

# Wensen kwaliteiten en knelpunten

Inbreng wijkfestival 1 oktober 2022

---

**Van** : F.M. (Femke) Veerman  
**Organisatieonderdeel** : Unit Waterbeheer  
**Datum** : 6 oktober 2022  
**Onderwerp** : Uitwerking bewonersbijeenkomst 1 oktober 2022

In deze memo is de opgehaalde inbreng van 1 oktober opgenomen, ten aanzien van de wensen, kwaliteiten en knelpunten rondom de vijver De Brink in het centrum van Beinum.



Luchtfoto met plangebied met globale omkadering plangebied

Tijdens het buurtfestival/ de bewoners dag zijn er veel mensen langs geweest bij de thematafel Vijver en mensen hebben meegedacht en aangegeven hoe zij denken dat van de herinrichting een succes gemaakt kan worden.

Aan hen is gevraagd wat ze mooi vinden/ welke kwaliteiten zij ervaren, welke verbeterpunten ze zien, welke functies ze het liefste zouden zien en hoe de vijver, het groen en spelen/ recreatie het beste kunnen worden ingepast.

Als kader vanuit het waterschap is aangegeven dat de huidige capaciteit van de vijver minimaal het zelfde moet blijven.

Veel van de bewoners die langskwamen vonden het een prettige en geruststellende gedachte dat de vijver blijft.

Opvalt is dat bewoners vaak vanuit de bestaande inrichting gaan denken. Dat beperkt misschien het creatieve proces. Anderzijds is daar ook niet mis mee, want wat goed is en wat als kwaliteit wordt gezien, hoeft niet per sé anders te worden! Voor een optimale aansluiting van deze benadering is gekozen voor een SWOT analyse op de huidige inrichting.

Hierin is de meest genoemde input van de bewoners verwerkt.

	<b>Inrichting</b>	<b>Vijver,</b>	<b>Beeld</b>	<b>Gebruik</b>
<b>Sterk</b>	Bomen bij parkeerplaats (verder uitbreiden!!)	Mooie open ruimte, water behouden!!	De openbare ruimte die het groen en water met zich meebrengen	Vooral functioneel met parkeren
<b>Zwak</b>	- Strakke/ harde scheiding door de weg en - Bevoorrading supermarkt lastig met huidige openbare weg	- Steile taluds, water niet bereikbaar - Water ligt erg diep (hoogste plek in de wijk....)	De ruimtes zijn niet goed met elkaar verbonden (er zijn nu twee losse kanten van de weg)	- Weinig ruimte voor ouderen en beperkte toegankelijkheid - Speelplaats wordt niet of heel weinig gebruikt - parkeerdruk bij sportwedstrijden
<b>Kans</b>	- Water, Wadi groen, biodiversiteit en spelen/ recreatie goed inpassen/ vervlechten - Vergroenen parkeerplaatsen en bebouwing - Gebruiken doorlatende verharding en waterberging	- Ook zichtbaar water behouden, de vorm maakt niet veel uit, kan als verbindende factor helpen - Steiger of pad langs oever voor bereikbaarheid water - Bruggetje/ fietsbrug over de vijver/ wadi	Zichtlijnen en openheid, zicht op het water en voor meer overzicht centrum, denk hierbij ook aan hoogteverschil verminderen/ wegnemen (i.v.m. sociale onveiligheid).	- Meer verblijfsplaatsen met groen en water voor senioren - verplaatsen sporthal of beter inrichten/ multifunctioneel gebruik en etage appartementen
<b>Bedreiging</b>	- Onveilige plekken risico criminaliteit en vandalisme - Te veel verharding - Hondenpoep!	- Waterkwaliteit en beperkte doorspoeling	- Hangjeugd - Nog meer bebouwing/verharding	- Te weinig voorzien in recreatieve behoefte directe omgeving bewoners (om buiten te zijn)

De betrokkenheid is enorm, men vindt allemaal dat er veel open en beleefbaar water en (veel) groen moet zijn. Vergroenen, groene gevels en klimaatadaptatie komt als een grote wens naar voren. Ook multifunctioneel gebruik van groen, water, spelen, buitensport en recreatie komt als wens naar voren. Maar een enkeling is puur op functioneel (veel parkeren) gebruik gericht.

Tijdens de bijeenkomst gaf iedereen aan dat de vijver moet blijven, dit mag in een andere vorm. Bijvoorbeeld deels langgerekt water (denk aan een brede sloot) langs de Bogaert en deels een wadi met een flauwer talud bij de speelplaats en aan de kant van de Bredestraat.

De periodiciteit droog in de zomer en nat in de winter en laten mee fluctueren met grondwater zouden een aantal ook nog wel zien zitten. Echter de beeldvorming is nog wel van belang. Dit lost mogelijk het waterkwaliteitsprobleem op, maar helemaal geen water biedt minder verkoeling in (hete)zomers.

Belangrijk is om te duiden wat men daar dan kan verwachten (sfeerbeelden zomer/ winter) en zeker als het water grotendeel weg is. Dat dit dan een moerassig/ drassig gebiedje kan zijn is misschien voor niet iedereen voor te stellen en ook niet gewenst.