maken van het insprekrecht dan kunt u zich tot 15.00 uur op de dag van de vergadering aanmelden bij de griffier via: (0313) 48 13 20 of via: griffie@doesburg.nl.

VERGUNNINGEN LEEFOMGEVING

Aanvraag omgevingsvergunning

De volgende aanvraag voor een omgevingsvergunning is ontvangen op:

- 29-10-2024 ODRA24AB0969 Zandbergstraat 1a
Het splitsen van een bovenwoning
- 05-11-2024 ODRA24AB0877 FD Rooseveltsingel 25
Het plaatsen van zonnepanelen
- 05-11-2024 ODRA24AB0704 Panovenweg B 1225
Kappen van ca. 60 dode/kwijnende essen i.v.m. essentaksterfte op Hoge en Lage Linie

Tegen een aanvraag kan geen bezwaar worden gemaakt. Indien u vragen heeft hierover kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Regio Arnhem (ODRA).

Ingetrokken aanvraag

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de volgende aanvragen zijn ingetrokken:

- 05-11-2024 ODRA24AB1376 Kosterstraat C 2901
Het kappen van 2 kastanjebomen

Wist u dat u automatisch berichten kunt ontvangen over nieuwe kennisgevingen in uw buurt?

U kunt aangeven op welke wijze, binnen welke afstand van uw adres en voor welke onderwerpen u geïnformeerd wenst te worden. U doet dit via: <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>.

OVERIGE VERGUNNINGEN

Aanvraag vergunning/ontheffing

Aanvraag: standplaatsvergunning voor verkoop van sushi
Aanvrager: Fusion Sushi
Locatie: parkeerterrein de Kloostertuin
Periode: 1 januari t/m 31 december 2025
13.00-20.00 op maandagen t/m zaterdag
Ontvangen: 27 oktober 2024

Aanvraag: aanwezigheidsvergunning twee kansspelautomaten
Aanvrager: 't Bakhuus Cafeteria Reinders Beinum
Locatie: Breedestraat 35
Ontvangen: 1 november 2024

Aanvraag: aanwezigheidsvergunning twee kansspelautomaten
Aanvrager: Bakhuus Doesburg
Locatie: Kraakselaan 61
Ontvangen: 1 november 2024

Tegen een aanvraag van een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend. Voor informatie over toestemmingen of het aanvragen van vergunningen kunt u contact opnemen met de vergunningverlener evenementen en horeca via het algemene telefoonnummer: (0313) 48 13 13.

Verleende vergunning/ontheffing

Verleend: aanwezigheidsvergunning twee kansspelautomaten
Aanvrager: 't Gilde Café
Locatie: Meipoortstraat 39k
Verzonden: 8 november 2024

Verleende evenementenvergunning

Verleend: organiseren van "Midwinterhoornwandeling"

Aanvrager: Midwinterhoorngroep Doesburg
Omschrijving: wandeltocht met diverse midwinterhoorn blazers
Locatie: begin- en eindpunt Burg. Nahuyssingel 2a
Datum/tijdstip: 1 december 2024 09.00-16.00 uur
Verzonden: 7 november 2024

Melding

Aanvrager: Robbin van Turnhout Fotografie
Omschrijving: Opening fotostudio
Datum/tijdstip: 15 november 2024 15.00-17.00 uur
Locatie: Ooipoortstraat 3
Verzonden: 7 november 2024

Bezwaar maken

Tegen dit besluit kunt u bezwaar maken. Een bezwaarschrift dient binnen 6 weken ingediend te worden. Deze termijn gaat in op de dag na de datum van de verzending van het besluit aan de aanvrager. Bezwaar maken kunt u online doen via: <https://www.doesburg.nl/bezwaar-maken>.

Als u schriftelijk bezwaar wil maken per brief, kunt u uw bezwaarschrift sturen naar de burgemeester, Postbus 100, 6980 AC Doesburg.

In uw bezwaarschrift staat in elk geval:

- uw naam, adres, datum, handtekening en telefoonnummer;
- de omschrijving en het kenmerk van het besluit;
- de reden van uw bezwaar.

Stukken inzien

Wilt u de stukken inzien van dit besluit? Dat kan als volgt:
- Bel naar het Stadskantoor: (0313) 48 13 13.
- E-mail naar: evenementen@doesburg.nl.
Geef bij uw aanvraag tot inzien van stukken de volgende gegevens door:
- het kenmerk van het dossier;
- uw naam, adres en telefoonnummer;
- welke informatie u wilt inzien.

Colofon

Stadskantoor Doesburg

Leigraafseweg 8
6983 BP Doesburg
Postbus 100
6980 AC Doesburg
T (0313) 48 13 13 | info@doesburg.nl | www.doesburg.nl

Wij helpen u op afspraak

De publieksbalie werkt op afspraak. Hiermee kunnen we u verzekeren dat u altijd op tijd en op de juiste manier geholpen wordt. Wilt u een nieuw paspoort, rijbewijs of hebt u een ander product nodig? Maak eerst een afspraak online via: www.doesburg.nl/afspraak-maken of telefonisch via: 0313-481313.



GEMEENTE
DOESBURG